



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Иркутская область  
Слюдянское муниципальное образование  
**АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
Слюдянского района  
г. Слюдянка

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.12.2019 № 1249

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289

В целях повышения качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования и руководствуясь ст.179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 10,11,44,47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу от 23.12.2005 года регистрационный № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 29 мая 2019 года № RU385181042019001,

### **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести изменения в муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы, утвержденную постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289, утвердив ее в новой редакции (Приложение 1).

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения, отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения согласно возложенных полномочий и имеющихся компетенций.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк



**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024 ГОДЫ**  
(далее – программа)

п/п	Наименование характеристик муниципальной программы	Содержание характеристик муниципальной программы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной программы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной программы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения
4	Участники муниципальной программы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского образования; Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной программы	Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.
6	Задачи муниципальной программы	1) Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства. 2) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом. 3) Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов). 4) Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе 5) Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям

		<p>безопасности.</p> <p>6) Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Слюдянского городского поселения</p> <p>7) Обеспечение организации своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.</p>
7	Целевые показатели (индикаторы)	<p>1. Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, %;</p> <p>2. Доля многоквартирных домов, собственники в которых избрали и реализуют соответствующий способ управления, от общего количества многоквартирных домов, %.</p>
8	Сроки реализации муниципальной программы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Подпрограммы муниципальной программы	<p>В состав программы входят следующие подпрограммы:</p> <p>1. Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы (Приложение №1 к Программе)</p> <p>2. Подпрограмма «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы (Приложение №2 к Программе)</p> <p>3. Подпрограмма «Чистая вода» на 2019-2024 годы (Приложение №3 к Программе)</p> <p>4. Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы (Приложение №4 к Программе)</p> <p>5. Подпрограмма «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы (Приложение №5 к Программе)</p> <p>6. Подпрограмма «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы (Приложение №6 к Программе)</p> <p>7. Подпрограмма «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования» (Приложение №7 к Программе)</p>
10	Объем и источники финансирования муниципальной программы	<p>Объем финансирования Программы – <b>469 723 319,90</b> руб., в том числе:</p> <p>2019 год – 58 772 421,44 рублей;</p>

		<p>2020 год – 127 056 490,34 рублей;  2021 год – 46 279 664,00 рублей;  2022 год – 37 934 025,00 рублей;  2023 год – 43 793 492,74 рублей;  2024 год – 155 887 226,38 рублей;  Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>63 353 600,0 руб.</b>, в том числе:  2019 год – 48 905 700,0 рублей;  2020 год – 14 028 300,0 рублей;  2021 год – 104 900,00 рублей;  2022 год – 104 900,00 рублей;  2023 год – 104 900,00 рублей;  2024 год – 104 900,00 рублей;  Объем финансирования за счет средств федерального бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:  2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 0,0 рублей;  2021 год – 0,0 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей;  Объем финансирования за счет средств местного бюджета  <b>39 655 720,56 рублей</b>, в том числе:  2019 год – 9 866 721,44 рублей;  2020 год – 6 273 030,00 рублей;  2021 год – 5 890 147,00 рублей;  2022 год – 5 357 194,00 рублей;  2023 год – 6 182 484,74 рублей;  2024 год – 6 086 143,38 рублей;  Объем финансирования за счет недостающих средств  <b>366 713 999,34 рублей</b>, в том числе:  2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 106 755 160,34 рублей;  2021 год – 40 284 617,00 рублей;  2022 год – 32 471 931,00 рублей;  2023 год – 37 506 108,00 рублей;  2024 год – 149 696 183,00 рублей.</p>
11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<p>Создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;  Создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе;  Снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;  Приведение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности,</p>

		<p>экологическим требованиям;  Снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;  Повышение удовлетворенности населения Слюдянского муниципального образования уровнем жилищно-коммунального обслуживания.</p>
--	--	--

## **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Жилищно-коммунальное хозяйство состоит из объектов жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры (объектов жизнеобеспечения).

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания населения.

Создание комфортных и безопасных условий для проживания граждан с соблюдением необходимых технических и санитарных норм и правил эксплуатации объектов жилья напрямую зависит от технического состояния жилых зданий и их конструктивных элементов. Поэтому основной проблемой жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования является высокий уровень износа объектов жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры.

### **Жилищный фонд**

Ключевым объектом жизнеобеспечения является жилищный фонд, представленный многоквартирными домами и частными домовладениями. В соответствии с действующим жилищным законодательством обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возложена на собственников жилых и нежилых помещений в таком доме.

В настоящее время техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилого фонда. На территории Слюдянского муниципального образования находится 449 многоквартирных домов, в том числе 289 многоквартирных домов, 160 домов блокированной застройки.

Жилищным законодательством Российской Федерации на собственников помещений в многоквартирных домах возложена обязанность по несению бремени расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирном доме.

Учитывая, что более 70% общей площади многоквартирных домов в Слюдянском муниципальном образовании находится в частной собственности, массовое проведение плановых мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также внедрение ресурсосберегающих технологий только за счет средств собственников невозможно по причине высокой затратности данных мероприятий. Для решения данной проблемы, а также для создания эффективных механизмов реформирования жилищно-коммунального хозяйства и объединений эффективных собственников жилья принят Федеральный закон от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства". Всего на территории Слюдянского муниципального образования расположено 289 многоквартирных домов. Работа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов

в рамках Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» началась с 2009 года. В 2009 году было отремонтировано 20 многоквартирных домов общей площадью 14,5 тыс.кв.м, в 2010 году 23 многоквартирных домов, общей площадью 10,7 тыс.кв.м., в 2011 году 7 многоквартирных домов общей площадью 7,7 тыс.кв.м, в 2012 году 15 многоквартирных домов общей площадью 14,4 тыс.кв.м, в 2013 году 9 многоквартирных домов общей площадью 14,4 тыс.кв.м.

В связи с утверждением региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы с 20.03.2014 года, а также созданием регионального оператора, в рамках данной программы в 2015 году отремонтировано 2 многоквартирных дома (ул.Гранитная, 9, ул.Железнодорожная, 3А) общей площадью 7,1 тыс.кв.м, что составляет 1,5% от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2016 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Советская, 33) общей площадью 0,87 тыс.кв.м, что составляет 0,17 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2017 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Ленина, 111) общей площадью 2,61 тыс.кв.м, в 2018 году продолжены работы по завершению капитального ремонта многоквартирного дома №111 по ул.Ленина (ремонт системы электроснабжения), что составляет 0,53 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2019 году отремонтировано 9 многоквартирных домов (Амбулаторная д. 1, Амбулаторная д. 10, Ленина д. 2, Пионерский д. 3, Фрунзе д. 18, Фрунзе д. 2, Фрунзе д. 4, Фрунзе д. 6, Ленина д. 115) общей площадью 8,790 тыс.кв.м, что составляет 2,65 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования,

В результате проведения ремонта уменьшен физический износ общего имущества многоквартирных домов, восстановлены технико-эксплуатационные показатели качества прочности, устойчивости и надежности внутридомового инженерного оборудования и систем, строительных конструкций многоквартирных домов, проведены мероприятия по установке современного энергосберегающего оборудования, тепловой защите наружных ограждающих конструкций многоквартирного дома, составлены энергетические паспорта на каждый многоквартирный дом.

Благодаря участию в программах Фонда на территории Слюдянского муниципального образования реализованы мероприятия по реформированию жилищно-коммунального хозяйства: собственники помещений в многоквартирных домах избрали и реализуют один из способов управления многоквартирным домом, проведены работы по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет, ведется работа по установке общедомовых приборов учета потребления энергетических ресурсов и воды.

В сфере управления многоквартирными домами работает 2 управляющих организации частной формы собственности.

Основными в данной области являются следующие проблемы:

- высокая степень износа жилищного фонда;
- недостаточный уровень прозрачности деятельности управляющих организаций и организаций коммунального комплекса (ресурсоснабжающих организаций);
- низкий уровень самоорганизации собственников помещений в многоквартирных домах для совместного решения важных вопросов по управлению многоквартирным домом, формированию платы за жилое помещение (управление, содержание и текущий ремонт), осуществлению контроля за выполнением управляющей организацией своих обязательств по договору управления, контроля качества предоставления коммунальных услуг и формирования платы за коммунальные услуги;
- отсутствие цельной системы кадрового обеспечения сферы жилищно-коммунального хозяйства, и необходимой подготовки специалистов по вопросам управления

многоквартирными домами.

В целях преодоления проблем в сфере управления многоквартирными домами продолжается реализация комплекса мер, направленных на повышение прозрачности деятельности управляющих организаций и организаций коммунального комплекса (ресурсоснабжающих организаций), на создание системы, обеспечивающей свободный и удобный доступ к информации в сфере жилищно-коммунального хозяйства, на повышение информированности населения в вопросах управления многоквартирными домами.

### Системы коммунальной инфраструктуры

Слюдянское муниципальное образование состоит из 8 микрорайонов, которые обслуживаются 10 теплоисточниками, в том числе 1 электростанцией в п. Сухой Ручей и девятью угольными котельными, из которых 3 котельные оснащены паровыми котлами и 6 средних и мелких котельных оснащены водогрейными котлами.

Самая крупная котельная города Слюдянка – котельная «Центральная», снабжающая теплом центральную часть города и микрорайон «Прибрежный». Котельная обслуживает 5772 человека, обслуживаемая площадь составляет 268,7 тыс. кв.м. Котельная отапливает 142 жилых дома, общей площадью 136,2 тыс. квадратных метров. В центральной установлены четыре угольных паровых котла марки КЕ-25-14С. Котлы имеют номинальную производительность 25 т/ч насыщенного пара при давлении 13 кг/см<sup>2</sup> (14 Гкал/ч). Для сжигания бурых и каменных углей котлы оборудованы топкой обратного хода ТЧЗМ-2.7/5.6 и двумя пневмомеханическими забрасывателями типа ЗП-600. Таким образом, установленная мощность Центральной котельной составляет 57,4 Гкал/ч.

Граничащий с центральным микрорайоном микрорайон «Рудоуправление» обслуживается котельной «Рудо» и угольной котельной «Дом ребенка».

**Котельная «Рудо»** введена в эксплуатацию в 1950 году. Котельная отапливает 51 жилой дом, общей площадью 42,4 тыс. кв. м., количество населения, пользующегося услугами данной котельной – 2127 человек. Установленная мощность котельной составляет 15,2 Гкал/час, присоединенная нагрузка – 6,78 Гкал/час.

Теплоснабжение микрорайона «Берсенева» осуществляется от котельной «СМП», введенной в эксплуатацию в 1977 году. Котлы были заменены в 2005-2007 годах. В связи с нахождением в низменной части и отсутствием розы ветров, котельная является сильным загрязнителем микрорайона «СМП». Установленная мощность котельной составляет 3,5 Гкал/час, присоединенная нагрузка 2,158 Гкал/час. Котельная укомплектована четырьмя водогрейными котлами марки КВм-1,16 – 2 шт. (стац. № 1, 2), КВСм-1,16 (стац. № 3), КВр-0,58, введенными в эксплуатацию в период с 2005 по 2010 г.г. Котельная снабжает теплом население, проживающее в многоквартирных домах, предприятия и организации, а также объекты соцкультбыта, в том числе детская спортивная школа. Количество населения, пользующегося теплоснабжением от данной котельной, составляет 641 человек, количество отапливаемых домов – 12, общей площадью 14 тыс. кв.м. Общая отапливаемая площадь составляет 16,6 тыс. кв.м.

**Котельная «Стройка»** введена в эксплуатацию в 1970 году. В настоящее время котельная оснащена тремя водогрейными котлами марки КВм-1,16 (1,0) ШП и двумя котлами марки КВм – 1,22 (1,06) ШП введенными в эксплуатацию в 2011, 2013 году. Таким образом суммарная установленная мощность составляет 5,16 Гкал/ч, присоединенная тепловая нагрузка равна 4,26 Гкал/ч.

Котельная микрорайона «Стройка» обеспечивает теплоснабжением как жилые дома, так и промышленные, бюджетные организации и объекты соцкультбыта. Общее количество населения, пользующееся теплоснабжением данной котельной, составляет 1084 человек,



количество отапливаемых домов составляет 25 ед., общей площадью 27,6 тыс. кв.м. Общая отапливаемая площадь данной котельной составляет 27,9 тыс. м<sup>2</sup>.

**Котельная «Медрезерв»** снабжает теплом 4 многоквартирных жилых домов и 3 частных жилых домов. На котельной установлено два котла марки КВр 0,6 Гкал/час. Общая установленная мощность котельной составляет 1,2 Гкал/час. Присоединенная нагрузка 0,02 Гкал/час. В 2014 году котельная передана на баланс администрации.

Тепловая сеть общей протяженностью 0,52км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении.

**Котельная «Перевал»** снабжает теплом микрорайон «Квартал» г. Слюдянка. Общая установленная мощность котельной составляет 11,2 Гкал/час (при работе трех котлов КЕ 6,5-14С). Присоединенная нагрузка 11,2 Гкал/час.

Микрорайон «Квартал» г. Слюдянка снабжает теплом котельная «Перевал». К котельной присоединено 97 домов, школа, 2 детских сада, ДК «Перевал», библиотека и другие объекты соцкультбыта. В декабре 2012 года произведено подключение новых домов, построенных в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по ул. Куприна (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 0,2 Гкал/час). В ноябре 2014 года введены в эксплуатацию еще 5 многоквартирных домов общей площадью 4784,3 кв.м. (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 0,4 Гкал/час). В ноябре 2015 года введены в эксплуатацию еще 10 многоквартирных домов общей площадью 8901,5 кв.м. (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 2,08 Гкал/час). В данном районе продолжается жилищное строительство, II очередь строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, за счет чего присоединенная мощность увеличится еще ориентировочно на 2,08 Гкал/час.

#### **Нижний тепловой пункт**

Теплоноситель «Второго» контура поступает в теплообменники и нагревает сетевую воду. Назад в котельную греющая вода возвращается при помощи насосов марки 1СД 100 – 65. Нагреваемая сетевая вода поступает в тепловые сети микрорайона «Квартал». В качестве сетевой насосной группы используются насосы типа Д-500–63. Температурный график работы НТП 75/60°С. Подпитка тепловой сети осуществляется из обратного трубопровода «Второго контура».

Для подключения микрорайона «Березовый» была проведена модернизация нижнего теплового пункта. Были установлены пластинчатые теплообменники марки «Ридан» НН-21-16/2ТКТМ93 – 2 шт., сетевые насосы 4д200-90а с ЭДВ на 75 кВт – 2 шт.

Одной из основных проблем Слюдянского городского поселения является высокий уровень загрязнения окружающей среды. В целом по городскому поселению годовые выбросы в атмосферу от угольных котельных составляют 955 т., в т.ч. 386 т. твердых и 568т. газообразных. В настоящее время угольные котельные являются самыми крупными загрязнителями окружающей среды в г.Слюдянке. Наиболее сильными загрязнителями в настоящее время являются котельные микрорайона «Рудоуправление». Суммарные выбросы загрязняющих веществ от действующих котельных м-на «Рудоуправление» составляют 469 т/год, в т.ч. твердых 32 т/год. Таким образом, наиболее актуальным вопросом на сегодняшний день является реконструкция системы теплоснабжения города Слюдянка путем создания единого теплоисточника в центральной части города и микрорайоне «Рудо» путем закрытия трех неэффективных теплоисточников (котельных «Рудо», «Дом ребенка», «ЦРБ»). Для определения степени целесообразности объединения теплоисточников с экономической, технологической и экологической точки зрения необходимо выполнить предпроектную разработку данного мероприятия.

Водоснабжение г.Слюдянка в настоящее время осуществляется из одиночно рассредоточенных скважин в кол-ве 26 шт., водозабора **Центральный** и водозабора с речки

**Слюдянка, расположенного в микрорайоне «Рудо».** Десять источников водоснабжения (децентрализованные скважины) не имеют разводящих сетей.

**Канализационные очистные сооружения г.Слюдянка** в настоящее время по качеству очистки не соответствуют проектным показателям и требованиям, предъявляемым контролирующими организациями к качеству очистки сточных вод.

Эффективность очистки стоков на сооружениях низкая. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз. Связано это, в первую очередь, с наличием конструктивных недостатков и отсутствием в проектной схеме фильтрационной очистки. Для Слюдянского муниципального образования большую значимость представляют мероприятия по приведению канализационных очистных сооружений в соответствие с требованиями, в том числе в связи с географической особенностью расположения г.Слюдянки вблизи оз.Байкал.

Также одним из важных проблемных вопросов является изношенность и высокий процент ветхости инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Фактически, на протяжении последних лет, индекс замены не превышает 2%, в связи с чем, происходит нарастание доли ветхих инженерных сетей, требующих замены.

Протяженность тепловых сетей составляет 31,251 км из них, в том числе ветхие сети 27 км., что составляет 85 %. Для стабильного функционирования сетей требуется замена отдельных участков, а также проведение регулировки гидравлического режима.

Протяженность водопроводных сетей г. Слюдянка составляет 39,9 км., на водопроводных сетях смонтировано 49 водоразборных колонок, 52 пожарных гидранта, 25 скважин. Водопроводные сети требуют модернизации. Физический износ сетей в среднем составляет 65%.

Общая протяженность канализационных сетей города Слюдянка составляет – 41,1 км. По причине того, что канализационная система города развивалась хаотично, в настоящее время периодически возникают проблемы из-за низкой пропускной способности коллекторов в связи с зауженными диаметрами. Износ канализационных сетей составляет 82%, что является причиной возникновения аварийных ситуаций, которые влекут сброс канализационных вод на рельеф.

Плановую работу по ремонту инженерных сетей необходимо продолжать и дальше.

Основными в данной области являются следующие проблемы:

системы коммунальной инфраструктуры имеют значительную степень износа, что влечет за собой рост количества аварийных ситуаций;

дефицит квалифицированных управленческих, инженерно-технических и рабочих кадров;

имеющиеся коммунальные ресурсы используются недостаточно эффективно, значительны потери их при транспорте до потребителей, а также в ходе использования;

Население Слюдянского муниципального образования не обеспечено централизованными системами водоснабжения и водоотведения в полном объеме. В то же время часть функционирующей инфраструктуры систем водоснабжения и водоотведения не отвечает актуальным требованиям санитарной надежности и эпидемической безопасности.

Неудовлетворительное состояние систем инженерной инфраструктуры ведет к неэффективному функционированию отрасли и повышает риски возникновения нештатных ситуаций. Дальнейшее недофинансирование сектора может привести к ухудшению ситуации и повышению социальных рисков.

Кроме того, существует проблема избыточной энергоемкости коммунального комплекса, что

коммунальных ресурсов, повсеместно отмечается их нерациональное расходование.

В части повышения качества предоставляемых коммунальных услуг значительным препятствием для преодоления обозначенных проблем является дефицит мотивирующих

факторов для организаций коммунального комплекса в части внедрения современных технологий, особенно для тех из них, которые находятся в муниципальной собственности. Это связано с отсутствием механизмов стимулирования технологической модернизации сектора и ограничениями платежеспособности спроса.

В целях преодоления существующих проблем программой предусмотрено:

одним из приоритетных направлений - создание условий для привлечения долгосрочных внебюджетных инвестиций в коммунальный сектор экономики Слюдянского муниципального образования в соответствии с действующим законодательством, в части долгосрочного тарифообразования, развития механизмов государственно-частного партнерства и экологического законодательства; продолжение модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

#### **Электроснабжение**

Электроснабжение жилого сектора, объектов социально-бытового назначения осуществляется электросетевым участком Слюдянского подразделения ГУЭП «Облкоммунэнерго». Протяженность линий электропередач в воздушном и кабельном исполнении напряжением 10, 6, 0,4 кВ составляет 183,5 км, в городе в эксплуатации 66 трансформаторных подстанции. В связи с необходимостью обеспечения районов перспективной застройки электроэнергией требуются строительство новых электрических сетей 0,4-10 кВ, установка новых трансформаторных подстанций и реконструкция существующих.

Также необходимо обеспечить объекты ЖКХ резервными источниками электроснабжения.

#### **Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

В результате сложившихся тенденций в реализации на территории Слюдянского муниципального образования мероприятий, предусмотренных законодательством об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, определены следующие проблемы:

не в полной мере введены в эксплуатацию системы коммерческого и технического учета энергоресурсов;

не завершены работы по оснащению жилищного фонда и объектов муниципальной собственности приборами учета энергетических ресурсов и воды;

недостаточный уровень эффективности использования энергоресурсов в производственной сфере, включая энергетику, так и в жилищно-коммунальном хозяйстве;

значительные потери энергоресурсов, обусловленные физическим и моральным старением оборудования, как у производителей, так и у потребителей, включая потери в сетях, особенно тепловых;

значительные потери энергоресурсов и воды из-за низкого уровня эксплуатации объектов коммунальной инфраструктуры и электросетевого хозяйства, а также наличия бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры и электросетевого хозяйства.

В целях преодоления существующих проблем в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности муниципальной программой предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1) содействие оснащению жилищного фонда приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды;

2) энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования;

3) создание системы мониторинга и информационного и методического обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования;

4) содействие строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, строений, сооружений, соответствующих высокому классу энергоэффективности;

5) содействие строительству и реконструкции электрических сетей для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования

Рассмотренные выше проблемы в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Слюдянского муниципального образования требуют решения программно-целевыми методами и могут быть преодолены в рамках настоящей программы.

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Реализация государственной политики на территории Слюдянского муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики увязана с приоритетами и целями государственной политики в рассматриваемой сфере, установленными в Концепции долгосрочного социального экономического развития Российской Федерации, Основных направлениях деятельности Правительства Российской Федерации на среднесрочный период, посланиях Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации, Указах Президента Российской Федерации, долгосрочных и среднесрочных стратегиях развития отдельных отраслей сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергетики, иных нормативных правовых актах.

Приоритетами государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики определены:

1. Улучшение качества жилищного фонда, повышение комфортности условий проживания.

2. Модернизация и повышение энергоэффективности объектов коммунального хозяйства.

3. Обеспечение рационального и экологически ответственного использования энергии и энергетических ресурсов.

4. Повышение надежности энергоснабжения потребителей, улучшение качества передаваемой электроэнергии, в том числе снижение общего числа отказов и технологических нарушений в электросетевом комплексе.

5. Снижение потерь электроэнергии, предотвращение возникновения техногенных аварий в результате замены изношенного оборудования.

6. Оптимизация топливно-энергетических балансов регионов Восточной Сибири и Дальнего Востока и обеспечение рациональной доли природного газа в его структуре.

Целью муниципальной программы определено повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.

Достижение цели муниципальной программы предполагается на основе решения следующих задач:

1) обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищной политики, энергетики Слюдянского муниципального образования;

2) формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом;

3) обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов);

4) повышение надежности функционирования систем коммунальной

инфраструктуры Слюдянского муниципального образования, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе Слюдянского муниципального образования;

5) обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности;

6) повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Слюдянского муниципального образования;

7) обеспечение организации своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Показатели реализации программы оцениваются на двух уровнях:

общие – в целом для государственной программы;

частные – по каждой из подпрограмм программы.

Эти показатели предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации программы и включенных в нее подпрограмм.

Обоснование состава и значений целевых показателей и оценку влияния внешних факторов и условий на их достижение представлены в таблице 1.

К общим показателям программы отнесены:

1. Доля заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, %.

