****

**Российская Федерация**

**Иркутская область**

**Слюдянский район**

**СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

г. Слюдянка

от 30.05.2023г. № 44 V-ГД

|  |
| --- |
| Отчет об итогах отопительного сезона 2022-2023 г.г. на территории Слюдянского муниципального образования |

Заслушав информацию заместителя главы Слюдянского городского поселения Хаюка О.В., в соответствии со статьями 33, 37 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской федерации по Иркутской области от 17 января 2023 года №RU385181042023001,

ГОРОДСКАЯ ДУМА решила:

1. Принять к сведению отчет об итогах отопительного сезона 2022-2023 г.г. на территории Слюдянского муниципального образования (Приложение №1).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также на официальном сайте Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» [www.admgorod.slud.ru](http://www.admgorod.slud.ru).

Глава Слюдянского

муниципального образования В.Н. Сендзяк

Председатель Думы

Слюдянского муниципального образования М.М. Кайсаров

 Приложение № 1

 к решению Думы Слюдянского

 муниципального образования

 от 30.05.2023 г.№ 44 V – ГД

**Отчет**

**Об окончании отопительного сезона 2022-2023 гг ООО «УКС»**

**по Слюдянскому МО**

Основной проблемой в отопительном периоде 2022 - 2023 года явился значительный рост цен на топливно-энергетические ресурсы.

Так в рассматриваемом периоде превышение стоимости электрической энергии относительно затрат на электрическую энергию, утвержденных в тарифах ООО «УКС», составило от 7,6 до 20,9%. Рост стоимости угля составил 35,6%. Вопрос кредиторской задолженности осложнен кассовым разрывом, образовавшимся в период с августа по декабрь 2022 года, вызванным несоответствием уровня цен установленных в тарифе ООО «УКС» фактически сложившимся ценам.

По состоянию на 29 мая 2023 года общая кредиторская задолженность за уголь и электрическую энергию составляет 36 317 377 рублей 41 копейка, что на 30 % выше аналогичной задолженности прошлого периода.

Структура задолженности:

- АО «ВладИнвест» - 31 196 518 рублей 14 копеек;

- ООО «Иркутскэнергосбыт» - 3 564 932 рубля 86 копеек;

- ООО «Русэнергосбыт» - 1 555 926 рублей 41 копейка.

**Количество аварийных остановов и общее время простоя объектов теплоснабжения за ОЗП 2021-2022 и 2022 – 2023** г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  | Код | Коли чество | Продолжительность, | Коли чество | Продолжительность, |
| собственная авар. остановка для ремонта оборудования | са | 10 | 23:52:00 | 14 | 51:48:00 |
| для ремонта внутренней системы жилого дома  | тт(внут) | 0 | 0:00:00 | 2 | 3:45:00 |
| отсутствие исходной воды | хв | 10 | 27:07:00 | 10 | 16:00:00 |
| откл. электроэнергии с последствиями на теплотрассе | ээ,тт | 0 | 0:00:00 | 0 | 0:00:00 |
| отключение электроэнергии | ээ | 40 | 46:31:00 | 17 | 34:13:00 |
| ремонт на теплотрассе | тт | 7 | 49:50:00 | 6 | 76:49:00 |
| плановые работы по улучшению рабочей схемы | плр | 5 | 8:15:00 | 1 | 1:40:00 |
| снижение параметров в допустимых пределах | парам | 7 | 31:50:00 | 3 | 14:30:00 |
| Итого | 79 | 187:25:00 | 53 | 198:45:00 |

**Отключения теплоснабжения в сезоне 2022-2023 года**

Число отключений теплоснабжения – 53, общей продолжительностью 198 час 45 минут, меньше на 27 случаев, но 11 часов и 20 минут дольше по сравнению с сезоном 2021-2022, из них, среди прочего, ремонт на теплотрассе производился дольше на 27 часов (авария на ЦК в декабре 2022 года).

