

ПРОТОКОЛ № 1

проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31

г. Слюдянка

16.05 2019 года

Дата, время и место проведения:

- 15 апреля 2019 года в 10.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31

Объект публичных слушаний:

земельный участок с кадастровым номером 38:25:010122:52, расположенном по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31

Цель слушаний:

Предоставление гр. Кутбиддинову А.А., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка, принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 22.03.2019 года, с кадастровым номером 38:25:010122:52 общей площадью 325 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство, с 400 кв. до 325 кв.

На общественных слушаниях присутствовали.

Председатель комиссии:

О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

В. Н. Черноскутова - заведующий отделом архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Д. С. Казакова – заместитель заведующего отделом архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения;

Члены комиссии:

С. А. Абдрахманова – заведующий отделом правового обеспечения администрации Слюдянского городского поселения

С. А. Дергунова - и. о. начальника Слюдянского отдела Управления Росреестра по Иркутской области

Н. В. Коваль – ведущий специалист отдела архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения

А. В. Шехин – заведующий сектором отдела стратегического развития, главный архитектор района управления стратегического и инфраструктурного развития администрации муниципального образования Слюдянский район

Участники слушаний:

Зарегистрировано 16 человек, журнал регистрации лиц, принявших участие в публичных слушаниях (Приложение № 1).

Публичные слушания проводились на основании следующих нормативных правовых актов:

- ст. 5.1, ст. 39, Градостроительного кодекса Российской Федерации,
- ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,
- ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и

дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 09 ноября 2018 года №RU385181042018003;

- Постановления администрации Слюдянского городского поселения от 04.04.2019 года № 195 «О проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 38:25:010122:52».

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:

1. Официальное издание МО «Слюдянский район» - газета «Байкал Новости» выпуск от 12.04.2019 года – официальное издание,

2. Официальный сайт администрации Слюдянского городского поселения <http://www.gorod-sludyanka.ru>

Доступность материалов:

Ознакомление с документами и материалами по вопросам, подлежащим рассмотрению на публичных слушаниях, обеспечено с 15 апреля 2019 года по 15 мая 2019 года по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, улица Советская, д. 34, кабинет № 17 (отдел архитектуры, капитального строительства и земельных отношений администрации Слюдянского городского поселения) и на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети Интернет <http://www.gorod-sludyanka.ru>

Письменные замечания и предложения:

В период с 15 апреля 2019 года по 15 мая 2019 года предложения и замечания не поступили.

Задачи слушаний:

Принять рекомендательное решение о предоставлении или отказе в предоставлении гр. Кутбиддинову А.А., разрешение на отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка, принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 22.03.2019 года, с кадастровым номером 38:25:010122:52, общей площадью 325 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство, с 400 кв. до 325 кв.

РЕЗЮМЕ:

1. Принять рекомендательное решение комиссии о предоставлении или отказе в предоставлении гр. Кутбиддинову А.А., разрешение на отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка, принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 22.03.2019 года, с кадастровым номером 38:25:010122:52 общей площадью 325 кв., расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство, с 400 кв. до 325 кв.

Хаяук О. В. предложил поставить на голосование проект рекомендательного решения по результатам публичных слушаний:

«ЗА» - ,

«ПРОТИВ» - ,

«ВОЗДЕРЖАЛОСЬ» -

2. Публичные слушания по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31, признать состоявшимися.

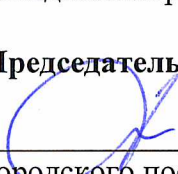
РЕШИЛИ:

1. Подготовить заключение о согласовании предоставления гр. Кутбиддинову А.А., разрешение на отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимой минимальной площади земельного участка, принадлежащего заявителю на праве собственности на основании выписки из Единого государственного реестра недвижимости от 22.03.2019 года, с кадастровым номером 38:25:010122:52 общей площадью 325 м², расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство, с 400 м² до 325 м², отступа от границы земельного участка с северо-восточной стороны с 3м на 2м.

Приложение:

1. Журнал регистрации участников публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Московская, № 31

Председатель комиссии:


_____ О. В. Хаюк – заместитель главы администрации Слюдянского городского поселения;

Секретарь комиссии:


_____ Казакова Д.С.