



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Слюдянское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Слюдянского района
г. Слюдянка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

Об утверждении муниципальной программы
«Доступное жилье на территории
Слюдянского муниципального образования»»

В целях повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 13 Положения о порядке принятия решений о разработке государственных программ Иркутской области и их формирования и реализации, утвержденного постановлением Правительства Иркутской области от 31 августа 2023 года N 767-пп, руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями), статьями 10,11,44,47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу от 23 декабря 2005 года за №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 13 февраля 2024 года RU385181042024001,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования»» (прилагается).
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2025 года.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, заместителя главы Слюдянского городского поселения согласно возложенных полномочий и имеющихся компетенций.

Глава Слюдянского
муниципального образования

ПРОЕКТ

А.В. Должиков

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации
Слюдянского городского поселения
от _____ № _____

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

РАЗДЕЛ I. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ

Глава 1. ПРИОРИТЕТЫ И ЦЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

Реализация права граждан на жилище, обеспечение достойных и доступных условий проживания - одна из фундаментальных задач правового государства. Развитие жилищного строительства является приоритетным направлением социально-экономического развития Слюдянского муниципального образования.

Мероприятия муниципальной программы "Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования " (далее – муниципальная программа) направлены на развитие жилищной отрасли и создание комфортных условий для проживания граждан в рамках реализации приоритетных направлений государственной жилищной политики.

Целями данной муниципальной программы являются:

цель 1: "Расселение до 2030 года 7,2 тыс. кв. м жилищного фонда, признанного непригодным для проживания";

цель 2: "Оказание к 2030 году государственной поддержки в обеспечении жильем 0,2 тыс. отдельных категорий граждан".

Для достижения целей государственной программы необходимо решение следующих задач:

обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования. Достижение данной задачи характеризует целевой показатель "Доля расселенного аварийного жилищного фонда от имеющегося аварийного жилищного фонда Слюдянского муниципального образования".

создание условий для оказания мер государственной поддержки в улучшении жилищных условий отдельным категориям граждан. Решение данной задачи характеризует целевой показатель "Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем";

Мероприятия муниципальной программы осуществляются, в том числе, в соответствии с государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации.

Реализация указанных основных приоритетов и целей осуществляется в соответствии с:

статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года N 309 "О национальных

целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года" (далее - Указ Президента Российской Федерации N 309);

Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

Стратегией пространственного развития Российской Федерации на период до 2025 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2019 года N 207-р;

Стратегией развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 года N 3268-р;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Указом Губернатора Иркутской области от 22 декабря 2023 года № 423-уг «О предоставлении дополнительной социальной выплаты молодым семьям – участникам федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно – коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» при рождении (усыновлении или удочерении) ребенка (детей)» (далее - Указ Губернатора Иркутской области от 22.12.2023 года № 423-уг).

региональными проектами "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" и "Молодым семьям - доступное жилье".

Реализация муниципальной программы позволит достигнуть показатели социально-экономического развития Слюдянского муниципального образования, а также окажет положительное влияние на целевые показатели национальной цели.

Глава 2. АНАЛИЗ ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ, ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере Слюдянского муниципального образования, как и в целом по Иркутской области. Общая площадь жилищного фонда Слюдянского муниципального образования на 1 января 2024 года составила 445,17 тыс. кв.м.

Численность населения по состоянию на 1 января 2024 года по муниципальному образованию составила всего – 18 362 в т.ч. городского – 17 941 человек, сельского – 421 человек, в т.ч. п. Сухой ручей – 314, п. Буровщина – 107.

Основная часть населения не в состоянии улучшить свои жилищные условия самостоятельно ввиду отсутствия необходимых сбережений и возможности их накопления.

Наличие аварийного жилого фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

На территории Слюдянского муниципального образования жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере, как и в целом по Иркутской области. В настоящее время дефицит жилищного фонда Слюдянского муниципального образования усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию помещения. Проживание в таких жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Однако решение жилищной проблемы граждан не заканчивается только переселением из аварийного жилого дома в другое жилое помещение. Важно заменить существующий аварийный жилищный фонд новым, соответствующим стандартам качества жилищного фонда.

