



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Слюдянское муниципальное образование
АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Слюдянского района
г. Слюдянка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.12.2021 № 871

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289

В целях повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования и руководствуясь ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 10,11,44,47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу от 23 декабря 2005 года за №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 6 декабря 2021 года №RU385181042021002,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289, с учетом изменений внесенных постановлением администрации Слюдянского городского поселения 31.01.2019 № 36, от 22.02.2019 № 97, от 05.03.2019 № 112, от 17.04.2019 № 233, от 31.05.2019 г. № 361, от 26.06.2019 № 482, от 12.07.2019 №549, от 08.08.2019 № 620, от 27.08.2019 № 839, от 30.09.2019 № 1028, от 31.10.2019 г. № 1094, от 23.12.2019 г. № 1249, от 02.03.2020 № 158, от 27.03.2020 г. № 213, от 01.06.2020 № 345, от 19.06.2020 № 392, от 18.08.2020 № 495, от 01.10.2020 № 582, от 26.11.2020 № 685, от 24.12.2020 года № 769, от 28.01.2021 года № 26, от 11.03.2021 года № 98, от 23.04.2021 № 238, от 29.04.2021 № 264, от 17.05.2021 № 290, от 15.06.2021 № 351, от 30.08.2021 № 524, от 12.11.2021 года № 712 утвердив ее в новой редакции (Приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, заместителя главы Слюдянского городского поселения Хаюка О.В. согласно возложенных полномочий и имеющихся компетенций.

Глава Слюдянского
муниципального образования



В.Н. Сендюк

Приложение №1,
к постановлению администрации
Слюдянского городского поселения
От 27.12.2018 г. № 1289

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением администрации
Слюдянского городского поселения
от 27.12.2018 года № 1289

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2018 год

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ
(далее – программа)**

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
3	Соисполнители муниципальной программы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения
4	Участники муниципальной программы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского образования; Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной программы	Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.
6	Задачи муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 1) Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства. 2) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом. 3) Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов). 4) Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе 5) Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности. 6) Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Слюдянского городского поселения 7) Обеспечение организации своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.
7	Сроки реализации муниципальной программы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
8	Целевые показатели	1. Количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %.

	муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> 2. Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %. 3. Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %. 4. Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %. 5. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды. 6. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды. 7. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %. 8. Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %. 9. Количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед; 10. Доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %. 11. Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства. 12. Доля объема материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования.
9	Подпрограммы муниципальной программы	<p>В состав программы входят следующие подпрограммы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы

		<p>(Приложение №1 к Программе)</p> <p>2. Подпрограмма «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы (Приложение №2 к Программе)</p> <p>3. Подпрограмма «Чистая вода» на 2019-2024 годы (Приложение №3 к Программе)</p> <p>4. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы (Приложение №4 к Программе)</p> <p>5. Подпрограмма «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы (Приложение №5 к Программе)</p> <p>6. Подпрограмма «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы (Приложение №6 к Программе)</p> <p>7. Подпрограмма «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования» (Приложение №7 к Программе)</p>
10	Ресурсное обеспечение муниципальной программы	<p>Объем финансирования Программы – 373 567 021,07 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 58 772 421,44 рублей;</p> <p>2020 год – 17 146 607,09 рублей;</p> <p>2021 год – 10 786 043,22 рублей;</p> <p>2022 год – 166 162 971,46 рублей;</p> <p>2023 год – 61 989 474,05 рублей;</p> <p>2024 год – 58 709 503,81 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 109 555 900,00 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 48 905 700,0 рублей;</p> <p>2020 год – 12 998 000,0 рублей;</p> <p>2021 год – 6 939 900,00 рублей;</p> <p>2022 год – 33 608 500,00 рублей;</p> <p>2023 год – 7 016 900,00 рублей;</p> <p>2024 год – 86 900,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 0,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета 37 159 412,22 рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 9 866 721,44 рублей;</p> <p>2020 год – 4 148 607,09 рублей;</p> <p>2021 год – 3 846 143,22 рублей;</p>

		<p>2022 год – 9 618 372,77 рублей; 2023 год – 5 514 760,62 рублей; 2024 год – 4 164 807,08 рублей; Объем финансирования за счет иных источников 226 851 708,85 рублей, в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 122 936 098,69 рублей; 2023 год – 49 457 813,43 рублей; 2024 год – 54 457 796,73 рублей.</p>
11	Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	<p>Создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека; Создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе; Снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня; Приведение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям; Снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов; Повышение удовлетворенности населения Слюдянского муниципального образования уровнем жилищно-коммунального обслуживания.</p>

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Жилищно-коммунальное хозяйство состоит из объектов жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры (объектов жизнеобеспечения).

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания населения.

Создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан с соблюдением необходимых технических и санитарных норм и правил эксплуатации объектов жилья напрямую зависит от технического состояния жилых зданий и их конструктивных элементов. Поэтому основной проблемой жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования является высокий уровень износа объектов жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры.

Жилищная сфера

Ключевым объектом жизнеобеспечения является жилищный фонд, представленный многоквартирными домами и частными домовладениями. В соответствии с действующим жилищным законодательством обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возложена на собственников жилых и нежилых помещений в таком доме.

В настоящее время техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилого фонда. На территории Слюдянского муниципального образования находится 440 жилых домов, в том числе 299 многоквартирных домов, 141 дом блокированной застройки.

Жилищным законодательством Российской Федерации на собственников помещений в многоквартирных домах возложена обязанность по несению бремени расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирном доме.

Учитывая, что более 70% общей площади многоквартирных домов в Слюдянском муниципальном образовании находится в частной собственности, массовое проведение плановых мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также внедрение ресурсосберегающих технологий только за счет средств собственников невозможно по причине высокой затратности данных мероприятий. Для решения данной проблемы, а также для создания эффективных механизмов реформирования жилищно-коммунального хозяйства и объединений эффективных собственников жилья принят Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства".

В соответствии с действующим жилищным законодательством обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возложена на собственников жилых и нежилых помещений в таком доме. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилого фонда. Высокая степень износа жилищного фонда не позволяет создать благоприятные и безопасные условия проживания граждан.

Для решения задачи своевременного проведения капитального ремонта общего имущества собственников многоквартирных домов Жилищный кодекс Российской Федерации предусматривает создание эффективной системы планового проведения капитального ремонта.

Решение проблемы снижения физического износа многоквартирных домов, повышения качества проживания граждан возможно только объединением усилий всех уровней власти с привлечением бюджетных средств, средств ТСЖ, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и собственников помещений в многоквартирном доме, управление которыми осуществляется управляющей организацией.

Таким образом, мероприятия, предусмотренные настоящей программой, имеют большую социальную значимость и должны быть реализованы программными методами.

Всего на территории Слюдянского муниципального образования расположено 299 многоквартирных домов. Работа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в рамках Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» началась с 2009 года.

В связи с утверждением региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы с 20.03.2014 года, а также созданием регионального оператора, в рамках данной программы в 2015 году отремонтировано 2 многоквартирных дома (ул.Гранитная, 9, ул.Железнодорожная, 3А) общей площадью 7,1 тыс.кв.м, что составляет 1,5% от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2016 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Советская, 33) общей площадью 0,87 тыс.кв.м, что составляет 0,17 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2017 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Ленина, 111) общей площадью 2,61 тыс.кв.м, в 2018 году продолжены работы по завершению капитального ремонта многоквартирного дома №111 по ул.Ленина (ремонт системы электроснабжения), что составляет 0,53 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2019 году отремонтировано 9 многоквартирных домов (Амбулаторная д. 1, Амбулаторная д. 10, Ленина д. 2, Пионерский д. 3, Фрунзе д. 18, Фрунзе д. 2, Фрунзе д. 4, Фрунзе д. 6, Ленина д. 115) общей площадью 8,790 тыс.кв.м, что составляет 2,65 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2020 году отремонтирован 1 многоквартирный дом № 113 по ул.Ленина, в 2021 году было отремонтировано 7 многоквартирных домов (ул. Амбулаторная, д. 4 (ремонт систем водоотведения, крыши); ул. Бабушкина, д. 1 (ремонт крыши); ул. Гранитная, д. 3 (ремонт крыши); Горняцкая, д. 9, 11 (ремонт крыши); ул.Железнодорожная, 19 (ремонт крыши); ул.Фрунзе, 6 (ремонт крыши), общей площадью 4,3 тыс.кв.м., что составляет 1,5 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования.

В результате проведения ремонта уменьшен физический износ общего имущества многоквартирных домов, восстановлены технико-эксплуатационные показатели качества прочности, устойчивости и надежности внутридомового инженерного оборудования и систем, строительных конструкций многоквартирных домов, проведены мероприятия по установке современного энергосберегающего оборудования, тепловой защите наружных ограждающих конструкций многоквартирного дома, составлены энергетические паспорта на каждый многоквартирный дом.

Благодаря участию в программах Фонда на территории Слюдянского муниципального образования реализованы мероприятия по реформированию жилищно-коммунального хозяйства: собственники помещений в многоквартирных домах избрали и реализуют один из способов управления многоквартирным домом, проведены работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет, ведется работа по установке общедомовых приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды.

В сфере управления многоквартирными домами работает 2 управляющих организации частной формы собственности. Основными в данной области являются следующие проблемы:

- высокая степень износа жилищного фонда;
- недостаточный уровень прозрачности деятельности управляющих организаций и

организаций коммунального комплекса (ресурсоснабжающих организаций);

- низкий уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирных домах для совместного решения важных вопросов по управлению многоквартирным домом, формированию платы за жилое помещение (управление, содержание и текущий ремонт), осуществлению контроля за выполнением управляющей организацией своих обязательств по договору управления, контроля качества предоставления коммунальных услуг и формирования платы за коммунальные услуги;

- отсутствие цельной системы кадрового обеспечения сферы жилищно-коммунального хозяйства, и необходимой подготовки специалистов по вопросам управления многоквартирными домами.

В целях преодоления проблем в сфере управления многоквартирными домами продолжается реализация комплекса мер, направленных на повышение прозрачности деятельности управляющих организаций и организаций коммунального комплекса (ресурсоснабжающих организаций), на создание системы, обеспечивающей свободный и удобный доступ к информации в сфере жилищно-коммунального хозяйства, на повышение информированности населения в вопросах управления многоквартирными домами.

Системы коммунальной инфраструктуры (Система теплоснабжения)

Для обеспечения подготовки объектов теплоснабжения к отопительному периоду, а также сокращение издержек при производстве энергетических и материальных ресурсов, снижение себестоимости коммунальных услуг, повышение эффективности использования имущества, рациональное использование ресурсов.

Слюдянское муниципальное образование состоит из 8 микрорайонов, которые обслуживаются 10 теплоисточниками, в том числе 1 электростанцией в п.Сухой Ручей и девятью угольными котельными, из которых 3 котельные оснащены паровыми котлами и 6 средних и мелких котельных оснащены водогрейными котлами.

Самая крупная котельная города Слюдянка – котельная «Центральная», снабжающая теплом центральную часть города и микрорайон «Прибрежный». Котельная обслуживает 5772 человека, обслуживаемая площадь составляет 268,7 тыс. кв.м. Котельная отапливает 142 жилых дома, общей площадью 136,2 тыс. квадратных метров. В котельной установлены четыре угольных паровых котла марки КЕ-25-14С. Котлы имеют номинальную производительность 25 т/ч насыщенного пара при давлении 13 кг/см² (14 Гкал/ч). Для сжигания бурых и каменных углей котлы оборудованы топкой обратного хода ТЧЗМ-2.7/5.6 и двумя пневмомеханическими забрасывателями типа ЗП-600. Таким образом, установленная мощность Центральной котельной составляет 57,4 Гкал/ч. присоединенная нагрузка – 29,6 Гкал/час.

На сегодняшний день котел № 4 выработал свой ресурс. В рабочем состоянии находятся котельные агрегаты (далее КА) стац. №1, №2 и №3. За каждым котлом установлен трубчатый воздухоподогреватель и водяной экономайзер из чугунных ребристых труб. У котельного агрегата №4 воздухоподогреватель и экономайзер выработали свой ресурс, требуется замена.

Дымовые газы от котлов проходят через индивидуальные золоуловители, которые расположены за стеной здания котельной. Для удаления дымовых газов используются индивидуальные дымососы марок ДН-15 (КА №1) и ДН-17 (КА №2 и №3), со скоростью вращения 1000 об/мин. Дымовая труба высотой 104 м, диаметр 3 м.

Воздух, необходимый для сжигания топлива, подается индивидуальными дутьевыми вентиляторами через воздухоподогреватель под колосниковую решетку в дутьевые зоны, оборудованные регулируемыми шиберами. Используются дутьевые вентиляторы типа ВДН-12.5 с производительностью 26000 м³/ч. Для острого дутья и возврата уноса используется высоконапорные вентиляторы.

Водоснабжение котельной осуществляется от центрального водозабора. Вода, предназначенная для восполнения потерь пара и конденсата в котловом контуре котельной, проходит обработку в катионитовых фильтрах и поступает в деаэратор. Возврат конденсата от потребителей пара не предусмотрен. Для подпитки теплосетей отопления и горячего водоснабжения используется вода без химической обработки (сырая вода).

Пар от котлов поступает в пароводяные теплообменники для нагрева сетевой воды. Для центрального контура используется два подогревателя ТВК 1.6М8-В/20-3-2, для восточного контура - один ПП 1-76-0,7-2. Конденсат после сетевых подогревателей поступает в деаэратор ДА-100. По паропроводу пар поступает в ЦТП и промышленному потребителю (РЖД), возврат конденсата от них не предусмотрен. По проектной схеме, пар подается в подогреватели исходной и химически очищенной воды, а также в деаэратор.

В котельной имеются две группы сетевых насосов - центрального контура Д 315-70 и восточного Д 200-90. Подпитка теплосети производится водой из двух баков – аккумуляторов (БА) объемом 300 м³. Котловая вода подается питательными насосами ЦНС(Г) 60-198, в группе три насоса.

Все котлы оборудованы термометрами, манометрами и указателями уровня воды в барабанах, автоматами питания, системой регулировки скорости решетки и подачи дутья. Показатели приборов и системы управления выведены на пульты щитовой комнаты. Измерение паропроизводительности котлов производится одним устаревшим парометром, установленным на общем паропроводе, поэтому невозможны ни оценка нагрузки котлов, ни контроль режима их работы, ни, тем более, поддержание режимов с максимальным КПД. По всему водяному тракту имеются только местные манометры и термометры, не позволяющие постоянно контролировать параметры теплоносителей.

