**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу отклонения в части предельного минимального размера земельного участка для ведения садоводства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», сектор 5, участок № 126**

г. Слюдянка от 20.04.2021 г.

Заключение подготовлено на основании протокола от 04.03.2021 года публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», сектор 5, участок № 126.

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 5.1, ст. 25, Градостроительного кодекса Российской Федерации; ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года № RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 14 мая 2020 года №RU385181042020002; Постановления администрации Слюдянского городского поселения от 22.03.2021 года № 118 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», сектор 5, участок № 126».

Сроки проведения публичных слушаний: не более месяца с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний.

Формы оповещения о публичных слушаниях:

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:

1. Официальное издание МО «Слюдянский район» - газета «Байкал-новости» выпуск от 26.03.2021 г № 11(1022) – официальное издание,
2. Официальный сайт администрации Слюдянского городского поселения http:// [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru)

Собрание участников публичных слушаний прошло 19.04.2021 года:

 - в 10.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», сектор 5, участок № 126.

В публичных слушаниях по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», сектор 5, участок № 126.

Приняли участие: 19 человек.

Перед участниками публичных слушаний выступили представители администрации Слюдянского городского поселения.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Предложение о предоставление гр. Васьковскому В.В., на отклонение в части предельного минимального размера земельного участка для ведения садоводства – 380 м2 принадлежащего на праве собственности заявителю Выписки ЕГРН от 17.03.2019 года, с кадастровым номером 38:25:010108:167 общей площадью 380 м2, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, садоводческое некоммерческое товарищество «Ветеран», сектор 5, участок № 126, с видом разрешённого использования – садовый участок, получило положительную оценку.

**Решение:**

Рекомендовать администрации Слюдянского городского поселения принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома.

Зам. председателя комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Черноскутова

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Н.В. Коваль