Состав показателей государственной программы определен исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения целей, решения задач и выполнения основных мероприятий государственной программы.

Прогнозные значения целевых показателей определены с учетом возможностей их достижения, в том числе финансовых и организационных, требований Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», иных стратегических документов Российской Федерации и Иркутской области.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

Программа будет реализовываться в период 2019-2024 годы.

Сведения о составе и значениях показателей муниципальной программы приведены в таблице №1 (Приложение №8 к муниципальной Программе).

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Общий объем финансового обеспечения реализации программы в 2019-2024 годы составляет **469 723 319,90** рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств областного бюджета **63 353 600,0** руб., федерального бюджета 0,0 руб., средств местного бюджета – **39 655 720,56** рублей, за счет недостающих средств финансирования Программы в сумме **366 713 999,34** руб., в том числе по годам:

Объем финансирования Программы – **469 723 319,90** руб., в том числе:

2019 год – 58 772 421,44 рублей;

2020 год – 127 056 490,34 рублей;

2021 год – 46 279 664,00 рублей;

2022 год – 37 934 025,00 рублей;

2023 год – 43 793 492,74 рублей;

2024 год – 155 887 226,38 рублей;

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **63 353 600,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 48 905 700,0 рублей;

2020 год – 14 028 300,0 рублей;

2021 год – 104 900,00 рублей;

2022 год – 104 900,00 рублей;

2023 год – 104 900,00 рублей;

2024 год – 104 900,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **39 655 720,56 рублей**, в том числе:

2019 год – 9 866 721,44 рублей;

2020 год – 6 273 030,0 рублей;

2021 год – 5 890 147,00 рублей;

2022 год – 5 357 194,00 рублей;

2023 год – 6 182 484,74 рублей;

2024 год – 6 086 143,38 рублей;

Объем финансирования за счет недостающих средств **366 713 999,34 рублей**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 106 755 160,34 рублей;

2021 год – 40 284 617,00 рублей;

2022 год – 32 471 931,00 рублей;

2023 год – 37 506 108,00 рублей;

2024 год – 149 696 183,00 рублей.

Объем финансирования Программы за счет всех источников финансирования подлежит ежегодному уточнению.

Предполагается, что при софинансировании отдельных мероприятий Программы за счет внебюджетных источников будут использоваться, в том числе, различные инструменты государственно-частного партнерства.

Информация об общем объеме финансирования муниципальной программы по годам ее реализации, в том числе в разрезе источников ее финансирования и подпрограмм с детализацией по ответственным исполнителям, соисполнителям и участникам программы приведены в Приложение № 9 к муниципальной Программе.

### **ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Ожидается, что в результате реализации подпрограммы за период с 2019 по 2024 годы удастся достичь следующих показателей:

1) Увеличение доли заемных средств в общем объеме капитальных вложений в системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод до 31% .

Реализация программы позволит обеспечить:

1) проведение преобразований, направленных на снижение рисков инвестирования средств внебюджетных источников в проекты модернизации объектов коммунальной инфраструктуры и повышение доступности привлечения средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;

2) обеспечение повышения конкурентоспособности, финансовой устойчивости, энергетической и экологической безопасности экономики Иркутской области, а также роста уровня и качества жизни населения за счет реализации потенциала энергосбережения и повышения энергетической эффективности на основе модернизации, технологического развития и перехода к рациональному и экологически ответственному использованию энергетических ресурсов;

4) создание на территории Слюдянского муниципального образования системы финансирования капитального ремонта многоквартирных домов, направленной на приведение жилищного фонда Слюдянского муниципального образования в соответствие с установленными санитарными и техническими правилами и нормами, иными требованиями законодательства, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан;

5) повышение информированности населения по вопросам в сфере жилищно-коммунального хозяйства, создание условий для деятельности на территории Слюдянского муниципального образования некоммерческих организаций, осуществляющих общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Реализация программы будет способствовать созданию на территории Слюдянского муниципального образования комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения жилищно-коммунальными услугами нормативного качества.

В результате реализации программы к 2024 года должны быть созданы предпосылки к формированию качественно нового уровня состояния жилищно-коммунальной сферы, характеризуемого следующими целевыми ориентирами:

создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

создание условий для улучшения демографической ситуации, снижения социальной напряженности в обществе;

снижение среднего уровня износа жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры до нормативного уровня;

приведение жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры к состоянию, отвечающему современным условиям энергоэффективности, экологическим требованиям;

снижение уровня потерь при производстве, транспортировке и распределении коммунальных ресурсов;

повышение удовлетворенности населения Слюдянского муниципального образования уровнем жилищно-коммунального обслуживания.

Описание ожидаемых результатов реализации муниципальной программы, а также показатели результативности муниципальной программы в абсолютном или относительном выражении приведены в таблице № 2 (Приложение № 10 к муниципальной Программе).

## **ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ**

Состав и структура подпрограмм, включенных в программу, имеют четкую отраслевую направленность.

Структура программы включает в себя 6 подпрограмм:

Подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 2 «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 3 «Чистая вода» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы;

Подпрограмма 6 «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы.

Подпрограмма 7 «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования».

Подпрограммы и включенные в них основные мероприятия представляют в совокупности комплекс взаимосвязанных мер, направленных на решение наиболее важных текущих и перспективных целей и задач, обеспечивающих повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, поступательное социально-экономическое развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики на основе модернизации и повышения энергоэффективности.

**Подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы** включает основное мероприятие:

Проведение модернизации, реконструкции, нового строительства объектов теплоснабжения, капитального ремонта объектов коммунальной инфраструктуры на территории Слюдянского муниципального образования:

В качестве целевых показателей данной подпрограммы используются:

количество аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, ед;  
количество введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, ед;  
доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть, %;  
доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.

**Подпрограмма 2 «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы** включает основное мероприятие:

Государственное регулирование цен (тарифов) и контроля за соблюдением порядка ценообразования на территории Слюдянского муниципального образования

В качестве целевых индикаторов подпрограммы используются:

Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %.

Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.

**Подпрограмма 3 «Чистая вода» на 2019-2024 годы** включает основные мероприятия:

Развитие государственно-частного партнерства.

Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

В качестве целевых показателей данной подпрограммы используются:

удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %;

удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %;

доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.



**Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы** включает основные мероприятия:

Содействие оснащению жилищного фонда приборами учета потребления энергетических ресурсов и воды.

Частичное возмещение расходов по приобретению и установке индивидуальных и общих (для коммунальной квартиры) приборов учета использования воды и электрической энергии.

Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере Слюдянского муниципального образования.

Поддержка развития энергосервисных услуг в бюджетном секторе.

Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в системе коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования

Создание системы мониторинга и информационного и методического обеспечения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности на территории Иркутской области.

Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отдельных отраслях экономики Слюдянского муниципального образования.

Содействие строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий, строений, сооружений, соответствующих высокому классу энергоэффективности.

Содействие строительству и реконструкции электрических сетей для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования.

В качестве целевых показателей данной подпрограммы используются:

Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.

**Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы** включает основное мероприятие:

Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.

В качестве целевых показателей подпрограммы используются:

количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;

доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.

**Подпрограмма 6 «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы** включает основное мероприятие:

информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере на территории Слюдянского городского поселения, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимосвязи с органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере;

размещение на сайте Слюдянского муниципального образования в сети информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru) информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

проведение регулярных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

проведение информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг.

подготовка тематических материалов и брошюр.

Структура и перечень подпрограмм соответствует принципам программно-целевого управления экономикой, охватывает все основные сферы жилищно-коммунального хозяйства и энергетики: жилищный фонд, теплоснабжение, электроснабжение, газоснабжение и газификация, системы водоснабжения и водоотведения, тарифная политика.

Выделение семи подпрограмм выполнено непосредственно в соответствии с целями и задачами программы, направленными на развитие сферы жилищно-коммунального хозяйства и энергетики.

Состав подпрограмм рассчитан на комплексное развитие жилищно-коммунальной сферы и энергетики Слюдянского муниципального образования, получение высокого синергетического эффекта в целом по Иркутской области.

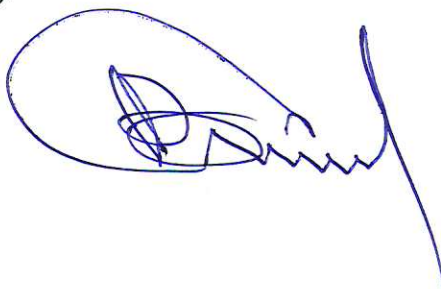
За счет средств федерального, областного и местных бюджетов, а также средств внебюджетных источников, направляемых на цели программы, предполагается снизить затраты и повысить качество и надежность предоставления жилищно-коммунальных услуг населению Слюдянского муниципального образования, что позволит формировать благоприятную среду для проживания.

**Подпрограмма 7 «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования»** включает основное мероприятие: обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения.

Данное мероприятие направлено на формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования в целях обеспечения безопасного прохождения отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования, бесперебойного теплоснабжения населения и объектов жизнеобеспечения.

В рамках характеристики подпрограмм приводится перечень основных мероприятий муниципальной Программы по форме согласно таблицы №3 (Приложение № 11 к муниципальной Программе).

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк

Приложение № 1 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

## **ПОДПРОГРАММА**

**«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ  
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» НА 2019-2024  
ГОДЫ**

## **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»  
НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2019 год

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**  
**«Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры**  
**Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования»**  
**на 2019-2024 годы**  
(далее соответственно - подпрограмма, программа)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского образования; Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной подпрограммы	Модернизация теплоисточников для повышения качества теплоснабжения и снижение тарифа, за счет сокращения издержек на производство тепловой энергии.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Реализация комплексных мероприятий, направленных на подготовку объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону, развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования. 2. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка. 3. Обеспечение выполнения предписаний «Ростехнадзора» 4. Обеспечение необходимой документации и разработок для организации мероприятия по объединению систем теплоснабжения центрального микрорайона и микрорайона «Рудо», объединению систем теплоснабжения микрорайона «Перевал» и «Стройка».
7	Целевые показатели (индикаторы)	количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %.

		<p>количество отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры, ед;</p> <p>доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.</p>
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – <b>341 254 949,88 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 56 467 689,99 рублей;</p> <p>2020 год – 81 461 186,89 рублей;</p> <p>2021 год – 28 806 104,00 рублей;</p> <p>2022 год – 23 170 007,00 рублей;</p> <p>2023 год – 26 974 981,00 рублей;</p> <p>2024 год – 124 374 981,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>62 756 300,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 48 832 900,0 рублей;</p> <p>2020 год – 13 923 400,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств федерального бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>25 176 503,54 рублей</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 7 634 789,99 рублей;</p> <p>2020 год – 1 954 369,55 рублей;</p> <p>2021 год – 4 170 458,00 рублей;</p> <p>2022 год – 3 866 924,00 рублей;</p> <p>2023 год – 3 774 981,0 рублей;</p> <p>2024 год – 3 774 981,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет недостающих средств <b>253 322 146,34 рублей</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,00 рублей;</p> <p>2020 год – 65 583 417,34 рублей;</p> <p>2021 год – 24 635 646,00 рублей;</p> <p>2022 год – 19 303 083,00 рублей;</p> <p>2023 год – 23 200 000,00 рублей;</p> <p>2024 год – 120 600 000,00 рублей.</p> <p>Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей</p>

		местного бюджета и затрат, необходимых для реализации подпрограммы. При условии привлечения средств областного, федерального бюджета, планируемых на финансирование мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения, водоотведения объемы софинансирования подпрограммы будут уточняться.
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Выполнить подготовку источников тепловой энергии, инженерных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов к работе в отопительный сезон.</p> <p>Приобрести котельное и вспомогательное оборудование, отвечающее нормативным и техническим требованиям и обеспечивающее условия эксплуатации для источников тепловой энергии и тепловых пунктов г.Слюдянка.</p> <p>Разработать необходимую документацию для проектирования мероприятия по реконструкции системы теплоснабжения г.Слюдянки.</p> <p>Снизить долю ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в общем объеме инженерных сетей до 25 %.</p> <p>Развитие государственно-частного партнерства.</p>

### ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ СЛЮДЯНКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования на 2019-2024 годы» направлена на проведение необходимых мероприятий, обеспечивающих подготовку объектов теплоснабжения к отопительному периоду, а также сокращение издержек при производстве энергетических и материальных ресурсов, снижение себестоимости коммунальных услуг, повышение эффективности использования имущества, рациональное использование ресурсов.

Слюдянское муниципальное образование состоит из 8 микрорайонов, которые обслуживаются 10 теплоисточниками, в том числе 1 электростанцией в п.Сухой Ручей и девятью угольными котельными, из которых 3 котельные оснащены паровыми котлами и 6 средних и мелких котельных оснащены водогрейными котлами.

Самая крупная котельная города Слюдянка – котельная «Центральная», снабжающая теплом центральную часть города и микрорайон «Прибрежный». Котельная обслуживает 5772 человека, обслуживаемая площадь составляет 268,7 тыс. кв.м. Котельная отапливает 142 жилых дома, общей площадью 136,2 тыс. квадратных метров. В котельной установлены четыре угольных паровых котла марки КЕ-25-14С. Котлы имеют номинальную производительность 25 т/ч насыщенного пара при давлении 13 кг/см<sup>2</sup> (14 Гкал/ч). Для сжигания бурых и каменных углей котлы оборудованы топкой обратного хода ТЧЗМ-2.7/5.6 и двумя пневмомеханическими забрасывателями типа ЗП-600. Таким образом, установленная мощность Центральной котельной составляет 57,4 Гкал/ч. присоединенная нагрузка – 29,6 Гкал/час.

На сегодняшний день котел № 4 выработал свой ресурс. В рабочем состоянии находятся котельные агрегаты (далее КА) стац. №1, №2 и №3. За каждым котлом установлен трубчатый воздухоподогреватель и водяной экономайзер из чугунных ребристых труб. У котельного агрегата №4 воздухоподогреватель и экономайзер выработали свой ресурс, требуется замена.

Дымовые газы от котлов проходят через индивидуальные золоуловители, которые расположены за стеной здания котельной. Для удаления дымовых газов используются индивидуальные дымососы марок ДН-15 (КА №1) и ДН-17 (КА №2 и №3), со скоростью вращения 1000 об/мин. Дымовая труба высотой 104 м, диаметр 3 м.

Воздух, необходимый для сжигания топлива, подается индивидуальными дутьевыми вентиляторами через воздухоподогреватель под колосниковую решетку в дутьевые зоны, оборудованные регулируемыми шиберами. Используются дутьевые вентиляторы типа ВДН-12.5 с производительностью 26000м<sup>3</sup>/ч. Для острого дутья и возврата уноса используется высоконапорные вентиляторы.

Водоснабжение котельной осуществляется от центрального водозабора. Вода, предназначенная для восполнения потерь пара и конденсата в котловом контуре котельной, проходит обработку в катионитовых фильтрах и поступает в деаэрактор. Возврат конденсата от потребителей пара не предусмотрен. Для подпитки теплосетей отопления и горячего водоснабжения используется вода без химической обработки (сырая вода).

Пар от котлов поступает в пароводяные теплообменники для нагрева сетевой воды. Для центрального контура используется два подогревателя ТВК 1.6М8-В/20-3-2, для восточного контура - один ПП 1-76-0,7-2. Конденсат после сетевых подогревателей поступает в деаэрактор ДА-100. По паропроводу пар поступает в ЦТП и промышленному потребителю (РЖД), возврат конденсата от них не предусмотрен. По проектной схеме, пар подается в подогреватели исходной и химически очищенной воды, а также в деаэрактор.

В котельной имеются две группы сетевых насосов - центрального контура Д 315-70 и восточного Д 200-90. Подпитка теплосети производится водой из двух баков – аккумуляторов (БА) объемом 300 м<sup>3</sup>. Котловая вода подается питательными насосами ЦНС(Г) 60-198, в группе три насоса.

Все котлы оборудованы термометрами, манометрами и указателями уровня воды в барабанах, автоматами питания, системой регулировки скорости решетки и подачи дутья. Показатели приборов и системы управления выведены на пульты щитовой комнаты. Измерение паропроизводительности котлов производится одним устаревшим парометром, установленным на общем паропроводе, поэтому невозможны ни оценка нагрузки котлов, ни контроль режима их работы, ни, тем более, поддержание режимов с максимальным КПД. По всему водяному тракту имеются только местные манометры и термометры, не позволяющие постоянно контролировать параметры теплоносителей.

В системе отпуска тепловой энергии установлены два теплосчетчика на центральном и восточном контурах.

Зона теплоснабжения от Центральной котельной разделена на три гидравлически независимых контура: центральный, восточный и ЦТП. Центральная и восточная часть потребителей получают тепловую энергию по отдельным водяным тепловым сетям, от сетевых насосов, установленных в Центральной котельной. Потребители третьего контура получают тепловую энергию в виде горячей воды через ЦТП, теплоносителем для которого является отпускаемый котельной пар. Отпуск пара котельной осуществляется одному промышленному потребителю.

В ЦТП установлено два паро-водяных теплообменника (ПСВ-315-14-23), насосная группа состоит из трех сетевых насосов, двух Д 630-90 и одного Д 200-36. Подпитка теплосети контура ЦТП осуществляется из тепловых сетей Центрального контура и конденсатом, который собирается в накопительную емкость.

Обеспечение нагрузки ГВС осуществляется отбором теплоносителя, открытая схема. Тип прокладки участков тепловой сети - надземный, подземный (в непроходных каналах и бесканальная). Общая протяженность участков тепловой сети составляет 23,358 км, в том числе центрального контура - 8 км, восточного - 4 км, ЦТП – 11,356 км.

Граничащий с центральным микрорайоном микрорайон «Рудоуправление» обслуживается котельной «Рудо» и угольной котельной «Дом ребенка».

**Котельная «Рудо»** введена в эксплуатацию в 1950 году. Котельная отапливает 51 жилой дом, общей площадью 42,4 тыс. кв. м., количество населения, пользующегося услугами данной котельной – 2127 человек. Установленная мощность котельной составляет 15,2 Гкал/час, присоединенная нагрузка – 6,78 Гкал/час.

Котельная оснащена 3 паровыми котлами марки КЕ10-14С стац.№ 1 и № 3, введенными в эксплуатацию в 1990 и 1992 году, и 1 паровым котлом марки КЕ 6,5-14С стац.№ 2, введенном в эксплуатацию в 1986 году. Износ основного и вспомогательного котельного оборудования составляет 85%. На основании проведенной экспертизы промышленной безопасности парового котла КЕ10-14С, введенного в эксплуатацию в 1992 году (стац. №1) (заключение № 67-ТУ-08911-2014) в 2014-2015 году силами эксплуатирующей организации ООО «Слюдянское коммунальное управление» была выполнена частичная замена трубной части парового котла КЕ10-14С. В 2017 году в период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 г.г. выполнены работы по замене трубной части котла КЕ10-14С стац. №1.

Также проведена экспертиза промышленной безопасности парового котла КЕ6,5-14С, введенного в эксплуатацию в 1989 году (стац. №2), так как эксплуатация данного котла разрешена до сентября 2012 года. В связи с недопустимостью дальнейшей эксплуатации трубной системы и вероятностью разрушения её элементов данная работа была выполнена в 2014 году. В процессе разборки негодной трубной части, обнаружен прогиб верхнего и нижнего барабана данного котла. В 2014 году по результатам проведенного технического диагностирования барабанов парового котла КЕ 6,5-14С рег.№ 8936, зав.№ 6696 лицензированной организацией ООО «Иркутский центр технической экспертизы» установлено заключение о том, что указанные барабаны не соответствуют требованиям норм промышленной безопасности. В 2014 году барабаны были приобретены и установлены, работа по замене трубной части котла стац. №2 завершена.

На третьем котле КЕ10-14С в 2014 году произведена замена колосникового полотна топки, заменен дымосос ДН-15 в связи с износом корпуса, рабочего колеса и ходовой части.

За каждым котлом установлен водяной экономайзер из чугунных ребристых труб. Дымовые газы от котлов проходят через индивидуальные золоуловители, которые расположены в здании котельной. Затем газы поступают в общий газоход, расположенный на улице. Газоход и секционирующие шиберы имеют зазоры, поэтому помимо присосов воздуха происходит циркуляция части газов через тракт дымососов (ДН-15 со скоростью вращения 1500 об/мин.), находящихся в резерве. Газоходы смонтированы с поворотами и переходами разных сечений, что создает дополнительное аэродинамическое сопротивление, необходима замена газоходов.

Воздух, необходимый для сжигания топлива, подается индивидуальными дутьевыми вентиляторами под колосниковую решетку в дутьевые зоны, оборудованные регулируемыми шиберами. Используются дутьевые вентиляторы типа ВДН-12.5 с производительностью 26000 м<sup>3</sup>/ч. Для острого дутья и возврата уноса используются высоконапорные вентиляторы.

Система шлакозолоудаления котельной мокрая, состоит из шлакового бассейна, системы каналов и циркуляционного багерного насоса. Шлак и зола из-под котлов и золоуловителей падает в смывной канал и уносится водой в бассейн, расположенный на улице.

Водоснабжение котельной осуществляется от водозабора «Рудо». Вода, предназначенная для восполнения потерь пара и конденсата в котловом контуре котельной, проходит обработку в катионитовых фильтрах. Деаэрация воды не предусмотрена. Подпиточная вода поступает в два бака аккумулятора объемом 9 м<sup>3</sup>, расположенные в подвале котельной, в эти же баки производится возврат конденсата из теплообменников. Потери конденсата и котловой воды минимальны. Для подпитки теплосетей отопления и горячего водоснабжения используется вода без химической обработки.

Пар от котлов поступает в пароводяные теплообменники для нагрева сетевой воды. В котельной установлено по одному теплообменнику на центральный контур и контур бывшей ЦРБ. Установленные пароводяные теплообменники не соответствуют подключенным нагрузкам, поэтому отпуск тепловой энергии производится по температурному графику 75/60 °С.



В котельной имеются две группы сетевых насосов (Д 315-71) - центрального контура и контура бывшей ЦРБ. Подпитка теплосети производится водой, подогретой в балках охлаждения котлов. Котловая вода подается питательными насосами ЦНСГ 38-176.

Все котлы оборудованы термометрами, манометрами и указателями уровня воды в барабанах, автоматами питания, системой регулировки скорости решетки и подачи дутья. Датчиков разрежения и температуры уходящих газов нет. Паромеров в котельной нет, поэтому невозможны ни оценка нагрузки котлов, ни контроль режима их работы, ни, тем более, поддержание режимов с максимальным КПД. По всему водяному тракту имеются только местные манометры и термометры, не позволяющие постоянно контролировать параметры теплоносителей. Теплосчетчиков в системе отпуска тепловой энергии потребителям нет, имеется только по одному водосчетчику на 2-х линиях исходной воды.

Тепловая сеть котельной «Рудо» - водяная, двухтрубная, разделена на два гидравлически независимых контура. Обеспечение нагрузки ГВС осуществляется отбором теплоносителя, открытая схема. Тип прокладки участков тепловой сети - надземный, подземный (в непроходных каналах и бесканальная). Общая протяженность участков тепловой сети составляет 10,782 км, из них контура «Рудо» - 9,852 км, контура ЦРБ – 0,930 км. На каждом контуре установлено по одному теплосчетчику и счетчику холодного водоснабжения.

В период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 года выполнены работы по замене дымовой трубы.