В системе отпуска тепловой энергии установлены два теплосчетчика на центральном и восточном контурах.

Зона теплоснабжения от Центральной котельной разделена на три гидравлически независимых контура: центральный, восточный и ЦТП. Центральная и восточная часть потребителей получают тепловую энергию по отдельным водяным тепловым сетям, от сетевых насосов, установленных в Центральной котельной. Потребители третьего контура получают тепловую энергию в виде горячей воды через ЦТП, теплоносителем для которого является отпускаемый котельной пар. Отпуск пара котельной осуществляется одному промышленному потребителю.

В ЦТП установлено два паро-водяных теплообменника (ПСВ-315-14-23), насосная группа состоит из трех сетевых насосов, двух Д 630-90 и одного Д 200-36. Подпитка теплосети контура ЦТП осуществляется из тепловых сетей Центрального контура и конденсатом, который собирается в накопительную емкость.

Обеспечение нагрузки ГВС осуществляется отбором теплоносителя, открытая схема. Тип прокладки участков тепловой сети - надземный, подземный (в непроходных каналах и бесканальная). Общая протяженность участков тепловой сети составляет 23,358 км, в том числе центрального контура - 8 км, восточного - 4 км, ЦТП – 11,356 км.

В 2018 году выполнены работы по замене рабочего колеса для дымососа ДН17Х на котельную "Центральная" г. Слюдянка, выполнен ремонт кровли, выполнено оснащение котельной приборами учета тепловой энергии, имеется только два водосчетчика: на линии исходной воды и подпитки теплосети.

Требуется замена: котла КЕ-25-14С совместно с обмуровкой облегченного типа, топки ТЧЗМ-2-2,7/5,6, вентилятора ВДН-12,5-1000 лев, дымососа ДН-17Х-1000 пр, экономайзер ЭБ-1-646И, запорной арматуры в комплекте, приборов безопасности в комплекте с кабельными линиями, подъёмника скреперно-ковшового ПСК 0,35-75 в комплекте, автоматики и КИП.

В связи с вышеуказанным, для обеспечения стабильной работы и осуществления качественного теплоснабжения потребителей от котельной «Центральной», необходима полная замена котла КЕ 25-14С стац.№1. Технологическая линия котла №1 выработала свой нормативный ресурс находится в изношенном состоянии и нуждается в замене. Ресурс котла-

КЕ-24-14С согласно паспорта котла составляет 20 лет, факт наработки 30 лет. Техническое состояние неисправное.

В 2019 году выполнены работы по замене котла КЕ 25-14-С стац.№4 в котельной "Центральная" г.Слюдянка, теплообменного парового подогревателя ТТТАИ 19-1743-1 и охладителя конденсата ТТАИ 19-1743-2, замена циклона БЦ-512 (6х4). В рабочем состоянии находятся КА №2 и №3. Выполнена установка частотных преобразователей в количестве 4 шт. суммарной мощностью 630 кВт.

В 2020 году были выполнены работы по замене КИП котла №3 на котельной "Центральная" г.Слюдянка.

Граничащий с центральным микрорайоном микрорайон «Рудоуправление» обслуживается котельной «Рудо» и угольной котельной «Дом ребенка».

Котельная «Рудо» введена в эксплуатацию в 1950 году. Котельная отапливает 51 жилой дом, общей площадью 42,4 тыс. кв. м., количество населения, пользующегося услугами данной котельной – 2127 человек. Установленная мощность котельной составляет 15,2 Гкал/час, присоединенная нагрузка – 6,78 Гкал/час.

Котельная оснащена 3 паровыми котлами марки КЕ10-14С стац.№ 1 и № 3, введенными в эксплуатацию в 1990 и 1992 году, и 1 паровым котлом марки КЕ 6,5-14С стац. № 2, введенном в эксплуатацию в 1986 году. Износ основного и вспомогательного котельного оборудования составляет 85%. На основании проведенной экспертизы промышленной безопасности парового котла КЕ10-14С, введенного в эксплуатацию в 1992 году (стац. №1) (заключение № 67-ТУ-08911-2014) в 2014-2015 году силами эксплуатирующей организации ООО «Слюдянское коммунальное управление» была выполнена частичная замена трубной части парового котла КЕ10-14С. В 2017 году в период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 г.г. выполнены работы по замене трубной части котла КЕ10-14С стац. №1.

Также проведена экспертиза промышленной безопасности парового котла КЕ6,5-14С, введенного в эксплуатацию в 1989 году (стац. №2), так как эксплуатация данного котла разрешена до сентября 2012 года. В связи с недопустимостью дальнейшей эксплуатации трубной системы и вероятностью разрушения её элементов данная работа была выполнена в 2014 году. В процессе разборки негодной трубной части, обнаружен прогиб верхнего и нижнего барабана данного котла. В 2014 году по результатам проведенного технического диагностирования барабанов парового котла КЕ 6,5-14С рег.№ 8936, зав.№ 6696 лицензированной организацией ООО «Иркутский центр технической экспертизы» установлено заключение о том, что указанные барабаны не соответствуют требованиям норм промышленной безопасности. В 2014 году барабаны были приобретены и установлены, работа по замене трубной части котла стац. №2 завершена.

На третьем котле КЕ10-14С в 2014 году произведена замена колосникового полотна топки, заменен дымосос ДН-15 в связи с износом корпуса, рабочего колеса и ходовой части.

За каждым котлом установлен водяной экономайзер из чугунных ребристых труб. Дымовые газы от котлов проходят через индивидуальные золоуловители, которые расположены в здании котельной. Затем газы поступают в общий газоход, расположенный на улице. Газоход и секционирующие шиберы имеют зазоры, поэтому помимо присосов воздуха происходит циркуляция части газов через тракт дымососов (ДН-15 со скоростью вращения 1500 об/мин.), находящихся в резерве. Газоходы смонтированы с поворотами и переходами разных сечений, что создает дополнительное аэродинамическое сопротивление, необходима замена газоходов.

Воздух, необходимый для сжигания топлива, подается индивидуальными дутьевыми вентиляторами под колосниковую решетку в дутьевые зоны, оборудованные регулирующими шиберами. Используются дутьевые вентиляторы типа ВДН-12.5 с производительностью 26000 м³/ч. Для острого дутья и возврата уноса используются высоконапорные вентиляторы.

Система шлакозолоудаления котельной мокрая, состоит из шлакового бассейна, системы каналов и циркуляционного багерного насоса. Шлак и зола из-под котлов и

золоуловителей падает в смывной канал и уносится водой в бассейн, расположенный на улице.

В котельной имеются две группы сетевых насосов (Д 315-71) - центрального контура и контура бывшей ЦРБ. Подпитка теплосети производится водой, подогретой в балках охлаждения котлов. Котловая вода подается питательными насосами ЦНСГ 38-176.

Все котлы оборудованы термометрами, манометрами и указателями уровня воды в барабанах, автоматами питания, системой регулировки скорости решетки и подачи дутья. Датчиков разрежения и температуры уходящих газов нет. Паромеров в котельной нет, поэтому невозможны ни оценка нагрузки котлов, ни контроль режима их работы, ни, тем более, поддержание режимов с максимальным КПД. По всему водяному тракту имеются только местные манометры и термометры, не позволяющие постоянно контролировать параметры теплоносителей. Теплосчетчиков в системе отпуска тепловой энергии потребителям нет, имеется только по одному водосчетчику на 2-х линиях исходной воды.

Тепловая сеть котельной «Рудо» - водяная, двухтрубная, разделена на два гидравлически независимых контура. Обеспечение нагрузки ГВС осуществляется отбором теплоносителя, открытая схема. Тип прокладки участков тепловой сети - надземный, подземный (в непроходных каналах и бесканальная). Общая протяженность участков тепловой сети составляет 10,782 км, из них контура «Рудо» - 9,852 км, контура ЦРБ – 0,930 км. На каждом контуре установлено по одному теплосчетчику и счетчику холодного водоснабжения.

В период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 года выполнены работы по замене дымовой трубы.

Теплоснабжение микрорайона «Берсенева» осуществляется от котельной «СМП», введенной в эксплуатацию в 1977 году. Котлы были заменены в 2005-2007 годах. В связи с нахождением в низменной части и отсутствием розы ветров, котельная является сильным загрязнителем микрорайона «СМП». Установленная мощность котельной составляет 3,5 Гкал/час, присоединенная нагрузка 2,0 Гкал/час. Котельная укомплектована четырьмя водогрейными котлами марки КВм-1,16 – 2 шт. (стац. № 1, 2), КВСм-1,16 (стац. № 3), КВр-0,58, введенными в эксплуатацию в период с 2005 по 2010 г.г. Котельная снабжает теплом население, проживающее в многоквартирных домах, предприятия и организации, а также объекты соцкультбыта, в том числе детская спортивная школа. Количество населения, пользующегося теплоснабжением от данной котельной, составляет 641 человек, количество отапливаемых домов – 12, общей площадью 14 тыс. кв.м. Общая отапливаемая площадь составляет 16,6 тыс. кв.м.

В 2013 году произведена замена поверхности нагрева конвективной части водогрейных котлов марки КВСм – 1,16 в количестве 3 шт., так как трубная система котлов имела 85% износа, из-за высокой жёсткости исходной воды. В 2016 году произведена замена котла КВм-1,16 (стац. №1). Для улучшения качества теплоснабжения микрорайона «СМП» в период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 г.г. выполнены мероприятия по модернизации котельной с заменой коллекторов и насосов. В 2020 году выполнен ремонт котла КВм-1,16 (ст. №2).

Тепловая сеть общей протяженностью 2,566 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении.

Котельная «Стройка» введена в эксплуатацию в 1970 году. В настоящее время котельная оснащена тремя водогрейными котлами марки КВм-1,16 (1,0) ШП и двумя котлами марки КВм – 1,22 (1,06) ШП введенными в эксплуатацию в 2011, 2013 году. Таким образом, суммарная установленная мощность составляет 5,16 Гкал/ч, присоединенная тепловая нагрузка равна 3,8 Гкал/ч.

Общее количество населения, пользующееся теплоснабжением данной котельной, составляет 1084 человек, количество отапливаемых домов составляет 25 ед., общей площадью 27,6 тыс. кв.м. Общая отапливаемая площадь данной котельной составляет 27,9 тыс. м².

В качестве сетевой насосной группы используются насосы типа Д 320 – 50. Для уменьшения гидравлического сопротивления трубной части котлоагрегатов была установлена балансировочная линия между подающим и обратными коллекторами, что позволило обеспечить расчетный располагаемый напор на выходе из котельной равный 40 м.вод.ст. (давление в подающей магистрали – 6,0 кг/см², в обратном 2,0 кг/см²). Температурный график работы котельной 75/60 °С.

Электроснабжение осуществляется от отдельной подстанции, резервного источника нет. Категория потребителя II.

Водоснабжение осуществляется от скважины, хим. водоподготовка отсутствует, что приводит к отложению солей жесткости как на внутренних поверхностях трубной части котлоагрегатов, так и в системах теплоснабжения.

Шлакозолоудаление влажное. Шлак и зола из топок удаляется с помощью скребкового транспортера на шлаковую площадку возле котельной. Газовый тракт от котлов до дымовой трубы выполнен из стальных листов. Очистка уходящих газов от крупнодисперсных частиц (золы и пыли) осуществляется циклоном, установленным в 2016 года, что позволило заметно уменьшить, но не полностью исключить количество выбросов. В качестве контрольно – измерительных приборов используются манометры и термометры, средства автоматического контроля параметров теплоносителя и работы котлов нет, установлен прибор учета холодной воды. Тепловая сеть общей протяженностью 3,437 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении. В период подготовки к отопительному сезону 2018-2019 г.г. выполнены работы по замене котла КВм-1,25 (1,06) ШП №4. Проведен текущий ремонт котлов № 1,2,3, произведена частичная замены газоходов.

В период подготовки к отопительному сезону 2018-2019 г.г. выполнены работы по замене котла КВм-1,25 (1,06) ШП №4. Проведен текущий ремонт котлов № 1,2,3, произведена частичная замены газоходов.

В 2018 году выполнена замена котельной ячейки №4 КВм-1,25;

В 2019 году выполнены работы по замене 2 насосных агрегатов Д 315-71.

В 2020 году выполнены работы по ремонту котельной ячейки № 5 КВм-1,16.

Котельная «Резерв» снабжает теплом 4 многоквартирных жилых домов и 3 частных жилых домов. На котельной установлено два котла марки КВр 0,6 Гкал/час. Общая установленная мощность котельной составляет 1,2 Гкал/час. Присоединенная нагрузка 0,4 Гкал/час. В 2014 году котельная передана на баланс администрации.

Тепловая сеть общей протяженностью 0,52 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении.

Котельная «Перевал» снабжает теплом микрорайон «Перевал» г. Слюдянка. Общая установленная мощность котельной составляет 11,2 Гкал/час (при работе трех котлов КЕ 6,5-14С). Присоединенная нагрузка 11,2 Гкал/час.

Микрорайон «Перевал» г. Слюдянка снабжает теплом котельная «Перевал». К котельной присоединено 97 домов, школа, 2 детских сада, ДК «Перевал», библиотека и другие объекты соцкультбыта. В декабре 2012 года произведено подключение новых домов, построенных в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по ул. Куприна (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 0,2 Гкал/час). В ноябре 2014 года введены в эксплуатацию еще 5 многоквартирных домов общей площадью 4784,3 кв.м. (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 0,4 Гкал/час). В ноябре 2015 года введены в эксплуатацию еще 10 многоквартирных домов общей площадью 8901,5 кв.м. (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 2,08 Гкал/час), построен новый микрорайон «Березовый». В данном районе продолжается жилищное строительство, II очередь строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, за счет чего присоединенная мощность увеличится еще ориентировочно на 2,08 Гкал/час.

В 2010 году благодаря поддержке Правительства Иркутской области был приобретен паровой котел КЕ 6,5-14С стац.№ 3. В рамках областной программы по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2012 году произведен монтаж данного котла. В

2013 году был приобретен котел КЕ 6,5-14 С стац. № 1, выполнена сборка и монтаж котельной на котельной "Перевал". На нижнем тепловом пункте микрорайона «Перевал» осуществлена поставка насоса Д 500, двух теплообменных аппаратов, эл.шкафов ПЧ 110 кВт, 160 кВт. Выполнен монтаж насосной станции по ул. Амбулаторная, 1А в микрорайоне «Перевал».

