**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. им. майора Кутелева, участок № 56**

г. Слюдянка от 21.07.2021 г.

Заключение подготовлено на основании протокола от 20.07.2021 года публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. им. майора Кутелева, участок № 56.

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 5.1, ст. 25, Градостроительного кодекса Российской Федерации; ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями от 19 апреля 2021 года №RU385181042021001; Постановления администрации Слюдянского городского поселения от 30.06.2021 года № 390 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. им. майора Кутелева, участок № 56».

Сроки проведения публичных слушаний: не более месяца с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний.

Формы оповещения о публичных слушаниях:

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:

1. Учредитель, издатель: ООО «Байкал-Премьер» - газета «Байкал-новости» выпуск от 09.07.2021 г № 26 (1037) – официальное издание,
2. Официальный сайт администрации Слюдянского городского поселения http:// [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru)

Собрание участников публичных слушаний прошло 20.07.2021 года:

 - в 10.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. им. майора Кутелева, участок № 56.

 В публичных слушаниях по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. им. майора Кутелева, участок № 56.

Приняли участие: 22 человек.

Перед участниками публичных слушаний выступили представители администрации Слюдянского городского поселения.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Предложение о предоставление гр. Маковецкому В.В., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с восточной стороны с 3м до 2м, с западной стороны с 3м до 2м принадлежащего на праве собственности заявителю на основании договора купли-продажи от 19.09.2017 г., с кадастровым номером 38:25:010131:45 общей площадью 681 м2, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. им. майора Кутелева, участок № 56, с видом разрешённого использования – под индивидуальное жилищное строительство, получило положительную оценку.

**Решение:**

Рекомендовать администрации Слюдянского городского поселения принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома.

Председатель комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Хаюк

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. В. Коваль