Теплоснабжение микрорайона «Берсенева» осуществляется от **котельной «СМП»**, введенной в эксплуатацию в 1977 году. Котлы были заменены в 2005-2007 годах. В связи с нахождением в низменной части и отсутствием розы ветров, котельная является сильным загрязнителем микрорайона «СМП». Установленная мощность котельной составляет 3,5 Гкал/час, присоединенная нагрузка 2,0 Гкал/час. Котельная укомплектована четырьмя водогрейными котлами марки КВм-1,16 – 2 шт. (стац. № 1, 2), КВСм-1,16 (стац. № 3), КВр-0,58, введенными в эксплуатацию в период с 2005 по 2010 г.г. Котельная снабжает теплом население, проживающее в многоквартирных домах, предприятия и организации, а также объекты соцкультбыта, в том числе детская спортивная школа. Количество населения, пользующегося теплоснабжением от данной котельной, составляет 641 человек, количество отапливаемых домов – 12, общей площадью 14 тыс. кв.м. Общая отапливаемая площадь составляет 16,6 тыс. кв.м. В 2016 году произведена замена котла КВм-1,16 (стац. №1). В 2013 году произведена замена поверхности нагрева конвективной части водогрейных котлов марки КВСм – 1,16 в количестве 3 шт., так как трубная система котлов имела 85% износа, из-за высокой жёсткости исходной воды.

В связи с этим необходимо выполнить следующие мероприятия по ремонту и замене оборудования для стабильной и безопасной эксплуатации котельной:

1. Смонтировать докотловую установку для подготовки исходной воды, комплексонат.
2. В целях улучшения экологической обстановки в данном микрорайоне необходимо произвести монтаж циклона БЦ -16.

Для улучшения качества теплоснабжения микрорайона «Берсенева» в период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 г.г. выполнены мероприятия по модернизации котельной с заменой коллекторов и насосов.

Тепловая сеть общей протяженностью 2,566 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении.

**Котельная «Стройка»** введена в эксплуатацию в 1970 году. В настоящее время котельная оснащена тремя водогрейными котлами марки КВм-1,16 (1,0) ШП и двумя котлами марки КВм – 1,22 (1,06) ШП введенными в эксплуатацию в 2011, 2013 году. Таким образом суммарная установленная мощность составляет 5,16 Гкал/ч, присоединенная тепловая нагрузка равна 3,8 Гкал/ч.

Общее количество населения, пользующееся теплоснабжением данной котельной, составляет 1084 человек, количество отапливаемых домов составляет 25 ед., общей площадью 27,6 тыс. кв.м. Общая отапливаемая площадь данной котельной составляет 27,9 тыс. м<sup>2</sup>.

В качестве сетевой насосной группы используются насосы типа Д 320 – 50. Для уменьшения гидравлического сопротивления трубной части котлоагрегатов была установлена балансирующая линия между подающим и обратным коллекторами, что позволило обеспечить расчетный располагаемый напор на выходе из котельной равный 40 м.вод.ст. (давление в подающей магистрали – 6,0 кг/см<sup>2</sup>, в обратном 2,0 кг/см<sup>2</sup>). Температурный график работы котельной 75/60 °С.

Электроснабжение осуществляется от отдельной подстанции, резервного источника нет. Категория потребителя II.

Водоснабжение осуществляется от скважины, хим. водоподготовка отсутствует, что приводит к отложению солей жесткости как на внутренних поверхностях трубной части котлоагрегатов, так и в системах теплопотребления.

Шлакозолоудаление влажное. Шлак и зола из топок удаляется с помощью скребкового транспортера на шлаковую площадку возле котельной. Газовый тракт от котлов до дымовой трубы выполнен из стальных листов. Очистка уходящих газов от крупнодисперсных частиц (зола и пыли) осуществляется циклоном, установленным в 2016 года, что позволило заметно уменьшить, но не полностью исключить количество выбросов. В качестве контрольно – измерительных приборов используются манометры и термометры, средства автоматического контроля параметров теплоносителя и работы котлов нет, установлен прибор учета холодной воды. Тепловая сеть общей протяженностью 3,437 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении. В период подготовки к отопительному сезону 2018-2019 г.г. выполнены работы по замене котла КВм-1,25 (1,06) ШП №4. Проведен текущий ремонт котелов № 1,2,3, произведена частичная замены газоходов.

**Котельная «Медрезерв»** снабжает теплом 4 многоквартирных жилых домов и 3 частных жилых домов. На котельной установлено два котла марки КВр 0,6 Гкал/час. Общая установленная мощность котельной составляет 1,2 Гкал/час. Присоединенная нагрузка 0,4 Гкал/час. В 2014 году котельная передана на баланс администрации.

Тепловая сеть общей протяженностью 0,52 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении.

**Котельная «Перевал»** снабжает теплом микрорайон «Перевал» г. Слюдянка. Общая установленная мощность котельной составляет 11,2 Гкал/час (при работе трех котлов КЕ 6,5-14С). Присоединенная нагрузка 11,2 Гкал/час.

Микрорайон «Перевал» г. Слюдянка снабжает теплом котельная «Перевал». К котельной присоединено 97 домов, школа, 2 детских сада, ДК «Перевал», библиотека и другие объекты соцкультбыта. В декабре 2012 года произведено подключение новых домов, построенных в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по ул. Куприна (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 0,2 Гкал/час). В ноябре 2014 года введены в эксплуатацию еще 5 многоквартирных домов общей площадью 4784,3 кв.м. (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 0,4 Гкал/час). В ноябре 2015 года введены в эксплуатацию еще 10 многоквартирных домов общей площадью 8901,5 кв.м. (произошло увеличение присоединенной нагрузки на 2,08 Гкал/час), построен новый микрорайон «Березовый». В данном районе продолжается жилищное строительство, II очередь строительства физкультурно-оздоровительного комплекса, за счет чего присоединенная мощность увеличится еще ориентировочно на 2,08 Гкал/час.

В 2010 году благодаря поддержке Правительства Иркутской области был приобретен паровой котел КЕ 6,5-14С стац.№ 3. В рамках областной программы по модернизации объектов коммунальной инфраструктуры в 2012 году произведен монтаж данного котла. В 2013 году был приобретен котел КЕ 6,5-14 С стац. № 1, выполнена сборка и монтаж котельной на котельной "Перевал". На нижнем тепловом пункте микрорайона «Перевал» осуществлена поставка насоса Д 500, двух теплообменных аппаратов, эл.шкафов ПЧ 110 кВт, 160 кВт. Выполнен монтаж насосной станции по ул. Амбулаторная, 1А в микрорайоне «Перевал».

В 2014 году выполнена поставка парового котла КЕ 6,5-14С № 2 (паровой котел в полной комплектации с обмуровочными материалами, топка ТЛМЗ -2-1,87/3,0, экономайзер чугунный марки ЭБ-2-236И, вентилятор ВДН 9-1000, Дымосос ДН 15-1500, Циклон БЦ 2-4-(3+2), и монтаж данной котельной ячейки.

В 2016 году была произведена замена дымовой трубы и дополнительно установлены два пластинчатых теплообменника.

Тепловая схема производства и отпуска тепловой энергии состоит из двух контуров, котлового и транзитного (второй контур) по которому горячая вода направляется на нижний тепловой пункт. В котловом контуре пар производимый котлами, температурой 140 – 170<sup>0</sup>С, проходит через пароводяные кожухотрубные теплообменники и сконденсировавшись до 95<sup>0</sup> С поступает в накопительную емкость объемом 8 м<sup>3</sup>, а затем насосами типа ЦНСГ 38 – 176 направляется в котлы. Во втором контуре горячая вода, возвращенная с нижнего теплового пункта насосами типа 1СД 160 – 45, подпитывается, направляется в пароводяные теплообменники, а затем теплоноситель подается в магистральную тепловую сеть «Второго контура» общей протяженностью 4 200 метров, выполненных из трубы диаметром 219 мм. Температурный график «Второго контура» 115/80<sup>0</sup> С. Тепловая сеть общей протяженностью 10,196 км, выполнена в двух трубном исполнении в непроходных каналах, в надземном и подземном исполнении.

Исходная вода в котельную поступает из артезианских скважин и проходит очистку натриево-катионитных фильтрах, деаэрация исходной и питательной воды не производится.

#### **Нижний тепловой пункт**

Теплоноситель «Второго» контура поступает в теплообменники и нагревает сетевую воду. Назад в котельную греющая вода возвращается при помощи насосов марки 1СД 100 – 65. Нагреваемая сетевая вода поступает в тепловые сети микрорайона «Перевал». В качестве сетевой насосной группы используются насосы типа Д-500–63. Температурный график работы НТП 75/60<sup>0</sup>С. Подпитка тепловой сети осуществляется из обратного трубопровода «Второго контура».

Для подключения микрорайона «Березовый» была проведена модернизация нижнего теплового пункта. Были установлены пластинчатые теплообменники марки «Ридан» НН-21-16/2ТКТМ93 – 2 шт., сетевые насосы 4д200-90а с ЭДВ на 75 кВт – 2 шт.

Одной из основных проблем Слюдянского городского поселения является высокий уровень загрязнения окружающей среды. В целом по городскому поселению годовые выбросы в атмосферу от угольных котельных составляют 955 т., в т.ч. 386 т. твердых и 568т. газообразных. В настоящее время угольные котельные являются самыми крупными загрязнителями окружающей среды в г.Слюдянке. Наиболее сильными загрязнителями в настоящее время являются котельные микрорайона «Рудоуправление». Суммарные выбросы загрязняющих веществ от действующих котельных м-на «Рудоуправление» составляют 469 т/год, в т.ч. твердых 32 т/год. Таким образом, наиболее актуальным вопросом на сегодняшний день является реконструкция системы теплоснабжения города Слюдянка путем создания единого теплоисточника в центральной части города и микрорайоне «Рудо» путем закрытия трех неэффективных теплоисточников (котельных «Рудо», «Дом ребенка», «ЦРБ»).

Для подтверждения целесообразности объединения теплоисточников с экономической, технологической и экологической точки зрения в 2013 году выполнена предпроектная разработка данного мероприятия.

#### **Инженерные сети**

Также одним из важных проблемных вопросов является износ и высокий процент ветхости инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Протяженность тепловых сетей составляет 51,811 км, из них в том числе ветхие сети 27 км., что составляет 85 %.

В 2013 году началась масштабная работа по замене участков сетей. Благодаря поддержке Правительства Иркутской области (материально-технический запас) заменено 838 м.п. тепловых сетей по ул.Слюдянских Красногвардейцев.

В 2014 году работа в данном направлении продолжена, всего заменено 600 м.п. (по ул. Амбулаторная от жилого дома № 18 до жилого дома № 4 по ул.Фрунзе – 360 м.п., ул.Слюдянских Красногвардейцев, в районе школы № 50 – 240 м.п.). В 2015 году выполнена замена тепловых сетей от котельной "Стройка" до жилого дома № 16 Г по ул.Ленина г.Слюдянка (70 м.п.), заменен аварийный участок теплотрассы по ул.Бабушкина – 40 м.п.

В 2015 году построена новая линия тепловых сетей от НТП в мкр-н "Берёзовый" общей протяженностью 581 м.п. Ду 219 мм.

В 2016 году выполнен ремонт инженерных систем теплоснабжения от котельной "Рудо" до тепловой камеры по ул.Горняцкая,22 г.Слюдянка общей протяженностью 154 м.п. (50 м - D325, 20м- D219, 84м- D300).

В 2017 году в период подготовки к отопительному сезону 2017-2018 г.г. выполнен ремонт участка теплотрассы от ТК-7 до ТК-9 (Спорт клуб) до котельной "СМП"- 240 п.м. (D - 80)., выполнена частичная замена участков сети: микрорайон «Центральный» - 237 м.п. в том числе: 6 м Ду 159 мм; 20 п.м. Ду 100 мм; 8 п.м Ду 89 мм; 96 п. м. Ду 76 мм; 99 м.п. Ду 50 мм; 8 п.м. Ду 40 мм.; микрорайон «Рудоуправление» - 117 м.п., в том числе: 3 п. м. Ду 100 мм; 51 п. м Ду 50 мм; 51 п. м. Ду 40 мм; 12 п. м. Ду 32 мм.; микрорайон «Перевал» 20 п. м. Ду 50 мм., микрорайон «СМП» 26 п. м. Ду 50 мм.

Так как расходы на проведение капитального ремонта оборудования котельных, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения несет администрация Слюдянского городского поселения, как собственник имущественного комплекса, необходимые мероприятия по подготовке теплоисточников к отопительному сезону планируются при финансовой поддержке администрации Слюдянского городского поселения. Так как администрация и предприятие не имеет возможности изыскать денежные средства в необходимом размере планируется привлечь средства бюджета Иркутской области. Таким образом, решение поставленных задач требует программного метода с привлечением средств местного и областного бюджетов.

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

Основной целью подпрограммы является - модернизация теплоисточников для повышения качества теплоснабжения и снижение тарифа, за счет сокращения издержек на производство тепловой энергии.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Реализация комплексных мероприятий, направленных на подготовку объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону, развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования.

2. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.

3. Обеспечение выполнения предписаний «Ростехнадзора».

4. Обеспечение необходимой документации и разработок для организации мероприятия по объединению систем теплоснабжения центрального микрорайона и микрорайона «Рудо», объединению систем теплоснабжения микрорайона «Перевал» и «Стройка».

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2019 - 2024 годы за счет всех источников составит **341 254 949,88 руб.**, в том числе за счет средств местного бюджета – **25 176 503,54 руб.**, за счет средств областного бюджета – **62 756 300,0 руб.**, предполагаемые за счет недостающих средств – **253 322 146,34 руб.**

В том числе по годам:

Объем финансирования Подпрограммы – **341 254 949,88 руб.**, в том числе:

2019 год – 56 467 689,99 рублей;

2020 год – 81 461 186,89 рублей;

2021 год – 28 806 104,00 рублей;

2022 год – 23 170 007,00 рублей;

2023 год – 26 974 981,00 рублей;

2024 год – 124 374 981,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **62 756 300,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 48 832 900,0 рублей;

2020 год – 13 923 400,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств федерального бюджета **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **25 176 503,54 рублей**, в том числе:

2019 год – 7 634 789,99 рублей;

2020 год – 1 954 369,55 рублей;

2021 год – 4 170 458,00 рублей;

2022 год – 3 866 924,00 рублей;

2023 год – 3 774 981,0 рублей;

2024 год – 3 774 981,0 рублей;

Объем финансирования за счет недостающих средств **253 322 146,34 рублей**, в том числе:

2019 год – 0,00 рублей;

2020 год – 65 583 417,34 рублей;

2021 год – 24 635 646,00 рублей;

2022 год – 19 303 083,00 рублей;

2023 год – 23 200 000,00 рублей;

2024 год – 120 600 000,00 рублей.

Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей местного бюджета и затрат, необходимых для реализации подпрограммы.

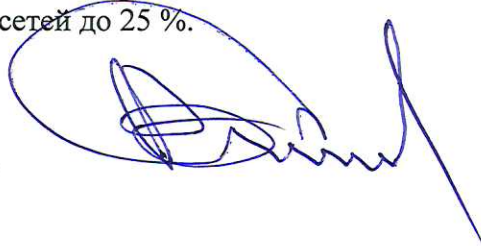
Предполагаемые объемы софинансирования подпрограммы за счет средств федерального, областного бюджета будут уточняться.

## ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

В результате реализации мероприятий подпрограммы планируется выполнить:

1. Подготовку источников тепловой энергии, инженерных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов к работе в отопительный сезон;
2. Приобрести котельное и вспомогательное оборудование, отвечающее нормативным и техническим требованиям и обеспечивающее условия эксплуатации для источников тепловой энергии и тепловых пунктов г.Слюдянка;
3. Разработать необходимую документацию для проектирования мероприятия по реконструкции системы теплоснабжения г.Слюдянки.
4. Снизить долю ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в общем объеме инженерных сетей до 25 %.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк

Приложение № 2 к  
муниципальной программе  
«Развитие жилищно-  
коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального  
образования» на 2019-2024 годы

## **ПОДПРОГРАММА**

**«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ СБАЛАНСИРОВАННОЙ И  
СТАБИЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ  
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН  
(ТАРИФОВ)» НА 2019-2024 ГОДЫ**

## **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»  
НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2019 год

## ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

**«Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2024 годы**

### МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы**

(далее соответственно - подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения.
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечения проведения стабильной и сбалансированной политики в области регулирования цен (тарифов)
6	Задачи муниципальной подпрограммы	- осуществление регулирования тарифов (цен) на территории Слюдянского муниципального образования в соответствии с законодательством; - осуществление контроля за соблюдением тарифов (цен) в регулируемых в сфере водоснабжения и водоотведения; -обеспечение открытости доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен); - обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения в области регулирования тарифов
7	Целевые показатели (индикаторы)	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров



		<p>регулируемые, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %.</p> <p>Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.</p>
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Программы – <b>597 300,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 72 800,00 рублей;  2020 год – 104 900,00 рублей;  2021 год – 104 900,00 рублей;  2022 год – 104 900,00 рублей;  2023 год – 104 900,00 рублей;  2024 год – 104 900,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>597 300,00 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 72 800,00 рублей;  2020 год – 104 900,00 рублей;  2021 год – 104 900,00 рублей;  2022 год – 104 900,00 рублей;  2023 год – 104 900,00 рублей;  2024 год – 104 900,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 0,0 рублей;  2021 год – 0,0 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет недостающих средств <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 0,0 рублей;  2021 год – 0,0 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей;</p>
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Своевременное рассмотрение и утверждение тарифов организаций в сфере водоснабжения и водоотведения.</p> <p>Обеспечение соблюдения допустимого роста цен (тарифов) на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения;</p> <p>Доступность и прозрачность тарифов (цен) для населения;</p> <p>Соблюдение баланса интересов потребителей и поставщиков регулируемых товаров и услуг.</p>

## **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Правовую основу реализации тарифной (ценовой) политики на уровне субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления составляют, прежде всего, нормативные правовые акты федерального уровня, в которых содержится порядок государственного регулирования тарифов (цен), а также определены полномочия органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления по осуществлению тарифного (ценового) регулирования. В соответствии с пунктом "ж" статьи 71 Конституции Российской Федерации основы тарифной (ценовой) политики находятся в ведении Российской Федерации.

Основу тарифного (ценового) регулирования на местном уровне составляет Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановление Правительства Иркутской области от 28 ноября 2008 г. № 103-пп «Об утверждении положения о государственном регулировании тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта), автомобильным транспортом по внутриобластным и межобластным (межреспубликанским в пределах Российской Федерации) маршрутам», Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 145-ОЗ «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Иркутской области».

В соответствии с указанными нормативными правовыми актами администрация Слюдянского городского поселения осуществляет регулирование:

- тарифов (цен) на товары и услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения,
- тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам.

В связи с изменениями законодательства в 2011 году в Службу по тарифам Иркутской области переданы полномочия по установлению тарифов на тепловую энергию, горячую воду, цены твердого топлива, нормативов потребления коммунальных услуг, нормативов накопления твердых коммунальных отходов (ранее это осуществлялось органами местного самоуправления администрацией Слюдянского городского поселения).

Администрация Слюдянского городского поселения осуществляет контроль за применением устанавливаемых тарифов (цен) и их предельных уровней, соблюдением организациями жилищно-коммунального комплекса стандартов раскрытия информации о регулируемой деятельности, реализацией инвестиционных и производственных программ и использованием инвестиционных и производственных ресурсов, включаемых в регулируемые государством тарифы (цены), а также за деятельностью гарантирующих поставщиков по обеспечению надежного водоснабжения и водоотведения для населения.

В процессе государственного регулирования тарифов (цен) администрация Слюдянского городского поселения по тарифам руководствуется параметрами, определяемыми Правительством Российской Федерации в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации, и предельными уровнями тарифов (цен), устанавливаемыми Федеральной службой по тарифам (далее - ФСТ России).

Количество регулируемых организаций, для которых устанавливаются тарифы (цены) в сфере по водоснабжению и водоотведению составляет 2 организации. Количество организаций может изменяться в случае реформирования структуры жилищно-коммунального хозяйства на территории Слюдянского городского поселения.

## Коммунальные услуги

Государственное регулирование тарифов (цен) в сфере деятельности организаций жилищно-коммунального комплекса осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 (ред. от 25.08.2017) "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения", "Правилами регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения"), Постановлением Правительства РФ от 30.05.2016 N 484 (ред. от 05.05.2017).

Критериями доступности платы за коммунальные услуги в соответствии с приказом Министерства Регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» являются следующие:

- 1) доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- 2) доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- 3) уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- 4) доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Предельный индекс изменения размера платы граждан за коммунальные услуги рассчитывается на основании проекта тарифов ресурсоснабжающих организаций на следующий финансовый год, после проверки прогнозируемой совокупной платы населения муниципального образования за потребляемые коммунальные услуги, рассчитанной на основании указанных проектов тарифов, на предмет ее доступности для оплаты населением.

Порядок формирования органом местного самоуправления предложения по установлению предельного индекса и порядок установления органом регулирования субъекта Российской Федерации предельного индекса регламентируются основами формирования предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2014 года № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации».

### **Контрольная деятельность в сфере применения тарифов (цен)**

Администрация Слюдянского городского поселения в рамках законодательства осуществляет следующие функции государственного контроля:

запрос информации по вопросам установления, изменения, введения или отмены тарифов (цен);

проверка хозяйственной деятельности регулируемых организаций в части обоснованности величины установленных тарифов (цен) и правильности их применения;

выдача регулируемым организациям предписаний о прекращении нарушений законодательства;

возбуждение и рассмотрение дел об административных правонарушениях по фактам нарушений законодательства о ценообразовании, государственном регулировании цен и тарифов, раскрытии информации организациями, а также по фактам несоблюдения требований, касающихся принятия программ.

Информационное обеспечение деятельности органа власти, осуществляющего государственное регулирование тарифов (цен) в Слюдянском муниципальном образовании.

В целях обеспечения реализации прав граждан и организаций на доступ к информации о деятельности Администрации Слюдянского городского поселения открыт

официальный Интернет-сайт [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru), на котором своевременно и регулярно размещаются информационные, аналитические и другие материалы.

Постановления об установлении тарифов (цен) в определенные законодательством сроки публикуются в газете "Славное море" или в приложении к ней. Кроме того, все постановления размещаются на официальном Интернет-сайте администрации Слюдянского городского поселения, а также в программном комплексе государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

В целях информационного обмена с ФСТ России и регулируемыми организациями в администрации Слюдянского городского поселения применяется государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

В администрации Слюдянского городского поселения организован прием граждан, обеспечены своевременное и полное рассмотрение их устных и письменных обращений, принятие по ним решений и направление ответов заявителям в установленный законодательством срок. Предметами обращений являются жалобы на высокий уровень тарифов на жилищно-коммунальные услуги и просьбы разъяснить требования законодательства в области регулирования тарифов (цен).

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Деятельность существующей системы тарифного (ценового) регулирования направлена на соблюдение сбалансированности интересов производителей и потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, согласованности планов и программ (инвестиционных, производственных) организаций, производящих товары (выполняющих работы, оказывающих услуги).

Приоритетной задачей тарифной политики в настоящее время и в среднесрочной перспективе является ограничение темпов роста тарифов (цен) при сохранении существующих надежности и качества снабжения потребителей товарами и услугами.