В 2014 году выполнена поставка парового котла КЕ 6,5-14С № 2 (паровой котел в полной комплектации с обмуровочными материалами, топка ТЛМЗ -2-1,87/3,0, экономайзер чугунный марки ЭБ-2-236И, вентилятор ВДН 9-1000, Дымосос ДН 15-1500, Циклон БЦ 2-4-(3+2), и произведен монтаж данной котельной ячейки.

В 2016 году была произведена замена дымовой трубы и дополнительно установлены два пластинчатых теплообменника 1 контура на Нижний ТП "Перевал".

В 2018 году выполнено оснащение котельной приборами учета тепловой энергии.

В 2019 году были выполнены работы по замене сетевых насосов на Верхний ТП «Перевал», установлены частотные преобразователи в количестве 2 шт суммарной мощностью 215 кВт.

В 2020 году были выполнены работы по замене дымососов ДН12,5 стац № 1,2.

Тепловая схема производства и отпуска тепловой энергии состоит из двух контуров, котлового и транзитного (второй контур) по которому горячая вода направляется на нижний тепловой пункт. В котловом контуре пар производимый котлами, температурой 140 – 170ОС, проходит через пароводяные кожухотрубные теплообменники и сконденсировавшись до 95 О С поступает в накопительную емкость объемом 8 м3, а затем насосами типа ЦНСГ 38 – 176 направляется в котлы. Во втором контуре горячая вода, возвращенная с нижнего теплового пункта насосами типа 1СД 160 – 45, подпитывается, направляется в пароводяные теплообменники, а затем теплоноситель подается в магистральную тепловую сеть второго контура общей протяженностью 4 200 метров, выполненных из трубы диаметром 219 мм. Температурный график второго контура 110/70 ОС. Тепловая сеть общей протяженностью 10,196км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении. Исходная вода в котельную «Перевал» поступает из артезианских скважин и проходит очистку натриево–катионитных фильтрах, деаэрация исходной и питательной воды не производится.

Так как расходы на проведение капитального ремонта оборудования котельных, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения несет администрация Слюдянского городского поселения, как собственник имущественного комплекса, необходимые мероприятия по подготовке теплоисточников к отопительному сезону планируются при финансовой поддержке администрации Слюдянского городского поселения. Так как администрация и предприятие не имеет возможности изыскать денежные средства в необходимом размере планируется привлечь средства бюджета Иркутской области. Таким образом, решение поставленных задач требует программного метода с привлечением средств местного и областного бюджетов.

Также одним из важных проблемных вопросов является изношенность и высокий процент ветхости инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Фактически, на протяжении последних лет, индекс замены не превышает 2%, в связи с чем, происходит нарастание доли ветхих инженерных сетей, требующих замены.

Протяженность тепловых сетей составляет 31,364 км из них, в том числе ветхие сети 21,07 км., что составляет 67 %. Для стабильного функционирования сетей требуется замена отдельных участков, а также проведение регулировки гидравлического режима.

Протяженность водопроводных сетей г. Слюдянка составляет 33,439 км., на водопроводных сетях смонтировано 48 водоразборных колонок, 52 пожарных гидранта, 26 скважин. Водопроводные сети требуют модернизации. Физический износ сетей в среднем составляет 85,8%.

Общая протяженность канализационных сетей города Слюдянка составляет – 57,263 км. По причине того, что канализационная система города развивалась хаотично, в настоящее время периодически возникают проблемы из-за низкой пропускной способности коллекторов

в связи с зауженными диаметрами. Износ канализационных сетей составляет 82%, что является причиной возникновения аварийных ситуаций, которые влекут сброс канализационных вод на рельеф.

Плановую работу по ремонту инженерных сетей необходимо продолжать и дальше.

Основными в данной области являются следующие проблемы:

системы коммунальной инфраструктуры имеют значительную степень износа, что влечет за собой рост количества аварийных ситуаций;

дефицит квалифицированных управленческих, инженерно-технических и рабочих кадров;

имеющиеся коммунальные ресурсы используются недостаточно эффективно, значительны потери их при транспорте до потребителей, а также в ходе использования;

Население Слюдянского муниципального образования не обеспечено централизованными системами водоснабжения и водоотведения в полном объеме. В то же время часть функционирующей инфраструктуры систем водоснабжения и водоотведения не отвечает актуальным требованиям санитарной надежности и эпидемической безопасности.

Неудовлетворительное состояние систем инженерной инфраструктуры ведет к неэффективному функционированию отрасли и повышает риски возникновения нештатных ситуаций. Дальнейшее недофинансирование сектора может привести к ухудшению ситуации и повышению социальных рисков.

Кроме того, существует проблема избыточной энергоемкости коммунального комплекса, что коммунальных ресурсов, повсеместно отмечается их нерациональное расходование.

В части повышения качества предоставляемых коммунальных услуг значительным препятствием для преодоления обозначенных проблем является дефицит мотивирующих факторов для организаций коммунального комплекса в части внедрения современных технологий, особенно для тех из них, которые находятся в муниципальной собственности. Это связано с отсутствием механизмов стимулирования технологической модернизации сектора и ограничениями платежеспособности спроса.

В целях преодоления существующих проблем программой предусмотрено:

одним из приоритетных направлений - создание условий для привлечения долгосрочных внебюджетных инвестиций в коммунальный сектор экономики Слюдянского муниципального образования в соответствии с действующим законодательством, в части долгосрочного тарифообразования, развития механизмов государственно-частного партнерства и экологического законодательства; продолжение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Прием и очистка сточных вод в городе производится двумя канализационными очистными сооружениями: «Перевал», производительностью 800 м³/сут. и новые канализационные очистные сооружения, производительностью 6000 м³/сут. Общая протяженность канализационных сетей города Слюдянка составляет – 45,672 км. По причине того, что канализационная система города развивалась хаотично, в настоящее время периодически возникают проблемы из-за низкой пропускной способности коллекторов в связи с зауженными диаметрами. Необходимо провести восстановление пропускной способности, а также замену отдельных участков сетей. Кроме того, на территории муниципального образования имеются канализационно-насосные станции, требующие восстановления.

Канализационные очистные сооружения «Квартал» построены в 1974 году по проекту «Томгипротранса», разработанному в 1969 г. на полную биологическую очистку производительностью 2662 м³/сут. С увеличением строительства жилья проведена реконструкция очистных сооружений с увеличением мощности до 4200 м³/сут, далее до 7500 м³/сут., в настоящее время данные очистные сооружения закрыты и выполняют функцию насосной станции, для перекачки сточных вод на очистные сооружения «Квартал».

Сточные воды со всего жилого массива г. Слюдянка поступают на КНС – 1,2 далее на КНС-3, расположенную на площадке очистных сооружений «Центральные». Выпуск очищенных стоков рассеивающий в р. Похабиха.

В настоящее время водоотведение г. Слюдянка осуществляется на канализационные очистные сооружения «Квартал». Проектная мощность очистных сооружений 800 м³/сут. Очистные сооружения эксплуатируются с 1986 г. Выпуск очищенных стоков рассеивающий в р. Похабиха.

В 2010 году произведен запуск установки «Нептун» производительностью 6 000 м³/сутки на базе действующих канализационных очистных сооружений «Перевал».

Прием и очистка сточных вод в городе производится двумя канализационными очистными сооружениями: «Перевал», производительностью 800 м³/сут. и новые канализационные очистные сооружения, производительностью 6 000 м³/сут. Проект новых очистных сооружений в г.Слюдянка предусматривал переключение канализационных очистных сооружений «Перевал», где сточные воды должны были перекачиваться в приемную камеру новых очистных.

Новые канализационные очистные сооружения в г.Слюдянка спроектированы в 2001 году Иркутским институтом «Гипрокоммунводоканал», производительностью 6 000 м³/сут. Строительство очистных было начато в 2002 году на площадке действующих очистных сооружений «Перевал». Строительство продолжалось до декабря 2009 года. В 2010 году начался период пуско-наладочных работ, который до сих пор не закончен.

Канализационные очистные сооружения «Нептун» предназначены для очистки хозяйственно-бытовых сточных вод жилого массива микрорайона «Рудоуправление», Центрального микрорайона, СМП, Стройка, предприятий и организаций разных форм собственности. Проектная мощность 6000 м³/сутки.

Канализационные очистные сооружения введены в эксплуатацию с 09.12.2010 года. В настоящее время канализационные очистные сооружения не соответствуют проектным показателям и требованиям, предъявляемым контролирующими организациями к качеству очистки сточных вод, низкая эффективность очистки стоков. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз. Связано это, в первую очередь, с наличием конструктивных недостатков и отсутствием в проектной схеме фильтрационной очистки.

Предложенная в проекте схема очистки стоков на момент строительства и ввода в эксплуатацию не предусматривала доочистку сточных вод, до требований Приказа Минприроды России от 5 марта 2010 года №63 «Об утверждении нормативов предельно допустимых воздействий на уникальную экологическую систему озера Байкал и перечня вредных веществ, в том числе веществ, относящихся в категориям особо опасных, высоко-опасных, опасных и умеренно опасных для уникальной экологической системы озера Байкал», что является одной из причин превышения нормативного допустимого сброса по ряду показателей до настоящего времени. Технология биологической очистки сточных вод не может обеспечивать эффективного удаления биогенных элементов (соединений азота и фосфора), а также минеральной части загрязнений до требований допустимого содержания веществ в сточных водах при их сбросе в водные объекты в пределах центральной и буферной экологических зон Байкальской природной территории, в том числе по микробиологическим и паразитологическим показателям.

Технология биологической очистки сточных вод не может обеспечивать эффективного удаления биогенных элементов (соединений азота и фосфора), а также минеральной части загрязнений до требований допустимого содержания веществ в сточных водах при их сбросе в водные объекты в пределах центральной и буферной экологических зон Байкальской природной территории, в том числе по микробиологическим и паразитологическим показателям. Эффективность очистки стоков на сооружениях низкая. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз.

Необходимо отметить, что 21.02.2020 утвержден приказ № 83 Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «Об утверждении нормативов предельно допустимых воздействий на уникальную экологическую систему оз.Байкал и перечня вредных веществ, в том числе веществ относящихся к категории особо опасных, высокоопасных и умеренно опасных для уникальной экологической системы озера «Байкал», который вступил в силу с 23.04.2020 года и существенно смягчает значения допустимого содержания вредных веществ в сточных водах, сбрасываемых в поверхностные водные объекты, имеющие постоянную гидравлическую связь с озером Байкал.

Сравнительный анализ показал, что измененные значения в приложении 2 существенно приближены к нормам для рыбохозяйственных водоемов, для которых уже существуют надежные технологии качественной очистки стоков. Таким образом, стало возможным строительство очистных сооружений в городе Слюдянка со сбросом в р.Похабиха.

Обоснованная стоимость строительства будет определена по результатам разработки проектно-сметной документации. Проведение данного мероприятия требует привлечения средств федерального и областного бюджета.

Для Слюдянского муниципального образования большую значимость представляют мероприятия по приведению канализационных очистных сооружений в соответствие с требованиями, в том числе в связи с географической особенностью расположения г.Слюдянки вблизи оз.Байкал.

Кроме того, на территории муниципального образования имеются канализационные насосные станции, требующие восстановления.

Электроснабжение

Электроснабжение жилого сектора, объектов социально-бытового назначения осуществляется электросетевым участком Слюдянского подразделения ОГУЭП «Облкоммунэнерго». Протяженность линий электропередач в воздушном и кабельном исполнении напряжением 10, 6, 0,4 кВ составляет 222,24 км, в городе в эксплуатации 103 трансформаторных подстанции. В связи с необходимостью обеспечения районов перспективной застройки электроэнергией требуются строительство новых электрических сетей 0,4-10 кВ, установка новых трансформаторных подстанций и реконструкция существующих.

В 2021 году были выполнены мероприятия обеспечению вторым независимым источником электроснабжения источников тепловой энергии, а именно котельной «СМП», котельной «Резерв», котельной «Ростелеком», котельной «Стройка».

Также необходимо продолжить работу в данном направлении и обеспечить объекты ЖКХ резервными источниками электроснабжения.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности

В результате сложившихся тенденций в реализации на территории Слюдянского муниципального образования мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, определены следующие проблемы:

не в полной мере введены в эксплуатацию системы коммерческого и технического учета энергоресурсов;

не завершены работы по оснащению жилищного фонда и объектов муниципальной собственности приборами учета энергетических ресурсов и воды;

недостаточный уровень эффективности использования энергоресурсов в производственной сфере, включая энергетику, так и в жилищно-коммунальном хозяйстве;

значительные потери энергоресурсов, обусловленные физическим и моральным старением оборудования, как у производителей, так и у потребителей, включая потери в сетях, особенно тепловых;

значительные потери энергоресурсов и воды из-за низкого уровня эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и электросетевого хозяйства, а также наличия бесхозных объектов коммунальной инфраструктуры и электросетевого хозяйства.

В целях преодоления существующих проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципальной программой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1) содействие оснащению жилищного фонда приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды;

2) энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования;

3) создание системы мониторинга и информационного и методического обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования;

4) содействие строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, строений, сооружений, соответствующих высокому классу энергоэффективности;

5) содействие строительству и реконструкции электрических сетей для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования

Рассмотренные выше проблемы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Слюдянского муниципального образования требуют решения программно-целевыми методами и могут быть преодолены в рамках настоящей программы.

Энергосбережение в России активно развивается, появляются новые технологии энергосбережения, разработаны и выявлены основные направления энергосбережения, ведется внедрение и установка нового энергосберегающего оборудования. Все это - новое в энергосбережении России, поэтому необходимо постоянное поддержание и стимулирование энергосбережения государством. Для повышения уровня энергосбережения в России необходимо рационально использовать энергоресурсы. «Издержки» и «утечки» происходят и в секторе жилищно-коммунального хозяйства.

