****

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Слюдянское муниципальное образование

# АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Слюдянского района

г. Слюдянка

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 29.04.2021 | № | 252 |

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома |

На основании протокола проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка от 26.04.2021 г., в соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 14 мая 2020 года №RU385181042020002,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить гр. Шелехову Александру Николаевичу, Шелеховой Надежде Валерьевне, Шелехову Никите Александровичу, Шелехову Егору Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимых минимальных отступов от границ смежного земельного участка с восточной стороны с 3м до 0,80м, с северо-западной стороны с 3м до 0м принадлежащего на праве собственности заявителю на основании договора купли-продажи от 03.10.2015 г., с кадастровым номером 38:25:010105:72 общей площадью 915 м2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское муниципальное образование, г. Слюдянка, пер. Березовый, з/у 6, с видом разрешённого использования – для индивидуальной жилой застройки.
2. Гражданам Шелехову Александру Николаевичу, Шелеховой Надежде Валерьевне, Шелехову Никите Александровичу, Шелехову Егору Александровичу:
	1. Получить Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного в администрации Слюдянского городского поселения, расположенной по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Советская, 34.
	2. Осуществить строительство индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 38:25:010105:72 общей площадью 915 м2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское муниципальное образование, г. Слюдянка, пер. Березовый, з/у 6 в соответствии со строительными нормами, действующими на территории Российской Федерации с соблюдением требований Федерального Закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с СП 55.1330.2011, СП 1.13130.2013.
3. Опубликовать настоящее постановление в приложении к газете «Байкал новости», а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» <https://www.gorod-sludyanka.ru/>.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения.

Глава Слюдянского

муниципального образования В.Н. Сендзяк