Цели и задачи подпрограммы «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2015 - 2020 годы (далее - подпрограмма) вытекают из положений, содержащихся в Указах Президента Российской Федерации от 21 августа 2012 года № 1199 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации" и от 13 мая 2010 года № 579 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности".

В соответствии с вышеназванными документами сформированы стратегические цели подпрограммы:

обеспечение сбалансированности и долгосрочной стабильности регулируемых рынков товаров (работ, услуг) путем установления экономически обоснованных тарифов (цен) в рамках законодательства;

проведение необходимых контрольных мероприятий;

обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

В соответствии с основными стратегическими целями определены следующие тактические задачи подпрограммы:

1. Осуществление государственного регулирования тарифов (цен) на территории Слюдянского муниципального образования в соответствии с законодательством.

Данная задача отражает необходимость обеспечения качества и обоснованности принимаемых решений по определению (установлению) тарифов (цен) в сферах деятельности субъектов естественных монополий, организаций жилищно-коммунального комплекса и иных объектов тарифного (ценового) регулирования.

2. Осуществление государственного контроля за соблюдением тарифов (цен) в регулируемых сферах.

На основании Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" одной из задач администрации Слюдянского городского является государственный контроль, направленный на защиту законных экономических интересов физических и юридических лиц, общества и государства от административных правонарушений.

3. Обеспечение открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Тарифная (ценовая) политика основывается на принципе доступности информации для потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, и на принципе свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию.

Реализация принципа свободного доступа потребителей к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию, предполагает обеспечение доступности для населения сведений о составе товаров (работ, услуг) и их стоимости в порядке, установленном законодательством.

Принцип свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, осуществляющих услуги по водоснабжению и водоотведению обязывает указанные организации обеспечить свободный доступ к информации об их регулируемой деятельности (о регулируемых товарах (работах, услугах)) в соответствии со стандартами раскрытия информации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, путем ее размещения в средствах массовой информации, в том числе электронных, и предоставления на основании письменных запросов потребителей регулируемых товаров (работ, услуг).

Таким образом, в рамках подпрограммы должна быть решена задача по обеспечению открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Результатом этого должно стать образование насыщенного информационного пространства, максимально заполняющего информационные пробелы в проблемных областях.

Особенностью тарифной (ценовой) политики, проводимой в администрации Слюдянского городского поселения, является то, что все функции, находятся в прямой зависимости от законодательства Российской Федерации и предельных уровней тарифов (цен), устанавливаемых ФСТ России. Отступление от данных норм, равно как и не установление тарифов (цен), невозможно. В связи с этим как отдельная цель подпрограммы и соответствующая ей задача и мероприятие выделено обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Финансирование Подпрограммы планируется осуществлять за счет средств бюджета Иркутской области на осуществление отдельных областных государственных полномочий по регулированию тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, в сфере водоснабжения, водоотведения в общем объеме финансирования подпрограммы на 2019 – 2024 годы составляет **597 300,00 руб.**, в том числе по годам:

2019 год – 72 800,00 рублей;

2020 год – 104 900,00 рублей;

2021 год – 104 900,00 рублей;

2022 год – 104 900,00 рублей;

2023 год – 104 900,00 рублей;

2024 год – 104 900,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **597 300,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 72 800,00 рублей;

2020 год – 104 900,00 рублей;

2021 год – 104 900,00 рублей;

2022 год – 104 900,00 рублей;

2023 год – 104 900,00 рублей;

2024 год – 104 900,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет иных источников **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Указанное финансирование определено с учетом реализации программных мероприятий, в том числе направленных на поддержание стабильной деятельности аппарата администрации Слюдянского городского поселения по тарифам, его материально-технического обеспечения, а также на повышение квалификации кадров, оптимизацию выполнения функций.

Улучшение материально-технического обеспечения и создание благоприятных условий труда заключаются в обеспечении сотрудников администрации Слюдянского городского поселения по тарифам автоматизированными рабочими местами, предполагающими наличие современных средств связи и коммуникаций, а также периодическими изданиями, информацией из сети Интернет, возможностью использования в работе справочно-правовой системы "Консультант Плюс", справочной и методической литературой.

Законодательство в области регулирования тарифов (цен), комплексные методики их расчетов и индивидуальные особенности регулируемых организаций предъявляют высокие требования к квалификации специалистов, осуществляющих тарифное (ценовое) регулирование. Помимо экономической направленности, регуляторы должны разбираться в основных процессах, происходящих в регулируемых сферах деятельности. Процедура

установления тарифов (цен) в настоящее время также осложнена периодическими существенными изменениями законодательства. В этой связи одной из первостепенных задач подпрограммы является повышение квалификации кадров как путем проведения внутреннего обучения, так и путем участия специалистов в специализированных образовательных программах.

Основные средства общепрограммной деятельности направлены на финансирование содержания аппарата администрации Слюдянского городского поселения по тарифам для выполнения функций органа государственного регулирования тарифов субъекта Российской Федерации. Финансирование данного вида деятельности за счет средств федерального бюджета и местных бюджетов законодательством не предусмотрено

### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

В рамках подпрограммы предусматривается реализация следующих мероприятий:

1. Организация работы по рассмотрению, утверждению цен (тарифов) на товары и услуги в сфере водоснабжения, водоотведения.

Ожидаемыми результатами реализации данных мероприятий являются обеспечение соблюдения тарифной (ценовой) дисциплины и повышение прозрачности деятельности регулируемых организаций, своевременное рассмотрение и утверждение тарифов организаций сфере водоснабжения и водоотведения, обеспечение соблюдения допустимого роста цен (тарифов) на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения; соблюдение законодательства в области тарифного регулирования (ценообразования) и предоставления коммунальных услуг.

2. Размещение информации о тарифах на товары (услуги) сферы коммунального комплекса в средствах массовой информации.

Ожидаемыми результатами реализации данных мероприятий являются повышение грамотности населения и регулируемых организаций в вопросах тарифообразования (ценообразования), снижение социальной напряженности, связанной с изменениями тарифов (цен), повышение прозрачности деятельности регулируемых организаций, доступность и прозрачность тарифов (цен) для населения; Соблюдение баланса интересов потребителей и поставщиков регулируемых товаров и услуг.

3. Обеспечение информационного взаимодействия со Службой по тарифам Иркутской области и Федеральной службой по тарифам.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк





Приложение № 3 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ЧИСТАЯ ВОДА» НА 2019-2024 ГОДЫ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**  
**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**  
**НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2019 год

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**  
**«Чистая вода» на 2019-2024 годы**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы**

(далее соответственно - подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения.
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	Для достижения указанной цели предлагаются к решению следующие задачи: 1. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. 2. Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.
7	Целевые показатели (индикаторы)	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.

		<p>Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.</p> <p>доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.</p> <p>Количество отремонтированных ветхих сетей водоснабжения и водоотведения в общем объеме инженерных сетей, %.</p>
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – <b>66 330 208,24 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – <b>1 266 499,24</b> рублей;</p> <p>2020 год – <b>34 094 300,00</b> рублей;</p> <p>2021 год – <b>3 452 042,00</b> рублей;</p> <p>2022 год – <b>3 365 419,00</b> рублей;</p> <p>2023 год – <b>4 979 670,00</b> рублей;</p> <p>2024 год – <b>19 172 278,00</b> рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>7 454 011,24 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 1 266 499,24 рублей;</p> <p>2020 год – 3 030 903,0 рублей;</p> <p>2021 год – 352 042,00 рублей;</p> <p>2022 год – 365 419,00 рублей;</p> <p>2023 год – 1 279 670,00 рублей;</p> <p>2024 год – 1 159 478,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет недостающих средств <b>58 876 197,00 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 31 063 397,00 рублей;</p> <p>2021 год – 3 100 000,00 рублей;</p> <p>2022 год – 3 000 000,00 рублей;</p> <p>2023 год – 3 700 000,00 рублей;</p> <p>2024 год – 18 012 800,00 рублей.</p>

10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%;</li> <li>2. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%;</li> <li>3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4%</li> <li>4. Развитие государственно-частного партнерства.</li> <li>5. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.</li> </ol>
----	--	--

### ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

Водоснабжение г.Слюдянка в настоящее время осуществляется из одиночно рассредоточенных скважин в кол-ве 25 шт., водозабора Центральный и водозабора с речки Слюдянка, расположенного в микрорайоне «Рудо». Десять источников водоснабжения (децентрализованные скважины) не имеют разводящих сетей.

Протяженность водопроводных сетей г. Слюдянка составляет 34,6 км., на водопроводных сетях смонтировано 49 водоразборных колонок, 52 пожарных гидрантов, 25 скважин. Водопроводные сети требуют модернизации. Физический износ сетей в среднем составляет 85 %.

#### **Водозабор «Центральный» г. Слюдянка**

Водозабор расположен на берегу озера Байкал. Здание 1905 года постройки. С начала эксплуатации капитальный ремонт объекта не производился (имеются сквозные трещины, не соблюдаются санитарные и технические нормы). В настоящее время имеется острая необходимость проведения капитального ремонта здания водозабора Центральный. Также необходимо отметить, что здание водозабора является памятником архитектуры. Кроме того, в случае большой волны на Байкале, водоприемное оборудование котельной забивается илом и твердыми частицами. Требуется вынос водозабора дальше от береговой полосы, с одновременной проверкой пропускной способности водозабора, в целях обеспечения возможности увеличения потребителей.

Существующий **водозабор в микрорайоне «Рудо»** не соответствует санитарным требованиям и нормам. Водоразбор осуществляется из открытого источника р. Слюдянка. Изначально водозаборное сооружение было построено для использования в технологическом процессе обработки камня для предприятия «Байкальский мрамор», которое в настоящее время реорганизовано. Дно реки в месте водозабора заилено. Вода поступает без какой-либо водоподготовки в самотечный трубопровод. В период паводковых вод вода также не отвечает санитарным требованиям, поэтому подвоз питьевой воды осуществляется спец. транспортом. Результатом неудовлетворительного состояния объекта водоснабжения являются нестабильные бактериологические показатели качества подаваемой населению питьевой воды. В связи с этим имеется необходимость реорганизации системы водоснабжения микрорайона «Рудо». Необходимо проработать вопрос об объединении системы водоснабжения микрорайона «Центральный» и микрорайона «Рудо». Для этого необходимо произвести прокладку водовода, объединяющего два микрорайона. Либо проработать вопрос о создании нового водоисточника в микрорайоне «Рудо» или модернизации существующего водозабора с заменой оборудования на более эффективное.

### **Водоотведение и очистка сточных вод**

Общая протяженность канализационных сетей города Слюдянка составляет – 41,679 км. По причине того, что канализационная система города развивалась хаотично, в настоящее время периодически возникают проблемы из-за низкой пропускной способности коллекторов в связи с зауженными диаметрами. Износ канализационных сетей составляет 82%, что является причиной возникновения аварийных ситуаций, которые влекут сброс канализационных вод на рельеф. Учитывая географическое расположение Слюдянки на берегу озера Байкал, решение данной проблемы носит первоочередной характер. Необходимо организовать мероприятия по восстановлению пропускной способности коллекторов, а также провести модернизацию канализационных сетей с учетом существующих нагрузок и перспективной застройки. Планируется выполнить реконструкцию очистных сооружений «Нептун». Для этого предпринимаются необходимые меры для вхождения в федеральную программу «Защита оз.Байкал».

**Прием и очистка сточных вод** в городе производится двумя канализационными очистными сооружениями: «Перевал», производительностью 800 м<sup>3</sup>/сутки и новые канализационные очистные сооружения, производительностью 6000 м<sup>3</sup>/сут. Проект новых очистных сооружений в г.Слюдянка предусматривает переключение канализационных очистных сооружений «Перевал», где сточные воды будут перекачиваться в приемную камеру новых очистных.

**Очистные сооружения микрорайона «Квартал»** предназначены для очистки хозяйственно-бытовых сточных вод жилого массива микрорайона, предприятий и организаций. Проектная мощность очистных сооружений 800 куб. м в сутки. Очистные сооружения эксплуатируются с 1986 г.

### **Новые канализационные очистные сооружения в г.Слюдянка,**

Строительство новых канализационных очистных сооружений было запланировано Иркутским институтом «Гипрокоммунводоканал» в г.Слюдянка в 2001 году. В 2002 году на площадке очистных сооружений в мик-не «Перевал» было начато строительство нового комплекса, проектная мощность планировалась 6000 м<sup>3</sup>/сутки. Новые канализационные очистные сооружения были введены в эксплуатацию 09.12.2010 года с большим количеством замечаний. В настоящее время канализационные очистные сооружения не соответствуют проектным показателям и требованиям, предъявляемым контролирующими организациями к качеству очистки сточных вод, низкая эффективность очистки стоков. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз. Связано это, в первую очередь, с наличием конструктивных недостатков и отсутствием в проектной схеме фильтрационной очистки.

Эффективность очистки стоков на сооружениях низкая. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз. Связано это, в первую очередь, с наличием конструктивных недостатков и отсутствием в проектной схеме фильтрационной очистки.

Реализация мероприятия по строительству 2 этапа канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании планируется в рамках федеральной целевой программы «Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории на 2012-2020 годы». Для реализации мероприятий, предусмотренных Федеральной целевой программой «Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории на 2012-2020 годы», необходимо разработать проектно-сметную документацию на объект капитального строительства «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании (2-й этап, доочистка).

Обоснованная стоимость строительства будет определена по результатам разработки проектно-сметной документации. Проведение данного мероприятия требует привлечения средств федерального и областного бюджета.

Для Слюдянского муниципального образования большую значимость представляют мероприятия по приведению канализационных очистных сооружений в соответствие с требованиями, в том числе в связи с географической особенностью расположения г.Слюдянки вблизи оз.Байкал.

Кроме того, на территории муниципального образования имеются канализационные насосные станции, требующие восстановления.

Для организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию объектов водоснабжения и водоотведения, основной проблемой является высокий уровень износа основных фондов. Для большинства же сельских поселений характерна проблематика отсутствия указанных организаций либо слабой материально-технической оснащенности существующих. Вследствие чего, с учетом возможности местных бюджетов, осуществление мер по решению проблем водоснабжения, водоотведения существенно ограничено.

Так, в 2012 году проведена замена водопроводных сетей – 226 м.п., в 2013 году 220- м.п., канализационных сетей в 2013 году – 249 м.п., в 2014 году - 813 м.п., в 2015 году - 311,3 м.п. (ул.Парижской Коммуны в районе маг Анюта – 129 м.п., ул.Пушкина – 46 м.п., ул.Геологов – 22 м.п., ул.Ленина, 116 – 89 м.п.. скважина Стадион Перевал – 6 м.п., аварийные участки -19,3 м.п.) Работу необходимо продолжать.

Так, в 2014 году проведена замена канализационных сетей – 607 м.п. (м-н Берсенева, в районе жилых домов № 21, 25, 27 – 388 м.п., м-н «Центральный» в районе жилых домов № 1А по ул.Бабушкина, № 1А, 14 по ул.Железнодорожная - 162 м.п., в районе оздоровительного комплекса – 200 м.п.).

В 2015 году проведена замена канализационных сетей – 1198 м.п. (ул.Советская, 9 – 58 м.п. (42м-D200, 16м-D150); от жилого дома № 116 по ул.Ленина до дома № 1 по ул.Пушкина – 95 м.п. (74 м.п.- D200, 21 м.п.-D100 внутри дома); мик-н Квартал от жилого дома № 10 по ул.Ленина до жилого дома № 2 по ул.Ленина - 238 м.п.(D300), от жилого дома № 12 по ул.Фрунзе до жилого дома № 2 по ул.Фрунзе - 213 м.п.(D300); ул.Ленина, 1Б-122 м.п. (44м-D100,78м-D150); ул.Мичурина – 186 м.п.; ул.Первомайская, 10 – 89 м.п. (D150); от жилого дома № 84 до дома № 82 по ул.Парижской Коммуны - 197 м (120м-D150, 77м-D200).

В 2015 году проведена замена инженерных сетей водоснабжения по ул. Парижской Коммуны от жилого дома № 116 по ул.Ленина до магазина Анюта г.Слюдянка общей протяженностью 129 м.п.

В 2016 году проведена замена канализационных сетей общей протяженностью 323 м.п., в том числе по ул.Фрунзе от жилого дома № 2 до дома № 1 - 70 м.п. (D300); ул.Парижской Коммуны, 86 - 160 м (в т.ч. 90м - D200,70м - D150,52 м -D100 внутри дома); от жилого дома № 119А по ул.Ленина до жилого дома № 60 по Советская - 75м. (в т.ч. 66м -D200, 9м- D150); в районе дома № 18 по ул.Энтузиастов - 18 м.п.- D400.

В 2016 году проведена замена водопроводных сетей общей протяженностью 112 м.п. по ул.Геологов г.Слюдянка.

В 2017 году проведена замена канализационных сетей общей протяженностью 120 м.п., в том числе по ул.Пушкина от ж.д.№ 3А до ж.д. №118 ул. Ленина 1 (D215), от ж.д. №12 по ул. Школьная 55 п.м. (D200).

В 2018 году выполнены работы по замене канализационных сетей – общей протяженностью **264 м.п :**

- по ул. Амбулаторная от дома №10 до дома №8 г.Слюдянка общей протяженностью 149 м.п. (Dу150 мм – 101 м, Dу 100 мм – 48 м.).

- в микрорайоне «Центральный» от дома 4 по ул. Московская до центрального коллектора с устройством нового колодца, заменой вводов в дом 62 м.п.;

В 2018 году выполнены работы по замене сетей водоснабжения – общей протяженностью **1861 м.п :**

- в микрорайоне «Квартал» от стадиона Перевал, дома № 8 по ул.Амбулаторная до дома №49 по ул.Куприна, до водопроводного колодца по ул.Перевальская общей протяженностью 703 м.п. (Dy150 мм – 120 м, Dy 100 мм – 572 м., Dy 50мм – 11 м);
- в микрорайоне «Квартал» от стадиона Перевал-ул. Перевальская., прокладка водовода к жилым домам Амбулаторная,2, Фрунзе,6,4, гостиница Фрунзе,8А с устройством водопроводных колодцев общей протяженностью 878 м.п. (Dy150 мм – 120 м, Dy 100 мм – 572 м., Dy 50мм – 11 м, Dy 32 мм – 26 м, Dy 25 мм – 149 м);
- в микрорайоне «Рудоуправление» с установкой водоразборной колонки и устройством врезок в жилые дома по ул. Набережная общей протяженностью 280 м.п. Dy 100 мм.

Плановую работу по ремонту инженерных сетей необходимо продолжать и дальше.

По предварительным оценкам, на проведение мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения с целью приведения в нормативное состояние и обеспечения населения водой, соответствующей гигиеническим нормативам, в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур населенных пунктов необходимо 151,0 млн.руб., в том числе по объектам водоснабжения – 34,0 млн.руб., по объектам водоотведения – 117,0 млн.руб.

К основным проблемам в секторе бесперебойного снабжения чистой водой можно отнести:

1) неудовлетворительное техническое и финансовое состояние значительного количества организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, и низкую эффективность этого сектора экономики, выражающуюся в одновременном росте операционных расходов и увеличении износа основных фондов, высоком уровне потерь, низком качестве очистки отводящих вод и нерациональном водопользовании;

3) низкую инвестиционную привлекательность организаций коммунального комплекса, связанную с отсутствием законодательно закреплённой практики применения долгосрочного тарифообразования;

4) отсутствие четко сформулированной системы государственных обязательств по обеспечению населения чистой водой (требования к качеству воды как продукту питания, качеству воды, поставляемой с использованием систем централизованного водоснабжения, и требования к очистке сточных вод);

В случае непроведения реформы управления системами водоснабжения и водоотведения в соответствии с программно-целевым методом, отсутствия выработанной государственной политики в данной отрасли развитие систем будет проводиться в соответствии с муниципальными программами из средств местных бюджетов, либо как ответные мероприятия на возникающие чрезвычайные ситуации эпидемиологического характера.

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Подпрограмма содержит комплекс задач по созданию условий для достижения цели подпрограммы, а именно: обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.

Сохранение и поддержание состояния здоровья населения на уровне, соответствующем критериям цивилизованного общества, является одной из стратегических задач социальной политики. При этом принципиальное значение имеет качество питьевой воды - важнейшее условие сохранения здоровья населения. Вопрос гарантированного обеспечения питьевой водой в необходимых количествах и

соответствующего качества по доступной цене для каждого жителя Слюдянского муниципального образования является одним из главных целевых показателей государственной социальной политики, направленной на благополучие населения.

В результате реализации мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения значительно улучшится инженерное обустройство жилищного фонда - уровень обеспеченности населения питьевой водой с 50 процентов до 80 процентов.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание условий для развития механизмов государственно-частного партнерства;
2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели подпрограммы и направлены на стимулирование притока долгосрочных внебюджетных инвестиций в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение цели будет обеспечено путем достижения следующих целевых значений показателей:

1. Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям;
2. Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям;
3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения.

Мероприятия подпрограммы по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод реализуются с 2019 по 2024 год.

На решение задач и достижение цели подпрограммы в рамках программно-целевого метода решения проблемы могут оказать влияние следующие риски:

- нормативные правовые риски. Реализация подпрограммы во многом определяется совершенствованием нормативной правовой базы, регулирующей деятельность организаций. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность подпрограммы;

- макроэкономические риски, обусловленные влиянием изменения состояния финансовых рынков и деловой активности, которое может отразиться на стоимости привлекаемых средств и сократить объем инвестиций, в том числе в сектор водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2019 - 2024 годах за счет всех источников **составит 66 330 208,24 руб.**, в том числе за счет средств местного бюджета – **7 454 011,24 руб.**, за счет средств областного бюджета – **0,0 руб.**, предполагаемые за счет средств иных источников финансирования – **58 876 197,00 руб.**

В том числе по годам:

Объем финансирования Подпрограммы – **66 330 208,24 руб.**, в том числе:

- 2019 год – 1 266 499,24 рублей;
- 2020 год – 34 094 300,0 рублей;
- 2021 год – 3 452 042,00 рублей;
- 2022 год – 3 365 419,00 рублей;
- 2023 год – 4 979 670,00 рублей;
- 2024 год – 19 172 278,00 рублей;



Объем финансирования за счет средств областного бюджета **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **7 454 011,24 руб.**, в том числе:

2019 год – 1 266 499,24 рублей;

2020 год – 3 030 903,0 рублей;

2021 год – 352 042,00 рублей;

2022 год – 365 419,00 рублей;

2023 год – 1 279 670,00 рублей;

2024 год – 1 159 478,00 рублей;

Объем финансирования за счет недостающих средств **58 876 197,00 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 31 063 397,00 рублей;

2021 год – 3 100 000,00 рублей;

2022 год – 3 000 000,00 рублей;

2023 год – 3 700 000,00 рублей;

2024 год – 18 012 800,00 рублей.

Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей местного бюджета и затрат, необходимых для реализации подпрограммы.

Средства федерального, областного бюджета, планируемые к привлечению на финансирование мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения предусматриваются в рамках соответствующих государственных программ.

Предполагаемые объемы софинансирования подпрограммы за счет средств федерального, областного бюджета будут уточняться.

### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Основное мероприятие подпрограммы – развитие и модернизация объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.

