****

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Слюдянское муниципальное образование

# АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Слюдянского района

г. Слюдянка

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от | 07.09.2020 | № | 532 |

|  |
| --- |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома |

На основании протокола проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка от 17.06.2019 г., в соответствии со ст. 5.1, ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 14 мая 2020 года №RU385181042020002,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить гр. Гвоздинской Ольге Анатольевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с с восточной стороны с 5м до 3м, с южной стороны с 5м до 3м предоставленного на праве аренды заявителю на основании договора № 58 аренды земельного участка от 22.03.2019 г., с кадастровым номером 38:25:010117:110 общей площадью 1000 м2, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Слюдяная, землепользование № 44 А, с видом разрешённого использования – под строительство индивидуального жилого дома и надворных построек.
2. Гражданке Гвоздинской Ольге Анатольевне:
	1. получить Уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного в администрации Слюдянского городского поселения, расположенной по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Советская, 34.
	2. Осуществить реконструкцию индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 38:25:010117:110 общей площадью 1000 м2, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Слюдяная, землепользование № 44 А в соответствии со строительными нормами, действующими на территории Российской Федерации с соблюдением требований Федерального Закона от 22.07.2008 года № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с СП 55.1330.2011, СП 1.13130.2013.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Славное море» или в приложении к данному периодическому изданию, а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» <https://www.gorod-sludyanka.ru/>.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения.

И. о. главы Слюдянского

муниципального образования О. В. Хаюк