

ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2

г. Слюдянка

23.07.2019 года

Дата, время и место проведения:

- 23 июля 2019 года в 10.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2.

Объект публичных слушаний:

земельный участок с кадастровым номером 38:25:010123:39, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2.

Цель слушаний:

Предоставление гр. Семеньковой Г.М., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с юго-восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.07.2014 года № 38-38-09/010/2014-979, с кадастровым номером 38:25:010123:39 общей площадью 388 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

На общественных слушаниях присутствовали.

Председатель комиссии:

О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

В. Н. Черноскутова - заведующий отделом архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Д. С. Казакова – заместитель заведующего отделом архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения;

Члены комиссии:

С. А. Абдрахманова – заведующий отделом правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения

С. А. Дергунова - и. о. начальника Слюдянского отдела Управления Росреестра по Иркутской области

Н. В. Коваль – ведущий специалист отдела архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения

А. В. Шехин – заведующий сектором отдела стратегического развития, главный архитектор района управления стратегического и инфраструктурного развития администрации муниципального образования Слюдянский район

Участники слушаний:

Зарегистрировано 18 человек, журнал регистрации лиц, принявших участие в публичных слушаниях (Приложение № 1).

Публичные слушания проводились на основании следующих нормативных правовых актов:

- ст. 5.1, ст. 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации,
- ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года № RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 29 мая 2019 года № RU385181042019001;
- Постановления администрации Слюдянского городского поселения от 27.06.2019 года № 490 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:

1. Официальное издание МО «Слюдянский район» - газета «Байкал Новости» выпуск от 05.07.2019 г. № 26(933) – официальное издание,
2. Официальный сайт администрации Слюдянского городского поселения <http://www.gorod-sludyanka.ru>

Доступность материалов:

Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечено с 4 июля 2019 года по 23 июля 2019 года по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 17 (отдел архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения) и на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети Интернет <http://www.gorod-sludyanka.ru>

Письменные замечания и предложения:

В период с 4 июля 2019 года по 23 июля 2019 года предложения и замечания не поступили.

Задачи слушаний:

Принять рекомендательное решение о предоставлении или отказе в предоставлении гр. Семеньковой Г.М., разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с юго-восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.07.2014 года № 38-38-09/010/2014-979, с кадастровым номером 38:25:010123:39 общей площадью 388 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

РЕЗЮМЕ:

Принять рекомендательное решение комиссии о предоставлении или отказе в предоставлении гр. Семеньковой Г.М., разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с юго-восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.07.2014 года № 38-38-09/010/2014-979, с кадастровым номером 38:25:010123:39 общей площадью 388 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

Хаюк О. В. предложил поставить на голосование проект рекомендательного решения по результатам публичных слушаний:

«ЗА» - 18,
«ПРОТИВ» - 0,
«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0.

2. Публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2, признать состоявшимися.

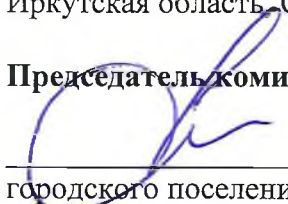
РЕШИЛИ:

Подготовить заключение о согласовании предоставления гр. Семеньковой Г.М., разрешение на отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с юго-восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 14.07.2014 года № 38-38-09/010/2014-979, с кадастровым номером 38:25:010123:39 общей площадью 388 м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.


Приложение:

Журнал регистрации участников публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пушкина, з/у 38-2.

Председатель комиссии:


_____ О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

Секретарь комиссии:


_____ Д. С. Казакова