В результате реализации мероприятий подпрограммы будут оправданы результаты реализации данной подпрограммы по следующим показателям:

- Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%;

- Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%;

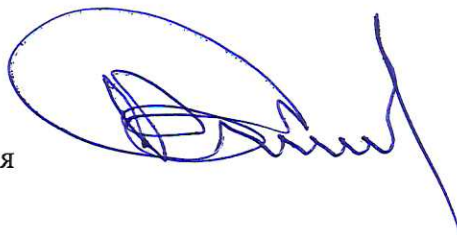
- Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4%

Подпрограммой планируется реализация следующих основных мероприятий:

1. Развитие государственно-частного партнерства.

2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк



Приложение № 3 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ЧИСТАЯ ВОДА» НА 2019-2024 ГОДЫ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**  
**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**  
**НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2019 год

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ  
«Чистая вода» на 2019-2024 годы**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального  
образования» на 2019-2024 годы**

(далее соответственно - подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Гражданский кодекс Российской Федерации, Бюджетный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения.
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	Для достижения указанной цели предлагаются к решению следующие задачи: 1. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод. 2. Капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.
7	Целевые показатели (индикаторы)	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.

		<p>Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.</p> <p>доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.</p> <p>Количество отремонтированных ветхих сетей водоснабжения и водоотведения в общем объеме инженерных сетей, %.</p>
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – <b>66 330 208,24 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – <b>1 266 499,24</b> рублей;</p> <p>2020 год – <b>34 094 300,00</b> рублей;</p> <p>2021 год – <b>3 452 042,00</b> рублей;</p> <p>2022 год – <b>3 365 419,00</b> рублей;</p> <p>2023 год – <b>4 979 670,00</b> рублей;</p> <p>2024 год – <b>19 172 278,00</b> рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>7 454 011,24 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 1 266 499,24 рублей;</p> <p>2020 год – 3 030 903,0 рублей;</p> <p>2021 год – 352 042,00 рублей;</p> <p>2022 год – 365 419,00 рублей;</p> <p>2023 год – 1 279 670,00 рублей;</p> <p>2024 год – 1 159 478,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет недостающих средств <b>58 876 197,00 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 31 063 397,00 рублей;</p> <p>2021 год – 3 100 000,00 рублей;</p> <p>2022 год – 3 000 000,00 рублей;</p> <p>2023 год – 3 700 000,00 рублей;</p> <p>2024 год – 18 012 800,00 рублей.</p>

10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%;</li> <li>2. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%;</li> <li>3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4%</li> <li>4. Развитие государственно-частного партнерства.</li> <li>5. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.</li> </ol>
----	--	--

### **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Водоснабжение г.Слюдянка в настоящее время осуществляется из одиночно рассредоточенных скважин в кол-ве 25 шт., водозабора Центральный и водозабора с реки Слюдянка, расположенного в микрорайоне «Рудо». Десять источников водоснабжения (децентрализованные скважины) не имеют разводящих сетей.

Протяженность водопроводных сетей г. Слюдянка составляет 34,6 км., на водопроводных сетях смонтировано 49 водоразборных колонок, 52 пожарных гидрантов, 25 скважин. Водопроводные сети требуют модернизации. Физический износ сетей в среднем составляет 85 %.

#### **Водозабор «Центральный» г. Слюдянка**

Водозабор расположен на берегу озера Байкал. Здание 1905 года постройки. С начала эксплуатации капитальный ремонт объекта не производился (имеются сквозные трещины, не соблюдаются санитарные и технические нормы). В настоящее время имеется острая необходимость проведения капитального ремонта здания водозабора Центральный. Также необходимо отметить, что здание водозабора является памятником архитектуры. Кроме того, в случае большой волны на Байкале, водоприемное оборудование котельной забивается илом и твердыми частицами. Требуется вынос водозабора дальше от береговой полосы, с одновременной проверкой пропускной способности водозабора, в целях обеспечения возможности увеличения потребителей.

Существующий **водозабор в микрорайоне «Рудо»** не соответствует санитарным требованиям и нормам. Водоразбор осуществляется из открытого источника р. Слюдянка. Изначально водозаборное сооружение было построено для использования в технологическом процессе обработки камня для предприятия «Байкальский мрамор», которое в настоящее время реорганизовано. Дно реки в месте водозабора заилено. Вода поступает без какой-либо водоподготовки в самотечный трубопровод. В период паводковых вод вода также не отвечает санитарным требованиям, поэтому подвоз питьевой воды осуществляется спец. транспортом. Результатом неудовлетворительного состояния объекта водоснабжения являются нестабильные бактериологические показатели качества подаваемой населению питьевой воды. В связи с этим имеется необходимость реорганизации системы водоснабжения микрорайона «Рудо». Необходимо проработать вопрос об объединении системы водоснабжения микрорайона «Центральный» и микрорайона «Рудо». Для этого необходимо произвести прокладку водовода, объединяющего два микрорайона. Либо проработать вопрос о создании нового водоисточника в микрорайоне «Рудо» или модернизации существующего водозабора с заменой оборудования на более эффективное.

### **Водоотведение и очистка сточных вод**

Общая протяженность канализационных сетей города Слюдянка составляет – 41,679 км. По причине того, что канализационная система города развивалась хаотично, в настоящее время периодически возникают проблемы из-за низкой пропускной способности коллекторов в связи с зауженными диаметрами. Износ канализационных сетей составляет 82%, что является причиной возникновения аварийных ситуаций, которые влекут сброс канализационных вод на рельеф. Учитывая географическое расположение Слюдянки на берегу озера Байкал, решение данной проблемы носит первоочередной характер. Необходимо организовать мероприятия по восстановлению пропускной способности коллекторов, а также провести модернизацию канализационных сетей с учетом существующих нагрузок и перспективной застройки. Планируется выполнить реконструкцию очистных сооружений «Нептун». Для этого предпринимаются необходимые меры для вхождения в федеральную программу «Защита оз.Байкал».

**Прием и очистка сточных вод** в городе производится двумя канализационными очистными сооружениями: «Перевал», производительностью 800 м<sup>3</sup>/сутки и новые канализационные очистные сооружения, производительностью 6000 м<sup>3</sup>/сут. Проект новых очистных сооружений в г.Слюдянка предусматривает переключение канализационных очистных сооружений «Перевал», где сточные воды будут перекачиваться в приемную камеру новых очистных.

**Очистные сооружения микрорайона «Квартал»** предназначены для очистки хозяйственно-бытовых сточных вод жилого массива микрорайона, предприятий и организаций. Проектная мощность очистных сооружений 800 куб. м в сутки. Очистные сооружения эксплуатируются с 1986 г.

#### **Новые канализационные очистные сооружения в г.Слюдянка,**

Строительство новых канализационных очистных сооружений было запланировано Иркутским институтом «Гипрокоммуноводоканал» в г.Слюдянка в 2001 году. В 2002 году на площадке очистных сооружений в мик-не «Перевал» было начато строительство нового комплекса, проектная мощность планировалась 6000 м<sup>3</sup>/сутки. Новые канализационные очистные сооружения были введены в эксплуатацию 09.12.2010 года с большим количеством замечаний. В настоящее время канализационные очистные сооружения не соответствуют проектным показателям и требованиям, предъявляемым контролирующими организациями к качеству очистки сточных вод, низкая эффективность очистки стоков. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз. Связано это, в первую очередь, с наличием конструктивных недостатков и отсутствием в проектной схеме фильтрационной очистки.

Эффективность очистки стоков на сооружениях низкая. Практически по всем показателям имеется превышение норматива допустимого сброса в несколько раз. Связано это, в первую очередь, с наличием конструктивных недостатков и отсутствием в проектной схеме фильтрационной очистки.

Реализация мероприятия по строительству 2 этапа канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании планируется в рамках федеральной целевой программы «Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории на 2012-2020 годы». Для реализации мероприятий, предусмотренных Федеральной целевой программой «Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории на 2012-2020 годы», необходимо разработать проектно-сметную документацию на объект капитального строительства «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании (2-й этап, доочистка).

Обоснованная стоимость строительства будет определена по результатам разработки проектно-сметной документации. Проведение данного мероприятия требует привлечения средств федерального и областного бюджета.

Для Слюдянского муниципального образования большую значимость представляют мероприятия по приведению канализационных очистных сооружений в соответствие с требованиями, в том числе в связи с географической особенностью расположения г.Слюдянки вблизи оз.Байкал.

Кроме того, на территории муниципального образования имеются канализационные насосные станции, требующие восстановления.

Для организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию объектов водоснабжения и водоотведения, основной проблемой является высокий уровень износа основных фондов. Для большинства же сельских поселений характерна проблематика отсутствия указанных организаций либо слабой материально-технической оснащенности существующих. Вследствие чего, с учетом возможности местных бюджетов, осуществление мер по решению проблем водоснабжения, водоотведения существенно ограничено.

Так, в 2012 году проведена замена водопроводных сетей – 226 м.п., в 2013 году 220- м.п., канализационных сетей в 2013 году – 249 м.п., в 2014 году - 813 м.п., в 2015 году - 311,3 м.п. (ул.Парижской Коммуны в районе маг Анюта – 129 м.п., ул.Пушкина – 46 м.п., ул.Геологов – 22 м.п., ул.Ленина, 116 – 89 м.п.. скважина Стадион Перевал – 6 м.п., аварийные участки -19,3 м.п.) Работу необходимо продолжать.

Так, в 2014 году проведена замена канализационных сетей – 607 м.п. (м-н Берсенева, в районе жилых домов № 21, 25, 27 – 388 м.п., м-н «Центральный в районе жилых домов № 1А по ул.Бабушкина, № 1А, 14 по ул.Железнодорожная - 162 м.п., в районе оздоровительного комплекса – 200 м.п.).

В 2015 году проведена замена канализационных сетей – 1198 м.п. (ул.Советская, 9 – 58 м.п. (42м-D200, 16м-D150); от жилого дома № 116 по ул.Ленина до дома № 1 по ул.Пушкина – 95 м.п. (74 м.п.- D200, 21 м.п.-D100 внутри дома); мик-н Квартал от жилого дома № 10 по ул.Ленина до жилого дома № 2 по ул.Ленина - 238 м.п.(D300), от жилого дома № 12 по ул.Фрунзе до жилого дома № 2 по ул.Фрунзе - 213 м.п.(D300); ул.Ленина, 1Б-122 м.п. (44м-D100,78м-D150); ул.Мичурина – 186 м.п.; ул.Первомайская, 10 – 89 м.п. (D150); от жилого дома № 84 до дома № 82 по ул.Парижской Коммуны - 197 м (120м-D150, 77м-D200).

В 2015 году проведена замена инженерных сетей водоснабжения по ул. Парижской Коммуны от жилого дома № 116 по ул.Ленина до магазина Анюта г.Слюдянка общей протяженностью 129 м.п.

В 2016 году проведена замена канализационных сетей общей протяженностью 323 м.п., в том числе по ул.Фрунзе от жилого дома № 2 до дома № 1 - 70 м.п. (D300); ул.Парижской Коммуны, 86 - 160 м (в т.ч. 90м - D200,70м - D150,52 м -D100 внутри дома); от жилого дома № 119А по ул.Ленина до жилого дома № 60 по Советская - 75м. (в т.ч. 66м -D200, 9м- D150); в районе дома № 18 по ул.Энтузиастов - 18 м.п.- D400.

В 2016 году проведена замена водопроводных сетей общей протяженностью 112 м.п. по ул.Геологов г.Слюдянка.

В 2017 году проведена замена канализационных сетей общей протяженностью 120 м.п., в том числе по ул.Пушкина от ж.д.№ 3А до ж.д. №118 ул. Ленина 1 (D215), от ж.д. №12 по ул. Школьная 55 п.м. (D200).

В 2018 году выполнены работы по замене канализационных сетей – общей протяженностью **264 м.п :**

- по ул. Амбулаторная от дома №10 до дома №8 г.Слюдянка общей протяженностью 149 м.п. (Dу150 мм – 101 м, Dу 100 мм – 48 м.).

- в микрорайоне «Центральный» от дома 4 по ул. Московская до центрального коллектора с устройством нового колодца, заменой вводов в дом 62 м.п.;

В 2018 году выполнены работы по замене сетей водоснабжения – общей протяженностью **1861 м.п :**



- в микрорайоне «Квартал» от стадиона Перевал, дома № 8 по ул.Амбулаторная до дома №49 по ул.Куприна, до водопроводного колодца по ул.Перевальская общей протяженностью 703 м.п. (Dy150 мм – 120 м, Dy 100 мм – 572 м., Dy 50мм – 11 м);
- в микрорайоне «Квартал» от стадиона Перевал-ул. Перевальская., прокладка водовода к жилым домам Амбулаторная,2, Фрунзе,6,4, гостиница Фрунзе,8А с устройством водопроводных колодцев общей протяженностью 878 м.п. (Dy150 мм – 120 м, Dy 100 мм – 572 м., Dy 50мм – 11 м, Dy 32 мм – 26 м, Dy 25 мм – 149 м);
- в микрорайоне «Рудоуправление» с установкой водоразборной колонки и устройством врезок в жилые дома по ул. Набережная общей протяженностью 280 м.п. Dy 100 мм.

Плановую работу по ремонту инженерных сетей необходимо продолжать и дальше.

По предварительным оценкам, на проведение мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения с целью приведения в нормативное состояние и обеспечения населения водой, соответствующей гигиеническим нормативам, в нужном количестве для удовлетворения хозяйственно-бытовых потребностей, включая потребности коммунальных инфраструктур населенных пунктов необходимо 151,0 млн.руб., в том числе по объектам водоснабжения – 34,0 млн.руб., по объектам водоотведения – 117,0 млн.руб.

К основным проблемам в секторе бесперебойного снабжения чистой водой можно отнести:

1) неудовлетворительное техническое и финансовое состояние значительного количества организаций коммунального комплекса, обеспечивающих водоснабжение, водоотведение и очистку сточных вод, и низкую эффективность этого сектора экономики, выражающуюся в одновременном росте операционных расходов и увеличении износа основных фондов, высоком уровне потерь, низком качестве очистки отводящих вод и нерациональном водопользовании;

3) низкую инвестиционную привлекательность организаций коммунального комплекса, связанную с отсутствием законодательно закрепленной практики применения долгосрочного тарифообразования;

4) отсутствие четко сформулированной системы государственных обязательств по обеспечению населения чистой водой (требования к качеству воды как продукту питания, качеству воды, поставляемой с использованием систем централизованного водоснабжения, и требования к очистке сточных вод);

В случае непроведения реформы управления системами водоснабжения и водоотведения в соответствии с программно-целевым методом, отсутствия выработанной государственной политики в данной отрасли развитие систем будет проводиться в соответствии с муниципальными программами из средств местных бюджетов, либо как ответные мероприятия на возникающие чрезвычайные ситуации эпидемиологического характера.

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Подпрограмма содержит комплекс задач по созданию условий для достижения цели подпрограммы, а именно: обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.

Сохранение и поддержание состояния здоровья населения на уровне, соответствующем критериям цивилизованного общества, является одной из стратегических задач социальной политики. При этом принципиальное значение имеет качество питьевой воды - важнейшее условие сохранения здоровья населения. Вопрос гарантированного обеспечения питьевой водой в необходимых количествах и

соответствующего качества по доступной цене для каждого жителя Слюдянского муниципального образования является одним из главных целевых показателей государственной социальной политики, направленной на благополучие населения.

В результате реализации мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения значительно улучшится инженерное обустройство жилищного фонда - уровень обеспеченности населения питьевой водой с 50 процентов до 80 процентов.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание условий для развития механизмов государственно-частного партнерства;
2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели подпрограммы и направлены на стимулирование притока долгосрочных внебюджетных инвестиций в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Достижение цели будет обеспечено путем достижения следующих целевых значений показателей:

1. Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям;
2. Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям;
3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения.

Мероприятия подпрограммы по строительству, реконструкции и модернизации объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод реализуются с 2019 по 2024 год.

На решение задач и достижение цели подпрограммы в рамках программно-целевого метода решения проблемы могут оказать влияние следующие риски:

- нормативные правовые риски. Реализация подпрограммы во многом определяется совершенствованием нормативной правовой базы, регулирующей деятельность организаций. Задержка принятия запланированных нормативных правовых актов может существенно снизить результативность подпрограммы;
- макроэкономические риски, обусловленные влиянием изменения состояния финансовых рынков и деловой активности, которое может отразиться на стоимости привлекаемых средств и сократить объем инвестиций, в том числе в сектор водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2019 - 2024 годах за счет всех источников **составит 66 330 208,24 руб.**, в том числе за счет средств местного бюджета – **7 454 011,24 руб.**, за счет средств областного бюджета – **0,0 руб.**, предполагаемые за счет средств иных источников финансирования – **58 876 197,00 руб.**

В том числе по годам:

Объем финансирования Подпрограммы – **66 330 208,24 руб.**, в том числе:

- 2019 год – 1 266 499,24 рублей;
- 2020 год – 34 094 300,0 рублей;
- 2021 год – 3 452 042,00 рублей;
- 2022 год – 3 365 419,00 рублей;
- 2023 год – 4 979 670,00 рублей;
- 2024 год – 19 172 278,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **7 454 011,24 руб.**, в том числе:

2019 год – 1 266 499,24 рублей;

2020 год – 3 030 903,0 рублей;

2021 год – 352 042,00 рублей;

2022 год – 365 419,00 рублей;

2023 год – 1 279 670,00 рублей;

2024 год – 1 159 478,00 рублей;

Объем финансирования за счет недостающих средств **58 876 197,00 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 31 063 397,00 рублей;

2021 год – 3 100 000,00 рублей;

2022 год – 3 000 000,00 рублей;

2023 год – 3 700 000,00 рублей;

2024 год – 18 012 800,00 рублей.

Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год исходя из возможностей местного бюджета и затрат, необходимых для реализации подпрограммы.

Средства федерального, областного бюджета, планируемые к привлечению на финансирование мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения и водоотведения предусматриваются в рамках соответствующих государственных программ.

Предполагаемые объемы софинансирования подпрограммы за счет средств федерального, областного бюджета будут уточняться.

### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Основное мероприятие подпрограммы – развитие и модернизация объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.

В результате реализации мероприятий подпрограммы будут оправданы результаты реализации данной подпрограммы по следующим показателям:

- Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%;

- Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%;

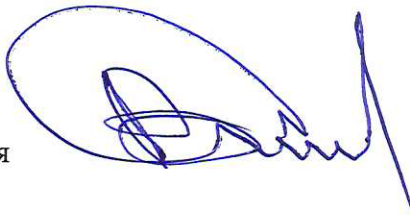
- Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4%

Подпрограммой планируется реализация следующих основных мероприятий:

1. Развитие государственно-частного партнерства.

2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк



Приложение № 4 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ**  
**ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ»**  
**НА 2019-2024 ГОДЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**  
**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**  
**НА 2019-2024 ГОДЫ**

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**  
**«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории**  
**Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования»**  
**на 2019-2024 годы**  
(далее соответственно – подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" - Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ (ред. от 29.07.2017) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (с изм. и доп., вступ. в силу с 10.08.2017) - Указ Президента РФ от 04.06.2008 № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики»
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического и развития администрации Слюдянского городского поселения Юридический отдел администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной подпрограммы	Реализация механизма энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства на территории Слюдянского муниципального образования, переход на рациональный отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии) Реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	Основные задачи Программы: 1. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования; 2. Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.

		3. Организация учета потребления энергоресурсов, а также контроля за их потреблением в многоквартирных домах, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования
7	Целевые показатели (индикаторы)	Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – <b>4 180 137,90 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 52 716,00 рублей;  2020 год – 997 930,45 рублей;  2021 год – 3 143 100,00 рублей;  2022 год – 110 304,00 рублей;  2023 год – 113 286,74 рублей;  2024 год – 137 137,38 рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 0,0 рублей;  2021 год – 0,0 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>665 417,90 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 52 716,00 рублей;  2020 год – 273 210,45 рублей;  2021 год – 353 100,00 рублей;  2022 год – 110 304,00 рублей;  2023 год – 113 286,74 рублей;  2024 год – 137 137,38 рублей.</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников <b>3 514 720,00 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 724 720,00 рублей;  2021 год – 2 790 000,00 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей.</p>
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Слюдянского муниципального образования.</p> <p>Суммарное снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.</p> <p>Полный переход на приборный учет при расчетах организаций коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.</p> <p>Повышение экологической безопасности и снижение рисков</p>

		для здоровья граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования.
--	--	---

## **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Настоящая программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", указом Президента Российской Федерации от 13 мая 2010 г. № 579 «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», распоряжением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 г. № 1830-р «Об утверждении плана мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в Российской Федерации, направленных на реализацию Федерального закона "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в Постановление Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2009 г. № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», Постановлением Правительства РФ от 15 мая 2010 г. №340 «О порядке установления требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности», приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 февраля 2010 г. № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Начало 2009 года было обусловлено мировым финансовым кризисом. Учитывая неизбежный рост цен и необходимость обеспечения энергетической безопасности страны, повышение уровня энергосбережения и уровня энергетической эффективности в России становится ключевой задачей. В связи с этим, проблема экономии топливно-энергетических ресурсов и сейчас остается актуальной. Энергетическая стратегия России предусматривает повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов и создание необходимых условий для перевода экономики на энергосберегающий путь развития. Целью энергетической политики страны является максимально эффективное использование потенциала энергетического сектора и топливно-энергетических ресурсов для роста экономики и повышения качества жизни населения страны.

Энергосбережение в России активно развивается, появляются новые технологии энергосбережения, разработаны и выявлены основные направления энергосбережения, ведется внедрение и установка нового энергосберегающего оборудования. Все это - новое в энергосбережении России, поэтому необходимо постоянное поддержание и стимулирование энергосбережения государством. Для повышения уровня энергосбережения в России необходимо рационально использовать энергоресурсы. «Издержки» и «утечки» происходят и в секторе жилищно-коммунального хозяйства.

Огромные потери энергии в ЖКХ связаны, в основном, с пренебрежительным отношением со стороны потребителей к энергосбережению, к экономии электричества и тепла. Эксперты подсчитали, что 68-70% теплопотерь зданий происходит через двери и окна (это при том, что есть отдельное направление экономии энергии - "энергосбережение в системах отопления" часто называемое как - "энергосбережение тепло"). В квартирах не установлены современные системы для регулирования тепла, из-за чего батареи часто работают в полную мощность, и для того чтобы хоть чуть-чуть снизить температуру в комнатах мы вынуждены открывать форточки и окна. Часто тепло уходит сквозь неутепленные окна.



Установка общедомовых (коллективных) приборов учета позволит не только осуществлять достоверный учет полезного отпуска топливно-энергетических ресурсов, отпущенных населению Слюдянского муниципального образования, но и осуществлять экономию топливно-энергетических ресурсов. Рациональное потребление энергоресурсов позволит управляющим компаниям, ТСЖ, собственникам многоквартирных домов направлять больше средств на другие статьи расходов, в том числе на ремонт многоквартирных домов.

Настоящая программа разработана в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 N 1662-р "Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года", постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме", а также с Приказом Госстроя Российской Федерации от 01.10.2001 года №225 «Об утверждении Методики определения нормативных значений показателей функционирования водяных тепловых сетей коммунального теплоснабжения».

На 1 января 2013 г. оснащенность общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 74% (37 шт.), горячей воды – 28,5% (49 шт.), холодной воды - 32% (57 шт.), электросчетчиков – 35,8% (98 шт.).

На 1 декабря 2014 г. оснащенность общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 100% (47 шт.), горячей воды – 38,4% (68 шт.), холодной воды – 36,6% (63 шт.), электросчетчиков – 35,8% (98 шт.).

