



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Слюдянское муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Слюдянского района
г. Слюдянка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.12.2024 № 877

Об утверждении производственной
программы общества с ограниченной
ответственностью «Управление коммунальными
системами» в сфере водоснабжения на 2025 год

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 "Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения", Законом Иркутской области от 06.11.2012 № 114-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения", руководствуясь ст.ст. 10, 47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу от 23 декабря 2005 года № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 13 февраля 2024 года RU385181042024001,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Управление коммунальными системами» в сфере водоснабжения на 2025 год, согласно приложению № 1.

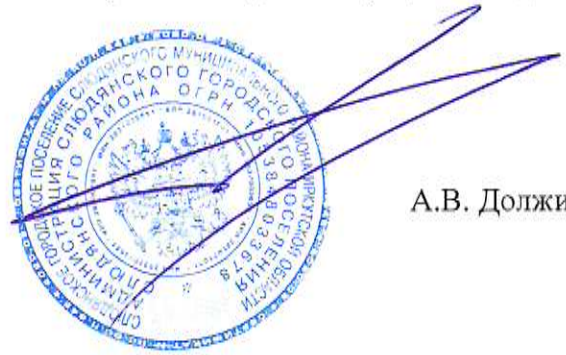
2. Признать утратившим силу постановление администрации Слюдянского городского поселения от 01 декабря 2023 года № 825 «Об утверждении производственной программы общества с ограниченной ответственностью «Управление коммунальными системами» в сфере водоснабжения на 2024-2026 гг.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Байкал-новости» или в приложении к ней, а также на официальном сайте Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.

4. Контроль за выполнением производственной программы возложить на тарифную комиссию Слюдянского муниципального образования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения.

Глава Слюдянского городского поселения
Слюдянского муниципального района
Иркутской области



А.В. Должиков

**ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРОГРАММА
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «УПРАВЛЕНИЕ
КОММУНАЛЬНЫМИ СИСТЕМАМИ» В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
НА 2025 ГОД**

Раздел 1. ПАСПОРТ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «Управление коммунальными системами», далее ООО «УКС»
Местонахождение регулируемой организации	Юридический адрес: 665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Ленина, 124 Почтовый адрес: 665904, Иркутская обл., Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Пролетарская, 42
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района
Местонахождение уполномоченного органа	665904, Иркутская область, Слюдянский район, г. Слюдянка, ул. Советская, 34
Период реализации производственной программы	2025 год

**Раздел 2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНОВЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕМОНТУ ОБЪЕКТОВ
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ,
НАПРАВЛЕННЫХ НА УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА ПИТЬЕВОЙ ВОДЫ,
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО СНИЖЕНИЮ ПОТЕРЬ ВОДЫ ПРИ
ТРАНСПОРТИРОВКЕ.**

На обслуживании предприятия находятся:

- Центральный водозабор.
- скважины 26 ед, в том числе 10 источников водоснабжения (децентрализованные скважины) не имеют разводящих сетей, 2 скважины законсервированы;
- 48 водоразборных колонок, 52 пожарных гидранта;
- протяженность сетей водоснабжения 34,601 км; физический износ сетей в среднем составляет 85 %;
- Общее количество потребителей за 2023 год по услуге водоснабжения 14 690 чел, в том числе проживающих в 371 МКД – 10 186 чел., в частном секторе 1 514 домов – 4 504 чел.
- доля населения в общем объеме водоснабжения – 82,51%.

Текущий ремонт объектов водоснабжения на 2025 год.

N	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия, дни	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, (материальные ресурсы) тыс.руб.	Наименование показателя
п/п				
1	2	3	4	5
1	Ремонт насосного оборудования водозабора «Центральный», ул.40 Лет Октября, 74	10	36,22	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
2	Ревизия и ремонт запорной арматуры водозабора «Центральный» ул.40 Лет Октября, 74	13	14,96	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
3	Исправление кювета под трубопроводами сброса остаточной воды (берегоукрепление)	11	7,96	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
4	Косметический ремонт помещения скважины ул. Солнечная 6/1	6	1,17	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
5	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. Ленина 33/1	13	0,74	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
6	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. Карьерная 20/1	10	2,35	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования

7	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. Кутелева 74/1	16	1,03	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
8	Косметический ремонт помещения скважины ул. Комсомольская 69/1	5	1,21	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
9	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. 8 марта 3	10	1,82	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
10	Косметический ремонт помещения скважины, ремонт запорной арматуры ул. Зелёная 5/1	14	2,21	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
11	Ремонт оголовков водопроводных колодцев микрорайонов Центральный, Прибрежный, Квартал, Рудо.	10	96,95	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
12	Ремонт водопроводных колонок по микрорайонам Центральный, Прибрежный, Квартал, Рудо.	10	109,25	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
13	Ревизия запорной арматуры ХВС по микрорайонам Центральный, Стройка, Квартал, Рудо.	10	14,48	соответствие оборудования требованиям выполняемых технологических процессов, недопущения нарушения техники безопасности и норм охраны труда, проверка эффективности работы и насосного оборудования
	Итого:		290,35	

Раздел 3. ПЛАНИРУЕМЫЙ ОБЪЕМ ПОДАЧИ ВОДЫ

Данный раздел разработан в соответствии с нормативно-правовыми документами: Постановление Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»; Приказ Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э "Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения" (с изменениями и дополнениями).