Огромные потери энергии в ЖКХ связаны, в основном, с пренебрежительным отношением со стороны потребителей к энергосбережению, к экономии электричества и тепла. Эксперты подсчитали, что 68-70% теплопотерь зданий происходит через двери и окна (это при том, что есть отдельное направление экономии энергии - "энергосбережение в системах отопления" часто называемое как - "энергосбережение тепло"). В квартирах не установлены современные системы для регулирования тепла, из-за чего батареи часто работают в полную мощность, и для того чтобы хоть чуть-чуть снизить температуру в комнатах мы вынуждены открывать форточки и окна. Часто тепло уходит сквозь неутепленные окна.

Установка общедомовых (коллективных) приборов учета позволит не только осуществлять достоверный учет полезного отпуска топливно-энергетических ресурсов, отпущенных населению Слюдянского муниципального образования, но и осуществлять экономию топливно-энергетических ресурсов. Рациональное потребление энергоресурсов позволит управляющим компаниям, ТСЖ, собственникам многоквартирных домов направлять больше средств на другие статьи расходов, в том числе на ремонт многоквартирных домов.

Настоящая программа разработана в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 N 1662-р "Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года", постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в

многоквартирном доме", а также с Приказом Госстроя Российской Федерации от 01.10.2001 года №225 «Об утверждении Методики определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей коммунального теплоснабжения».

Тарифное регулирование

Правовую основу реализации тарифной (ценовой) политики на уровне субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления составляют, прежде всего, нормативные правовые акты федерального уровня, в которых содержится порядок государственного регулирования тарифов (цен), а также определены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления по осуществлению тарифного (ценового) регулирования. В соответствии с пунктом "ж" статьи 71 Конституции Российской Федерации основы тарифной (ценовой) политики находятся в ведении Российской Федерации.

Основу тарифного (ценового) регулирования на местном уровне составляет Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановление Правительства Иркутской области от 28 ноября 2008 г. № 103-пп «Об утверждении положения о государственном регулировании тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта), автомобильным транспортом по внутриобластным и межобластным (межреспубликанским в пределах Российской Федерации) маршрутам», Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 145-ОЗ «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Иркутской области».

В соответствии с указанными нормативными правовыми актами администрация Слюдянского городского поселения осуществляет регулирование:

- тарифов (цен) на товары и услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения,
- тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам.

В связи с изменениями законодательства в 2011 году в Службу по тарифам Иркутской области переданы полномочия по установлению тарифов на тепловую энергию, горячую воду, цены твердого топлива, нормативов потребления коммунальных услуг, нормативов накопления твердых коммунальных отходов (ранее это осуществлялось органами местного самоуправления администрацией Слюдянского городского поселения).

Администрация Слюдянского городского поселения осуществляет контроль за применением устанавливаемых тарифов (цен) и их предельных уровней, соблюдением организациями жилищно-коммунального комплекса стандартов раскрытия информации о регулируемой деятельности, реализацией инвестиционных и производственных программ и использованием инвестиционных и производственных ресурсов, включаемых в регулируемые государством тарифы (цены), а также за деятельностью гарантирующих поставщиков по обеспечению надежного водоснабжения и водоотведения для населения.

В процессе государственного регулирования тарифов (цен) администрация Слюдянского городского поселения по тарифам руководствуется параметрами, определяемыми Правительством Российской Федерации в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, и предельными уровнями тарифов (цен), устанавливаемыми Федеральной службой по тарифам (далее - ФСТ России).

Количество регулируемых организаций, для которых устанавливаются тарифы (цены) в сфере по водоснабжению и водоотведению составляет 2 организации. Количество организаций может изменяться в случае реформирования структуры жилищно-коммунального хозяйства на территории Слюдянского городского поселения.

Коммунальные услуги

Государственное регулирование тарифов (цен) в сфере деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 (ред. от 25.08.2017) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения"), Постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 N 484 (ред. от 05.05.2017).

Критериями доступности платы за коммунальные услуги в соответствии с приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» являются следующие:

- 1) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- 2) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- 3) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- 4) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Предельный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается на основании проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций на следующий финансовый год, после проверки прогнозируемой совокупной платы населения муниципального образования за потребляемые коммунальные услуги, рассчитанной на основании указанных проектов тарифов, на предмет ее доступности для оплаты населением.

Порядок формирования органом местного самоуправления предложения по установлению предельного индекса и порядок установления органом регулирования субъекта Российской Федерации предельного индекса регламентируются основами формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

Контрольная деятельность в сфере применения тарифов (цен)

Администрация Слюдянского городского поселения в рамках законодательства осуществляет следующие функции государственного контроля:

запрос информации по вопросам установления, изменения, введения или отмены тарифов (цен);

проверка хозяйственной деятельности регулируемых организаций в части обоснованности величины установленных тарифов (цен) и правильности их применения;

выдача регулируемым организациям предписаний о прекращении нарушений законодательства;

возбуждение и рассмотрение дел об административных правонарушениях по фактам нарушений законодательства о ценообразовании, государственном регулировании цен и тарифов, раскрытии информации организациями, а также по фактам несоблюдения требований, касающихся принятия программ.

Информационное обеспечение деятельности органа власти, осуществляющего государственное регулирование тарифов (цен) в Слюдянском муниципальном образовании.

В целях обеспечения реализации прав граждан и организаций на доступ к информации о деятельности Администрации Слюдянского городского поселения открыт официальный Интернет-сайт www.gorod-sludyanka.ru, на котором своевременно и регулярно размещаются информационные, аналитические и другие материалы.

Постановления об установлении тарифов (цен) в определенные законодательством сроки публикуются в газете "Байкал новости" или в приложении к ней. Кроме того, все постановления размещаются на официальном Интернет-сайте администрации Слюдянского городского поселения, а также в программном комплексе государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

В целях информационного обмена с ФСТ России и регулируемыми организациями в администрации Слюдянского городского поселения применяется государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

В администрации Слюдянского городского поселения организован прием граждан, обеспечены своевременное и полное рассмотрение их устных и письменных обращений, принятие по ним решений и направление ответов заявителям в установленный законодательством срок. Предметами обращений являются жалобы на высокий уровень тарифов на жилищно-коммунальные услуги и просьбы разъяснить требования законодательства в области регулирования тарифов (цен).

Информирование населения

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения граждан, охватывает все население и в связи с этим занимает исключительное положение в ряду прочих отраслей экономики. Важной характеристикой жилищно-коммунального хозяйства является сохранение солидарной ответственности органов власти различных уровней, хозяйствующих субъектов и контролирующих органов за стабильное, надежное и качественное предоставление услуг потребителям.

Отказ от системного управления жилищно-коммунальной сферой стал одной из определяющих причин её критического положения. Учитывая, что жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой экономическую систему, оказывающую своим функционированием существенное влияние на экономику страны и муниципального образования в частности, а также уровень и качество жизни и благосостояния её населения, преодоление экономического кризиса в сфере ЖКХ, обеспечение его устойчивого функционирования и развития стало общегосударственной задачей, требующей коренного институционального реформирования.

Преобразования в жилищной сфере предусматривают, прежде всего, реорганизацию системы управления отраслью, основанную на принципах сокращения степени участия государства и органов местного самоуправления в управлении многоквартирными домами и активного привлечения граждан к управлению своей собственностью в многоквартирных домах.

Недостаточное информирование населения о преобразованиях в жилищно-коммунальной сфере, об изменениях жилищного законодательства приводит к снижению доверия населения к проводимому реформированию жилищно-коммунального хозяйства и как следствие к отсутствию заинтересованности в управлении собственностью.

В целях обеспечения системного подхода к проведению на территории Слюдянского муниципального образования мероприятий по информационному обеспечению преобразований в жилищно-коммунальной сфере администрацией Слюдянского городского поселения разработана данная Программа, направленная на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

РАЗДЕЛ 2.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Реализация государственной политики на территории Слюдянского муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики увязана с приоритетами и целями государственной политики в рассматриваемой сфере, установленными в Концепции долгосрочного социального экономического развития Российской Федерации, Основных направлениях деятельности Правительства Российской Федерации на среднесрочный период, посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Указах Президента Российской Федерации, долгосрочных и среднесрочных стратегиях развития отдельных отраслей сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, иных нормативных правовых актах.

Приоритетами государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики определены:

1. Улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

2. Модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

3. Обеспечение рационального и экологически ответственного использования энергии и энергетических ресурсов.

4. Повышение надежности энергоснабжения потребителей, улучшение качества передаваемой электроэнергии, в том числе снижение общего числа отказов и технологических нарушений в электросетевом комплексе.

5. Снижение потерь электроэнергии, предотвращение возникновения техногенных аварий в результате замены изношенного оборудования.

6. Оптимизация топливно-энергетических балансов регионов Восточной Сибири и Дальнего Востока и обеспечение рациональной доли природного газа в его структуре.

Целью муниципальной программы определено повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.

Достижение цели муниципальной программы предполагается на основе решения следующих задач:

1) обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищной политики, энергетики Слюдянского муниципального образования;

2) формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом;

3) обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов);

4) повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе Слюдянского муниципального образования;

5) обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности;

6) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Слюдянского муниципального образования;

7) обеспечение организации своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Показатели реализации программы оцениваются на двух уровнях:

общие – в целом для государственной программы;

частные – по каждой из подпрограмм программы.

Эти показатели предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации программы и включенных в нее подпрограмм.

Обоснование состава и значений целевых показателей и оценку влияния внешних факторов и условий на их достижение представлены в таблице 1.

К общим показателям программы отнесены:

1. Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, %.

Состав показателей государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей, решения задач и выполнения основных мероприятий государственной программы.

Прогнозные значения целевых показателей определены с учетом возможностей их достижения, в том числе финансовых и организационных, требований Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», иных стратегических документов Российской Федерации и Иркутской области.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

Программа будет реализовываться в период 2019-2024 годы.

Сведения о составе и значениях показателей муниципальной программы приведены в Приложении №8 к муниципальной Программе.

РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ

Состав и структура подпрограмм, включенных в программу, имеют четкую отраслевую направленность.

Структура программы включает в себя 6 подпрограмм:

Подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 2 «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы (Приложении №2);

Подпрограмма 3 «Чистая вода» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 6 «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 7 «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования».

Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на решение наиболее важных текущих и перспективных целей и задач, обеспечивающих повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, поступательное социально-экономическое развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики на основе модернизации и повышения энергоэффективности.

Подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы включает основное мероприятие:

Проведение модернизации, реконструкции, нового строительства объектов теплоснабжения, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры на территории Слюдянского муниципального образования:

В качестве целевых показателей данной подпрограммы используются:

Количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме

инженерных сетей, %.

Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.

Подпрограмма 2 «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы включает основное мероприятие:

Государственное регулирование цен (тарифов) и контроля за соблюдением порядка ценообразования на территории Слюдянского муниципального образования

В качестве целевых индикаторов подпрограммы используются:

Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %.

Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.

Подпрограмма 3 «Чистая вода» на 2019-2024 годы включает основные мероприятия:

Развитие государственно-частного партнерства.

Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

В качестве целевых показателей данной подпрограммы используются:

Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %;

Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %;

Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.

Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы включает основные мероприятия:

Содействие оснащению жилищного фонда приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды.

Частичное возмещение расходов по приобретению и установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии.

Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Слюдянского муниципального образования.

Поддержка развития энергосервисных услуг в бюджетном секторе.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования

Создание системы мониторинга и информационного и методического обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Иркутской области.

Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отдельных отраслях экономики Слюдянского муниципального образования.

Содействие строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, строений, сооружений, соответствующих высокому классу энергоэффективности.

Содействие строительству и реконструкции электрических сетей для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования.

В качестве целевых показателей данной подпрограммы используются:

Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.

Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы включает основное мероприятие:

Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.

В качестве целевых показателей подпрограммы используются:

количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;

доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.

Подпрограмма 6 «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы включает основное мероприятие:

информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере на территории Слюдянского городского поселения, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимосвязи с органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере;

размещение на сайте Слюдянского муниципального образования в сети информационно телекоммуникационной сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

проведение регулярных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

проведение информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг.

подготовка тематических материалов и брошюр.

Структура и перечень подпрограмм соответствует принципам программно-целевого управления экономикой, охватывает все основные сферы жилищно-коммунального хозяйства и энергетики: жилищный фонд, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение и газификация, системы водоснабжения и водоотведения, тарифная политика.

Выделение семи подпрограмм выполнено непосредственно в соответствии с целями и задачами программы, направленными на развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

Состав подпрограмм рассчитан на комплексное развитие жилищно-коммунальной сферы и энергетики Слюдянского муниципального образования, получение высокого синергетического эффекта в целом по Иркутской области.

За счет средств федерального, областного и местных бюджетов, а также средств внебюджетных источников, направляемых на цели программы, предполагается снизить затраты и повысить качество и надежность предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Слюдянского муниципального образования, что позволит формировать благоприятную среду для проживания.

Подпрограмма 7 «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования» включает основное мероприятие: обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения.

Данное мероприятие направлено на формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования в целях обеспечения безопасного прохождения отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования, бесперебойного теплоснабжения населения и объектов жизнеобеспечения.

РАЗДЕЛ 4.

АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация муниципальной программы сопряжена с рядом рисков, которые могут препятствовать своевременному достижению запланированных результатов, в их числе риски макроэкономические, финансовые, операционные, техногенные, экологические.

Макроэкономические риски связаны с возможностями снижения темпов роста экономики и уровня инвестиционной активности, а также с кризисом банковской системы и возникновением бюджетного дефицита. Эти риски могут отразиться на уровне возможностей в реализации наиболее затратных мероприятий муниципальной программы, в том числе мероприятий, связанных со строительством, реконструкцией и капитальным ремонтом объектов коммунальной инфраструктуры и энергетики. Макроэкономические риски могут повлечь изменения стоимости предоставления жилищно-коммунальных услуг (выполнения работ), что может негативно сказаться на структуре потребительских предпочтений населения.

Риск финансового обеспечения связан с недофинансированием муниципальной программы, как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников.

Операционные риски связаны с несовершенством системы управления, недостаточной технической и нормативной правовой поддержкой муниципальной программы. Эти риски могут привести к нарушению сроков выполнения мероприятий и достижения запланированных результатов.