На государственном уровне продолжается реализация мер по стимулированию развития рынка жилищного строительства. К указанным мерам относится реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств публично – правовой компании «Фонда развития территорий» (далее – ППК «Фонда развития территорий»).

Для решения данной проблемы, а также для создания эффективных механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда 21 июля 2007 года принят Федеральный закон №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Слюдянское муниципальное образование активно принимает участие в реализации указанного закона и реализует мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 гг.

По состоянию на 1 января 2024 года общая площадь аварийных жилых помещений в Слюдянском муниципальном образовании составляет 7,2 тыс. кв.м.

Аварийный жилищный фонд, признанный таковым до 01.01.2017 года общей площадью 17 353,2 кв. м. в период 2010-2015 годы, 5 678,50 кв.м. с 2021-2024 годы был преимущественно расселен.

Объем аварийного жилищного фонда, который необходимо расселить на территории Слюдянского муниципального образования, в соответствии с реестром многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации, признанного непригодным для проживания составляет 7221,2 кв.м., в том числе в период после 1 января 2017 года и до 1 января 2022 года, составляет 4510,7 кв.м., в период после до 1 января 2022 года составляет 2710,5 кв.м.

Формирование жизнеспособного подрастающего молодого поколения - одна из главных стратегических задач развития страны. На сегодняшний день положение в жилищном секторе определяется отставанием предложения от растущего спроса граждан, в том числе молодых семей, особенно в условиях развития ипотечного кредитования. Поэтому необходимо сделать новый акцент на увеличение ввода жилья. Создание эффективных механизмов обеспечения жильем молодых семей является особенно актуальным.

На территории Слюдянского муниципального образования возникла острая проблема обеспечения жильем не только молодых семей, но и граждан других категорий, состоящих на муниципальном учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. К указанным малоимущим гражданам относятся инвалиды, сироты, многодетные и одинокие семьи, и другие категории. Анализируя потребность граждан в улучшении жилищных условий начиная с 2013 года, прослеживается динамика роста нуждаемости. Так по состоянию на 01.01.2013 года очередь граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по Слюдянскому муниципальному образованию составила 785 семей, из них 110 семей – молодые семьи. На 01.01.2019 года очередь граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию увеличилась до 978 семей, из них 132 семей – молодые семьи. На 01.06.2020 года очередь граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию составила 954 семьи, из них 85 семей – молодые семьи. На 01.10.2022 года нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию 845 семей, из них 48 семей – молодые семьи, участники подпрограммы. На 01.10.2023 года нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию 793 семей, из них 36 семей – молодые семьи, участники подпрограммы.

По состоянию на 01.01.2024 года в Слюдянском муниципальном образовании на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 740 семей нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма, в том числе 36 молодых семьи, участников программы «Молодым семьям – доступное жилье».

С началом реализации муниципальной программы «Молодым семьям доступное жилье» на территории Слюдянского муниципального образования темп роста улучшения жилищных условий вырос на 75 семьи: 2010 год – 1 семья, 2011 год – 5 семьи, 2012 год – 13 семей, 2013 год – 8 семей, 2014 год – 5 семей, 2015 – 4 семьи, 2016 год – 4 семьи, 2017 год – 4 семьи, 2018 год – 3 семьи, 2019 год – 6 семей, 2020 год – 10 семей, 2021 год – 6 семей, 2022 год - 3 семьи, 2023 год - 1 семья, 2024 год – 2 семьи. Безусловно, дальнейшая реализация данного мероприятия в рамках муниципальной программы является приоритетным направлением деятельности.

В реальности граждан нуждающихся в предоставлении жилых помещений на территории муниципалитета в разы больше. Отсутствие у граждан уверенности в том, что власть может оказать им поддержку, значительно сокращает их желание обращаться в органы власти за помощью в улучшении жизненной ситуации.