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановый объём	Фактический объём
			2025 год	За 2023 год
1	2	3	4	5
1	Объём выработки воды	тыс.куб.м	921,223	641.93
2	Объём пропущенной воды через очистные сооружения	тыс.куб.м	921,223	641.93
3	Объём отпуска в сеть	тыс.куб.м	921,223	641.93
4	Объём реализации товаров и услуг, в том числе по потребителям	тыс.куб.м	921,223	641.93
4.1	население	тыс.куб.м	606,7297	529.64
4.2	бюджетные организации	тыс.куб.м	42,1765	32.17
4.3	Прочие потребители	тыс.куб.м	272,3171	80.12

Раздел 4. ОБЪЕМ ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование показателя	Единица измерений	2025 год
		план
Операционные расходы:	тыс. руб.	20 177,06
Расходы на электрическую энергию и мощность	тыс. руб.	4 165,72
Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.	63,68
Водный налог	тыс. руб.	467,99
Амортизация	тыс. руб.	291,34
Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	1 258,29

Раздел 5. ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ НА 2025-2027 ГОДЫ

№	Перечень мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, (материальные ресурсы) тыс.руб.	Период выполнения работ
---	----------------------	--	-------------------------

1	Косметический ремонт помещения скважины ул. Солнечная 6/1	1,17	05.03.2025- 10.03.2025
2	Косметический ремонт помещения скважины ул. Комсомольская 69/1	1,21	11.03.2025- 15.03.2025
3	Ревизия и ремонт запорной арматуры водозабора «Центральный» ул. 40 Лет Октября, 74	14,96	16.03.2025- 28.03.2025
4	Ремонт насосного оборудования водозабора «Центральный» ул. 40 Лет Октября, 74	36,22	01.04.2025- 10.04.2025
5	Исправление кювета под трубопроводами сброса остаточной воды (берегоукрепление) ул. 40 Лет Октября, 74	7,96	11.04.2025-21.04.2025
6	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. Ленина 33/1	0,74	01.05.2025-13.05.2025
7	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. Карьерная 20/1	2,35	01.06.2025 -10.06.2025
8	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. Кутелева 74/1	1,03	11.06.2025-26.06.2025
9	Ревизия и ремонт запорной арматуры, косметический ремонт помещения скважины ул. 8 марта 3	1,82	01.07.2025-10.07.2025
10	Косметический ремонт помещения скважины, ремонт запорной арматуры ул. Зелёная 5/1	2,21	17.07.2024-30.07.2024
11	Ремонт оголовков водопроводных колодцев микрорайонов Центральный, Прибрежный, Квартал, Рудо.	109,25	01.08.2025-10.08.2025
12	Ремонт водопроводных колонок по микрорайонам Центральный, Прибрежный, Квартал, Рудо.	113,62	11.08.2025-20.08.2025
13	Ревизия запорной арматуры ХВС по микрорайонам Центральный, Прибрежный, Квартал, Рудо.	15,07	21.08.2025-30.08.2025

**Раздел 6. ПЛАНОВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА
И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ
СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Ед. изм.	Величина показателя на период регулирования 2025 годы
Показатели качества питьевой воды	доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
	доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,000
Показатель надежности и бесперебойности холодного водоснабжения	количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./к м	0,000
Показатели энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,000
	удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт *ч/ куб. м	1,000
Показатели качества обслуживания абонентов	Среднее время ожидания ответа оператора при обращении абонента (потребителя) по вопросам водоснабжения	мин ут	2
	Доля заявок на подключение, исполненная по итогам года	%	100

Расчет показателей удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоснабжения, на единицу транспортируемой воды

Наименование	Производительность, м ³ /час	Мощность, кВт	Объем затраченной электроэнергии, кВт-ч.	Общий объем воды, м ³	Уд. Расход плановый, кВт-ч./куб.м
-	М ³ /час	кВт	кВт-ч.	М ³	кВт-ч./куб.м
Скважины	1593	492	559479,15	460059,0	1,1
Водозабор «Центральный»	930	380	453865,85	461164,3	
ИТОГО план:			1 013 345	921223,3	
ИТОГО факт:			1592,133	641 930	2,48

Раздел 7. РАСЧЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЙ ПУТЕМ СОПОСТАВЛЕНИЯ ДИНАМИКИ ИЗМЕНЕНИЯ ПЛАНОВЫХ ЗНАЧЕНИЙ ПОКАЗАТЕЛЕЙ НАДЕЖНОСТИ, КАЧЕСТВА И ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И РАСХОДОВ НА РЕАЛИЗАЦИЮ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ В ТЕЧЕНИЕ СРОКА ЕЕ ДЕЙСТВИЯ

Расчет эффективности не производится, так как мероприятия производственной программы направлены на поддержание текущей деятельности предприятия.

Мероприятиями, направленными на улучшение параметра энергетической эффективности, являются мероприятия по устранению неисправностей насосного оборудования водозаборов и скважин, трубопроводов водопроводных сетей, которые приводят к увеличению расхода электроэнергии, а также увеличению трудозатрат на поддержание системы холодного водоснабжения в работоспособном состоянии, что в свою очередь снижает эффективность использования энергоресурсов при эксплуатации системы водоснабжения.

Раздел 8. ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЗА ИСТЕКШИЙ ПЕРИОД РЕГУЛИРОВАНИЯ (ЗА ИСТЕКШИЙ ГОД ДОЛГОСРОЧНОГО ПЕРИОДА РЕГУЛИРОВАНИЯ)

Регулируемая организация ООО «УКС» ежегодно, до 1 апреля, представляет в администрацию Слодянского городского поселения отчеты о выполнении производственной программы за предыдущий период.

Раздел 9. МЕРОПРИЯТИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ОБСЛУЖИВАНИЯ АБОНЕНТОВ

Мероприятия, входящие в перечень мероприятий для реализации производственной программы ООО «УКС» направлены на снижение аварий в процессе транспортировки воды в части ремонтов участков сетей водоснабжения, а также снижения аварийности оборудования, участвующего в процессе водоснабжения, что в совокупности приводит к снижению аварийности и повышению удовлетворенности потребителей предоставленными услугами.