Операционные риски обусловлены недостатками законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных муниципальной программой (например, развитие коммунальной инфраструктуры в рамках проектов государственно-частного партнерства, финансирование капитального ремонта многоквартирных домов и другие), что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить, как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках программы не только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, но, как показывает предыдущий опыт, также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

Операционные риски связаны также с ошибками управления реализацией муниципальной программы, в том числе отдельных участников ее реализации (например, в результате недостаточной квалификации участников), неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий программы или задержке в их выполнении. Данные риски обусловлены большим количеством участников реализации отдельных мероприятий программы, в том числе исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области, некоммерческих и коммерческих организаций.

Техногенные и экологические риски связаны с возможностью возникновения техногенных или экологических катастроф. Эти риски могут привести к отвлечению средств от финансирования государственной программы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики в пользу других направлений развития региона и переориентации на ликвидацию

последствий катастроф.

В целях управления указанными рисками в процессе реализации государственной программы предусматривается:

формирование эффективной системы управления государственной программой на основе четкого распределения функций, полномочий и ответственности ответственного исполнителя и соисполнителей государственной программы;

обеспечение эффективного взаимодействия участников реализации государственной программы (в том числе за счет заключения и контроля реализации соглашений о взаимодействии с заинтересованными сторонами);

проведение мониторинга и внутреннего аудита выполнения государственной программы, регулярного анализа и, при необходимости, ежегодной корректировки показателей, а также мероприятий государственной программы;

перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов достижения поставленных целей, внешних факторов;

планирование реализации государственной программы с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов, достижения цели и задач государственной программы.

Управление рисками реализации государственной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации государственной программы: от исполнительных органов государственной власти Иркутской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области до негосударственных организаций, участвующих в реализации государственной программы.

РАЗДЕЛ 5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Общий объем финансового обеспечения реализации программы в 2019-2024 годы составляет **373 567 021,07** рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств областного бюджета **109 555 900,0** руб., федерального бюджета **0,0** руб., средств местного бюджета – **37 159 412,22** рублей, за счет иных источников финансирования Программы в сумме **226 851 708,85** руб., в том числе по годам:

Объем финансирования Программы – **373 567 021,07** руб., в том числе:

2019 год – 58 772 421,44 рублей;

2020 год – 17 146 607,09 рублей;

2021 год – 10 786 043,22 рублей;

2022 год – 166 162 971,46 рублей;

2023 год – 61 989 474,05 рублей;

2024 год – 58 709 503,81 рублей.

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **109 555 900,0** руб., в том числе:

2019 год – 48 905 700,0 рублей;

2020 год – 12 998 000,0 рублей;

2021 год – 6 939 900,00 рублей;

2022 год – 33 608 500,00 рублей;

2023 год – 7 016 900,00 рублей;

2024 год – 86 900,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета **0,0** руб., в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **37 159 412,22 рублей**, в том числе:

2019 год – 9 866 721,44 рублей;
2020 год – 4 148 607,09 рублей;
2021 год – 3 846 143,22 рублей;
2022 год – 9 618 372,77 рублей;
2023 год – 5 514 760,62 рублей;
2024 год – 4 164 807,08 рублей.

Объем финансирования за счет иных источников **226 851 708,85 рублей**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;
2020 год – 0,0 рублей;
2021 год – 0,0 рублей;
2022 год – 122 936 098,69 рублей;
2023 год – 49 457 813,43 рублей;
2024 год – 54 457 796,73 рублей.

Объем финансирования Программы за счет всех источников финансирования подлежит ежегодному уточнению. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы за счет всех источников финансирования, предусмотренных в местном бюджете приведены в Приложении №9 к муниципальной Программе.

Предполагается, что при софинансировании отдельных мероприятий муниципальной программы за счет внебюджетных источников будут использоваться, в том числе, различные инструменты государственно-частного партнерства.

РАЗДЕЛ 6. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Ожидается, что в результате реализации подпрограммы за период с 2019 по 2024 годы удастся достичь следующих показателей:

1) Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 31% .

Реализация программы позволит обеспечить:

1) проведение преобразований, направленных на снижение рисков инвестирования средств внебюджетных источников в проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и повышение доступности привлечения средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

2) обеспечение повышения конкурентоспособности, финансовой устойчивости, энергетической и экологической безопасности экономики Иркутской области, а также роста уровня и качества жизни населения за счет реализации потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности на основе модернизации, технологического развития и перехода к рациональному и экологически ответственному использованию энергетических ресурсов;

4) создание на территории Слюдянского муниципального образования системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов, направленной на приведение жилищного фонда Слюдянского муниципального образования в соответствие с установленными санитарными и техническими правилами и нормами, иными требованиями законодательства, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан;

5) повышение информированности населения по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, создание условий для деятельности на территории Слюдянского муниципального образования некоммерческих организаций, осуществляющих общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация программы будет способствовать созданию на территории Слюдянского муниципального образования комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения жилищно-коммунальными услугами нормативного качества.

В результате реализации программы к 2024 года должны быть созданы предпосылки к формированию качественно нового уровня состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризуемого следующими целевыми ориентирами:

создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;
создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе;

снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

приведение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

повышение удовлетворенности населения Слюдянского муниципального образования уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

Глава Слюдянского
муниципального образования



В.Н. Сендзяк

Приложение 1
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального образования»
на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
НА 2019-2024 ГОДЫ**

(далее соответственно - подпрограмма, муниципальная программа)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения
5	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского образования. Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
6	Цель муниципальной подпрограммы	Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования. Модернизация теплоисточников, тепловых сетей, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе Слюдянского муниципального образования.
7	Задачи муниципальной подпрограммы	Реализация комплексных мероприятий, направленных на подготовку объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону, развитие и модернизация коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка. Обеспечение выполнения предписаний «Ростехнадзора».
8	Сроки реализации	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.

	муниципальной подпрограммы	
9	Целевые показатели муниципальной подпрограммы	<p>количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %.</p> <p>количество отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры, ед;</p> <p>доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.</p>
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – 253 890 565,66 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 56 467 689,99 рублей;</p> <p>2020 год – 15 196 311,25 рублей;</p> <p>2021 год – 7 881 654,20 рублей;</p> <p>2022 год – 87 775 599,33 рублей;</p> <p>2023 год – 45 129 072,15 рублей;</p> <p>2024 год – 41 440 238,73 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 86 719 700,00 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 48 832 900,0 рублей;</p> <p>2020 год – 12 873 000,0 рублей;</p> <p>2021 год – 6 843 000,0 рублей;</p> <p>2022 год – 11 240 000,0 рублей;</p> <p>2023 год – 6 930 000,00 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета 0,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета 17 084 154,29 рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 7 634 789,99 рублей;</p> <p>2020 год – 2 323 311,25 рублей;</p> <p>2021 год – 1 038 854,20 рублей;</p> <p>2022 год – 1 579 442,12 рублей;</p> <p>2023 год – 2 882 756,72 рублей;</p> <p>2024 год – 1 626 000,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников 150 086 711,37 рублей, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,00 рублей;</p> <p>2020 год – 0,00 рублей;</p> <p>2021 год – 0,00 рублей;</p> <p>2022 год – 74 956 157,21 рублей;</p> <p>2023 год – 35 316 315,43 рублей;</p> <p>2024 год – 39 814 238,73 рублей.</p> <p>Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей местного бюджета и затрат, необходимых для реализации</p>

		подпрограммы. При условии привлечения средств областного, федерального бюджета, планируемых на финансирование мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения, водоотведения объемы софинансирования подпрограммы будут уточняться.
11	Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Выполнить подготовку источников тепловой энергии, инженерных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов к работе в отопительный сезон.</p> <p>Приобрести котельное и вспомогательное оборудование, отвечающее нормативным и техническим требованиям и обеспечивающее условия эксплуатации для источников тепловой энергии и тепловых пунктов г.Слюдянка.</p> <p>Разработать необходимую документацию для проектирования мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения г.Слюдянки.</p> <p>Снизить долю ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в общем объеме инженерных сетей до 25 %.</p> <p>Развитие государственно-частного партнерства.</p>

РАЗДЕЛ. 1

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Основной целью подпрограммы является - модернизация теплоисточников для повышения качества теплоснабжения и снижение тарифа, за счет сокращения издержек на производство тепловой энергии.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Реализация комплексных мероприятий, направленных на подготовку объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону, развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования.
2. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.
3. Обеспечение выполнения предписаний «Ростехнадзора».

Целевые показатели муниципальной подпрограммы: количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %; количество отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры, ед; доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется выполнить:

1. Подготовку источников тепловой энергии, инженерных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов к работе в отопительный сезон;
2. Приобрести котельное и вспомогательное оборудование, отвечающее нормативным и техническим требованиям и обеспечивающее условия эксплуатации для источников тепловой энергии и тепловых пунктов г.Слюдянка;
3. Разработать необходимую документацию для проектирования мероприятия по реконструкции системы теплоснабжения г.Слюдянки.
4. Снизить долю ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в общем объеме инженерных сетей до 25 %.

Приложение 2
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального
образования»
на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ СБАЛАНСИРОВАННОЙ И СТАБИЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН
(ТАРИФОВ)» НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ**

(далее соответственно - подпрограмма)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения
5	Участники муниципальной подпрограммы	Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
6	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечения проведения стабильной и сбалансированной политики в области регулирования цен (тарифов)
7	Задачи муниципальной подпрограммы	<ul style="list-style-type: none"> - осуществление регулирования тарифов (цен) на территории Слюдянского муниципального образования в соответствии с законодательством; - осуществление контроля за соблюдением тарифов (цен) в регулируемых в сфере водоснабжения и водоотведения; -обеспечение открытости доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен); - обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения в области

		регулирования тарифов
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Целевые показатели муниципальной подпрограммы	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %. Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Программы – 554 600,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 72 800,0 рублей; 2020 год – 125 000,0 рублей; 2021 год – 96 100,0 рублей; 2022 год – 86 900,0 рублей; 2023 год – 86 900,0 рублей; 2024 год – 86 900,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 554 600,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 72 800,00 рублей; 2020 год – 125 000,0 рублей; 2021 год – 96 100,0 рублей; 2022 год – 86 900,0 рублей; 2023 год – 86 900,0 рублей; 2024 год – 86 900,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета 0,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников 0,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;</p>

11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	Своевременное рассмотрение и утверждение тарифов организаций сфере водоснабжения и водоотведения. Обеспечение соблюдения допустимого роста цен (тарифов) на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения; Доступность и прозрачность тарифов (цен) для населения; Соблюдение баланса интересов потребителей и поставщиков регулируемых товаров и услуг.
----	--	---

РАЗДЕЛ. 1

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Деятельность существующей системы тарифного (ценового) регулирования направлена на соблюдение сбалансированности интересов производителей и потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, согласованности планов и программ (инвестиционных, производственных) организаций, производящих товары (выполняющих работы, оказывающих услуги).

Приоритетной задачей тарифной политики в настоящее время и в среднесрочной перспективе является ограничение темпов роста тарифов (цен) при сохранении существующих надежности и качества снабжения потребителей товарами и услугами.

Цели и задачи подпрограммы «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2015 - 2020 годы (далее - подпрограмма) вытекают из положений, содержащихся в Указах Президента Российской Федерации от 21 августа 2012 года № 1199 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации" и от 13 мая 2010 года № 579 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности".

В соответствии с вышеназванными документами сформированы стратегические цели подпрограммы:

обеспечение сбалансированности и долгосрочной стабильности регулируемых рынков товаров (работ, услуг) путем установления экономически обоснованных тарифов (цен) в рамках законодательства;

проведение необходимых контрольных мероприятий;

обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

В соответствии с основными стратегическими целями определены следующие тактические задачи подпрограммы:

1. Осуществление государственного регулирования тарифов (цен) на территории Слюдянского муниципального образования в соответствии с законодательством.

Данная задача отражает необходимость обеспечения качества и обоснованности принимаемых решений по определению (установлению) тарифов (цен) в сферах деятельности субъектов естественных монополий, организаций жилищно-коммунального комплекса и иных объектов тарифного (ценового) регулирования.

2. Осуществление государственного контроля за соблюдением тарифов (цен) в регулируемых сферах.

На основании Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" одной из задач администрации Слюдянского городского является государственный контроль, направленный на защиту законных экономических интересов физических и юридических лиц, общества и государства от административных правонарушений.

3. Обеспечение открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Тарифная (ценовая) политика основывается на принципе доступности информации для потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, и на принципе свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию.

Реализация принципа свободного доступа потребителей к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию, предполагает обеспечение доступности для населения сведений о составе товаров (работ, услуг) и их стоимости в порядке, установленном законодательством.

Принцип свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, осуществляющих услуги по водоснабжению и водоотведению обязывает указанные организации обеспечить свободный доступ к информации об их регулируемой деятельности (о регулируемых товарах (работах, услугах)) в соответствии со стандартами раскрытия информации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, путем ее размещения в средствах массовой информации, в том числе электронных, и предоставления на основании письменных запросов потребителей регулируемых товаров (работ, услуг).

Таким образом, в рамках подпрограммы должна быть решена задача по обеспечению открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Результатом этого должно стать образование насыщенного информационного пространства, максимально заполняющего информационные пробелы в проблемных областях.

Особенностью тарифной (ценовой) политики, проводимой в администрации Слюдянского городского поселения, является то, что все функции, находятся в прямой зависимости от законодательства Российской Федерации и предельных уровней тарифов (цен), устанавливаемых ФСТ России. Отступление от данных норм, равно как и не установление тарифов (цен), невозможно. В связи с этим как отдельная цель подпрограммы и соответствующие ей задача и мероприятие выделено обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

В рамках подпрограммы предусматривается реализация следующих мероприятий:

1. Организация работы по рассмотрению, утверждению цен (тарифов) на товары и услуги в сфере водоснабжения, водоотведения. Ожидаемыми результатами реализации данных мероприятий являются обеспечение соблюдения тарифной (ценовой) дисциплины и повышение прозрачности деятельности регулируемых организаций, своевременное рассмотрение и утверждение тарифов организаций сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечение соблюдения

допустимого роста цен (тарифов) на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения; соблюдение законодательства в области тарифного регулирования (ценообразования) и предоставления коммунальных услуг.

2. Размещение информации о тарифах на товары (услуги) сферы коммунального комплекса в средствах массовой информации.

Ожидаемыми результатами реализации данных мероприятий являются повышение грамотности населения и регулируемых организаций в вопросах тарифообразования (ценообразования), снижение социальной напряженности, связанной с изменениями тарифов (цен), повышение прозрачности деятельности регулируемых организаций, доступность и прозрачность тарифов (цен) для населения; Соблюдение баланса интересов потребителей и поставщиков регулируемых товаров и услуг.