На территории Слюдянского муниципального образования, как и в Иркутской области в целом, существует демографическая проблема, на которую влияет ряд факторов. И жилищный вопрос один из главных. В этой связи особенно важны личностные мотивации молодежи, в возрасте от 20 до 35 лет, как самой репродуктивной части населения. Нерешенный жилищный вопрос, неудовлетворительные условия проживания напрямую влияют на реализацию планов на деторождение, брачное поведение в целом. А именно: оттягивается срок вступления в брак, откладывается время рождения первого ребенка, провоцируется отказ от второго и следующих детей. Тенденции сокращенного воспроизводства населения могут быть преодолены только в случае изменения демографического поведения населения, в первую очередь, молодого поколения. Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

Среди причин, по которым молодые семьи не желают заводить детей, на первом месте стоит отсутствие перспектив на приобретение жилья. Улучшение жилищных условий в виде отдельной квартиры в наибольшей степени способствует увеличению размеров семьи.

В современных условиях, когда большая часть населения не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная, реалистичная и

сбалансированная политика в вопросах не только увеличения платежеспособности, но и объемов ввода жилья. Для решения данной проблемы необходимо участие и взаимодействие органов власти, населения, предприятий и общественных организаций, что обуславливает применение программных методов.

Комплексный подход подпрограммы к решению жилищной проблемы населения окажет значительный мультипликативный эффект не только на социальное благополучие, но и на экономическое развитие Слюдянского муниципального образования.

Таблица 1

Основные положения

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района Иркутской области
Участники муниципальной программы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения Отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского образования; Отдел имущества и земельных отношений администрации Слюдянского городского образования; Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
Период реализации муниципальной программы	2025- 2030 гг.
Цели муниципальной программы	1. Расселение до 2030 года 4,5 тыс. кв. м жилищного фонда, признанного непригодным для проживания; 2: Оказание к 2030 году государственной поддержки в обеспечении жильем 0,3 тыс. отдельных категорий граждан.
Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы	2025 год - 260 964, 6 тыс. рублей; 2026 год - 261 826, 7 тыс. рублей; 2027 год - 2 653, 2 тыс. рублей. 2028 год - 0 тыс. рублей. 2029 год - 0 тыс. рублей. 2030 год - 0 тыс. рублей.
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/государственной программой Российской Федерации	1. Национальная цель развития Российской Федерации "Комфортная и безопасная среда для жизни", определенная Указом Президента Российской Федерации N 309.

	2. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации". 3. Государственная программа Иркутской области "Доступное жилье", учреждённая Постановлением Правительства Иркутской области от 13 ноября 2023 г. N 1008-пп.
--	---

Таблица 2

**ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

	Наименование показателя	Уровень показателя	Тип показателя (наследуемый, динамический, поддерживающий, ненаследуемый)	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение	Значения показателя по годам								Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей или ГП (при наличии)	Информационная система (при наличии)
						значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
«Цель 1 "Расселение до 2030 года 4,5 тыс. кв. метров жилищного фонда, признанного непригодным для проживания»																	
1	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	ГП РФ	наследуемый	Тысяча человек	0,295	2024	0	0,295	0	0	0	0	1. Постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года N 1710 "Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации". 2. Закон Иркутской области от 10 января 2022 года N 15-ОЗ "Об утверждении стратегии социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036	Администрация Слюдянского городского поселения	Региональный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".	x	
2	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	ГП РФ	наследуемый	Тысяча квадратных метров	4,5	2024	0	4,5	0	0	0	0	Администрация Слюдянского городского поселения	Региональный проект "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда".	x		

[illegible]

Таблица 3

**ПЕРЕЧЕНЬ СТРУКТУРНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ОТДЕЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**

N п/п	Задачи структурного элемента/отдельного мероприятия	Ответственный за реализацию структурного элемента/отдельного мероприятия (наименование ИОГВ)	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента/отдельного мероприятия	Связь с показателям и
1	2	3	4	5
Проектная часть				
Муниципальные проекты, направленные на реализацию региональных, федеральных проектов, входящих в состав национальных проектов				
1. "Муниципальный проект " Молодым семьям - доступное жилье"				
1	Представление государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	Количество обеспеченных молодых семей сертификатами, нарастающим итогом, - 27 единиц к 2030 году.	3
Процессная часть				
Комплекс процессных мероприятий				
1. «Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах»				
1	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	Сокращение объемов аварийного жилищного фонда на 4,5 тыс. кв.м. на конец 2030 года, признанного аварийным по состоянию на 01.01.2024. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан до 0,3 тыс человек.	1,2

ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛУДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

N п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы, отдельного мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. рублей						
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего по годам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования»	Всего		всего, в том числе:	260 964 633,19	261 826 745,50	2 653 200,00	0,00	0,00	0,00	525 444 578,69
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет поселения (СМО)	1 775 587,81	1 369 718,96	869 718,96	0,00	0,00	0,00	4 015 025,73
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	259 189 045,38	260 457 026,54	1 783 481,04	0,00	0,00	0,00	521 429 552,96
			всего, в том числе:	1 791 087,69	261 826 745,50	2 653 200,00	0,00	0,00	0,00	266 271 033,19
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Проектная часть	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района		Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет поселения (СМО)	1 275 587,81	869 718,96	869 718,96	0,00	0,00	0,00	3 015 025,73
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	515 499,88	1 783 481,04	1 783 481,04	0,00	0,00	0,00	4 082 461,96
			всего, в том числе:	1 791 087,69	2 653 200,00	2 653 200,00	0,00	0,00	0,00	7 097 487,69
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет поселения (СМО)	1 275 587,81	869 718,96	869 718,96	0,00	0,00	0,00	3 015 025,73
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Муниципальный проект "Молодым семьям - доступное жилье"	отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития, Министерство по молодежной политике Иркутской области		Бюджет поселения (СМО)	515 499,88	1 783 481,04	1 783 481,04	0,00	0,00	0,00	4 082 461,96
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	259 173 545,50	259 173 545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	518 347 091,00
			всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет поселения (СМО)	500000,00	500000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	258673545,50	258673545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	517 347 091,00
Процессная часть	отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития, Министерство строительства Иркутской области		Бюджет поселения (СМО)	500000,00	500000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	258673545,50	258673545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	517 347 091,00
			всего, в том числе:	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет поселения (СМО)	500000,00	500000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	258673545,50	258673545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	517 347 091,00

1	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение комфорта и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах"	отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития, Министерство строительства Иркутской области	всего, в том числе:	259 173 545,50	259 173 545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	518 347 091,00
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Бюджет поселения (СМО)	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00
			Иные источники (при наличии)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			недостающие средства	258 673 545,50	258 673 545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	517 347 091,00

Глава Слюдянского муниципального образования

А.В. Должиков

М.П.

РАЗДЕЛ III

МЕТОДИКА РАСЧЕТА ПОКАЗАТЕЛЕЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2025-2030 ГОДЫ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Методика расчета показателя	Источник данных	Период представления отчетности
	2	3	4	5	6
	Муниципальная программа «на 2025-2030 годы»				
1	Показатель 1. Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	Тысяча человек	Расчет показателя осуществляется по формуле: $= K_c, \text{ где}$ $K_c - \text{количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда}$	Источником информации для расчета значения показателя по Иркутской области являются данные, предоставляемые муниципальным образованием в Министерство, публикуемые в Автоматизированной информационной системе ИПК «ФРТ»	год
2	Показатель 2. Количество квадратных метров расселенного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	Тысяча квадратных метров	Расчет показателя осуществляется по формуле: $= S_{рас}, \text{ где}$ $S_{рас} - \text{количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда}$	Источником информации для расчета значения показателя по Иркутской области являются данные, предоставляемые муниципальным образованием в Министерство, публикуемые в Автоматизированной информационной системе ИПК «ФРТ»	год
3	Показатель 3. Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей	Количество семей	Расчет показателя осуществляется по формуле: $= K_{Муж}, \text{ где}$ $K_{Муж} - \text{количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за}$	Показатель характеризует количество молодых семей, получивших и реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или	год

			отчетный период нарастающим итогом с начала года (реализовавших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома);	строительство индивидуального жилого дома, на территории Слюдянского муниципального образования в рамках федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на отчетный период.	
--	--	--	---	---	--