Сравнительные объемы подпитки за прошедшие отопительные сезоны приведена ниже.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 2020-2021 | 2021-2022 | 2022-2023 |
| Объем подпитки, М3 | 522 211 | 401 308 | 386 969 |

Сравнительные объемы поставки угля за прошедшие отопительные сезоны приведена ниже

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2021-2021 | 2022-2023 |
| Объем поставки, тонн (с учетом остатка прошлого сезона) | 48 980 | 49 071 |
| Расход за сезон, тонн | 46 498 | 48 944 |

Увеличение объема потребленного топлива вызвано тем, что средняя температура наружного воздуха сезона 2021-2022 составила -2,8 ОС, в то время как в сезоне 2022-2023 г -3,9 ОС с учетом разницы в объеме угля, дополнительно расходуемого на каждый градус понижения атмосферного воздуха в целом по предприятию, составляющем 8,7 тонн угля 3БР на 1 оС, и продолжительности сезона в 254 суток, расчетное увеличение составило 2 430 тонн, фактическое увеличение объема потребления угля составило порядка 2 446 тонн.

**О ходе подготовки объектов к сезону 2023-2024 г.г.**

27 апреля текущего года объявлен открытый конкурс в электронной форме (№ 32312337013) на право заключения договора на поставку угольной продукции для обеспечения котельных Слюдянского городского поселения Слюдянского района на отопительный период 2023-2024 г.г. с установленной начальной максимальной ценой договора на уровне соответствующих затрат, обеспеченных тарифом ООО «УКС». В связи с отсутствием заявок на участие в конкурсе закупка признана несостоявшейся.

Согласно письму АО «ВладИнвест» от 12 мая 2023 года стоимость поставки одной тонны угля бурого (3БР) в предстоящем периоде увеличится на 15%.

Учитывая, что в текущем году индексация тарифов не будет проводиться, рост стоимости твердого топлива в вышеуказанном значении не позволит пройти предстоящий отопительный период без получения угля из аварийно-технического запаса Иркутской области в объеме не менее 7000 тонн.

**План мероприятий ООО «УКС» подготовки объектов**

**к отопительному сезону 2023-2024 гг.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование мероприятий | Необходимый объем финансирования |
| средства предприятия |
| **Ремонт котельных** |
| **1** | **Центральная котельная** |  |
|  1.1 | Текущий ремонт линеек котлов КЕ-25 - 3 шт, системы ШЗУ, топливоподачи, насосных групп "Центральный", и "Восточный луч", линии водоподготовки, ТО оборудования | 1,816 |
| **2** | **Котельная "Рудо"** |  |
|  2.1 | Текущий ремонт линейки котла КЕ-6,5 -1 шт, котлов КЕ-10 - 1 шт, системы ШЗУ, топливоподачи, насосных групп "Город" и Школьная", ТО оборудования  | 1,52 |
| **3** | **Котельная "Перевал"** |  |
|  3.1 | Текущий ремонт линеек котлов КЕ-6,5 -3 шт, системы ШЗУ, топливоподачи, насосной группы второго контура, ТО оборудования. | 1,17 |
| **4** | **Котельная "Стройка"** |  |
|  4.1 | Текущий ремонт линеек котлов КВМ-1,25 - 3 шт, КВМ-2,5 – 1 шт, системы ШЗУ, топливоподачи, насосной группы, ТО оборудования, системы гназоочистки. | 0,641 |
| **5** | **Котельная "Дом ребенка"** |  |
|  5.1 | ТО оборудования  | 0,038 |
| **6** | **Котельная "Собственная база"** |  |
|  6.1 | Текущий ремонт линейки котла "Универсал -2" -1 шт, насосной группы, ТО оборудования  | 0,127 |
| **7** | **Котельная "Мед.резерв"** |  |
|  7.1 | Текущий ремонт линеек котлов КВр-0,6КБ -2 шт, насосной группы, замена насосного агрегата, ТО оборудования  | 0,084 |
| **8** | **Котельная "Ростелеком"** |  |
|  8.1 | Текущий ремонт линеек котлов "Универсал" -2 шт, ТО оборудования  | 0,056 |
| **9** | **Котельная "СМП"** |  |
|  9.1 |  Текущий ремонт линеек котлов КВМ-1,16 -2 шт, котла КВМ-0,5 -1 шт, системы ШЗУ, топливоподачи, насосной группы системы отопления, насосной группы ГВС, ТО оборудования  | 0,89 |
| **10** | **Тепловой пункт "Центральный"** |  |
|  10.1 | Текущий ремонт насосной группы, теплообменного оборудования, ТО оборудования  | 0,026 |
| **11** | **Тепловой пункт "Перевал"** |  |
|  11.1 | Текущий ремонт насосной группы, теплообменного оборудования, ТО оборудования  | 0,034 |
| **12** | **Эл.котельная "Сухой ручей"** |  |
|  | **Итого ремонт котельных** | **6,403** |

