

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское МО, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1

г. Слюдянка

17.06.2019 года

### **Дата, время и место проведения:**

- 17 июня 2019 года в 10.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское МО, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1.

### **Объект публичных слушаний:**

земельный участок с кадастровым номером 38:25:010128:333, расположенном по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское МО, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1

### **Цель слушаний:**

Предоставление гр. Мищенко И.В., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании договора купли-продажи от 07.07.2006 г., зарегистрированного 21.07.2006 г. Управлением Росреестра по Иркутской области, с кадастровым номером 38:25:010128:333 общей площадью 733 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

### **На общественных слушаниях присутствовали.**

### **Председатель комиссии:**

О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

### **Заместитель председателя комиссии:**

В. Н. Черноскутова - заведующий отделом архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения;

### **Секретарь комиссии:**

Д. С. Казакова – заместитель заведующего отделом архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения;

### **Члены комиссии:**

С. А. Абдрахманова – заведующий отделом правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения

С. А. Дергунова - и. о. начальника Слюдянского отдела Управления Росреестра по Иркутской области

Н. В. Коваль – ведущий специалист отдела архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения

А. В. Шехин – заведующий сектором отдела стратегического развития, главный архитектор района управления стратегического и инфраструктурного развития администрации муниципального образования Слюдянский район

### **Участники слушаний:**

Зарегистрировано 18 человек, журнал регистрации лиц, принявших участие в публичных слушаниях (Приложение № 1).

**Публичные слушания проводились на основании следующих нормативных правовых актов:**

- ст. 5.1, ст. 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации,
- ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 09 ноября 2018 года №RU385181042018003;
- Постановления администрации Слюдянского городского поселения от 21.05.2019 года № 319 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1».

**Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:**

1. Официальное издание МО «Слюдянский район» - газета «Байкал Новости» выпуск от 31.05.2019 г. № 21(928) – официальное издание,
2. Официальный сайт администрации Слюдянского городского поселения <http://www.gorod-sludyanka.ru>

**Доступность материалов:**

Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечено с 24мая 2019 года по 17 июня 2019 года по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 17 (отдел архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения) и на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети Интернет <http://www.gorod-sludyanka.ru>

**Письменные замечания и предложения:**

В период с 24мая 2019 года по 17 июня 2019 года предложения и замечания не поступили.

**Задачи слушаний:**

Принять рекомендательное решение о предоставлении или отказе в предоставлении гр. Мищенко И.В., разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании договора купли-продажи от 07.07.2006 г., зарегистрированного 21.07.2006 г. Управлением Росреестра по Иркутской области, с кадастровым номером 38:25:010128:333 общей площадью 733 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

**РЕЗЮМЕ:**

1. Принять рекомендательное решение комиссии о предоставлении или отказе в предоставлении гр. Мищенко И.В., разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании договора купли-продажи от 07.07.2006 г., зарегистрированного 21.07.2006 г. Управлением Росреестра по Иркутской области, с кадастровым номером 38:25:010128:333 общей площадью 733 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

**Хаюк О. В.** предложил поставить на голосование проект рекомендательного решения по результатам публичных слушаний:

«ЗА» - 18,

«ПРОТИВ» - 0,

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» - 0.

2. Публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское МО, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1, признать состоявшимися.

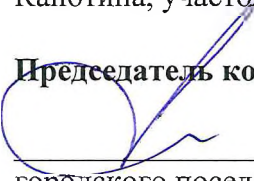
**РЕШИЛИ:**

1. Подготовить заключение о согласовании предоставления гр. Мищенко И.В., разрешение на отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальных отступов от границ смежного земельного участка с восточной стороны с 3м на 1м принадлежащего заявителю на праве собственности на основании договора купли-продажи от 07.07.2006 г., зарегистрированного 21.07.2006 г. Управлением Росреестра по Иркутской области, с кадастровым номером 38:25:010128:333 общей площадью 733 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство.

**Приложение:**

1. Журнал регистрации участников публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Слюдянский район, Слюдянское МО, г. Слюдянка, ул. Капотина, участок № 6-1.

**Председатель комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

**Секретарь комиссии:**

  
\_\_\_\_\_ Д. С. Казакова