****

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Иркутская область

Слюдянское муниципальное образование

# АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Слюдянского района

г. Слюдянка

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| от |  | 08.02.2022 |  | № | 91 |

|  |
| --- |
| Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома |

На основании протокола проведения публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 01.02.2022 г., заключения от 04.02.2022 г. о результатах публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, р-н Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 34, в связи уменьшения допустимых минимальных отступов от границ смежного земельного участка и размера земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка, в соответствии со ст. 5.1, ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 10, 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года за №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 6 декабря 2021 года №RU385181042021002,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отказать гр. Сетиной Наталье Алексеевне, в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимых минимальных отступов от границ смежного земельного участка с юго-западной стороны с 3м до 1,5м и размера земельного участка меньше установленного градостроительным регламентом минимального размера земельного участка предоставленного заявителю на праве аренды на основании Договора перенайма земельного участка от 14.10.2021 года, с кадастровым номером 38:25:010128:131, общей площадью 213 м2, расположенного по адресу: Иркутская область, р-н Слюдянский, г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 34, с видом разрешённого использования – для эксплуатации индивидуального жилого дома, в связи с нарушением требований СП 42.13330.2018; СП 30-102-99, Правил землепользования и застройки Слюдянского муниципального образования, утверждённые решением Думы Слюдянского муниципального образования от 02.09.2020 г. № 50 IV-ГД «О внесении изменений в решения Думы Слюдянского муниципального образования».
2. Опубликовать настоящее постановление в приложении к газете «Байкал-Новости», а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» <https://www.gorod-sludyanka.ru/>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения.

Глава Слюдянского

муниципального образования В.Н. Сендзяк

Справка

о согласовании проекта постановления администрации

Слюдянского городского поселения

1. Наименование документа *Постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома»*

2. Проект подготовлен *отделом архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения*

наименование отдела, управления

3. Проект завизирован должностными лицами, представившими проект:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Ф.И.О. | Подпись | Дата | Телефон |
| руководитель (заместитель)  Организации | *Владимир Николаевич Сендзяк* |  |  | *51-4-50* |

4. Лицо, ответственное за подготовку проекта\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения Коваль Надежда Владимировна, тел. 52-9-13*

должность, Ф.И.О., рабочий телефон

5. Визы отделов, комитетов и других подразделений

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование отдела, комитета, подразделения, должность, фамилия | Краткое содержание замечаний, подпись, дата | Замечание устранено,  подпись, дата |
| Заведующий отделом архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения Черноскутова В.Н. |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

6. Проект поступил\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_   
 дата кого

7. Замечания Юридического отдела:

\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_

\_ \_

подпись дата

8. Антикоррупционная экспертиза: наличие коррупционных фактов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_ \_

подпись дата