**Предварительный план работ на сетях теплоснабжения, водоснабжения и канализации приведен ниже**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|   | *адрес проведения работ* | май | июнь | июль | август | сентябрь |
|   |  | 20-31 | 01-10 | 11-20 | 21-30 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 | 21-31 | 01-10 | 11-20 |
| ***тепловые сети*** |
|  1 | Ремонт участка теплосети от котельной Центральная до ул.Бабушкина, **25 м, Ду425** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  2 | Ремонт участка теплосети ул.Горняцкая,7 , Ду-**76**мм-(демонтаж) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  3 | ул. Перевальская, восстановление трубы после ДТП |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  4 | ТС Ду-32мм, длина участка-**30\*2** м от ул.Шахтерская,22 до ул Шахтерская,43 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  5 | Замена трубопроводов от ТК ул. Рябиновая до ЖД ул. Ленина,22 (отопление,хвс). отводы Ду-200мм-2шт, Ду-100мм-2шт( Ду-**220мм-122м\*2- 244м**) |  подготовка |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  6 | Парк Рудо, замена участка инженерных сетей(гвс,хвс) в районе дома №22 ул. Горняцкая (Ду-89мм-**150** м,Ду50мм**-150 м**) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  7 | Ул. Советская,43 замена участка отопления от ТК ЦК до ТК ул. Советская,64.(Ду-150мм-185м\*2-**370**м) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  8 | замена участка ТС на ул. Ленина,10 ввод в дом (Ду-**50мм-20м\*2 -40** м), **благоустройство дворов** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  9 | замена участка ТС на пер. Волгоградский,2-4, ввод в дом (Ду-**50мм-20м\*2 -40** м), **благоустройство дворов** |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  10 | \*замена участка ТС от ул. Перевальская,2А(НТП) до ТК-1 ,с увеличениемДу-373мм на Ду-425мм-60м\*2-120м, \*от ТК- 1 до кафе Настена, ул. Фрунзе,8- Ду-373мм-217м\*2-434м |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  11 | ул. Слюдянских Красногвардейцев, в районе дома №63 (сквер), ( Ду-150мм\*2- 300м) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  12 | замена участка ТС от ДК Волна (бойлерная) до дома №4А ул. Линейная(ду-50мм-35м\*2- 70м) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  13 | замена участка ТС на ПФР, от ТК в районе котельной Стройка доТК территории автошколы (Ду-100мм-75мм\*2 -150м) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **Водопроводные сети** |
|  14 | замена трубопроводов от ТК ул. Рябиновая до ЖД ул. Ленина,22 (отопление,хвс). отводы Ду-200мм-2шт, Ду-100мм-2шт (Ду- 100мм-122м) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  15 | Восстановление колодца ул.40Лет Октября, 32 (2 кольца) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  16 |  прокладка ХВС Ду-32мм ,длина участка-30 м от ул.Шахтерская,22 до ул Шахтерская,43 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  17 | замена участка ВС по ул. Фрунзе,13 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| **канализационные сети** |
|  18 |  замена участка Ду-110мм-25м, ул. Школьная,14 ( 2 подъезд) |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  19 | замена участка Ду-110мм-12м, ул. Сл. Красногвардейцев,63 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  20 |  замена участка Ду-200мм-60м, ул. Бабушкина,14 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  21 |  замена участка Ду-150мм-37м , ул. Бабушкина,23ЦК шлакозолоудаление |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