ПАСПОРТ ПРОЕКТА
«Молодым семьям - доступное жилье»

Таблица 1. Общие положения

Вид и наименование проекта		Срок реализации проекта	2025	2030
Наименование МП	Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования	Заместитель главы Слюдянского муниципального образования		
Куратор МП				
Ответственный исполнитель (ОИ) МП	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района в лице отдела коммунальной инфраструктуры и стратегического развития	Министерство молодежной политики Иркутской области		
Участники (Уч)				
Связь с показателями НП, ГП РФ, РП, влияние на достижение показателя МП	-	НП		
		ФП		
	-	ГП РФ	Государственная программа Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	
	-	РП	Молодым семьям – доступное жилье	
	№ 3	МП	№ 3 Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей	

Таблица 2. Показатели проекта

№ п/п	Наименование показателя/ задачи	Ответственный за достижение показателя	Уровень показателя ¹	Ед. измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателей по годам						Тип показателя (наследственный, динамический, поддерживающий, ненаследственный); нарастающий итог (да/нет)	Информационная система ²
					значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Задача "Улучшение жилищных условий молодых семей"													
1.1	Представление государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей	Администрация	ГП ИО, МПр	Ед.	27	2024	2	1	1	7	7	8	динамический	Государственная информационная система "Электронный бюджет"

¹ Указывается уровень соответствия декомпозированного показателя «ГП РФ», «ФП не в НП», «ГП ИО», «МПр».

² Указывается государственная информационная система, региональная система или иная информационная система, содержащая информацию о показателях и их значениях (при наличии).

Таблица 3. Перечень мероприятий (результатов) проекта «Молодым семьям - доступное жилье»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата) ¹	Характеристик а	Единица измерени я (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение мероприятия (результата) по годам						Нараста ющий итог (да/нет)	Связь с показате лем проекта
					знач ение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Задача «"Улучшение жилищных условий молодых семей"														
1.	Представлена государственная поддержка в обеспечении жильем молодых семей	Количество обеспеченных семей сертификагам и, нарастающим итогом, - 27 единиц к 2030 году.	Предоставлены свидетельства на получение социальной выплаты	Ед.	27	2024	2	1	1	7	7	8	да	3

¹ тип мероприятия (результата) проекта указывается в соответствии с приложением № 3 к настоящим Методическим рекомендациям.

Финансовое обеспечение реализации муниципального проекта "Молодым семьям - доступное жилье"

N п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы, отдельного мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. рублей						
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего по годам
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Муниципальный проект "Молодым семьям - доступное жилье"	отдел муниципальной инфраструктуры и стратегического развития, Министерство по молодежной политике Иркутской области	всего, в том числе:	1 791 087,69	2 653 200,00	2 653 200,00				7 097 487,69
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00				0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00				0,00
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00				0,00
			Бюджет поселения (СМО)	1 275 587,81	869 718,96	869 718,96				3 015 025,73
1.2.	Представление государственной поддержки в обеспечении жильем молодых семей		Иные источники (при наличии) недостающие средства	515 499,88	1 783 481,04	1 783 481,04				4 082 461,96
			всего, в том числе:	1 791 087,69	2 653 200,00	2 653 200,00				7 097 487,69
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00				0,00
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00				0,00
			Бюджет поселения (СМО)	1 275 587,81	869 718,96	869 718,96				3 015 025,73
			Иные источники (при наличии) недостающие средства	0,00						0,00
				515 499,88	1 783 481,04	1 783 481,04				4 082 461,96

Таблица 5. План реализации проекта «Молодым семьям - доступное жилье»

№ п/п	Мероприятие (результат)/ контрольная точка	Дата наступления контрольной точки	Уч	Вид подтверждающего документа наступления контрольной точки	Информационная система (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Задача проекта «Улучшение жилищных условий молодых семей»					
1.	Реализация I этапа в 2025 году	х		х	х
	Направлена заявка на участие в отборе муниципальных образований	28.05.2024	Администрация	Порядок предоставления субсидии	
	Заключено соглашения между Министерством жилищной политики Иркутской области и ОМСУ	15.02.2025	Администрация, Министерство молодежной политики Иркутской области	Соглашение о предоставлении субсидии	Государственная информационная система "Электронный бюджет"
	Предоставлены свидетельства на получение социальной выплаты	01.04.2025	Администрация, Министерство молодежной политики Иркутской области		
	Реализованы свидетельства в течении 7 месяцев	01.11.2025			

