



Российская Федерация
Иркутская область
Слюдянский район

СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ
г. Слюдянка

от 15.10.2026 № 72 V-ГД

**Об установлении и введении в действие
на территории Слюдянского муниципального
образования налога на имущество
физических лиц на 2027 год**

Руководствуясь пунктом 1 статьи 14 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 59 Федерального закона от 20 марта 2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии с п. 1 ст. 4 Положения о бюджетном процессе в Слюдянском муниципальном образовании, утвержденного решением Думы Слюдянского муниципального образования от 25 июля 2013 года № 38 III-ГД, и статьями 10, 33, 37 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005 года № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 10 июня 2026 года № RU385181042026002,

ГОРОДСКАЯ ДУМА решила:

1. Установить и ввести в действие на территории Слюдянского муниципального образования налог на имущество физических лиц на 2027 год (далее – налог).

2. Установить налоговые ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

- 1) 0,3 процента в отношении:
 - жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;
 - объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;
 - единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;
 - гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;
 - хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса РФ;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, за исключением объектов незавершенного строительства, проектируемым назначением которых является многоквартирный дом;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Категории налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу, а также порядок и основание применения такой льготы определены статьей 407 Налогового кодекса РФ.

4. Налог на имущество физических лиц уплачивается в порядке и сроки, установленные статьей 409 Налогового кодекса РФ.

5. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: gorod-sludyanka.ru.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2027 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением налога на имущество физических лиц за налоговые периоды, начиная с 1 января 2027 года.

Глава Слюдянского городского поселения
Слюдянского муниципального района
Иркутской области

А.В. Должиков

Председатель Думы Слюдянского
муниципального образования

М.М. Кайсаров