На 1 декабря 2015 г. оснащенность общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 100% (47 шт.), горячей воды – 57,2% (95 шт.), холодной воды – 51,4% (88 шт.), электросчетчиков – 73,3% (192 шт.).

На 1 декабря 2016 г. оснащенность общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 100% (69 шт.), горячей воды – 59,6% (105 шт.), холодной воды – 54,1% (98 шт.), электросчетчиков – 88,6% (241 шт.).

На 1 ноября 2017 г. оснащенность общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 34,1% (60 шт.), горячей воды – 26,1% (92 шт.), холодной воды – 54,1% (98 шт.), электросчетчиков – 88,9% (257 шт.).

На 1 сентября 2018 г. оснащенность общедомовыми приборами учета тепловой энергии составила 41,5% (73 шт.), горячей воды – 7,4% (13 шт.), холодной воды – 5,5% (10 шт.), электросчетчиков – 91% (263 шт.).

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Основной целью данной подпрограммы является реализация механизма энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства и административных зданий Слюдянского муниципального образования, переход на рациональный отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии), реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.

Основными задачами подпрограммы являются:

1. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.
2. Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.
3. Организация учета потребления энергоресурсов, а также контроля за их потреблением в многоквартирных домах, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования.

Срок реализации Подпрограммы – 2019-2024 г.г.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2019 - 2024 годы за счет всех источников составит **4 180 137,90 руб.**, в том числе по годам:

2019 год – 52 716,00 рублей;  
2020 год – 997 930,45 рублей;  
2021 год – 3 143 100,00 рублей;  
2022 год – 110 304,00 рублей;  
2023 год – 113 286,74 рублей;  
2024 год – 137 137,38 рублей.

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;  
2020 год – 0,0 рублей;  
2021 год – 0,0 рублей;  
2022 год – 0,0 рублей;  
2023 год – 0,0 рублей;  
2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **665 417,90 руб.**, в том числе:

2019 год – 52 716,00 рублей;  
2020 год – 273 210,45 рублей;  
2021 год – 353 100,00 рублей;  
2022 год – 110 304,00 рублей;  
2023 год – 113 286,74 рублей;  
2024 год – 137 137,38 рублей.

Объем финансирования за счет иных источников **3 514 720,00 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;  
2020 год – 724 720,00 рублей;  
2021 год – 2 790 000,00 рублей;  
2022 год – 0,0 рублей;  
2023 год – 0,0 рублей;  
2024 год – 0,0 рублей.

### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Основными программными мероприятиями являются:

- энергосбережение и повышение энергоэффективности на объектах коммунальной инфраструктуры, жилищного фонда с участием Слюдянского муниципального образования;
- организационное и информационное обеспечение организаций коммунального комплекса по энергосбережению и повышению энергоэффективности:

В результате выполнения мероприятий Подпрограммы ожидаются следующие результаты:

1. Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Слюдянского муниципального образования.
2. Суммарное снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.
3. Полный переход на приборный учет при расчетах организаций коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.
4. Повышение экологической безопасности и снижение рисков для здоровья граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования.

Приложение № 5 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

## **ПОДПРОГРАММА**

# **«КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» НА 2019-2024 ГОДЫ**

## **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»  
НА 2019-2024 ГОДЫ**

Слюдянка, 2019 год

## ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ

«Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2024 годы

### МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

(далее соответственно - подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Жилищный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Постановление Правительства Иркутской области от 20 марта 2014 года № 138-пп «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы, закон Иркутской области от 27.12.2013 № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области»
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения
5	Цель муниципальной подпрограммы	1. Планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области; 2. Контроль своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Иркутской области (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в

		<p>отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы в порядке приняты решения о сносе или реконструкции.</p> <p>2. Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Слюдянского муниципального образования.</p> <p>3. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, обеспечение сохранности многоквартирного жилищного фонда, в том числе, повышение энергетической эффективности многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования.</p>
7	Целевые показатели (индикаторы)	<p>количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;</p> <p>доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.</p>
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Подпрограмма реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	<p>Объем финансирования Подпрограммы – <b>5 595 242,31 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 887 072,31 рублей;</p> <p>2020 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2021 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2022 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2023 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2024 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств областного бюджета <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p> <p>2023 год – 0,0 рублей;</p> <p>2024 год – 0,0 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>5 595 242,31 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 887 072,31 рублей;</p> <p>2020 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2021 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2022 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2023 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>2024 год – 941 634,00 рублей;</p> <p>Объем финансирования за счет иных источников <b>0,0 руб.</b>, в том числе:</p> <p>2019 год – 0,0 рублей;</p> <p>2020 год – 0,0 рублей;</p> <p>2021 год – 0,0 рублей;</p> <p>2022 год – 0,0 рублей;</p>

		2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	В результате реализации Подпрограммы планируется произвести капитальный ремонт 68 многоквартирных домов, расположенного на территории Слюдянского муниципального образования, общей площадью 44,1 тыс.кв.м

## **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

В соответствии с действующим жилищным законодательством обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возложена на собственников жилых и нежилых помещений в таком доме. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилого фонда. Высокая степень износа жилищного фонда не позволяет создать благоприятные и безопасные условия проживания граждан.

Для решения задачи своевременного проведения капитального ремонта общего имущества собственников многоквартирных домов Жилищный кодекс Российской Федерации предусматривает создание эффективной системы планового проведения капитального ремонта.

Всего на территории Слюдянского муниципального образования расположено 289 многоквартирных домов. Работа по проведению капитального ремонта многоквартирных домов в рамках Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» началась с 2009 года. В 2009 году было отремонтировано 20 многоквартирных домов общей площадью 14,5 тыс.кв.м, в 2010 году 23 многоквартирных домов, общей площадью 10,7 тыс.кв.м., в 2011 году 7 многоквартирных домов общей площадью 7,7 тыс.кв.м, в 2012 году 15 многоквартирных домов общей площадью 14,4 тыс.кв.м, в 2013 году 9 многоквартирных домов общей площадью 14,4 тыс.кв.м, в 2015 году отремонтировано 2 многоквартирных дома (ул.Железнодорожная 1А, ул.Гранитная, 9) общей площадью 7,1 тыс.кв.м, что составляет 1,5% от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2016 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Советская, 33) общей площадью 0,87 тыс.кв.м, что составляет 0,17 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2017 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Ленина, 111) общей площадью 2,61 тыс.кв.м, что составляет 0,53 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, в 2018 году продолжен ремонт дома №111 по ул.Ленина (ремонт системы электроснабжения). В 2019 году отремонтировано 12 многоквартирных домов общей площадью 8,790 тыс.кв.м., что составляет 2,85 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования, (ул.Амбулаторная, 1, 10, ул.Фрунзе, 2,4,6,18, ул.Школьная, 1, ул.Ленина 115, пер.Пионерский, 3, ул.Ленина, 2. В многоквартирных домах ул.Гранитная, 3, ул.Слюдянских Красногвардейцев, 3 – граждане отказались от проведения видов работ по ул.Гранитная, 3 – проводились работы по техническому обследованию. Многоквартирные дома по адресу: г.Слюдянка, ул.Амбулаторная. 2, ул.Бабушкина, 5, ул.Ленина, 118, пер.Волгоградский, 4, пер.Красногвардейский, 1 перенесены сроки проведения капитального ремонта в трехлетний период 2023-2025 г.г. Таким образом, за 10 лет отремонтировано 87 многоквартирных домов общей площадью 87,07 тыс.кв.м., что составило 28,2% от общего числа многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования.

Решение проблемы снижения физического износа многоквартирных домов, повышения качества проживания граждан возможно только объединением усилий всех уровней власти с привлечением бюджетных средств, средств ТСЖ, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов и собственников

помещений в многоквартирном доме, управление которыми осуществляется управляющей организацией.

Таким образом, мероприятия, предусмотренные настоящей программой, имеют большую социальную значимость и должны быть реализованы программными методами.

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Целями Программы являются:

1. Планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области;

2. Контроль своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.

Для достижения указанных целей планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:

1. Проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Слюдянского муниципального образования (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы приняты решения о сносе или реконструкции.

2. Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Слюдянского муниципального образования.

3. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, обеспечение сохранности многоквартирного жилищного фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования.

Перечень всех многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования включен в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014 - 2043 годы (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы в порядке, установленном Правительством Иркутской области, приняты решения о сносе или реконструкции, перечень основных видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, плановые предельные сроки проведения капитального ремонта общего имущества в этих домах приведены в приложении № 1 к Подпрограмме. В приложении №1 к подпрограмме включены многоквартирные дома в период с 2019 по 2024 г.г. в соответствии с разработкой муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального хозяйства на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы.

В Программе очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется исходя из дополнительных критериев, установленных в статье 7 Закона Иркутской области от 27 декабря 2013 года № 167-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области" (далее соответственно - критерии, Закон Иркутской области № 167-ОЗ).

Очередность проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах определяется на основании следующих критериев:

- 1) продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после последнего капитального ремонта общего имущества в нем, а при его отсутствии - после ввода многоквартирного дома в эксплуатацию;
- 2) физический износ объектов общего имущества многоквартирного дома;
- 3) требуемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;
- 4) наличие совета многоквартирного дома;
- 5) уровень исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги.

Ранжирование многоквартирных домов осуществляется по сумме баллов, присваиваемых каждому многоквартирному дому при его оценке по каждому критерию. Критерии определения очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах приведены в Таблице 1.

### **КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОЧЕРЕДНОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

Таблица 1

п/п	Наименование критерия	Количество баллов
1	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома после последнего капитального ремонта общего имущества в нем, а при его отсутствии - после ввода многоквартирного дома в эксплуатацию:	
	более 50 лет	10
	от 41 до 50 лет	8
	от 31 до 40 лет	6
	от 20 до 30 лет	4
	от 10 до 20 лет	2
	менее 10 лет	1
2	Физический износ объектов общего имущества многоквартирного дома:	
	более 50%	5
	от 31% до 50%	4
	менее 30%	1
3	Требуемые виды услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме:	
	3.1. Ремонт или замена лифтового оборудования	5
	3.2. Ремонт крыши	5
	3.3. Ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	2 <*>
	3.4. Ремонт фундаментов	1



	3.5. Ремонт или замена мусоропроводов	1
	3.6. Утепление и ремонт фасадов	3
	3.7. Ремонт подвальных помещений	2
	3.8. Работы по благоустройству и озеленению земельного участка	1
4	Наличие совета многоквартирного дома:	
	Наличие избранного общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме совета многоквартирного дома и его председателя	3
5	Уровень исполнения собственниками помещений в многоквартирном доме установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги	
	более 95%	5
	от 91% до 95%	3
	менее 90%	1

<\*> - за каждый вид внутридомовой инженерной системы.

Использование указанных критериев должно обеспечивать перспективное планирование капитального ремонта жилищного фонда с учетом фактического технического состояния конструктивных элементов многоквартирных домов, степени самоорганизации собственников помещений многоквартирных домов и финансовой дисциплины при внесении платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

В целях реализации подпрограммы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с учетом необходимости их оказания и (или) выполнения одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, определяемой по результатам мониторинга технического состояния многоквартирных домов, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области и администрация Слюдянского городского поселения утверждают краткосрочные планы реализации подпрограммы в порядке, установленном статьей 8 Закона Иркутской области № 167-ОЗ.

Программа составлена на 6 лет в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом.

Региональная Программа формируется на срок 30 лет, необходимый для проведения капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Иркутской области, в том числе на территории Слюдянского муниципального образования (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы в порядке, установленном Правительством Иркутской области, приняты решения о сносе или реконструкции.

С целью создания устойчивых механизмов финансирования расходов, которые связаны с проведением капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, в состав платы собственников за жилое помещение и коммунальные услуги включается обязательный ежемесячный взнос на капитальный ремонт. Средства взносов собственников

каждого многоквартирного дома аккумулируются и образуют фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

После опубликования Региональной Программы собственники помещений в многоквартирном доме в течение трех месяцев должны выбрать способ формирования фонда капитального ремонта.

К способам формирования фонда капитального ремонта относятся:

перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете;

перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора.

Средства фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, ежегодно устанавливаемого Правительством Иркутской области, могут использоваться на финансирование только услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, перечень которых определен в статье 4 Закона Иркутской области № 167-ОЗ.

Региональный оператор обеспечивает проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в объеме и в сроки, которые предусмотрены Региональной Программой, и финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, за счет средств, полученных за счет средств собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, только если указанные многоквартирные дома расположены на территории того же городского округа, муниципального района Иркутской области.

Программа формируется для всех многоквартирных домов, находящихся на территории Иркутской области, вне зависимости от того, какой способ формирования фонда капитального ремонта выбран собственниками помещений в многоквартирном доме.

Срок реализации подпрограммы – 2019-2024 г.г.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Общий объем финансирования подпрограммы в 2019-2024 г.г. составит **5 595 242,31** руб., в том числе за счет средств местного бюджета **5 595 242,31** руб., иные средства **0,0** руб., в том числе по годам:

2019 год – 887 072,31 рублей;

2020 год – 941 634,00 рублей;

2021 год – 941 634,00 рублей;

2022 год – 941 634,00 рублей;

2023 год – 941 634,00 рублей;

2024 год – 941 634,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **0,0** руб., в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **5 595 242,31** руб., в том числе:

2019 год – 887 072,31 рублей;

2020 год – 941 634,00 рублей;

2021 год – 941 634,00 рублей;

2022 год – 941 634,00 рублей;

2023 год – 941 634,00 рублей;

2024 год – 941 634,00 рублей;

Объем финансирования за счет иных источников **0,0 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

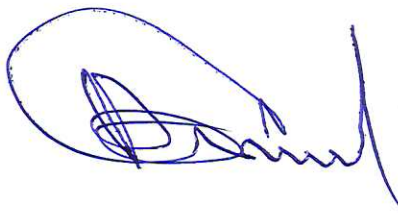
### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы:

1) количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, - не менее 68;

2) общая площадь помещений многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, - не менее 44,1 тыс. кв.м.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк



								Приложение № 1 к подпрограмме «Капитальный ремонт многоквартирных домов на 2019-202 г.г.»		
Перечень многоквартирных домов										
№	вид ремонта	Адрес МКД				период реализации				
		2	3	4	5	6	7	8	9	10
1		г.	Слодянка	ул	40 лет Октября	17			V	
	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения									
2		г.	Слодянка	ул	40 лет Октября	25				V
	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения									
3		г.	Слодянка	ул	Амбулаторная	1			V	
	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения									

		Адрес МКД					2017-2019	2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
						<p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p>			
4	г.	Слюдянка	ул	Амбулаторная	10		V		
5	г.	Слюдянка	ул	Амбулаторная	4			V	
6	г.	Слюдянка	ул	Амбулаторная	8				V

Адрес МКД						2017-2019	2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	8	9	10
7	г.	Слюдянка	ул	Амбулаторная	9	Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши		V
8	г.	Слюдянка	ул	Бабушкина	1	Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши	V	
9	г.	Слюдянка	ул	Бабушкина	10	Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши		V

		Адрес МКД				2017-2019					2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
10	г.	Слюдянка	ул	Бабушкина	12	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>	V					
11	г.	Слюдянка	ул	Бабушкина	18	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>				V		
12	г.	Слюдянка	ул	Бабушкина	3	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>				V		
13	г.	Слюдянка	пер	Волгоградский	2	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p>				V		



1	2	Адрес МКД			6	7	8	9	10
		3	4	5					
14	г.	Слюдянка	пер	Волгоградский	4	<p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт подвальных помещений, в том числе отмстка</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>			V
15	г.	Слюдянка	ул	Героя Ивана Тонконог	15	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>			V
16	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	11	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p>		V	

Адрес МКД						2017-2019	2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	8	9	10
17	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	5	Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения		V
18	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	7	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения		V
19	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	9	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения	V	
20	г.	Слюдянка	ул	Горняцкая	7	Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения	V	

1 ЭУ	Адрес МКД				6	7	2017-2019	2020-2022	2023-2024
	2 г.	3 Слудянка	4 ул.	5 Железнодорожная			8 V	9	10
21	г.	Слудянка	ул.	Железнодорожная	15	<p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>			V
22	г.	Слудянка	ул.	Железнодорожная	17				V
23	г.	Слудянка	ул.	Железнодорожная	18				V

1	Адрес МКД						7	8	9	2023-2024
	2	3	4	5	6					
							<p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p>			
24	г.	Слюдянка	ул	Железнодорожная	19			V		
25	г.	Слюдянка	пер	Красногвардейский	1					V
26	г.	Слюдянка	пер	Красногвардейский	3					V

1	2	Адрес МКД				7	8	9	10
		3	4	5	6				
27	г.	Слодянка	ул	Куприна	57	Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления			V
						Ремонт системы теплоснабжения			
						Ремонт крыши			
						Ремонт системы электроснабжения			
						Ремонт системы вентиляции			
						Оказание услуг по проведению строительного контроля			
						Ремонт системы горячего водоснабжения			
						Разработка проектно-сметной документации			
						Ремонт системы водоотведения			
						Ремонт системы холодного водоснабжения			
28	г.	Слодянка	ул	Ленина	10	Ремонт фундамента многоквартирного дома			V
						Утепление и ремонт фасада			
						Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления			
						Ремонт системы теплоснабжения			
						Ремонт крыши			
						Ремонт системы электроснабжения			
						Ремонт системы вентиляции			
						Оказание услуг по проведению строительного контроля			
						Ремонт системы горячего водоснабжения			
						Разработка проектно-сметной документации			
Ремонт системы водоотведения									
Ремонт системы холодного водоснабжения									
29	г.	Слодянка	ул	Ленина	111	Ремонт фундамента многоквартирного дома		V	
						Утепление и ремонт фасада			
						Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления			
						Ремонт системы теплоснабжения			
						Ремонт крыши			
						Ремонт системы электроснабжения			
						Ремонт системы вентиляции			
						Оказание услуг по проведению строительного контроля			
						Ремонт системы горячего водоснабжения			
						Разработка проектно-сметной документации			
Ремонт системы водоотведения									
Ремонт системы холодного водоснабжения									
						Ремонт системы горячего водоснабжения			
						Ремонт фундамента многоквартирного дома			
						Утепление и ремонт фасада			
						Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления			
						Ремонт системы теплоснабжения			
						Ремонт крыши			

Адрес МКД						2017-2019	2020-2022	2023-2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
30	г.	Слодянка	ул	Ленина	113	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт подвальных помещений</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт подвальных помещений</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>	V	V	
31	г.	Слодянка	ул	Ленина	115		V		
32	г.	Слодянка	ул	Ленина	116	<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт подвальных помещений, в том числе отмостка</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p>			V
33	г.	Слодянка	ул	Ленина	118				V

		Адрес МКД																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	2023-2024											
						Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения							V								
34	г.	Слодянка	ул	Ленина	12															V	
35	г.	Слодянка	ул	Ленина	14																V
36	г.	Слодянка	ул	Ленина	16																V

1		Адрес МКД				2017-2019				2020-2022	2023-2024	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
						<p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p>						
37	г.	Слюдянка	ул	Ленина	2		V					
38	г.	Слюдянка	ул	Ленина	4						V	
39	г.	Слюдянка	ул	Ленинградская	2А						V	





		Адрес МКД				2017-2019	2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	8	9	10
№	г.	Слудянка	ул	Красногвардейцев	53	у		
						Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации		
44	г.	Слудянка	ул	Слудянский Красногвардейцев	63			V
45	г.	Слудянка	ул	Советская	43			V
46	г.	Слудянка	ул	Советская	45			V

1	2	Адрес МКД				7	8	9	2023-2024
		3	4	5	6				
						Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада			V
47	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	1				V
48	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	10				V
49	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	11				V

		Адрес МКД					2017-2019	2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
50	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	12	<p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>			V
51	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	13				V
52	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	16	<p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p>			V
53					18				V

1	2	3	Адрес МКД			7	2017-2019			2020-2022			2023-2024		
			4	5	6		8	9	10	11	12	13	14	15	
		Слюдянка	ул	Фрунзе	10	Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации Ремонт системы водоотведения Ремонт системы холодного водоснабжения Ремонт фундамента многоквартирного дома Утепление и ремонт фасада Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления Ремонт системы теплоснабжения Ремонт крыши Ремонт системы электроснабжения Ремонт системы вентиляции Оказание услуг по проведению строительного контроля Ремонт системы горячего водоснабжения Разработка проектно-сметной документации									
54	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	2				V						
55	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	4				V						
56	г.	Слюдянка	ул	Фрунзе	5									V	



1	Адрес МКД						2017-2019	2020-2022	2023-2024
	2	3	4	5	6	7			
60	г.	Слодянка	ул	Школьная	1	<p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>	V		
61	г.	Слодянка	ул	Школьная	10	<p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>	V		
62	г.	Слодянка	ул	Школьная	14	<p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p>	V		
63	г.	Слодянка	ул	Школьная	2	<p>Ремонт системы электроснабжения</p>	V		

		Адрес МКД					2017-2019				2020-2022	2023-2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
№	г.	Слудянка	ул	школьная	з			у				
						<p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p>						
64	г.	Слудянка	ул	Школьная	5						V	
65	г.	Слудянка	ул	Школьная	6							V
66	г.	Слудянка	ул	Школьная	7							V



1	2	Адрес МКД				7	8	9	10	
		3	4	5	6					
						<p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p> <p>Ремонт фундамента многоквартирного дома</p> <p>Утепление и ремонт фасада</p> <p>Ремонт систем противопожарной автоматики и дымоудаления</p> <p>Проведение экспертизы проектной документации</p> <p>Ремонт системы теплоснабжения</p> <p>Ремонт крыши</p> <p>Ремонт системы электроснабжения</p> <p>Ремонт системы вентиляции</p> <p>Оказание услуг по проведению строительного контроля</p> <p>Техническое обследование общего имущества в МКД</p> <p>Ремонт системы горячего водоснабжения</p> <p>Разработка проектно-сметной документации</p> <p>Ремонт системы водоотведения</p> <p>Ремонт системы холодного водоснабжения</p>				
67	г.	Слодянка	ул	Школьная	8				V	
68	г.	Слодянка	ул	Героя Ивана Тонконог	31				V	
		Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слодянского городского поселения								
									Бабученко А.И.	



Приложение № 6 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

## **ПОДПРОГРАММА**

**«ИНФОРМИРОВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ СЛЮДЯНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ О МЕРАХ,  
ПРИНИМАЕМЫХ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ПО ВОПРОСАМ  
РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО КОНТРОЛЯ В ЭТОЙ  
СФЕРЕ» НА 2019-2024 ГОДЫ**

## **МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»  
НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2019 год

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**  
**«Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере» на 2019-2024 годы**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования»**  
**на 2019-2024 годы**  
(далее соответственно – подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Жилищный кодекс Российской Федерации; Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг»; Методические рекомендации по проведению информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг (письмо Министерства регионального развития Российской Федерации от 2 апреля 2012 года № 7435-АП/14); Методические рекомендации по разработке и утверждению органами местного самоуправления Иркутской области муниципальных целевых программ, предусматривающих реализацию на территории муниципальных образований Иркутской области мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере (Распоряжение министерства жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области от 12.04.2013 года № 29-мр
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения.