Приложение № 2,
к муниципальной программе
«Доступное жилье на территории
Слюдянского муниципального
образования»
от _____ № _____

ПАСПОРТ
КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ №1

**«Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в
многоквартирных домах»**
(наименование комплекса процессных мероприятий (далее - КППМ))

Таблица 1. Общие положения

Наименование муниципальной программы	Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования
Ответственный исполнитель КППМ	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
Участники КППМ	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития
Период реализации КППМ	2025-2030 годы

Таблица 2. Показатели проекта

№ п/п	Наименование показателя/задачи	Тип показателя (наследуем ый, динамичес кий, поддержив ающий, ненаследуе мый); нарастающ ий итог (да/нет)	Уровень соответст вия декомпози рованно го показател я ²	Ед. измерени я (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение показателей по годам						Ответстве нный за достижен ие показател я	Ин фор мац ион ная сис тем а ³
					значение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Задача «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования													
Граждане расселены из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным по состоянию на 01.01.2022														
1	Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	наследуем ый	КПМ	Тысяча человек	4,5	2024	-	4,5					ОКИСР АСМО	АИ С ПП К «Ф РТ»
2	Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)	наследуем ый	КПМ	Тысяча квадратн ых метров	295	2024	-	295					ОКИСР АСМО	АИ С ПП К «Ф РТ»

Таблица 3. Перечень мероприятий (результатов) проекта «Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах»

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата) ¹	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение мероприятия (результата) по годам						Нараста ющий итог (да/нет)	Связь с показате лем прое кта
					знач ение	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Задача «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования»													
1.	Достигнуты результаты переселения граждан из аварийного жилищного фонда, посредством реализации разных способов	Сокращение объемов аварийного жилищного фонда на 7,2 тыс. кв.м. на конец 2030 года, признанного аварийным по состоянию на 01.01.2024. Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан до 0,2 тыс человек.	Построен многокварти рный дом, приобретен ы жилые помещения отвечающие всем современны м требованиям и качества	Ед.	1	2024	0	1	0	0	0	0	да	1,2

**Финансовое обеспечение реализации Комплекса процессных мероприятий
"Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах"**

N п/п	Наименование муниципальной программы, структурного элемента муниципальной программы, отдельного мероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники	Источники финансирования	Финансовое обеспечение, тыс. рублей							всего по годам
				2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Комплекс процессных мероприятий "Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах"	отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития, Министерство строительства Иркутской области	всего, в том числе:	259 173 545,50	259 173 545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	518 347 091,00	
			Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет субъекта Российской Федерации (ИО)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет муниципального образования (Слюдянский район)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
			Бюджет поселения (СМО)	500 000,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	
			Иные источники (при наличии) недостающие средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1	Приобретение жилых помещений у застройщиков в домах введенных в эксплуатацию		Всего, в том числе:	258 673 545,50	258 673 545,50	0,00	0,00	0,00	0,00	517 347 091,00	
			Бюджет поселения (СМО)	72 172 365,50	93 305 234,50	0,00	0,00	0,00	0,00	165 477 600,00	
			недостающие средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.2	Приобретение (выкуп) в муниципальную собственность объектов недвижимости		Всего, в том числе:	72 172 365,50	93 305 234,50	0,00	0,00	0,00	0,00	165 477 600,00	
			Бюджет поселения (СМО)	21 132 869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21 132 869,00	
			недостающие средства	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	
1.3	Выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидии		Всего, в том числе:	20 632 869,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 632 869,00	
			Бюджет поселения (СМО)	165 868 311,00	165 868 311,00	0,00	0,00	0,00	0,00	331 736 622,00	
			недостающие средства	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	500 000,00	
				165 868 311,00	165 368 311,00	0,00	0,00	0,00	0,00	331 236 622,00	