**О работе котельной «Стройка» и мерах, принимаемых для очистки от дымовых газов, системы фильтрации, шум и вибрации.**

В основном котельном зале котельной «Стройка» установлены два котла, КВм – 2,5ШП и КВм-1,25ШП (суммарный объем исходящих газов порядка 11 тыс М3/час), в 2019 году был установлен циклон БЦ-259-6х4 (расход газа – 16 тыс. м3/час) взамен батарейного циклона ЦБ-16 (расход газа – 6,5 тыс. м3/час). В настоящее время циклон БЦ-259-6х4 исправен и работает.

2 котла марки КВм-1,25ШП установленные в модульных вагончиках оборудованы золоуловителями ЗУ1-2 (расход газа – 6,75 тыс. м3/час) из стандартной линейки котлов. В настоящее время золоуловители исправны и работают.

В ходе проведения мероприятий, направленных на подготовку оборудования к ОЗП 2023-2024 планируется проведение ревизии всего газоочистного оборудования с заменой уплотнений и капитальной очисткой, ревизия насосов и дымососов.

**Концессионные мероприятия**

В соответствии с принятыми обязательствами по концессионному соглашению № 05-52-7/20 от 17 апреля 2020 года ООО «УКС» выполнило следующие мероприятия:

- установка частотного преобразователя 250кВт;

- замена насосного агрегата Д 315-71 на ЦНС 300-120 с эл.двигателем 160 кВт (оборудование приобретено, проведение монтажа и ПНР планируется в первой декаде июня).

На 2023 год запланировано выполнение следующих мероприятий:

- реконструкция артезианской скважины (ул. Ленина, 25/2);

- реконструкция артезианской скважины (ул. Кутелева, 74/1);

- реконструкция артезианской скважины (ул. Первомайская, 16А/1);

Мероприятия по концессионному соглашению № 05-52-10/18 от 11 июля 2018 года в отопительный период 2022 – 2023 г.г. не реализовывались в связи с недостаточностью финансовых средств.

