**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о результатах публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, д. № 20**

г. Слюдянка от 12.01.2022 г.

Заключение подготовлено на основании протокола от 11.01.2022 года публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, д. № 20.

Основания для проведения публичных слушаний: ст. 5.1, ст. 25, Градостроительного кодекса Российской Федерации; ст. 14 Федерального закона №131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; ст. 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года за №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 6 декабря 2021 года №RU385181042021002; Постановления администрации Слюдянского городского поселения от 10.12.2021 года № 809 «О назначении публичных слушаний по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, д. № 20».

Сроки проведения публичных слушаний: не более месяца с момента опубликования сообщения о проведении публичных слушаний.

Формы оповещения о публичных слушаниях:

Информация о проведении публичных слушаний доведена до сведения общественности через средства массовой информации:

1. Учредитель, издатель: ООО «Байкал-Премьер» - газета «Байкал-новости» выпуск от 17.12.2021 г № 49 (1060) – официальное издание,
2. Официальный сайт администрации Слюдянского городского поселения http:// [www.gorod-sludyanka.ru](http://www.gorod-sludyanka.ru)

Собрание участников публичных слушаний прошло 11.01.2022 года:

 - в 10.00 часов на земельном участке, расположенном по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, д. № 20.

В публичных слушаниях по вопросу отклонения от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, д. № 20.

Приняли участие: 16 человек.

Перед участниками публичных слушаний выступили представители администрации Слюдянского городского поселения.

В период проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний не поступило.

Предложение о предоставление гр. Войтына А.В., разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения допустимых минимальных отступов от границ смежного земельного участка с северо-западной стороны с 3м до 1м принадлежащего на праве собственности заявителю на основании договора купли-продажи жилого дома и земельного участка от 28.07.2017 г., с кадастровым номером 38:25:010128:34 общей площадью 775 м2, расположенного по адресу: Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Капотина, д. № 20, с видом разрешённого использования – индивидуальное жилищное строительство, получило положительную оценку.

**Решение:**

Рекомендовать администрации Слюдянского городского поселения принять постановление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для строительства индивидуального жилого дома.

Председатель комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Хаюк

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. В. Коваль