



Российская Федерация
Иркутская область
Слюдянский район

СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

г. Слюдянка

от 29.01.2026 №6 V – ГД

Об отчете о выполнении мероприятий муниципальной программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования», утвержденной постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 23.12.2024г. № 906 за 2025 год

Заслушав информацию заведующего отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения А.Н. Бабученко и руководствуясь статьями 10,11,33,37 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 11 декабря 2024 года RU385181042024002,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять к сведению:

1.1. Отчет о выполнении мероприятий муниципальной программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования», утвержденную постановлением администрации Слюдянского городского поселения 23.12.2024г. № 906, в редакциях с изменениями от 30.01.2025 № 55, 03.03.2025 № 163, 28.08.2025 № 661, от 24.12.2025 № 1092 (Приложение №1).

1.2. Отчет о выполнении мероприятий муниципального проекта " Молодым семьям - доступное жилье" за 2025 год. (Приложение № 2).

1.3. Отчет о выполнении мероприятий комплекса процессных мероприятий «Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах» за 2025 год. (Приложение № 3).

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.

Глава Слюдянского городского поселения
Слюдянского муниципального района
Иркутской области
Председатель Думы Слюдянского
муниципального образования



А.В. Должиков

М.М. Кайсаров

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2025-2030 Г.Г.» ЗА 2025 ГОД

Мероприятия муниципальной программы "Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования " (далее – муниципальная программа) направлены на развитие жилищной отрасли и создание комфортных условий для проживания граждан в рамках реализации приоритетных направлений государственной жилищной политики.

Целями данной муниципальной программы являются:

цель 1: "Расселение до 2030 года 9,7 тыс. кв. м жилищного фонда, признанного непригодным для проживания";

цель 2: "Оказание к 2030 году государственной поддержки в обеспечении жильем 0,6 тыс. отдельных категорий граждан".

Комплексный характер целей и задач программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач.

Решение задач, направленных на достижение целей Программы, осуществляется в рамках следующих структурных элементов:

1. Муниципальный проект «Молодым семьям - доступное жилье»;
2. Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах».

Мероприятия муниципальной программы осуществляются, в том числе, в соответствии с государственной программой Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Общий плановый объем финансового обеспечения реализации программы в 2025 году составил 7 191 360,00 рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств областного бюджета – 2 168 351,31 рублей, федерального бюджета – 462 597,19 руб., средств ППК Фонда развития территорий – 0,0 рублей, средств местного бюджета – 4 560 411,50 рублей, фактический % выполнения составил 100 %, в том числе по подпрограммам представленным ниже в таблице №1.

Таблица №1

Наименование программы/подпрограммы	Источник финансирования программы/подпрограммы	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.
Муниципальная программа «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования»	ВСЕГО:	7 191 360,00	7 191 360,00
	За счет средств ППК Фонда развития территорий, руб.	0,0	0,0
	За счет средств федерального бюджета, руб.	462 597,19	462 597,19
	За счет средств областного бюджета, руб.	2 168 351,31	2 168 351,31
	За счет средств местного бюджета, руб.	4 560 411,50	4 560 411,50
Муниципальный проект «Молодым семьям - доступное жилье»	За счет средств федерального бюджета, руб.	462 597,19	462 597,19
	За счет средств областного бюджета, руб.	2 168 351,31	2 168 351,31
	За счет средств местного бюджета, руб.	1 260 411,50	1 260 411,50

Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах»	За счет средств ППК Фонда развития территорий, руб.	-	-
	За счет средств областного бюджета, руб.	-	-
	За счет средств местного бюджета, руб.	3 300 000,00	3 300 000,00

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ПРОЕКТА
«МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
ЗА 2025 ГОД**

В 2025 году на реализацию муниципального проекта «Молодым семьям – доступное жилье» запланированы денежные средства в сумме **3 891 360,00** рублей, в том числе:

Объем финансовых средств, предусмотренный на реализацию мероприятий проекта в 2025 году в сумме **3 891 360,00** руб., в том числе:

Средства местного бюджета – 1 260 411,50 руб.

Средства областного бюджета – 2 168 351,31 руб.

Средства федерального бюджета – 462 597,19 руб.

Размер субсидии, предоставляемой из областного и федерального бюджетов составил в 2025 году 67,61 % от общего объема бюджетных ассигнований.

Доля социальной выплаты составила 40% от расчетной стоимости жилья. Расчетная стоимость жилья рассчитана исходя из федеральной социальной нормы площади на семью, расчетной стоимости 1 квадратного метра жилого помещения по Слюдянскому муниципальному образованию равной 73 700,00 руб. Фактическая стоимость жилья согласно условиям программы может быть ниже расчетной, но не ниже размера социальной выплаты.

Основной целью подпрограммы является - решение жилищной проблемы молодых семей, возраст одного из супругов, которых не превышает 35 лет.

Особое внимание уделяется улучшению жилищных условий молодых семей и семей, имеющих трех и более детей путем консолидации бюджетных средств, средств областного и федерального бюджетов в рамках реализации подпрограммы.

На 01.01.2025 года в списках граждан, состоящих на учете в качестве малоимущих и признанных нуждающимися в предоставлении жилого помещения по договорам социального найма, по Слюдянскому муниципальному образованию значится 615 семьи, из них 24 семьи – молодые семьи, участники подпрограммы.