Концессионные мероприятия будут реализованы при условии достаточности финансовых средств.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № 13п/п | Объект концессионного соглашения | Наименование мероприятия по реконструкции (модернизации) объекта концессионного соглашения | Срок выполнения мероприятия (месяц, год) | Объем инвестиций в реконструкцию (модернизацию) объекта концессионного соглашения, млн руб. Без НДС | Фактические затраты млн. без НДС | Примечание |
| Объекты теплоснабжения и водоотведения |
| 1 | КОС Слюдянка | Установка частотного регулятора на 200 кВт на воздуходувку | 12.201801.2022 | 0,699 | 0,447  | Выполнено |
| 2 | Котельная «Стройка» | Замена котла №3 КВм-1,16 на КВм-1,25  | 12.2019 | 0,6 | 0,879 | Выполнено |
| 3 | Котельные «Центральная» | Котельная «Центральная». Установка частотных преобразователей в количестве 4 шт суммарной мощностью 630 кВт | 12.2019 | 2,064 | 1,790  | Выполнено |
| 4 | Котельные «Рудо»,  | Котельная «Рудо». Установка частотных преобразователей в количестве 3 шт. суммарной мощностью 345 кВт | 12.2019 | 1,23 | 1,17 | Выполнено |
| 5 | Котельные «Перевал» | Котельная «Перевал». Установка частотных преобразователей в количестве 2 шт суммарной мощностью 215 кВт | 12.2019 | 0,75 | 0,67 | Выполнено |
| 6 | Котельная «СМП» | Ремонт котла КВм-1,16 №2 | 12.2020 | 0,5 | 0,584 | Выполнено |
| 7 | Котельные «Центральная» | Проектирование и установка системы организации вихревого движения дымовых газов паровых котлов КЕ-25, КЕ-10, КЕ-6,5 (3 котла – котельная «Центральная», 3 котла – котельная «Рудо», 3 котла – котельная «Перевал»). | 12.2022 | 1,95 | 1,35  | В работе |
| 8 | Котельная «Дом Ребенка» | Объединение котельной "РУДО" и "Дом Ребенка", строительство сети 200 м. Ду 50-80 мм | 12.2021 | 0,516 |  | Выполнено |
| 9 | Котельная «Дом Ребенка» | Ликвидация котельной «Дом ребенка». Реконструкция тепловой сети от котельной «Рудо» до домов по ул. Шахтерская 22, 24 | 12.2021-2022 | 2,443 |  | В работе |
| 10 | Котельные «Центральная», «Рудо», «Перевал» | Монтаж коммерческих узлов учета тепловой энергии на котельных «Центральная», «Рудо», «Перевал», тепловых пунктах «ЦТП», «НТП» - 8шт | 12.2022 | 1,95 |  | В работе |
| 11 | Котельная «Стройка» | Модернизация котельной «Стройка». Замена котлов №1, №2 и №3 КВм-1,16 на котлы КВм-2,5 с установкой углеподачи и дробилки  | 12.2021-2022 |   |  | В работе  |
| 12 | Нижний тепловой пункт котельной «Перевал» | Замена вертикальных и горизонтальных теплообменников Нижнего Теплового Пункта на Ридан НН21-3 шт (контур Квартал) | 12.2022-2023 | 4,93 |  | В работе |
| 13 | Котельная «СМП» | Ремонт котла КВм-1,16 №3 | 12.2023  | 0,5 |  | В работе |
| 14 | Котельная «СМП» | Модернизация газоходов всего котлового оборудования | 12.2023 | 0,64 |  | В работе |
| 15 | Котельная «Стройка» | Ремонт котла КВм-1,25 №5 | 12.2023 | 0,6 | 0,805 | Выполнено в 2020 |
| 16 | Котельная «Стройка» | Установка экономайзера | 12.2023 | 0,27 |  | В работе |
| 17 | Нижний тепловой пункт котельной «Перевал» | Замена трансформатора КТПН 630/6/0,4 на тепловом пункте м.р. «Перевал». | 12.2023 | 0,92 |  | В работе |
| Объекты водоснабжения |
|  | Водозабор «Центральный» | Установка частотного преобразователя 250 кВт с монтажом и ПНР на водозаборе «Центральный» г. Слюдянка, ул.40 лет Октября, 74 | 12.2022 | 0,73 | 0,69 | Выполнено в 2020 году |
|  | Водозабор «Центральный» | Замена насосного агрегата Д 315-71 на ЦНС 300-120 с эл. двиг. 160кВт на водозаборе «Центральный» г. Слюдянка, ул.40 лет Октября, 74 | 12.2022 | 0,51 |  | Приобретен  |
|  | Скважина, расположенная по адресу г. Слюдянка, ул. Кутелева, 74/1 | Реконструкция (модернизация) артезианской скважины, установка частотного преобразователя и системы защиты от перегрузки по току, КЗ по фазам, пропадания фаз, от «сухого хода» на глубинный насос по артезианской скважине, расположенной по адресу г. Слюдянка, ул. Кутелева, 74/1 | 12.2023 | 0,072 |  | В работе |
|  | Скважина, расположенная по адресу г. Слюдянка, ул. Первомайская, 16А/1 | Реконструкция (модернизация) артезианской скважины, установка частотного преобразователя и системы защиты от перегрузки по току, КЗ по фазам, пропадания фаз, от «сухого хода» на глубинный насос по артезианской скважине, расположенной по адресу г. Слюдянка, ул. Первомайская, 16А/1 | 12.2023 | 0,072 |  | В работе |
|  | Скважина, расположенная по адресу г. Слюдянка, ул. ул. Ленина, 25/2 | Реконструкция (модернизация) артезианской скважины, установка частотного преобразователя и системы защиты от перегрузки по току, КЗ по фазам, пропадания фаз, от «сухого хода» на глубинный насос.Восстановление скважины (глубина 70 метров) по артезианской скважине, расположенной по адресу г. Слюдянка, ул. Ленина, 25/2 | 12.2023 | 0,92 |  | В работе |