4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения.
5	Цель муниципальной подпрограммы	Организация широкомасштабного информирования населения о ходе преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве, повышение роли общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Анализ уровня информированности населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства, выявление актуальных проблем; 2. Реализация комплекса информационно-методического и консультационного обеспечения населения по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования; 3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения проблем сферы жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования; 4. Создание системы общественного контроля с участием объединений защиты прав потребителей, иных некоммерческих организаций для систематизации работы с обращениями граждан по возникающим проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
7	Целевые показатели (индикаторы)	Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Количество подготовленных тематических материалов и брошюр.
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы <b>385208,90 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 20 643,90 рублей; 2020 год – 72913,00 рублей; 2021 год – 72913,00 рублей; 2022 год – 72913,00 рублей; 2023 год – 72913,00 рублей; 2024 год – 72913,00 рублей; Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>385 208,9 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 20 643,90 рублей;

		2020 год – 72913,00 рублей; 2021 год – 72913,00 рублей; 2022 год – 72913,00 рублей; 2023 год – 72913,00 рублей; 2024 год – 72913,00 рублей; Объем финансирования за счет иных источников <b>0,00 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	Повышение уровня правовой грамотности населения в вопросах жилищно-коммунального хозяйства; Побуждение граждан для более открытого и действенного участия в процессе принятия решений в сфере управления жилищным фондом; Формирование новых инструментов и методов взаимодействия с населением, организаций полноценной обратной связи; Повышение доверия населения к проводимым в сфере жилищно-коммунального хозяйства преобразованиям благодаря обеспечению открытости и гласности решений, принимаемых в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

### **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения граждан, охватывает все население и в связи с этим занимает исключительное положение в ряду прочих отраслей экономики. Важной характеристикой жилищно-коммунального хозяйства является сохранение солидарной ответственности органов власти различных уровней, хозяйствующих субъектов и контролирующих органов за стабильное, надежное и качественное предоставление услуг потребителям.

Отказ от системного управления жилищно-коммунальной сферой стал одной из определяющих причин её критического положения. Учитывая, что жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой экономическую систему, оказывающую своим функционированием существенное влияние на экономику страны и муниципального образования в частности, а также уровень и качество жизни и благосостояния её населения, преодоление экономического кризиса в сфере ЖКХ, обеспечение его устойчивого функционирования и развития стало общегосударственной задачей, требующей коренного институционального реформирования.

Преобразования в жилищной сфере предусматривают, прежде всего, реорганизацию системы управления отраслью, основанную на принципах сокращения степени участия государства и органов местного самоуправления в управлении многоквартирными домами и активного привлечения граждан к управлению своей собственностью в многоквартирных домах.

Недостаточное информирование населения о преобразованиях в жилищно-коммунальной сфере, об изменениях жилищного законодательства приводит к снижению

4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения.
5	Цель муниципальной подпрограммы	Организация широкомасштабного информирования населения о ходе преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве, повышение роли общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Анализ уровня информированности населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства, выявление актуальных проблем; 2. Реализация комплекса информационно-методического и консультационного обеспечения населения по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования; 3. Взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения проблем сферы жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования; 4. Создание системы общественного контроля с участием объединений защиты прав потребителей, иных некоммерческих организаций для систематизации работы с обращениями граждан по возникающим проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
7	Целевые показатели (индикаторы)	Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Количество подготовленных тематических материалов и брошюр.
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы <b>385208,90 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 20 643,90 рублей; 2020 год – 72913,00 рублей; 2021 год – 72913,00 рублей; 2022 год – 72913,00 рублей; 2023 год – 72913,00 рублей; 2024 год – 72913,00 рублей; Объем финансирования за счет средств местного бюджета <b>385 208,9 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 20 643,90 рублей;

		2020 год – 72913,00 рублей; 2021 год – 72913,00 рублей; 2022 год – 72913,00 рублей; 2023 год – 72913,00 рублей; 2024 год – 72913,00 рублей; Объем финансирования за счет иных источников <b>0,00 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 0,0 рублей; 2020 год – 0,0 рублей; 2021 год – 0,0 рублей; 2022 год – 0,0 рублей; 2023 год – 0,0 рублей; 2024 год – 0,0 рублей;
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	Повышение уровня правовой грамотности населения в вопросах жилищно-коммунального хозяйства; Побуждение граждан для более открытого и действенного участия в процессе принятия решений в сфере управления жилищным фондом; Формирование новых инструментов и методов взаимодействия с населением, организаций полноценной обратной связи; Повышение доверия населения к проводимым в сфере жилищно-коммунального хозяйства преобразованиям благодаря обеспечению открытости и гласности решений, принимаемых в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

### **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Жилищно-коммунальный комплекс является важнейшей составляющей в системе жизнеобеспечения граждан, охватывает все население и в связи с этим занимает исключительное положение в ряду прочих отраслей экономики. Важной характеристикой жилищно-коммунального хозяйства является сохранение солидарной ответственности органов власти различных уровней, хозяйствующих субъектов и контролирующих органов за стабильное, надежное и качественное предоставление услуг потребителям.

Отказ от системного управления жилищно-коммунальной сферой стал одной из определяющих причин её критического положения. Учитывая, что жилищно-коммунальное хозяйство представляет собой экономическую систему, оказывающую своим функционированием существенное влияние на экономику страны и муниципального образования в частности, а также уровень и качество жизни и благосостояния её населения, преодоление экономического кризиса в сфере ЖКХ, обеспечение его устойчивого функционирования и развития стало общегосударственной задачей, требующей коренного институционального реформирования.

Преобразования в жилищной сфере предусматривают, прежде всего, реорганизацию системы управления отраслью, основанную на принципах сокращения степени участия государства и органов местного самоуправления в управлении многоквартирными домами и активного привлечения граждан к управлению своей собственностью в многоквартирных домах.

Недостаточное информирование населения о преобразованиях в жилищно-коммунальной сфере, об изменениях жилищного законодательства приводит к снижению



доверия населения к проводимому реформированию жилищно-коммунального хозяйства и как следствие к отсутствию заинтересованности в управлении собственностью.

В целях обеспечения системного подхода к проведению на территории Слюдянского муниципального образования мероприятий по информационному обеспечению преобразований в жилищно-коммунальной сфере администрацией Слюдянского городского поселения разработана данная Программа, направленная на информирование населения о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере.

Перечень мероприятий, направленных на информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере приведен в **приложении №1** к Подпрограмме.

## **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Целью подпрограммы является организация широкомасштабного информирования населения Слюдянского муниципального образования о ходе преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве на территории Слюдянского городского поселения, повышение роли общественного контроля в жилищно-коммунальной сфере.

Достижение указанной цели целесообразно осуществлять за счет решения следующих задач:

- анализ уровня информированности населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства, выявление актуальных проблем;
- реализация комплекса информационно-методического и консультационного обеспечения населения по вопросам реформирования жилищно-коммунального хозяйства;
- взаимодействие со средствами массовой информации по вопросам освещения проблем сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- создание системы общественного контроля с участием объединений защиты прав потребителей, иных некоммерческих организаций для систематизации работы с обращениями граждан по возникающим проблемам в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Подпрограмма реализуется в период 2019-2024 г.г.

## **СИСТЕМА ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

Реализация настоящей Подпрограммы осуществляется выполнением комплекса следующих мероприятий:

- Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сферах, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере в соответствии с Порядком информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, на территории Слюдянского

муниципального образования, по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно **приложению № 2** к настоящей Подпрограмме.

- Размещение на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» информации о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере в соответствии с Порядком размещения информации о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно **приложению № 3** к настоящей Подпрограмме.

- Проведение регулярных встреч представителей администрации Слюдянского городского поселения, организаций коммунального комплекса и иных, с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства не реже одного раза в квартал. Ответственным за организацию встреч является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования. Порядок проведения таких встреч определен в приложении № 4 к настоящей подпрограмме.

- Организация и проведение информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности осуществляется в целях повышения информированности граждан по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и проводится не реже одного раза в квартал, рекомендуемой продолжительностью четыре часа.

Ответственным за организацию информационных семинаров является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования;

Рекомендуемая тематика информационных семинаров:

- новое в жилищном законодательстве;
- советы многоквартирных домов. Полномочия, права, обязанности;
- товарищество собственников жилья. Особенности управления многоквартирным домом;
- капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома.

- Проведение мероприятий - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний - по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих организаций с периодичностью их проведения не реже двух раз в год.

Ответственным за их организацию является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования;

Рекомендуемая тематика семинаров - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний:

- общественный контроль в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- роль участия некоммерческих организаций в формировании системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- формирование платы за содержание и ремонт жилого помещения;
- изменения в порядке расчетов за потребленные коммунальные ресурсы: индивидуальное и общедомовое потребление.

В планы информационно-разъяснительной работы с гражданами по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг включаются:

1) проведение организационных и информационно-разъяснительных мероприятий: семинары и совещания, заседания «круглых столов» по вопросам прав и обязанностей потребителей коммунальных услуг.

2) организация и проведение дней открытых дверей в организациях - поставщиках коммунальных услуг.

3) организация и проведение пресс-конференций, интервью, презентаций, создание информационных поводов для публикаций в печатных периодических изданиях, подготовки новостных сюжетов в телепрограммах (телепередачах) и радиопрограммах (радиопередачах), посвященных деятельности поставщиков коммунальных услуг, а также использование специально подготовленных тематических брошюр.

Рекомендуется следующая тематика информационно-разъяснительных материалов и брошюр:

«Плата за жилищные услуги»;

«Тарифы и оплата коммунальных услуг»;

«Новые Правила предоставления коммунальных услуг»;

«Порядок проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме».

«Новое в организации управления многоквартирными домами в соответствии с изменениями, вносимыми в жилищное законодательство».

4) проведение социологических опросов по вопросам, связанным с обеспечением населения жилищными и коммунальными услугами;

5) организация работы по разъяснению законодательства о правах и обязанностях потребителей и поставщиков коммунальных услуг;

6) организация работы «горячей линии» телефонной связи с главой муниципального образования по вопросам нарушений в поставках коммунальных услуг;

7) обучение руководителей советов многоквартирных домов, кооперативов, товариществ собственников жилья по вопросам взаимодействия с поставщиками коммунальных услуг, знанию своих прав и обязанностей в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, региональными и местными нормативными и правовыми актами;

8) распространение необходимых справочных, методических, информационных и иных материалов;

9) участие представителей органов местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в работе общих собраний жителей многоквартирных домов;

10) информирование потребителей коммунальных услуг об изменениях тарифов на коммунальные услуги;

11) информирование потребителей жилищно-коммунальных услуг о мерах, предпринимаемых со стороны представителей местной администрации, жилищных инспекций по контролю управляющих организаций, кооперативов, товариществ собственников жилья, поставщиков по вопросам оплаты коммунальных услуг в соответствии с действующими тарифами и за исполнением поставщиком коммунальных услуг своих обязанностей.

## **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Финансирование мероприятий, предусмотренных в данной Подпрограмме осуществляется за счет средств местного бюджета Слюдянского муниципального.

Объем финансирования Подпрограммы **385208,90 руб.**, в том числе:

2019 год – 20 643,90 рублей;

2020 год – 72913,00 рублей;

2021 год – 72913,00 рублей;

2022 год – 72913,00 рублей;

2023 год – 72913,00 рублей;

2024 год – 72913,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **385 208,9 руб.**, в том числе:

2019 год – 20 643,90 рублей;

2020 год – 72913,00 рублей;

2021 год – 72913,00 рублей;

2022 год – 72913,00 рублей;

2023 год – 72913,00 рублей;

2024 год – 72913,00 рублей;

Объем финансирования за счет иных источников **0,00 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей.

### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

В результате реализации мероприятий программы будет предусмотрено:

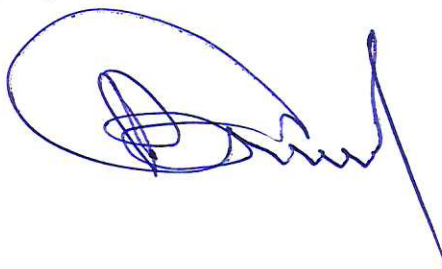
- повышение уровня правовой грамотности населения в вопросах жилищно-коммунального хозяйства;

- побуждение граждан для более открытого и действенного участия в процессе принятия решений в сфере управления жилищным фондом;

- формирование новых инструментов и методов взаимодействия с населением, организаций полноценной обратной связи;

- повышение доверия населения к проводимым в сфере жилищно-коммунального хозяйства преобразованиям благодаря обеспечению открытости и гласности решений, принимаемых в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендюк

Приложение № 1,  
к подпрограмме «Информирование населения СМО о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий, направленных на информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный за предоставление информации	Ответственный за размещение информации в средствах массовой информации и (или) на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения	Сроки исполнения
1	Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сферах, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г., но не реже 1 раза в месяц
2	Размещение на сайте органа местного самоуправления Слюдянского муниципального образования информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г., но не реже 1 раза в месяц

			городского поселения	
3	Проведение регулярных встреч руководителей органа местного самоуправления Слюдянского муниципального образования с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	1 раз в квартал 2019-2024 г.г.
4	Проведение информационных курсов, семинаров по тематике жилищно-коммунального хозяйства для председателей товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов, председателей советов многоквартирных домов, собственников помещений, представителей общественности	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	1 раз в квартал 2019-2024 г.г.
5	Проведение мероприятий - «круглых столов», конференций, форумов, совещаний - по вопросам развития системы общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства с участием представителей некоммерческих организаций	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	2 раза в год 2019-2024 г.г.
6	Информирование населения о нормативно-правовых актах, утвержденных уполномоченными органами субъекта Российской Федерации и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования в сфере тарифного регулирования	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
7	Предоставление консультаций гражданам, проживающим в многоквартирных (жилых) домах по вопросам расчетов за жилищно-коммунальные услуги	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
8	Предоставление гражданам информации об управляющих организациях, ТСЖ, осуществляющих управление	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации	По мере необходимости 2019-2024 г.г.

	многоквартирными домами, расположенными на территории Слюдянского городского поселения		Слюдянского городского поселения	
9	Информирование населения о необходимости оснащения многоквартирных домов общедомовыми (коллективными) приборами учета потребления коммунальных ресурсов	Управляющая компания	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения  Управляющая компания	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
10	Предоставление гражданам информации о муниципальных программах в сфере жилищно-коммунального хозяйства, о нормативно-правовых актах органов государственной власти и органов местного самоуправления, регулирующих отношения в данной сфере, о расположенных на территории Слюдянского муниципального образования объектов коммунальной и инженерной инфраструктуры, о лицах осуществляющих эксплуатацию указанных объектов, о производственных программах и об инвестиционных программах организаций, поставляющих ресурсы, необходимые для предоставления коммунальных услуг, о состоянии расчетов потребителей с исполнителями коммунальных услуг.	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского городского поселения  Отдел программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения	По мере необходимости 2019-2024 г.г.
11	Предоставление населению информации о проводимых проверках в области исполнения жилищного законодательства	Администрация Слюдянского городского поселения		По мере необходимости 2019-2024 г.г.
12	Предоставление юридических консультаций по вопросам жилищно-коммунального хозяйства	Администрация Слюдянского городского поселения		По мере необходимости 2019-2024 г.г.
13	Изготовление листовок, брошюр о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства	Администрация Слюдянского городского поселения	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Слюдянского	<b>2019г.:</b> не менее 5 видов листовок по 2000-3000 экз.; не менее 2 видов брошюр

			городского поселения	<p>по 500 экз. – на сумму 20,6439 тыс.руб.</p> <p><b>2020г.:</b> не менее 5 видов листовок по 2000-3000 экз.; не менее 2 видов брошюр по 500 экз. – на сумму 72,913 тыс.руб.</p> <p><b>2021г.:</b> не менее 5 видов листовок по 2000-3000 экз.; не менее 2 видов брошюр по 500 экз. – на сумму 72,913 тыс.руб.</p> <p><b>2022г.:</b> не менее 5 видов листовок по 2000-3000 экз.; не менее 2 видов брошюр по 500 экз. – на сумму 72,913 тыс.руб.</p> <p><b>2023г.:</b> не менее 5 видов листовок по 2000-3000 экз.; не менее 2 видов брошюр по 500 экз. – на сумму 72,913 тыс.руб.</p> <p><b>2024г.:</b> не менее 5 видов листовок по 2000-3000 экз.; не менее 2 видов брошюр по 500 экз. – на сумму 72,913 тыс.руб.</p>
--	--	--	----------------------	--

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения

А.Н. Бабученко



Приложение № 2,  
к подпрограмме «Информирование  
населения СМО о мерах, принимаемых в  
сфере жилищно-коммунального хозяйства  
и по вопросам развития общественного  
контроля в этой сфере»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, на территории Слюдянского муниципального образования, о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования**

1. Порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере разработан в соответствии с пунктом 9.8 части 1 статьи 14 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и определяет порядок информирования средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере о принимаемых органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, устанавливает форму направляемой информации.

2. Информация о некоммерческих организациях Слюдянского муниципального образования, работающих в жилищной и коммунальной сферах приведена в приложении № 1 к настоящему Порядку.

2.1 Информирование средств массовой информации, некоммерческих организаций, осуществляющих деятельность в жилищной и коммунальной сфере, о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и администрацией Слюдянского городского поселения мерах, в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере осуществляется посредством рассылки развернутых информационных релизов.

2.2. Информирование средств массовой информации производится по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

2.3. Средством массовой информации, в адрес которого направляется информация о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области, мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере на территории Слюдянского городского поселения является официальное печатное издание газета «Байкал-новости»;

2.4. Ответственным за взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации в рамках информационной работы и развития общественного контроля является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования, структурным подразделением ответственным за взаимодействие с некоммерческими организациями и средствами массовой информации является отдел жилищно-коммунального хозяйства в лице

заведующего отделом ЖКХ, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения.

2.5. Периодичность информирования средств массовой информации, общественных организаций о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского муниципального образования, в том числе во взаимодействии с соответствующими органами государственной власти Иркутской области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере, размещения на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» - не реже одного раза в месяц.

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи  
администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко

Приложение № 1,  
к порядку информирования средств  
массовой информации,  
некоммерческих организаций,  
осуществляющих деятельность в  
жилищной и коммунальной сфере, на  
территории Слюдянского  
муниципального образования, по  
различным вопросам жилищно-  
коммунального хозяйства

**Информация о некоммерческих организациях Слюдянского муниципального образования, работающих в жилищной и коммунальной сферах**

№ п/п	Наименование	Адрес	Ф.И.О. руководителя	Контактный телефон	Контактный e-mail
1	Слюдянская районная общественная организация ветеранов войны, труда, вооруженных сил и правоохранительных органов	г. Слюдянка, ул. Ленина, 124	Павликова Нина Емельяновна	(39544)511117	отсутствует
2	Общественная организация «Узловой Совет ветеранов»	г.Слюдянка, ул.Парижской Коммуны, А	Скорлов Игорь Иванович	(39544)75622	отсутствует

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения

  
А.Н. Бабученко

Приложение № 3,  
к подпрограмме «Информирование  
населения СМО, о мерах  
применяемых в сфере жилищно-  
коммунального хозяйства и по  
вопросам развития общественного  
контроля в этой сфере»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Порядок размещения на официальном сайте Слюдянского муниципального образования информации о принимаемых мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления**

1. Порядок размещения на официальном сайте Слюдянского муниципального образования информации о применяемых органами государственной власти и администрацией Слюдянского городского поселения мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере. Информация о средствах массовой информации Слюдянского муниципального образования, являющихся адресатами рассылки информации, а также контакты «горячих линий» приведена в приложении № 1, № 2 к настоящему Порядку.

Официальным сайтом Слюдянского муниципального образования, на котором размещается указанная информация, является - [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru).

Информация о принимаемых органами государственной власти Иркутской области и органами местного самоуправления Слюдянского городского поселения мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере размещается на сайте в виде:

- нормативно-правовых актов органов государственной власти и органов местного самоуправления Слюдянского муниципального образования;

- сведений о результатах осуществления надзора и контроля за деятельностью управляющих организаций, в частности о соблюдении установленных требований по раскрытию информации;

- комментариев и разъяснений об общественно-значимых изменениях в жилищном законодательстве;

- комментариев и разъяснений специалистов и экспертов по обращениям граждан по вопросам, относящимся к жилищно-коммунальному хозяйству, а также по вопросам развития общественного контроля в этой сфере;

- контактной информации органов местного самоуправления и органов муниципального жилищного контроля Слюдянского муниципального образования, органов Роспотребнадзора, прокуратуры Слюдянского района.

1.2 Информация на сайте органа местного самоуправления Слюдянского городского поселения обновляется по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

1.3 Ответственным за размещение и обновление информации о принимаемых органами государственной власти и органами местного самоуправления Слюдянского городского поселения мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере на сайте является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального

образования, структурным подразделением ответственным за размещение информации является отдел программного обеспечения в лице начальника отдела программного обеспечения администрации Слюдянского городского поселения.

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи  
администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко

Приложение № 1,  
к порядку размещения информации  
о принимаемых органами государственной  
власти Иркутской области и органами местного  
самоуправления мерах в сфере жилищно-  
коммунального хозяйства и по вопросам  
развития общественного контроля в этой  
сфере по различным вопросам жилищно-  
коммунального хозяйства

**Информация о средствах массовой информации Слюдянского  
муниципального образования, являющихся адресатами рассылки информации**

№ п/п	Наименование средства массовой информации	Ф.И.О. главного редактора и журналистов, ведущих тематику жилищно- коммунального хозяйства и строительства с их контактными телефонами и электронными адресами	Адрес сайта средства массовой информации в сети Интернет	Электронный адрес средства массовой информации, предназначенный для получения пресс- релизов
1	газета «Славное море»	Редактор газеты Гладышева Людмила Николаевна <a href="mailto:baikal-novosti@mail.ru">baikal-novosti@mail.ru</a> тел. 8395-42-3-49-40, сот.тел. 89148853183	<a href="http://baikal-novosti.ru/">http://baikal-novosti.ru/</a>	<a href="mailto:baikal-novosti@mail.ru">baikal-novosti@mail.ru</a>

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи  
администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко

Приложение № 2,  
к порядку размещения  
информации  
о принимаемых органами  
государственной власти  
Иркутской области и  
органами местного  
самоуправления мерах в  
сфере жилищно-  
коммунального хозяйства и  
по вопросам развития  
общественного контроля в  
этой сфере по различным  
вопросам жилищно-  
коммунального хозяйства

### Контакты «горячих линий»

№ п/п	Наименование органа, при котором функционирует «горячая линия»	Номер телефона «горячей линии» и электронный адрес (при наличии)	Ф.И.О. лица, ответственного за работу «горячей линии» с его служебными телефонами
1	Администрация Слюдянского городского поселения	8395-44-52-910, gkh@slud.ru	Сендзяк Владимир Николаевич, 8395-44-52-909

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи  
администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко

Приложение № 4,  
к подпрограмме  
«Информирование  
населения СМО о мерах,  
применяемых в сфере  
жилищно-коммунального  
хозяйства и по вопросам  
развития общественного  
контроля в этой сфере»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Порядок проведения регулярных встреч представителей администрации  
Слюдянского городского поселения с гражданами, проживающими на  
территории Слюдянского муниципального образования, по различным вопросам  
жилищно-коммунального хозяйства**

1. Проведение регулярных встреч представителей администрации Слюдянского городского поселения с гражданами, проживающими на территории Слюдянского муниципального образования по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в целях повышения информированности населения по вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Ответственным за проведение таких встреч является администрация Слюдянского городского поселения в лице главы Слюдянского муниципального образования. Периодичность проведения встреч не реже одного раза в квартал.