В рамках проекта в 2025 году реализовали полученные свидетельства 2 молодые семьи с составом 5 и 2 человека, которые использовали социальные выплаты, согласно условиям муниципальной программы, приобрели благоустроенные жилые помещения, отвечающее всем современным требованиям.

В рамках данной подпрограммы с 2010 года по 2025 год – 77 семей получили и реализовали свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома.

Основные итоговые показатели реализации Проекта отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципального проекта «Молодым семьям - доступное жилье».

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	1 260 411,50	1 260 411,50	0,0
Бюджет Иркутской области	2 168 351,31	2 168 351,31	0,0
Федеральный бюджет	462 597,19	462 597,19	0,0
ИТОГО	3 891 360,00	3 891 360,00	0,0

Приложение № 1

к отчету о выполнении мероприятий
муниципального проекта «Молодым
семьям-доступное жилье»
от 29.01.2026 №6 V – ГД

№	Ф.И.О. членов молодой семьи участницы подпрограммы	Размер общей площади жилого помещения для расчета социальной выплаты (кв. м.)	Расчетная стоимость жилого помещения (тыс. руб.)	Размер социальной выплаты (тыс. руб.)			Размер общей площади приобретенного (построенного) жилого помещения (кв.м.)	Фактическая стоимость жилого помещения приобретенного (построенного) молодой семьей (тыс. руб.)	Размер ипотечного кредита (тыс. руб.)	Размер собственных средств (тыс. руб.)
				За счет средств федерального бюджета	За счет средств областного бюджета	За счет средств местного бюджета				
			Всего							
1	Дубинец Елена Сергеевна Дубинец Вячеслав Александрович Дубинец Егор Вячеславович Дубинец Макар Вячеславович Дубинец Тимофей Вячеславович	90	6 633 000,00	315 407,17	1 478 421,35	859 371,48	139,4	6 950 000,00	4 296 800,00	0,0
2	Галактонова Екатерина Александровна Галактонова Виктория Денисовна	42	3 095 400,00	147 190,02	689 929,96	401 040,02	48,2	3 750 000,00	2 546 340,00	0,0
Итого:			3 891 360,00	462 597,19	2 168 351,31	1 260 411,50				

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОМФОРТНЫХ И БЕЗОПАСНЫХ УСЛОВИЙ ПРОЖИВАНИЯ
ГРАЖДАН В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ»
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
ЗА 2025 ГОД**

В 2025 году на реализацию комплекса процессных мероприятий «Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания граждан в многоквартирных домах» в бюджете Слюдянского муниципального образования запланированы и использованы денежные средства в сумме 3 300 000,00 рублей, в том числе:

Средства ППК Фонда развития территорий – 0,0 руб.

Средства федерального бюджета – 0,00 руб.

Средства областного бюджета – 0,0 руб.

Средства местного бюджета – 3 300 000,00 руб.

Основная цель – улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан.

Задача мероприятия – оказание государственной поддержки в обеспечении жильем граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний.

Наименование показателя	Уровен ь показа теля	Тип показателя (наследуем ый, динамическ ий, поддержива ющий, ненаследуе мый)	Единица измерен ия (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значения показателя по годам						Доку мент
				значе ние	год	2025	2026	2027	2028	2029	2030	
Цель 2 "Оказание к 2030 году государственной поддержки в обеспечении жильем 0,2 тыс. отдельных категорий граждан"												
Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний	МП	наследуем ый	Количест во семей	6	2024	1						Решение Слюдянск ого районного суда
Оказание государственной поддержки в обеспечении жильем граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний	МП	наследуем ый	Количест во семей	4	2025	1						

*по состоянию на 01.01.2026 года в списке нуждающихся в жилых помещениях по договорам социального найма, претендующих на получение жилья во внеочередном порядке, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, значится 4 семьи. В 2025 году 1 семья по решению Слюдянского районного суда обеспечена в жилом помещении, 1 семья снята с учета в связи с выездом на место жительства в другое муниципальное образование.



Российская Федерация
Иркутской области
Слюдянский район

СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

г. Слюдянка

от 29.01.2026 № 7 V – ГД

Об отчете о выполнении мероприятий муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования», утвержденной постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 23.12.2024 № 907, за 2025 год

Заслушав информацию заведующего отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения А.Н. Бабученко и руководствуясь статьями 10, 33 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005г. № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 11 декабря 2024 года RU385181042024002,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет:

1.1. О выполнении мероприятий 2024 года муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования», утвержденной постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 23.12.2024 № 907, в редакциях с изменениями от 30.01.2025 № 56, от 26.03.2025 № 225, от 28.05.2025 № 403, от 26.06.2025 № 506, 28.08.2025 № 662, от 24.12.2025 № 1091 (Приложение №1).

1.2. Отчет о выполнении мероприятий комплекса процессных мероприятий "Модернизация коммунальной инфраструктуры" (Приложение №2).

1.3. Отчет о выполнении мероприятий комплекса процессных мероприятий "Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту объектов в сфере жилищно-коммунального хозяйства" (Приложение №3).

1.4. Отчет о выполнении мероприятий комплекса процессных мероприятий "Обеспечение выполнения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов" (Приложение №4).

1.5. Отчет о выполнении мероприятий комплекса процессных мероприятий "Обеспечение проведения мероприятий по повышению энергоэффективности" (Приложение №5).