3. Обеспечение информационного взаимодействия со Службой по тарифам Иркутской области и Федеральной службой по тарифам.

Приложение 3
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального
образования»
на 2019 - 2024 годы

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ «ЧИСТАЯ ВОДА» НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ**

(далее соответственно - подпрограмма)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Чистая вода» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения.
5	Участники муниципальной подпрограммы	Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
6	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.
7	Задачи муниципальной подпрограммы	Для достижения указанной цели предлагаются к решению следующие задачи: 1. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. 2. Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Целевые показатели муниципальной подпрограммы	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды,

		<p>%. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %. Количество отремонтированных ветхих сетей водоснабжения и водоотведения в общем объеме инженерных сетей, %.</p>
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – 67 397 634,60 руб., в том числе: 2019 год – 1 266 499,24 рублей; 2020 год – 1 047 733,45 рублей; 2021 год – 1 280 737,71 рублей; 2022 год – 60 300 332,73 рублей; 2023 год – 1 831 829,16 рублей; 2024 год – 1 670 502,31 рублей; Объем финансирования за счет средств областного бюджета 22 281 600,00 руб., в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 22 281 600,00 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей; Объем финансирования за счет средств местного бюджета 12 481 737,60 руб., в том числе: 2019 год – 1 266 499,24 рублей; 2020 год – 1 047 733,45 рублей; 2021 год – 1 280 737,71 рублей; 2022 год – 6 034 835,73 рублей; 2023 год – 1 481 829,16 рублей; 2024 год – 1 370 102,31 рублей; Объем финансирования за счет иных источников 32 634 297,00 руб., в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 31 983 897,00 рублей; 2023 год – 350 000,0 рублей; 2024 год – 300 400,0 рублей.</p>
11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>1. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%; 2. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%;</p>

		<p>3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4%</p> <p>4. Развитие государственно-частного партнерства.</p> <p>5. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.</p>
--	--	---

РАЗДЕЛ 1.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Подпрограмма содержит комплекс задач по созданию условий для достижения цели подпрограммы, а именно: обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.

Сохранение и поддержание состояния здоровья населения на уровне, соответствующем критериям цивилизованного общества, является одной из стратегических задач социальной политики. При этом принципиальное значение имеет качество питьевой воды - важнейшее условие сохранения здоровья населения. Вопрос гарантированного обеспечения питьевой водой в необходимых количествах и соответствующего качества по доступной цене для каждого жителя Слюдянского муниципального образования является одним из главных целевых показателей государственной социальной политики, направленной на благополучие населения.

В результате реализации мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения значительно улучшится инженерное обустройство жилищного фонда - уровень обеспеченности населения питьевой водой с 50 процентов до 80 процентов.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание условий для развития механизмов государственно-частного партнерства;
2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели подпрограммы и направлены на стимулирование притока долгосрочных внебюджетных инвестиций в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение цели будет обеспечено путем достижения следующих целевых значений показателей:

1. Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям;
2. Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям;
3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения.

Мероприятия подпрограммы по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод реализуются с 2019 по 2024 год.

На решение задач и достижение цели подпрограммы в рамках программно-целевого метода решения проблемы могут оказать влияние следующие риски:

- нормативные правовые риски. Реализация подпрограммы во многом определяется совершенствованием нормативной правовой базы, регулирующей деятельность организаций. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность подпрограммы;

- макроэкономические риски, обусловленные влиянием изменения состояния финансовых рынков и деловой активности, которое может отразиться на стоимости привлекаемых средств и сократить объем инвестиций, в том числе в сектор водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

Основное мероприятие подпрограммы – развитие и модернизация объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.

В результате реализации мероприятий подпрограммы будут оправданы результаты реализации данной подпрограммы по следующим показателям:

- Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%;

- Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%;

- Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4%

Подпрограммой планируется реализация следующих основных мероприятий:

1. Развитие государственно-частного партнерства.

2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Приложение 4
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального образования»
на 2019 - 2024 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА
ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ
(далее соответственно – подпрограмма)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения.
5	Участники муниципальной подпрограммы	Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
6	Цель муниципальной подпрограммы	Реализация механизма энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства на территории Слюдянского муниципального образования, переход на рациональный отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) Реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.
7	Задачи муниципальной подпрограммы	Основные задачи Программы: 1. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования; 2. Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки. 3. Организация учета потребления энергоресурсов, а также контроля за их потреблением в многоквартирных домах, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.

9	Целевые показатели муниципальной подпрограммы	Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – 4 237 233,61 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 52 716,00 рублей; 2020 год – 280 407,99 рублей; 2021 год – 451 094,00 рублей; 2022 год – 2 733 548,97 рублей; 2023 год – 350 468,31 рублей; 2024 год – 368 998,34 рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 0,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета 1 768 225,13 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 52 716,00 рублей; 2020 год – 280 407,99 рублей; 2021 год – 451 094,00 рублей; 2022 год – 264 540,49 рублей; 2023 год – 350 468,31 рублей; 2024 год – 368 998,34 рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников 2 469 008,48 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 2 469 008,48 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей.</p>
11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Слюдянского муниципального образования.</p> <p>Суммарное снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.</p> <p>Полный переход на приборный учет при расчетах организаций коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.</p> <p>Повышение экологической безопасности и снижение рисков для здоровья граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования.</p>

РАЗДЕЛ 1.
**ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ,
СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Основной целью данной подпрограммы является реализация механизма энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства и административных зданий Слюдянского муниципального образования, переход на рациональный отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии), реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.

Основными задачами подпрограммы являются:

1. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.
2. Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.
3. Организация учета потребления энергоресурсов, а также контроля за их потреблением в многоквартирных домах, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования.

Срок реализации Подпрограммы – 2019-2024 г.г.

Основными программными мероприятиями являются:

- энергосбережение и повышение энергоэффективности на объектах коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда с участием Слюдянского муниципального образования;
- организационное и информационное обеспечение организаций коммунального комплекса по энергосбережению и повышению энергоэффективности:

В результате выполнения мероприятий Подпрограммы ожидаются следующие результаты:

1. Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Слюдянского муниципального образования.
2. Суммарное снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.
3. Полный переход на приборный учет при расчетах организаций коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.
4. Повышение экологической безопасности и снижение рисков для здоровья граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования.

Приложение 5
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального образования»
на 2019 - 2024 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
НА 2019-2024 ГОДЫ
(далее соответственно - подпрограмма)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения.
5	Участники муниципальной подпрограммы	Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
6	Цель муниципальной подпрограммы	1. Планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области; 2. Контроль своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.
7	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Иркутской области (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы в порядке приняты решения о сносе или реконструкции. 2. Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Слюдянского муниципального

		образования. 3. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, обеспечение сохранности многоквартирного жилищного фонда, в том числе, повышение энергетической эффективности многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования.
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Целевые показатели муниципальной подпрограммы	Количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед; Доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы – 5 846 892,31 руб. , в том числе: 2019 год – 887 072,31 рублей; 2020 год – 497 154,40 рублей; 2021 год – 1 076 457,31 рублей; 2022 год – 1 932 621,43 рублей; 2023 год – 726 793,43 рублей; 2024 год – 726 793,43 рублей. Объем финансирования за счет средств областного бюджета 0,0 руб. , в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей; Объем финансирования за счет средств местного бюджета 5 580 912,31 руб. , в том числе: 2019 год – 887 072,31 рублей; 2020 год – 497 154,40 рублей; 2021 год – 1 076 457,31 рублей; 2022 год – 1 666 641,43 рублей; 2023 год – 726 793,43 рублей; 2024 год – 726 793,43 рублей. Объем финансирования за счет иных источников 265 980,0 руб. , в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 265 980,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;

11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	В результате реализации Подпрограммы планируется произвести капитальный ремонт 67 многоквартирных домов, расположенного на территории Слюдянского муниципального образования, общей площадью 43,6 тыс.кв.м
----	--	--

РАЗДЕЛ 1.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Целями Программы являются:

1. Планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области;
2. Контроль своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.

Для достижения указанных целей планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:

1. Проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Слюдянского муниципального образования (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы приняты решения о сносе или реконструкции.

2. Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Слюдянского муниципального образования.

3. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, обеспечение сохранности многоквартирного жилищного фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования.

Перечень всех многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования включен в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы в порядке, установленном Правительством Иркутской области, приняты решения о сносе или реконструкции, перечень основных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, плановые предельные сроки проведения капитального ремонта общего имущества в этих домах приведены в приложении № 1 к Подпрограмме. В приложении №1 к подпрограмме включены многоквартирные дома в период с 2019 по 2024 г.г. в соответствии с разработкой муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы.

В Программе очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется исходя из дополнительных критериев, установленных в статье 7 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области" (далее соответственно - критерии, Закон Иркутской области № 167-ОЗ).

Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется на основании следующих критериев:

- 1) продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после последнего капитального ремонта общего имущества в нем, а при его отсутствии - после ввода многоквартирного дома в эксплуатацию;
- 2) физический износ объектов общего имущества многоквартирного дома;
- 3) требуемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- 4) наличие совета многоквартирного дома;
- 5) уровень исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

Ранжирование многоквартирных домов осуществляется по сумме баллов, присваиваемых каждому многоквартирному дому при его оценке по каждому критерию. Критерии определения очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приведены в Таблице 1.

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОЧЕРЕДНОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Таблица 1

п/п	Наименование критерия	Количество баллов
1	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после последнего капитального ремонта общего имущества в нем, а при его отсутствии - после ввода многоквартирного дома в эксплуатацию:	
	более 50 лет	10
	от 41 до 50 лет	8
	от 31 до 40 лет	6
	от 20 до 30 лет	4
	от 10 до 20 лет	2
	менее 10 лет	1
2	Физический износ объектов общего имущества многоквартирного дома:	
	более 50%	5
	от 31% до 50%	4
	менее 30%	1
3	Требуемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
	3.1. Ремонт или замена лифтового оборудования	5
	3.2. Ремонт крыши	5
	3.3. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2 <*>

	3.4. Ремонт фундаментов	1
	3.5. Ремонт или замена мусоропроводов	1
	3.6. Утепление и ремонт фасадов	3
	3.7. Ремонт подвальных помещений	2
	3.8. Работы по благоустройству и озеленению земельного участка	1
4	Наличие совета многоквартирного дома:	
	Наличие избранного общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме совета многоквартирного дома и его председателя	3
5	Уровень исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги	
	более 95%	5
	от 91% до 95%	3
	менее 90%	1

<*> - за каждый вид внутридомовой инженерной системы.

Использование указанных критериев должно обеспечивать перспективное планирование капитального ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов многоквартирных домов, степени самоорганизации собственников помещений многоквартирных домов и финансовой дисциплины при внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

В целях реализации подпрограммы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с учетом необходимости их оказания и (или) выполнения одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, определяемой по результатам мониторинга технического состояния многоквартирных домов, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области и администрация Слюдянского городского поселения утверждают краткосрочные планы реализации подпрограммы в порядке, установленном статьей 8 Закона Иркутской области № 167-ОЗ.

Программа составлена на 6 лет в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Региональная Программа формируется на срок 30 лет, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Иркутской области, в том числе на территории Слюдянского муниципального образования (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы в порядке, установленном Правительством Иркутской области, приняты решения о сносе или реконструкции.

С целью создания устойчивых механизмов финансирования расходов, которые связаны с проведением капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах,

в состав платы собственников за жилое помещение и коммунальные услуги включается обязательный ежемесячный взнос на капитальный ремонт. Средства взносов собственников каждого многоквартирного дома аккумулируются и образуют фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

После опубликования Региональной Программы собственники помещений в многоквартирном доме в течение трех месяцев должны выбрать способ формирования фонда капитального ремонта.

К способам формирования фонда капитального ремонта относятся:

перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;

перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Средства фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, ежегодно устанавливаемого Правительством Иркутской области, могут использоваться на финансирование только услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых определен в статье 4 Закона Иркутской области № 167-ОЗ.

Региональный оператор обеспечивает проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в объеме и в сроки, которые предусмотрены Региональной Программой, и финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, за счет средств, полученных за счет средств собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, только если указанные многоквартирные дома расположены на территории того же городского округа, муниципального района Иркутской области.

Программа формируется для всех многоквартирных домов, находящихся на территории Иркутской области, вне зависимости от того, какой способ формирования фонда капитального ремонта выбран собственниками помещений в многоквартирном доме.

Срок реализации подпрограммы – 2019-2024 г.г.

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

1) количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, - не менее 67;

2) общая площадь помещений многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, - не менее 43,6 тыс. кв.м.