В целях организации проведения встреч администрация Слюдянского городского поселения:

- формирует тематику встреч, перечень актуальных вопросов, планируемых для освещения на встречах;
- определяет место проведения встреч;
- организует приглашение представителей специалистов администрации Слюдянского городского поселения для участия в проведении встреч;
- организует информирование граждан, представителей общественных организаций о предстоящих встречах.

Тематика встреч в 2019-2024 г.г. будет определена администрацией Слюдянского городского поселения с учетом актуальных вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, которые будут сформированы на предстоящий период в соответствии с изменениями в жилищное законодательство.

Кроме того, в здании администрации, в кабинете № 1 каждый понедельник Глава Слюдянского муниципального образования с 15.00 час. до 17.00 час. с участием специалистов администрации проводит прием граждан, в том числе по вопросам жилищно-коммунального хозяйства.

Информационные курсы, семинары «круглые столы» по тематике жилищно-коммунального хозяйства для представителей управляющих компаний, представителей товариществ собственников жилья, собственников помещений, представителей общественности проводится в здании администрации Слюдянского городского поселения.

Информация о проведении семинаров, курсов, круглых столов размещается на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения не позднее двух недель до начала проведения.

Совещания, конференции по вопросам развития системы общественного контроля в сфере ЖКХ с участием представителей некоммерческих организаций (при наличии)



проводится в здании администрации Слюдянского городского поселения (по мере необходимости).

2. В целях повышения уровня грамотности руководителей организации коммунального комплекса, а также в целях информационного взаимодействия администрация Слюдянского городского поселения не реже 1 раза в месяц проводит планерные совещания руководителями организаций коммунального комплекса.

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи  
администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко



Приложение № 7 к муниципальной программе  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
Слюдянского муниципального образования»  
на 2019-2024 годы

**ПОДПРОГРАММА**  
**«ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ АВАРИЙНЫХ**  
**СИТУАЦИЙ, НАРУШАЮЩИХ**  
**ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ СИСТЕМ**  
**ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ**  
**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО**  
**ОБРАЗОВАНИЯ»**  
**НА 2019-2024 ГОДЫ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

**«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**  
**СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»**  
**НА 2019-2024 ГОДЫ**

г. Слюдянка, 2019 год

**ПАСПОРТ ПОДПРОГРАММЫ**  
**«Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования»**  
**на 2019-2024 годы**

**МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**  
**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования»**  
**на 2019-2024 годы**  
(далее соответственно - подпрограмма)

п/п	Наименование характеристик муниципальной подпрограммы	Содержание характеристик муниципальной подпрограммы
1	2	3
1	Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2	Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянский район
3	Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения.
4	Участники муниципальной подпрограммы	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения. Отдел правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения.
5	Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.
6	Задачи муниципальной подпрограммы	1. Создание неснижаемого нормативного запаса топлива на теплоисточниках города Слюдянка; 2. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами на территории Слюдянского муниципального образования; 3. Создание безопасных условий работы объектов жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.
7	Целевые показатели (индикаторы)	Доля объема материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования
8	Сроки реализации муниципальной подпрограммы	Программа реализуется в 2019-2024 г.г.
9	Объем и источники финансирования муниципальной подпрограммы	Объем финансирования Подпрограммы – <b>51 005 936,00 руб.</b> , в том числе: 2019 год – 5 000,00 рублей; 2020 год – 9 383 626,00 рублей;

		<p>2021 год – 9 758 971,00 рублей;  2022 год – 10 168 848,00 рублей;  2023 год – 10 606 108,00 рублей;  2024 год – 11 083 383,00 рублей;  Объем финансирования за счет средств областного бюджета  <b>0,0 руб.</b>, в том числе:  2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 0,0 рублей;  2021 год – 0,0 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей;  Объем финансирования за счет средств местного бюджета  <b>5 000,0 руб.</b>, в том числе:  2019 год – 5 000,0 рублей;  2020 год – 0,0 рублей;  2021 год – 0,0 рублей;  2022 год – 0,0 рублей;  2023 год – 0,0 рублей;  2024 год – 0,0 рублей;  Объем финансирования за счет иных источников  <b>51 000 936,00 руб.</b>, в том числе:  2019 год – 0,0 рублей;  2020 год – 9 383 626,00 рублей;  2021 год – 9 758 971,00 рублей;  2022 год – 10 168 848,00 рублей;  2023 год – 10 606 108,00 рублей;  2024 год – 11 083 383,00 рублей;</p>
10	Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	<p>Реализация Подпрограммы позволит:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- обеспечить бесперебойное теплоснабжение населения и объектов жизнеобеспечения;</li> <li>- обеспечить безопасное прохождение отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования.</li> </ul>

## **ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

В рамках подпрограммы предусмотрено выполнение основного мероприятия - формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования.

Цель данного мероприятия - обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.

Механизм реализации данного мероприятия - формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования, обеспечение возмездной передачи основных средств и материалов аварийно-технического запаса эксплуатирующему предприятию.

### **ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Основной целью подпрограммы является - обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Создание неснижаемого нормативного запаса топлива на теплоисточниках города Слюдянка;
2. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами на территории Слюдянского муниципального образования;
3. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.

Срок реализации подпрограммы – до 31.12.2024 года.

### **ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ**

Планируемый объем финансирования подпрограммы в 2019 - 2024 годы за счет всех источников составит **51 005 936,00** руб., в том числе за счет средств местного бюджета – **5 000,00** рублей, в том числе по годам:

2019 год – 5 000,00 рублей;

2020 год – 9 383 626,00 рублей;

2021 год – 9 758 971,00 рублей;

2022 год – 10 168 848,00 рублей;

2023 год – 10 606 108,00 рублей;

2024 год – 11 083 383,00 рублей;

Объем финансирования за счет средств областного бюджета **0,0** руб., в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет средств местного бюджета **5 000,0** руб., в том числе:

2019 год – 5 000,0 рублей;

2020 год – 0,0 рублей;

2021 год – 0,0 рублей;

2022 год – 0,0 рублей;

2023 год – 0,0 рублей;

2024 год – 0,0 рублей;

Объем финансирования за счет иных источников **51 000 936,00 руб.**, в том числе:

2019 год – 0,0 рублей;

2020 год – 9 383 626,00 рублей;

2021 год – 9 758 971,00 рублей;

2022 год – 10 168 848,00 рублей;

2023 год – 10 606 108,00 рублей;

2024 год – 11 083 383,00 рублей.

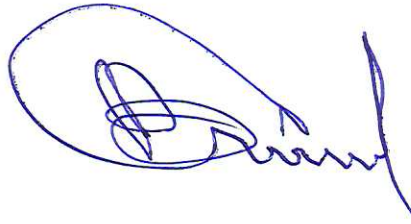
Объемы финансирования подпрограммы ежегодно уточняются при формировании местного бюджета на соответствующий финансовый год.

### **ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ**

Основное мероприятие подпрограммы – формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования.

В результате реализации мероприятий подпрограммы будет создан аварийно-технический запас для бесперебойного прохождения отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования.

Глава Слюдянского  
муниципального образования



В.Н. Сендзяк






Сведения о составе и значениях показателей муниципальной программы  
 "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей					
			2019	2020	2021	2022	2023	2024
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Программа "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы</b>								
<i>Подпрограмма 1 "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 г.г.</i>								
1.	Количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %.	%	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
2	Количество отремонтированных объектов коммунальной инфраструктуры, ед;	ед.	7	5	6	7	7	8
3	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.	%	0,25	0,24	0,23	0,22	0,21	0,2
<i>Подпрограмма 2 "Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)" на 2019-2024 г.г.</i>								
1.	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %.	%	0	1	1	1	1	1
2.	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.	%	1	1	1	1	1	1
<i>Подпрограмма 3 "Чистая вода" на 2019-2024 годы</i>								

1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
3	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.	%	0,81	0,82	0,83	0,84	0,85	0,86	0,86
<i>Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности" на 2019-2024 годы</i>									
1.	Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.	%	16,6	34,4	51,0	67,5	84,7	100	100
<i>Подпрограмма 5 "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2019-2024 годы</i>									
1.	Количество многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;	ед.	9	3	5	3	21	22	22
2.	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.	%	3,3	4,4	6,2	7,3	14,9	22,9	22,9
<i>Подпрограмма 6 "Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-</i>									

1.	Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства.	ед.	2	2	3	3	3	4	4
2.	Количество подготовленных тематических материалов и брошюр.	ед.	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000
<i>Подпрограмма 7 "Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы</i>									
1.	Доля объема материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	тонн	100	0	0	0	0	0	0

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко



Объем и источники финансирования муниципальной программы "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	(руб.)						
			всего	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Программа "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы	всего, в том числе:	областной бюджет (ОБ)	469 723 319,90	58 772 421,44	127 056 490,34	46 279 664,00	37 934 025,00	43 793 492,74	155 887 226,38
		федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет (МБ)	39 655 720,56	9 866 721,44	6 273 030,00	5 890 147,00	5 357 194,00	6 182 484,74	6 086 143,38
		недостающие средства (НС)	366 713 999,34	0,00	106 755 160,34	40 284 617,00	32 471 931,00	37 506 108,00	149 696 183,00
		всего	341 254 949,88	56 467 689,99	81 461 186,89	28 806 104,00	23 170 007,00	26 974 981,00	124 374 981,00
1. Подпрограмма "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 г.г.	всего, в том числе:	областной бюджет (ОБ)	62 756 300,00	48 832 900,00	13 923 400,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет (МБ)	25 176 503,54	7 634 789,99	1 954 369,55	4 170 458,00	3 866 924,00	3 774 981,00	3 774 981,00
		недостающие средства (НС)	253 322 146,34	0,00	65 583 417,34	24 635 646,00	19 303 083,00	23 200 000,00	120 600 000,00
		всего	17 504 250,24	712 507,97	3 612 993,33	1 095 549,00	0,00	10 000 000,00	3 400 000,00
1.1. Капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования, трубной продукции и материалов для замены нижних сетей	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		местный бюджет (МБ)	712 507,97	712 507,97	221 251,06	1 095 549,00	0,00	0,00	0,00
		недостающие средства (НС)	16 791 742,27	0,00	3 391 742,27	0,00	0,00	10 000 000,00	3 400 000,00
		всего	17 504 250,24	712 507,97	3 612 993,33	1 095 549,00	0,00	10 000 000,00	3 400 000,00
1.1.1. Поставка сетевых насосов СД 160/45 на котельную «Перевал» (верхний тепловой пункт), насос 1 Д630-90 ст.№2 на ЦТП	на ЦТП	местный бюджет (МБ)	461 105,92	461 105,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		недостающие средства (НС)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2 Поставка аварийно- резервного кабеля		местный бюджет (МБ)	100 205,86	100 205,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3 Поставка насоса для откачки иловых карт Grundfos SEG 40.26.2.50№1 КОС г.Слюдянка		местный бюджет (МБ)	127 500,00	127 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4 Замена котла КЕ 25-14С ст.№1 котельная Центральная г.Слюдянка		местный бюджет (МБ)	23 696,19	23 696,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.5. Замена блока котла КВ-1,25 (1,25Гкал) ст.№5 на		местный бюджет (МБ)	1 095 549,00	0,00	0,00	1 095 549,00	0,00	0,00	0,00

Основное мероприятие "Модернизация объектов теплоснабжения коммунальной инфраструктуры"





подразделения обязательств	областной бюджет (ОБ)	Федеральный бюджет (ФБ)	местный бюджет (МБ)	недостающие средства	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого	Итого
благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	48 832 900,00	0,00	5 425 901,81	0,00	53 258 801,81	48 832 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.1. Замена трубной части парового котла KE 10-14С стац.№3 в котельной "Рудо"	332 976,48	0,00	332 976,48	0,00	665 952,96	332 976,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.2. Замена циклаона БЦ-512 (6x4) в котельной Центральная	219 150,03	0,00	219 150,03	0,00	438 300,06	219 150,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.3. "Капитальный ремонт участка сетей тепло-, водоснабжения по ул. Школьная г. Слюдянка"	10 712 112,07	0,00	10 712 112,07	0,00	21 424 224,14	10 712 112,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.4. "Капитальный ремонт участка тепловых сетей: ул.Тонконога от жд/ №39 до ТК школа №49 по адресу: Иркутская область, г. Слюдянка, ул. Тонконога"	316 775,32	0,00	316 775,32	0,00	633 550,64	316 775,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.5. Капитальный ремонт участка тепловых сетей по ул.Ленна,110 до ТК-305 г. Слюдянка Иркутской области	167 103,98	0,00	167 103,98	0,00	334 207,96	167 103,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.6. Замена котла KE 25-14-С стац.№4 в котельной "Центральная" г. Слюдянка	2 417 285,07	0,00	2 417 285,07	0,00	4 834 570,14	2 417 285,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.7. Поставка котельно-вспомогательного оборудования для котельных г. Слюдянка	598 185,35	0,00	598 185,35	0,00	1 196 370,70	598 185,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.8. Поставка материалов и оборудования для капитального ремонта инженерных сетей по ул. Слюдянских Красногвардейцев, ул.Набережная, ул.Слюдяная г. Слюдянка:	5 383 644,28	0,00	5 383 644,28	0,00	10 767 288,56	5 383 644,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>1.6. Первоочередные мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности на 2020 год</b>	<b>76 212 845,56</b>	<b>0,00</b>	<b>13 923 400,00</b>	<b>0,00</b>	<b>90 136 245,56</b>	<b>76 212 845,56</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1.6.1. Замена турбокомпрессора ТВ-80-1,80-01 УЗ.с двигателем 200 кВт, замена тангенциальных песколов на КОС г. Слюдянка	267 378,58	0,00	267 378,58	0,00	534 757,16	267 378,58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.6.2. Замена тангенциальных песколов на КОС г. Слюдянка	430 426,72	0,00	430 426,72	0,00	860 853,44	430 426,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00









электросетевого хозяйства садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан"	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет (МБ)	210 000,00	0,00	0,00	210 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	недостающие средства (НС)	2 790 000,00	0,00	0,00	2 790 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5. Подпрограмма 5 "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2019-2024 годы	всего	5 595 242,31	887 072,31	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00
	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет (МБ)	5 595 242,31	887 072,31	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00
	иные источники (ИИ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие "Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда"	всего	5 595 242,31	887 072,31	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00
	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.1. Оплата обязательных взносов на проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет (МБ)	5 595 242,31	887 072,31	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00	941 634,00
	недостающие средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	всего	385 208,90	20 643,90	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00
6. Подпрограмма "Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет (МБ)	385 208,90	20 643,90	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00
	недостающие средства (НС)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Основное мероприятие "Информирование населения"</b>													
6.1. Изготовление тематических материалов и брошюр	всего	385 208,90	20 643,90	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00
	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет (МБ)	385 208,90	20 643,90	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00	72 913,00
7. Подпрограмма "Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы	недостающие средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	всего	51 005 936,00	5 000,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00
	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Основное мероприятие 1. "Обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования"	местный бюджет (МБ)	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
	недостающие средства (НС)	51 000 936,00	0,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00
	всего	51 005 936,00	5 000,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00
	областной бюджет (ОБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7.1. Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	федеральный бюджет (ФБ)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет (МБ)	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00	5 000,00
	недостающие средства	51 000 936,00	0,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00
	всего	51 005 936,00	5 000,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00	9 383 626,00

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения

Бабученко А.Н.

Приложение №10 к Программе  
 Программе "Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
 Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

Таблица 2

Показатели результативности муниципальной программы  
 "Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

N п/п	Наименование показателя результативности	Ед. изм.	Значение показателя результативности по годам реализации муниципальной программы						
			2019	2020	2021	2022	2023	2024	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	
1.	Количество аварий в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, ед;	%	6	6	6	6	6	6	
2.	Количество введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, ед;	%	0	0	0	0	0	0	
3	Доля утечек и неучтенного расхода воды в суммарном объеме воды, поданной в сеть, %;	%	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	
4.	Доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.	%	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	
5.	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %.	%	0	100	100	100	100	100	
6.	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.	%	100	100	100	100	100	100	
7.	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, %;	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	

8.	Удельный вес проб воды, отбор которых произведен из водопроводной сети и которые не отвечают гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, %;	%	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
9.	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.	%	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6	99,6
10.	Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.	%	16,6	34,4	51	67,5	84,7	100		
11.	Количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;	%	32	39	46	54	77	100		
12.	Доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.	%	6,6	8	9,5	11	16	20		
13	Количество проведенных встреч представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства.	%	100	100	100	100	100	100	100	100
14	Количество подготовленных тематических материалов и брошюр.	%	100	100	100	100	100	100	100	100
15	Доля объема материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования	%	100	0	0	0	0	0	0	0

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения

А.Н. Бабученко

Перечень подпрограмм и основных мероприятий  
муниципальной программы  
"Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы

№ п/п	2	3	Срок		6	7
			4	5		
	Наименование муниципальной программы, (подпрограммы), основного мероприятия	Ответственный исполнитель	начала реализации	окончания реализации	Ожидаемый конечный результат реализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Целевые показатели муниципальной программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Подпрограмма 1 "Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 г.г.</b>					
1	Основное мероприятие: "Модернизация объектов теплоснабжения коммунальной инфраструктуры		01.01.2019	31.12.2024	Выполнить подготовку источников тепловой энергии, инженерных сетей теплоснабжения, тепловых пунктов к работе в отопительный сезон.	
	1.1. Капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования, трубной продукции и материалов для замены инженерных сетей	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи	01.01.2019	31.12.2024	Приобрести котельное и вспомогательное оборудование, отвечающее нормативным и техническим требованиям и обеспечивающее условия эксплуатации для источников тепловой энергии и тепловых пунктов г.Слюдянка.	Количество отремонтированных ветхих инженерных сетей в общем объеме инженерных сетей, %.
	1.2. Ремонт инженерных сетей, объектов теплоснабжения	администрация Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	Разработать необходимую документацию для проектирования мероприятия по реконструкции системы теплоснабжения г.Слюдянки.	количество введенных в эксплуатацию объектов коммунальной инфраструктуры, ед;
	1.3. Ремонт инженерных сетей водоснабжения и водоотведения	городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	Снизить долю ветхих инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения в общем объеме инженерных сетей до 25 %.	доля потерь по тепловой энергии в суммарном объеме отпуска тепловой энергии, %.
	1.4. Разработка, актуализация схем тепло-, водоснабжения, водоотведения, экспертное исследование проектной документации:		01.01.2019	31.12.2024	Развитие государственно-частного партнерства.	

<b>Подпрограмма 2 "Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)" на 2019-2024 г.г.</b>					
1	Основное мероприятие Государственное регулирование цен (тарифов) на территории Слюдянского муниципального образования	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	Своевременное рассмотрение и утверждение тарифов организаций сферы водоснабжения и водоотведения. Обеспечение соблюдения допустимого роста цен (тарифов) на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения; Доступность и прозрачность тарифов (цен) для населения; Соблюдение баланса интересов потребителей и поставщиков регулируемых товаров и услуг.
			01.01.2019	31.12.2024	Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоснабжения, %. Доля долгосрочных тарифов и (или) тарифов, утвержденных на основе долгосрочных параметров регулирования, в общем количестве установленных тарифов в сфере водоотведения, %.
<b>Подпрограмма 3 "Чистая вода" на 2019-2024 годы</b>					
1	Основное мероприятие: Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %; Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %.
			01.01.2019	31.12.2024	
1.1	Капитальный ремонт, устройство объектов водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей.	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	1. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по санитарно-химическим показателям, 5,5%; 2. Удельный вес проб воды, не отвечающих гигиеническим нормативам по микробиологическим показателям, 2,1%; 3. Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения 84,4% 4. Развитие государственно-частного партнерства. 5. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.
			01.01.2019	31.12.2024	
1.2	Разработка проектно-сметной документации "Строительство канализационно-очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании"	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.
3.	Строительство канализационных очистных сооружений	Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2024	Доля населения, обеспеченного питьевой водой, отвечающей требованиям безопасности, в общей численности населения, %.
<b>Подпрограмма 4 "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности" на 2019-2024 годы</b>					



1	<p>Основное мероприятие: "Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования"</p> <p>1.1 Установка приборов учета</p>	<p>Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения</p>	<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>	<p>Снижение нагрузки по оплате энергоносителей на бюджет Слюдянского муниципального образования.</p> <p>Суммарное снижение затрат местного бюджета на оплату коммунальных ресурсов.</p> <p>Полный переход на приборный учет при расчетах организаций коммунальной инфраструктуры и жилищного фонда.</p> <p>Повышение экологической безопасности и снижение рисков для здоровья граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования.</p>	<p>Доля установленных индивидуальных приборов учета потребления коммунальных ресурсов холодного и горячего водоснабжения в помещениях от общего объема помещений муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, %.</p>
<b>Подпрограмма 5 "Капитальный ремонт многоквартирных домов" на 2019-2024 годы</b>						
1.	<p>Основное мероприятие: Обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда</p>	<p>Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения</p>	<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>	<p>В результате реализации Подпрограммы планируется произвести капитальный ремонт 57 многоквартирных домов, расположенного на территории Слюдянского муниципального образования, общей площадью 39,9 тыс. кв.м</p>	<p>количество многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, ед;</p> <p>доля многоквартирных домов, в которых проведён капитальный ремонт на условиях, предусмотренных Подпрограммой, от общего количества многоквартирных домов, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования, %.</p>
1.1	<p>1.1 Оплата обязательных взносов на проведение капитального ремонта муниципального жилищного фонда Слюдянского муниципального образования</p>		<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>		
<b>Подпрограмма 6 "Информирование населения Слюдянского муниципального образования о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере" на 2019-2024 годы</b>						
1.	<p>Основное мероприятие: "Информирование населения"</p>		<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>	<p>Повышение уровня правовой грамотности населения в вопросах жилищно-коммунального хозяйства; Побуждение граждан для более открытого и действенного участия в процессе принятия решений в сфере</p>	<p>Количество проведенных встреч</p>

	<p>Уддел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения</p>	<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>	<p>управления жилищным фондом; Формирование новых инструментов и методов взаимодействия с населением, организаций полноценной обратной связи; Повышение доверия населения к проводимым в сфере жилищно-коммунального хозяйства преобразованиям благодаря обеспечению открытости и гласности решений, принимаемых в области реформирования жилищно-коммунального хозяйства.</p>	<p>представителей Слюдянского городского поселения, коммунальных и иных организаций с гражданами по различным вопросам жилищно-коммунального хозяйства. Количество подготовленных тематических материалов и брошюр.</p>
<p><b>Подпрограмма 7 "Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функциональное обеспечение систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2024 годы</b></p>					
<p>1</p>	<p>Основное мероприятие: "Обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования. 1.1 Формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования</p>	<p>Отдел ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения</p>	<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>	<p>Доля объема материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования</p>
		<p>01.01.2019</p>	<p>31.12.2024</p>	<p>Реализация Подпрограммы позволит: - обеспечить бесперебойное теплоснабжение населения и объектов жизнеобеспечения; - обеспечить безопасное прохождение отопительного периода на территории Слюдянского муниципального образования.</p>	

Заведующий отделом ЖКХ, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения



А.Н. Бабученко