		Адрес МКД							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
4	г.	Спидьянка	ул	Амбулаторная	8	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши			У
5	г.	Спидьянка	ул	Амбулаторная	9	Ремонт фундамента многоквартирного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения			У
6	г.	Спидьянка	ул	Бабушкина	1	Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши		2021	
7						Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши			

Адрес МКД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	г.	Слодынка	ул	Бабушкина	10	<p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт систем теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>			
8	г.	Слодынка	ул	Бабушкина	12	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>		У	
9	г.	Слодынка	ул	Бабушкина	18	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>			У
10	г.	Слодынка	ул	Бабушкина	3	<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>			У

Адрес МКД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт подвальных помещений, в том числе отмостка</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>			
11	г.	Слодянка	пер	Волгоградский	2				V
12	г.	Слодянка	пер	Волгоградский	4				V
13	г.	Слодянка	ул	Героя Ивана Тонконог	15				V

Адрес МКД						7	8	9	10
1	2	3	4	5	6		2017-2019	2020-2022	2023-2024
14	г.	Слюдянка	ул	Город плана Тонкогор	25	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водопроведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>		V	
15	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	11	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водопроведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>		2021	
16	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	5	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водопроведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>			V
17	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	7	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водопроведения</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>			V

Адрес МКД						7	8	9	10
1	2	3	4	5	6		2017-2019	2020-2022	2023-2024
21	г.	Слодыанка	ул	Железнодорожная	17	<p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>			У
22	г.	Слодыанка	ул	Железнодорожная	18	<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>			У
23	г.	Слодыанка	ул	Железнодорожная	19	<p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>		2021	
24	г.	Слодыанка	пер	Красногвардейский	1	<p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>			У

Адрес МКД							8	9	10
1	2	3	4	5	6	7	2017-2019	2020-2022	2023-2024
						Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Ремонт систем горячего водоснабжения Ремонт систем водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения			
25	г.	Слюдянка	пер	Красногвардейский	3				V
26	г.	Слюдянка	ул	Куприна	57	Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Ремонт систем горячего водоснабжения Ремонт систем водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения			V
27	г.	Слюдянка	ул	Ленина	10	Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Ремонт систем водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Ремонт систем горячего водоснабжения Ремонт систем водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт систем теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения			V
							V		

Адрес МКД						7	8	9	10
1	2	3	4	5	6		2017-2019	2020-2022	2023-2024
29	г.	Слюдянка	ул	Ленина	113	<p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт подвальных помещений</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>	V		
30	г.	Слюдянка	ул	Ленина	115	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт подвальных помещений</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт подвальных помещений</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>	2019	V	
31	г.	Слюдянка	ул	Ленина	116	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>			V

						Адрес МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						<p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт подвальных помещений, в том числе отмостка</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт систем электрооснабжения</p> <p>Ремонт систем теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электрооснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электрооснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p>			
32	г.	Слодянка	ул	Ленина	118				V
33	г.	Слодянка	ул	Ленина	12				V
34	г.	Слодянка	ул	Ленина	14				V


Адрес МКД						7	8	9	10
1	2	3	4	5	6		2017-2019	2020-2022	2023-2024
35	г.	Слюдянка	ул	Ленина	16	Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водопотребления Ремонт системы холодного водоснабжения			V
36	г.	Слюдянка	ул	Ленина	2	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водопотребления Ремонт системы холодного водоснабжения	2019		
37	г.	Слюдянка	ул	Ленина	4	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водопотребления Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт системы горячего водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт подвальных помещений			V
38	г.	Слюдянка	ул	Ленинградская	2А	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт подвальных помещений			V

							Адрес МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
						<p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>				
39	г.	Слодянка	ул	Линейная	4А	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>			V	
40	г.	Слодянка	пер	Пионерский	3	<p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт подвальных помещений</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p>	2019			
41	г.	Слодянка	ул	Слодянских Красногвардейцев	55	<p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p>			V	
						<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p>			2401	

Адрес МКД							7	8	9	10
1	2	3	4	5	6		2017-2019	2020-2022	2023-2024	
42	г.	Слюдянка	ул	Слюдянский Красногвардейцев	59	<p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электрооборудования</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>	V			
43	г.	Слюдянка	ул	Слюдянский Красногвардейцев	63	<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электрооборудования</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>			V	
44	г.	Слюдянка	ул	Советская	43	<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электрооборудования</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электрооборудования</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p>			V	
45	г.	Слюдянка	ул	Советская	45	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p>			V	

						Адрес МКД			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						<p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>			
53	г.	Слодынка	ул	Фрунзе	2	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>	2019		
54	г.	Слодынка	ул	Фрунзе	4	<p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p>	2019		
55	г.	Слодынка	ул	Фрунзе	5	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p>			V

Адрес МКД						7	8	9	10
1	2	3	4	5	6		2017-2019	2020-2022	2023-2024
						Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши			
60	г.	Слодынка	ул	Школьная	10	Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши		2022	
61	г.	Слодынка	ул	Школьная	14	Ремонт системы электрооснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши		2022	
62	г.	Слодынка	ул	Школьная	2	Ремонт системы электрооснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада		2022	

Адрес МКД							2017-2019	2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Проведение экспертиз проектной документации Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Техническое обследование общего имущества в МКД Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения			
67	г.	Сподянка	ул	Героя Ивана Тонконог	31			2022	
Заведующий отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Сподянского городского поселения									
							Бабученко А.Н.		

Приложение 6
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального
образования»
на 2019 - 2024 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«ИНФОРМИРОВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ О МЕРАХ, ПРИНИМАЕМЫХ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПО ВОПРОСАМ РАЗВИТИЯ
ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ В ЭТОЙ СФЕРЕ» НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ
(далее соответственно – подпрограмма)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения.
5	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения. Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
6	Цель муниципальной подпрограммы	Организация широкомасштабного информирования населения о ходе преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве, повышение роли общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.
7	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Анализ уровня информированности населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства, выявление актуальных проблем; 2. Реализация комплекса информационно-методического и консультационного обеспечения населения по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования;

		<p>3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения проблем сферы жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования;</p> <p>4. Создание системы общественного контроля с участием объединений защиты прав потребителей, иных некоммерческих организаций для систематизации работы с обращениями граждан по возникающим проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.</p>
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Целевые показатели муниципальной подпрограммы	<p>Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>Количество подготовленных тематических материалов и брошюр.</p>
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы 239 382,9 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 20 643,90 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 72913,00 рублей;</p> <p>2023 год – 72913,00 рублей;</p> <p>2024 год – 72913,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета 239 382,9 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 20 643,90 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 72913,00 рублей;</p> <p>2023 год – 72913,00 рублей;</p> <p>2024 год – 72913,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников 0,00 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p>
11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Повышение уровня правовой грамотности населения в вопросах жилищно-коммунального хозяйства;</p> <p>Побуждение граждан для более открытого и действенного участия в процессе принятия решений в сфере управления жилищным фондом;</p> <p>Формирование новых инструментов и методов взаимодействия с населением, организаций полноценной обратной связи;</p>

	Повышение доверия населения к проводимым в сфере жилищно-коммунального хозяйства преобразованиям благодаря обеспечению открытости и гласности решений, принимаемых в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства.
--	--

РАЗДЕЛ 1.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Целью подпрограммы является организация широкомасштабного информирования населения Слюдянского муниципального образования о ходе преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве на территории Слюдянского городского поселения, повышение роли общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.

Достижение указанной цели целесообразно осуществлять за счет решения следующих задач:

- анализ уровня информированности населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства, выявление актуальных проблем;
- реализация комплекса информационно-методического и консультационного обеспечения населения по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения проблем сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- создание системы общественного контроля с участием объединений защиты прав потребителей, иных некоммерческих организаций для систематизации работы с обращениями граждан по возникающим проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Подпрограмма реализуется в период 2019-2024 г.г.

Реализация настоящей Подпрограммы осуществляется выполнением комплекса следующих мероприятий:

Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сферах, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере в соответствии с Порядком информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, на территории Слюдянского муниципального образования, по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно **приложению № 2** к настоящей Подпрограмме.

Перечень мероприятий, направленных на информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере приведен **приложении № 1** к настоящей Подпрограмме.

- Размещение на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» информации о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-

коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере в соответствии с Порядком размещения информации о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно **приложению № 3** к настоящей Подпрограмме.

- Проведение регулярных встреч представителей администрации Слюдянского городского поселения, организаций коммунального комплекса и иных, с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства не реже одного раза в квартал. Ответственным за организацию встреч является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования. Порядок проведения таких встреч определен в приложении № 4 к настоящей подпрограмме.

- Организация и проведение информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности осуществляется в целях повышения информированности граждан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и проводится не реже одного раза в квартал, рекомендуемой продолжительностью четыре часа.

Ответственным за организацию информационных семинаров является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования;

Рекомендуемая тематика информационных семинаров:

- новое в жилищном законодательстве;
- советы многоквартирных домов. Полномочия, права, обязанности;
- товарищество собственников жилья. Особенности управления многоквартирным домом;
- капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

- Проведение мероприятий - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний - по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих организаций с периодичностью их проведения не реже двух раз в год.

Ответственным за их организацию является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования;

Рекомендуемая тематика семинаров - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний:

- общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- роль участия некоммерческих организаций в формировании системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- формирование платы за содержание и ремонт жилого помещения;
- изменения в порядке расчетов за потребленные коммунальные ресурсы: индивидуальное и общедомовое потребление.

В планы информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг включаются:

- 1) проведение организационных и информационно-разъяснительных мероприятий: семинары и совещания, заседания «круглых столов» по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг.

- 2) организация и проведение дней открытых дверей в организациях - поставщиках коммунальных услуг.

- 3) организация и проведение пресс-конференций, интервью, презентаций, создание информационных поводов для публикаций в печатных периодических изданиях, подготовки новостных сюжетов в телепрограммах (телепередачах) и радиопрограммах

(радиопередачах), посвященных деятельности поставщиков коммунальных услуг, а также использование специально подготовленных тематических брошюр.

Рекомендуется следующая тематика информационно-разъяснительных материалов и брошюр:

«Плата за жилищные услуги»;

«Тарифы и оплата коммунальных услуг»;

«Новые Правила предоставления коммунальных услуг»;

«Порядок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме».

«Новое в организации управления многоквартирными домами в соответствии с изменениями, вносимыми в жилищное законодательство».

4) проведение социологических опросов по вопросам, связанным с обеспечением населения жилищными и коммунальными услугами;

5) организация работы по разъяснению законодательства о правах и обязанностях потребителей и поставщиков коммунальных услуг;

6) организация работы «горячей линии» телефонной связи с главой муниципального образования по вопросам нарушений в поставках коммунальных услуг;

7) обучение руководителей советов многоквартирных домов, кооперативов, товариществ собственников жилья по вопросам взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг, знанию своих прав и обязанностей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, региональными и местными нормативными и правовыми актами;

8) распространение необходимых справочных, методических, информационных и иных материалов;

9) участие представителей органов местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в работе общих собраний жителей многоквартирных домов;

10) информирование потребителей коммунальных услуг об изменениях тарифов на коммунальные услуги;

11) информирование потребителей жилищно-коммунальных услуг о мерах, предпринимаемых со стороны представителей местной администраций, жилищных инспекций по контролю управляющих организаций, кооперативов, товариществ собственников жилья, поставщиков по вопросам оплаты коммунальных услуг в соответствии с действующими тарифами и за исполнением поставщиком коммунальных услуг своих обязанностей.

В результате реализации мероприятий программы будет предусмотрено:

- повышение уровня правовой грамотности населения в вопросах жилищно-коммунального хозяйства;

- побуждение граждан для более открытого и действенного участия в процессе принятия решений в сфере управления жилищным фондом;

- формирование новых инструментов и методов взаимодействия с населением, организаций полноценной обратной связи;

- повышение доверия населения к проводимым в сфере жилищно-коммунального хозяйства преобразованиям благодаря обеспечению открытости и гласности решений, принимаемых в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Приложение № 1,
к подпрограмме «Информирование населения СМО о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»
от 24.12.2022 № 879

Перечень мероприятий, направленных на информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за предоставление информации	Ответственный за размещение информации в средствах массовой информации и (или) на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения	Сроки исполнения
1	Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сферах, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г., но не реже 1 раза в месяц
2	Размещение на сайте органа местного самоуправления Слюдянского муниципального образования информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г., но не реже 1 раза в месяц
3	Проведение регулярных встреч	Администрация	Отдел жилищно-	1 раз в квартал

	руководителей органа местного самоуправления Слюдянского муниципального образования с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства	Слюдянского городского поселения	коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	2019-2024 г.г.
4	Проведение информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	1 раз в квартал 2019-2024 г.г.
5	Проведение мероприятий - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний - по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих организаций	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	2 раза в год 2019-2024 г.г.
6	Информирование населения о нормативно-правовых актах, утвержденных уполномоченными органами субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в сфере тарифного регулирования	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
7	Предоставление консультаций гражданам, проживающим в многоквартирных (жилых) домах по вопросам расчетов за жилищно-коммунальные услуги	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
8	Предоставление гражданам информации об управляющих организациях, ТСЖ, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории Слюдянского городского поселения	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.

9	Информирование населения о необходимости оснащения многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребления коммунальных ресурсов	Управляющая компания	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Управляющая компания	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
10	Предоставление гражданам информации о муниципальных программах в сфере жилищно-коммунального хозяйства, о нормативно-правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления, регулирующих отношения в данной сфере, о расположенных на территории Слюдянского муниципального образования объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры, о лицах осуществляющих эксплуатацию указанных объектов, о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг.	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
11	Предоставление населению информации о проводимых проверках в области исполнения жилищного законодательства	Администрация Слюдянского городского поселения		По мере необходимости 2019-2024 г.г.
12	Предоставление юридических консультаций по вопросам жилищно-коммунального хозяйства	Администрация Слюдянского городского поселения		По мере необходимости 2019-2024 г.г.
13	Изготовление листовок, брошюр о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.

Приложение № 2,
к подпрограмме «Информирование
населения СМО о мерах, принимаемых в
сфере жилищно-коммунального хозяйства
и по вопросам развития общественного
контроля в этой сфере»
от 24.12.2021 № 871

Порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, на территории Слюдянского муниципального образования, о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования

1. Порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере разработан в соответствии с пунктом 9.8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и определяет порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере о принимаемых органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, устанавливает форму направляемой информации.

2. Информация о некоммерческих организациях Слюдянского муниципального образования, работающих в жилищной и коммунальной сферах приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку.

2.1 Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и администрацией Слюдянского городского поселения мерах, в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере осуществляется посредством рассылки развернутых информационных релизов.

2.2. Информирование средств массовой информации производится по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

2.3. Средством массовой информации, в адрес которого направляется информация о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере на территории Слюдянского городского поселения является официальное печатное издание газета «Байкал-новости»;

2.4. Ответственным за взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования, структурным подразделением ответственным за взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации является отдел жилищно-коммунального хозяйства в лице заведующего отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического администрации Слюдянского городского поселения.

2.5. Периодичность информирования средств массовой информации, общественных организаций о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, размещения на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» - не реже одного раза в месяц.

Приложение № 1,
к порядку информирования средств
массовой информации,
некоммерческих организаций,
осуществляющих деятельность в
жилищной и коммунальной сфере, на
территории Слюдянского
муниципального образования, по
различным вопросам жилищно-
коммунального хозяйства

Информация о некоммерческих организациях Слюдянского муниципального образования, работающих в жилищной и коммунальной сферах

№ п/п	Наименование	Адрес	Ф.И.О. руководителя	Контактный телефон	Контактный e-mail
1	Слюдянская районная организации Иркутской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»	г. Слюдянка, ул. Ржанова, 4	Исаева Татьяна Васильевна	(39544)51117	отсутствует
2	Общественная организация «Узловой Совет ветеранов»	г.Слюдянка, ул.Парижской Коммуны, 1А	Чунаев Владимир Кузьмич	(39544)75622	отсутствует

Приложение № 3,
к подпрограмме «Информирование
населения СМО, о мерах
применяемых в сфере жилищно-
коммунального хозяйства и по
вопросам развития общественного
контроля в этой сфере»
от 24.12.2012 - № 818

Порядок размещения на официальном сайте Слюдянского муниципального образования информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления

1. Порядок размещения на официальном сайте Слюдянского муниципального образования информации о применяемых органами государственной власти и администрацией Слюдянского городского поселения мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере. Информация о средствах массовой информации Слюдянского муниципального образования, являющихся адресатами рассылки информации, а также контакты «горячих линий» приведена в приложении № 1, № 2 к настоящему Порядку.

Официальным сайтом Слюдянского муниципального образования, на котором размещается указанная информация, является - www.gorod-sludyanka.ru.

Информация о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского городского поселения мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере размещается на сайте в виде:

- нормативно-правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления Слюдянского муниципального образования;
- сведений о результатах осуществления надзора и контроля за деятельностью управляющих организаций, в частности о соблюдении установленных требований по раскрытию информации;
- комментариев и разъяснений об общественно-значимых изменениях в жилищном законодательстве;
- комментариев и разъяснений специалистов и экспертов по обращениям граждан по вопросам, относящимся к жилищно-коммунальному хозяйству, а также по вопросам развития общественного контроля в этой сфере;
- контактной информации органов местного самоуправления и органов муниципального жилищного контроля Слюдянского муниципального образования, органов Роспотребнадзора, прокуратуры Слюдянского района.

1.2 Информация на сайте органа местного самоуправления Слюдянского городского поселения обновляется по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

1.3 Ответственным за размещение и обновление информации о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления Слюдянского городского поселения мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере на сайте является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования, структурным подразделением ответственным за размещение информации является отдел программного обеспечения в лице начальника отдела программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения.

Приложение № 1,
к порядку размещения информации
о принимаемых органами государственной
власти Иркутской области и органами местного
самоуправления мерах в сфере жилищно-
коммунального хозяйства и по вопросам
развития общественного контроля в этой
сфере по различным вопросам жилищно-
коммунального хозяйства

**Информация о средствах массовой информации Слюдянского
муниципального образования, являющихся адресатами рассылки информации**

№ п/п	Наименование средства массовой информации	Ф.И.О. главного редактора и журналистов, ведущих тематику жилищно- коммунального хозяйства и строительства с их контактными телефонами и электронными адресами	Адрес сайта средства массовой информации в сети Интернет	Электронный адрес средства массовой информации, предназначенный для получения пресс- релизов
1	газета «Байкал новости»	Редактор газеты Гладышева Людмила Николаевна baikal-novosti@mail.ru тел. 8395-42-3-49-40, сот.тел. 89148853183	http://baikal-novosti.ru/	baikal-novosti@mail.ru

Приложение № 2,
к порядку размещения информации
о принимаемых органами
государственной власти Иркутской
области и органами местного
самоуправления мерах в сфере жилищно-
коммунального хозяйства и по вопросам
развития общественного контроля в этой
сфере по различным вопросам жилищно-
коммунального хозяйства

Контакты «горячих линий»

№ п/п	Наименование органа, при котором функционирует «горячая линия»	Номер телефона «горячей линии» и электронный адрес (при наличии)	Ф.И.О. лица, ответственного за работу «горячей линии» с его служебными телефонами
1	Администрация Слюдянского городского поселения	8395-44-52-909, mogorod@slud.ru	Сендзяк Владимир Николаевич, 8395-44-52-909

Приложение № 4,
к подпрограмме «Информирование
населения СМО о мерах, применяемых в
сфере жилищно-коммунального
хозяйства и по вопросам развития
общественного контроля в этой сфере»
от 27.12.2022 № 271

**Порядок проведения регулярных встреч представителей администрации
Слюдянского городского поселения с гражданами, проживающими на
территории Слюдянского муниципального образования, по различным вопросам
жилищно-коммунального хозяйства**

1. Проведение регулярных встреч представителей администрации Слюдянского городского поселения с гражданами, проживающими на территории Слюдянского муниципального образования по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в целях повышения информированности населения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Ответственным за проведение таких встреч является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования. Периодичность проведения встреч не реже одного раза в квартал.

В целях организации проведения встреч администрация Слюдянского городского поселения:

- формирует тематику встреч, перечень актуальных вопросов, планируемых для освещения на встречах;
- определяет место проведения встреч;
- организует приглашение представителей специалистов администрации Слюдянского городского поселения для участия в проведении встреч;
- организует информирование граждан, представителей общественных организаций о предстоящих встречах.

Тематика встреч в 2019-2024 г.г. будет определена администрацией Слюдянского городского поселения с учетом актуальных вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, которые будут сформированы на предстоящий период в соответствии с изменениями в жилищное законодательство.

Кроме того, в здании администрации, в кабинете № 1 каждый понедельник Глава Слюдянского муниципального образования с 15.00 час. до 17.00 час. с участием специалистов администрации проводит прием граждан, в том числе по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Информационные курсы, семинары «круглые столы» по тематике жилищно-коммунального хозяйства для представителей управляющих компаний, представителей товариществ собственников жилья, собственников помещений, представителей общественности проводится в здании администрации Слюдянского городского поселения.

Информация о проведении семинаров, курсов, круглых столов размещается на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения не позднее двух недель до начала проведения.

Совещания, конференции по вопросам развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ с участием представителей некоммерческих организаций (при наличии) проводится в здании администрации Слюдянского городского поселения (по мере необходимости).

2. В целях повышения уровня грамотности руководителей организации коммунального комплекса, а также в целях информационного взаимодействия администрация Слюдянского городского поселения не реже 1 раза в месяц проводит планерные совещания руководителями организаций коммунального комплекса.

Приложение 7
к муниципальной программе «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального образования»
на 2019 - 2024 годы

ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ
«ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ, НАРУШАЮЩИХ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ
(далее соответственно - подпрограмма)

1	Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
2	Наименование муниципальной подпрограммы	«Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы
3	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
4	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения.
5	Участники муниципальной подпрограммы	Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения. Отдел ГО и ЧС администрации Слюдянского городского поселения Теплоснабжающая организация
6	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.
7	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Создание неснижаемого нормативного запаса топлива на теплоисточниках города Слюдянка; 2. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами на территории Слюдянского муниципального образования; 3. Создание безопасных условий работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Целевые показатели	Доля объема материалов аварийно-технического запаса

	муниципальной подпрограммы	Слюдянского муниципального образования
10	Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – 41 400 712,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 5 000,00 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 13 261 056,0 рублей; 2023 год – 13 791 498,0 рублей; 2024 год – 14 343 158,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета 0,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета 5 000,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 5 000,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников 41 395 712,0 руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 13 261 056,0 рублей; 2023 год – 13 791 498,0 рублей; 2024 год – 14 343 158,0 рублей.</p>
11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Реализация Подпрограммы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечить бесперебойное теплоснабжение населения и объектов жизнеобеспечения; - обеспечить безопасное прохождение отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования.

РАЗДЕЛ 1.

ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

В рамках подпрограммы предусмотрено выполнение основного мероприятия - формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования.

Цель данного мероприятия - обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.

Механизм реализации данного мероприятия - формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования, обеспечение возмездной передачи основных средств и материалов аварийно-технического запаса эксплуатирующему предприятию.

Основной целью подпрограммы является - обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Создание неснижаемого нормативного запаса топлива на теплоисточниках города Слюдянка;

2. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами на территории Слюдянского муниципального образования;

3. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

Основное мероприятие подпрограммы – формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования.

В результате реализации мероприятий подпрограммы будет создан аварийно-технический запас для бесперебойного прохождения отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования.

Приложение № 8 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 877

Приложение № 8 к муниципальной программе "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы, утвержденное постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289

Таблица 1
Сведения о составе и значениях показателей муниципальной программы
"Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей					Оценка 2024
			Факт 2019	Факт 2020	Факт 2021	Оценка 2022	Оценка 2023	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Программа "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы								
Подпрограмма 1 "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 г.г.								
1.	Количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %.	%	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
2.	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.	%	0,25	0,24	0,23	0,22	0,21	0,2
Подпрограмма 2 "Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)" на 2019-2024 г.г.								
1.	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %.	%	0	1	1	1	1	1
2.	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.	%	1	1	1	1	1	1

Подпрограмма 3 "Чистая вода" на 2019-2024 годы

Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующую установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.	%	0,81	0,82	0,83	0,84	0,85	0,86	

Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности" на 2019-2024 годы

Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.	%	16,6	34,4	51,0	67,5	84,7	100	
---	---	------	------	------	------	------	-----	--

Подпрограмма 5 "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2019-2024 годы

Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;	ед.	9	1	7	7	21	22	
Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.	%	3,4	3,8	6,5	9,2	17,2	25,7	

Подпрограмма 6 "Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-


1.	Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства.	ед.	2	2	3	3	4	4
----	--	-----	---	---	---	---	---	---

Подпрограмма 7 "Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории

Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

1.	Доля объема материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	тонн	5000	0	0	0	0	0
----	--	------	------	---	---	---	---	---

Заведующий отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы за счет всех источников финансирования, предусмотренных в местном бюджете

Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Оценка расходов, руб.									
			по годам									
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	всего			
1	2	3	5	6	7	8	9	10				
Программа "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы	всего, в том числе:	3	58 772 421,44	17 146 607,09	10 786 043,22	166 162 971,46	61 989 474,05	58 709 503,81	373 567 021,07			
			48 905 700,00	12 998 000,00	6 939 900,00	33 608 500,00	7 016 900,00	86 900,00	109 555 900,00			
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			9 866 721,44	4 148 607,09	3 846 143,22	9 618 372,77	5 514 760,62	4 164 807,08	37 159 412,22			
			0,00	0,00	0,00	122 936 098,69	49 457 813,43	54 457 796,73	226 851 708,85			
1. Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 г.г.	всего, в том числе:		56 467 689,99	15 196 311,25	7 881 654,20	87 775 599,33	45 129 072,15	41 440 238,73	253 890 565,66			
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			7 634 789,99	2 323 311,25	1 037 854,20	1 579 442,12	2 882 756,72	1 626 000,00	17 084 154,29			
			0,00	0,00	0,00	74 956 157,21	35 316 315,43	39 814 238,73	150 086 711,37			
Основное мероприятие "Модернизация объектов теплоснабжения коммунальной инфраструктуры"												
1.1. Капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования, трубной продукции и материалов для замены инженерных сетей	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения		712 507,97	691 785,67	143 043,50	645 979,20	5 299 809,93	5 299 809,93	12 792 936,20			
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
			712 507,97	691 785,67	143 043,50	100 000,00	100 000,00	100 000,00	1 847 337,14			
			0,00	0,00	0,00	545 979,20	5 199 809,93	5 199 809,93	10 945 599,06			
1.1.1. Поставка сетевых насосов СД 160/45 на котельную «Перевал» (верхний тепловой пункт), насос 1 Д630-90 ст.№2 на ЦТП			461 105,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	461 105,92			
1.1.2. Поставка аварийно- резервного кабеля			100 205,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100 205,86			
1.1.3. Поставка насоса для откачки иловых карт Grundfols SEG 40.26.2.50№1 КОС г.Слюдянка			127 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	127 500,00			

4.2 Проектирование узлов учета тепловой энергии на объектах теплоснабжения	стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	Основное мероприятие "Информирование населения"									
		местный бюджет (МБ)	0,00	56 696,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	56 696,14
4.3. Техническое присоединение к инженерным сетям электроснабжения	Слюдянского городского поселения	местный бюджет (МБ)	0,00	9 061,85	451 094,00	142 245,46	242 996,92	242 996,92	0,00	0,00	1 088 395,15
		иные источники (ИС)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.4. Услуги по ремонту воздушной линии электрических сетей к многоквартирному жилому дому № 49 по ул. Куприна	Слюдянского городского поселения	местный бюджет (МБ)	0,00	214 650,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	214 650,00	
		иные источники (ИС)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5. Подпрограмма 5 "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2019-2024 годы	всего, в том числе:	всего	887 072,31	497 154,40	1 076 457,31	1 932 621,43	726 793,43	726 793,43	0,00	5 846 892,31	
		областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5.1. Оплата обязательных взносов на проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		местный бюджет (МБ)	887 072,31	497 154,40	1 076 457,31	1 666 641,43	726 793,43	726 793,43	0,00	5 580 912,31	
5.1. Оплата обязательных взносов на проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	иные источники (ИИ)	0,00	0,00	0,00	265 980,00	0,00	0,00	0,00	265 980,00	
		областной бюджет (ОБ)	887 072,31	497 154,40	1 076 457,31	1 932 621,43	726 793,43	726 793,43	0,00	5 846 892,31	
6. Подпрограмма "Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного	всего, в том числе:	Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		местный бюджет (МБ)	887 072,31	497 154,40	1 076 457,31	1 666 641,43	726 793,43	726 793,43	0,00	5 580 912,31	
6.1. Изготовление тематических материалов и брошюр	всего, в том числе:	иные источники (ИС)	0,00	0,00	0,00	265 980,00	0,00	0,00	0,00	265 980,00	
		областной бюджет (ОБ)	20 643,90	0,00	0,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	0,00	239 382,90	
7. Подпрограмма "Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы	всего, в том числе:	Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		местный бюджет (МБ)	5 000,00	0,00	0,00	13 261 056,00	13 791 498,00	14 343 158,00	0,00	41 400 712,00	
7.1. Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1. Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	местный бюджет (МБ)	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	
		иные источники (ИС)	0,00	0,00	0,00	13 261 056,00	13 791 498,00	14 343 158,00	0,00	41 395 712,00	
7.1. Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	Обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования"	5 000,00	0,00	0,00	13 261 056,00	13 791 498,00	14 343 158,00	0,00	41 400 712,00	
		Областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
7.1. Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	Федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		местный бюджет (МБ)	5 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 000,00	
7.1. Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	всего, в том числе:	иные источники (ИС)	0,00	0,00	0,00	13 261 056,00	13 791 498,00	14 343 158,00	0,00	41 395 712,00	
		Областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Бабученко А.Н.

Заведующий отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения