



Российская Федерация
Иркутской области
Слюдянский район

СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

г. Слюдянка

От 26.01.2023 № 7 V – ГД

**Об отчете о выполнении мероприятий
муниципальной программы «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального образования
на 2019-2025 г.г.» за 2022 год**

Заслушав информацию заведующего отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения А.Н. Бабученко и руководствуясь статьями 10, 33 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005г. № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 06 декабря 2021 года № RU385181042020002,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет:

1.1. О выполнении мероприятий 2022 года муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования на 2019-2025 г.г.», утвержденной постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289 с учетом последующих и последних изменений от 24.12.2020 года № 769, от 28.01.2021 года № 26, от 11.03.2021 года № 98, от 23.04.2021 № 238, от 29.04.2021 № 264, от 17.05.2021 № 290, от 15.06.2021 № 351, от 30.08.2021 № 524, от 12.11.2021 года № 712, от 27.12.2021 № 871, от 26.01.2022 № 62, от 15.04.2022 № 316, от 26.05.2022 № 449, от 22.07.2022 № 560, от 25.08.2022 № 633, от 27.10.2022 № 752, 22.12.2022 № 925 (Приложение №1).

1.2. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы (Приложение №2).

1.3. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2025 годы (Приложение №3).

1.4. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Чистая вода» на 2019-2025 годы (Приложение №4).

1.5. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы (Приложение №5).

1.6. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2025 годы (Приложение №6).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.

Глава Слюдянского
муниципального образования

Председатель Думы Слюдянского
муниципального образования



В.Н. Сендзяк

М.М. Кайсаров

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019-2025 ГОДЫ»
ЗА 2022 ГОД**

Целью муниципальной программы определено повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.

Достижение цели муниципальной программы предполагается на основе решения следующих задач:

- 1) Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищной политики, энергетики Слюдянского муниципального образования;
- 2) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом;
- 3) Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов);
- 4) Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе Слюдянского муниципального образования;
- 5) Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности;
- 6) Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Слюдянского муниципального образования;
- 7) Обеспечение организации своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Комплексный характер целей и задач программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

В состав муниципальной программы входят следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы;

Подпрограмма 2 «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2025 годы;

Подпрограмма 3 «Чистая вода» на 2019-2025 годы;

Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы;

Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2025 годы;

Подпрограмма 6 «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы - финансирование в 2022 году не осуществлялось.

Подпрограмма 7 «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования» - финансирование в 2022 году не осуществлялось.

Общий плановый объем финансового обеспечения реализации программы в 2022 году составил **38 898 798,39** рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств областного бюджета **35 170 200,00** руб., федерального бюджета 0,0 руб., средств местного бюджета – **3 728 598,39** рублей, фактический % выполнения составил 42,0 %, в том числе по подпрограммам:

Наименование программы/ подпрограммы	Источник финансирования программы/ подпрограммы	Запланированный объем финанси- рования, руб.	Фактический объем финанси- рования, руб.
Муниципальная программа «Развитие жилищно- коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы	ВСЕГО:	38 898 798,39	16 354 074,31
	За счет средств местного бюджета, руб.	3 728 598,39	3 522 500,32
	За счет средств областного бюджета, руб.	35 170 200,00	12 831 573,99
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	1 617 406,50	1 617 406,51
	За счет средств областного бюджета, руб.	12 780 000,0	12 722 973,99
Подпрограмма «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)»	За счет средств областного бюджета, руб.	108 600,0	108 600,0
Подпрограмма «Чистая вода»	За счет средств местного бюджета, руб.	1 188 081,45	1 188 081,45
	За счет средств областного бюджета, руб.	22 281 600,00	0,0
Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	457 145,65	251 047,57
Подпрограмма «Капитальный ремонт многоквартирных домов»	За счет средств местного бюджета, руб.	465 964,79	465 964,79
Подпрограмма «Информирование населения Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	0	0
Подпрограмма «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	0	0

В рамках программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы в 2022 году запланированные программные мероприятия выполнены в соответствии с заключенными муниципальными контрактами.

Неисполнение муниципальной программы в сумме 22 544 724,08 руб., в том числе за счет средств областного бюджета в сумме 22 281 600,0 руб., за счет средств местного бюджета Слюдянского муниципального образования в сумме 263 124,08 руб., обусловлено по следующим причинам;

1) Неиспользованные средства по подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы в 2022 году в сумме 57 026,0 рублей за счет средств областного бюджета – экономия по результатам электронного аукциона, остатки неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, в виду отсутствия необходимости в их использовании.

2) Неиспользованные средства по подпрограмме «Чистая вода» на 2019-2025 годы в 2022 году в сумме 22 281 600,00 рублей за счет средств областного бюджета – не исполненные обязательства подрядчика ОАО «ПИИ Костромапроект» по контракту на разработку проектной документации по объекту «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании».

В настоящее время проектная документация по объекту «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании», проходит проверку государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, достоверности определения сметной стоимости, проверку государственной экологической экспертизы проектной документации.

3) Неиспользованные средства по подпрограмме «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы в 2022 году в сумме 206 098,08 руб. обусловлены не предоставлением счета ОГУЭП «Облкоммунэнерго» на оказание услуг по технологическому присоединению к электрическим сетям объекта капитального строительства ВРУ насосной по улице Ленина г.Слюдянка, а также на оказание услуг по разработке рабочей документации для выполнения спецификации и инженерных изысканий по объекту ВРУ котельная «Рудо» г.Слюдянка

Заведующий отделом коммунальной инфраструктуры
и стратегического развития администрации
Слюдянского городского поселения

А.Н. Бабученко

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» ЗА 2022 ГОД**

В 2022 году на реализацию муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» запланированы денежные средства в сумме 14 397 406,51 рублей, в том числе за счет средств местного бюджета 1 617 406,51 руб., за счет средств областного бюджета 12 780 000,0 руб.

Основной целью подпрограммы является - модернизация теплоисточников для повышения качества теплоснабжения и снижение тарифа, за счет сокращения издержек на производство тепловой энергии.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Реализация комплексных мероприятий, направленных на подготовку объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону, развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования.
2. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.
3. Обеспечение выполнения предписаний «Ростехнадзора».

Основные мероприятия подпрограммы – капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования для котельных, материалов и оборудования для капитального ремонта инженерных сетей г.Слюдянка и скважин; первоочередные мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, разработка, актуализация схем тепло-, водоснабжения, водоотведения, экспертное исследование проектной документации.

Для организации теплоснабжения Слюдянского муниципального образования в 2022 году были выполнены мероприятия по ремонту отдельных участков инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	1 617 406,51	1 617 406,51	0,0
Бюджет Иркутской области	12 780 000,0	12 722 973,99	57 026,0
ИТОГО	14 397 406,51	14 340 380,50	57 026,0

Основные итоговые показатели реализации Подпрограммы отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2022 год.

Приложение №1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования»

ОСНОВНЫЕ ИТОГОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» за 2022 год

№ п/п	Наименование объектов, мероприятий	Всего, руб.	За счет средств местного бюджета	За счет средств субсидий из областного бюджета	Анализ эффективности проведенных мероприятий, экономический эффект
МЕРОПРИЯТИЕ: Капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, трубопроводов для замены инженерных сетей					
1	Ремонт участков инженерных сетей холодного водоснабжения, теплоснабжения по адресу: г.Слюдянка, пер. Красногвардейский №1.№3	353 168,19	353 168,19	0,0	Сокращение износа инженерных сетей, решение проблемных вопросов в системе тепло-водоснабжения в многоквартирных домах.
МЕРОПРИЯТИЕ: Разработка, актуализация схем тепло-, водоснабжения, водоотведения, экспертное исследование проектной документации:					
2	Экспертное исследование проектной документации	306 595,11	306 595,11	0,00	Получение положительного заключения ГАУИО «Ирэкспертиза» достоверности определения сметной стоимости работ по линейным объектам теплоснабжения по улице Перевальская, улице Бабушкина.
МЕРОПРИЯТИЕ: Первоочередные мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности на 2022 год					
3	Капитальный ремонт участка тепловых сетей от Теплового пункта котельной «Перевал» г. Слюдянка до водоотводного коллектора L-257 м.п.	10 926 701,50	764 869,11	10 161 832,39	Сокращение износа инженерных сетей, решение проблемных вопросов в системе теплоснабжения.
4	Замена обмуровки котла КЕ-6,5-14С №3 на котельной "Перевал"	2 753 915,70	192 774,10	2 561 141,60	Защита предметов окружающей среды и работников от воздействия высоких температур. Для защиты помещения от дыма и газов, помогает снизить потерю тепла и сэкономить топливо.
ИТОГО:		14 340 380,50	1 617 406,51	12 722 973,99	

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ СБАЛАНСИРОВАННОЙ И СТАБИЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ)»
ЗА 2022 ГОД**

Деятельность существующей системы тарифного (ценового) регулирования направлена на соблюдение сбалансированности интересов производителей и потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, согласованности планов и программ (инвестиционных, производственных) организаций, производящих товары (выполняющих работы, оказывающих услуги).

Основу тарифного (ценового) регулирования на местном уровне составляет Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановление Правительства Иркутской области от 28 ноября 2008 г. № 103-пп «Об утверждении положения о государственном регулировании тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта), автомобильным транспортом по внутриобластным и межобластным (межреспубликанским в пределах Российской Федерации) маршрутам», Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 145-ОЗ «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Иркутской области», Закона Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с указанными нормативными правовыми актами администрация Слюдянского городского поселения осуществляет регулирование:

- тарифов (цен) на товары и услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения,
- тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам.

Приоритетной задачей тарифной политики в настоящее время и в среднесрочной перспективе является ограничение темпов роста тарифов (цен) при сохранении существующих надежности и качества снабжения потребителей товарами и услугами.

Цели и задачи подпрограммы «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019 - 2024 годы (далее - подпрограмма) вытекают из положений, содержащихся в Указах Президента Российской Федерации от 21 августа 2012 года № 1199 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации" и от 13 мая 2010 года № 579 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности".

В соответствии с вышеуказанными документами сформированы стратегические цели подпрограммы:

обеспечение сбалансированности и долгосрочной стабильности регулируемых рынков товаров (работ, услуг) путем установления экономически обоснованных тарифов (цен) в рамках законодательства;

проведение необходимых контрольных мероприятий;

обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

В соответствии с основными стратегическими целями определены следующие тактические задачи подпрограммы:

1. Осуществление государственного регулирования тарифов (цен) на территории Слюдянского муниципального образования в соответствии с законодательством.

Данная задача отражает необходимость обеспечения качества и обоснованности принимаемых решений по определению (установлению) тарифов (цен) в сферах деятельности субъектов естественных монополий, организаций жилищно-коммунального комплекса и иных объектов тарифного (ценового) регулирования.

2. Осуществление государственного контроля за соблюдением тарифов (цен) в регулируемых сферах.

На основании Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" одной из задач администрации Слюдянского городского является государственный контроль, направленный на защиту законных экономических интересов физических и юридических лиц, общества и государства от административных правонарушений.

3. Обеспечение открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Тарифная (ценовая) политика основывается на принципе доступности информации для потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, и на принципе свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию.

Реализация принципа свободного доступа потребителей к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию, предполагает обеспечение доступности для населения сведений о составе товаров (работ, услуг) и их стоимости в порядке, установленном законодательством.

Принцип свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, осуществляющих услуги по водоснабжению и водоотведению, обязывает указанные организации обеспечить свободный доступ к информации об их регулируемой деятельности (о регулируемых товарах (работах, услугах)) в соответствии со стандартами раскрытия информации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, путем ее размещения в средствах массовой информации, в том числе электронных, и предоставления на основании письменных запросов потребителей регулируемых товаров (работ, услуг).

Таким образом, в рамках подпрограммы должна быть решена задача по обеспечению открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Результатом этого должно стать образование насыщенного информационного пространства, максимально заполняющего информационные пробелы в проблемных областях.

Особенностью тарифной (ценовой) политики, проводимой в администрации Слюдянского городского поселения, является то, что все функции, находятся в прямой зависимости от законодательства Российской Федерации и предельных уровней тарифов (цен), устанавливаемых ФСТ России. Отступление от данных норм, равно как и не установление тарифов (цен), невозможно. В связи с этим как отдельная цель подпрограммы и соответствующие ей задача и мероприятие выделено обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

Таким образом, в рамках подпрограммы задача по обеспечению открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета Иркутской области на осуществление отдельных областных государственных полномочий по регулированию тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, в сфере водоснабжения, водоотведения в общем объеме финансирования в 2022 году в сумме 108 600,00 рублей.

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ЧИСТАЯ ВОДА» ЗА 2022 ГОД**

Подпрограмма содержит комплекс задач по созданию условий для достижения цели подпрограммы, а именно: обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание условий для развития механизмов государственно-частного партнерства;
2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели подпрограммы и направлены на стимулирование притока долгосрочных внебюджетных инвестиций в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Основное мероприятие подпрограммы – развитие и модернизация объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей, разработка проектной документации по объекту «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании».

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	1 188 081,45	1 188 081,45	0,0
Бюджет Иркутской области	22 281 600,00	0,0	22 281 600,00
ИТОГО	23 469 681,45	1 188 081,45	22 281 600,00

Основные итоговые показатели реализации Подпрограммы отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы "Чистая вода" на 2022 год. (Приложение № 1).

**ОСНОВНЫЕ ИТОГОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
«ЧИСТАЯ ВОДА» за 2022 год**

№ п/п	Наименование объектов, мероприятий	Всего, руб.	За счет средств местного бюджета	За счет средств субсидий из областного бюджета	Анализ эффективности проведенных мероприятий, экономический эффект
	МЕРОПРИЯТИЕ: Капитальный ремонт, устройство объектов водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей				
1	Приобретение материалов для ремонта аварийных участков инженерных сетей водоотведения: - Труба КОРСИС DN/OD 160 SN 8 PR-2 в количестве 60м; - Труба КОРСИС DN/OD 200 SN 8 PR-2 в количестве 120м; - Муфта КОРСИС 0160мм в количестве 4шт; - Муфта КОРСИС 0200мм в количестве 9шт; - Уплотнительное кольцо КОРСИС ТИП3 0160мм ГПП в количестве 8шт; - Уплотнительное кольцо КОРСИС ТИП1 DN/OD 0200мм WT в количестве 18 шт.	188 160,00	188 160,00	0,00	Сокращение износа инженерных сетей, решение проблемных вопросов в системе водоотведения в многоквартирных домах.
2	Приобретение насосного оборудования: 2.1 Насос для откачки иловых карт центральных КОС г.Слюдянка (80WQ48-38-11-АС), 11 кВт 2.2. Насос ЦНСГ 60-198 (без двигателя, без рамы) на котельную "Центральная" г. Слюдянка.	394 545,45	394 545,45	0,00	Очистка системы канализации от загрязнений, отходов. Организация подачи питательной воды в паровые котлы
3	Поставка установок дозирования ЕКНТЕХ-100-8.1-015.М.С, реагента ОПТИОН-590-2 на теплоисточники г.Слюдянка: Котельная "Ростелеком" г. Слюдянка, ул. Первомайская, 16А.	605 376,00	605 376,00	0,00	Организован водно-химический режим на котельных с целью обеспечения надежной работы тепловых энергоустановок, трубопроводов и другого оборудования без повреждения и

котельная «Собственная база» г. Слюдянка, ул. Пролетарская, 42 Котельная «Резерв» г. Слюдянка, ул. Менделеева, 21А Электрокотельная п. Сухой Ручей, Линейная 15/1						снижения экономичности, вызванных коррозией металла (химподготовка подпиточной воды, деаэрация);
МЕРОПРИЯТИЕ: Разработка проектной сметной документации						
1	Разработка проектной документации "Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании"	22 281 600,00	0,0	22 281 600,00		В целях строительства новых канализационных очистных сооружений, и доведения показателей степени очистки до нормативных.
ИТОГО:		23 469 681,45	1 188 081,45	22 281 600,00		

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ НА
ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» ЗА 2022 ГОД**

Основной целью данной подпрограммы является реализация механизма энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства и административных зданий Слюдянского муниципального образования, переход на рациональный отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии), реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.

Основными задачами подпрограммы являются:

1. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.
2. Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.
3. Организация учета потребления энергоресурсов, а также контроля за их потреблением в многоквартирных домах, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования.

Основное мероприятие подпрограммы "Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования".

Мероприятие - техническое присоединение к инженерным сетям электроснабжения, интернет, телефонизации, радиофикации.

Основные мероприятия по реализации подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования" на 2022 год отражены в таблице №1.

Таблица №1.

№	Наименование мероприятий	Плановый объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.
"Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования"			
1	Оказание услуг по технологическому присоединению к электрическим сетям электроснабжения объектов капитального строительства:	339 145,65	240 368,57
1.1	котельная «Собственная база», г.Слюдянка, ул.Пролетарская, 42, оснащена вторым независимым источником электропитания, и выполненных мероприятий по технологическому присоединению котельной к электрическим сетям по 2 категории электроснабжения;	128 191,57	128 191,57
1.2	котельная «Рудо», г.Слюдянка, ул.Слюдяная, 4А, частичная оплата за оказание услуг по технологическому присоединению котельной к электрическим сетям по 2 категории электроснабжения;	280 440,00	112 176,00

1.3	Насосная, г.Слюдянка, ул. Ленина, строение 153/1 оказание услуг по технологическому присоединению к электрическим сетям	48 514,08	0,0
2	Оказание услуг по выдаче технических условий на подключение к сети интернет, телефонизации, радиофикации проектируемого объекта «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянского муниципальном образовании»	10 680,00	10 680,00
3	Оказание услуг по разработке рабочей документации для выполнения спецификации им инженерных изысканий по объекту ВРУ котельная «Рудо» г.Слюдянка	118 000,0	0,0
Итого:		457 145,65	251 047,57

Фактический объем финансирования подпрограммы в 2022 году за счет средств местного бюджета составил **251 047,57 руб.**

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	457 145,65	251 047,57	206 098,08
ИТОГО	457 145,65	251 047,57	206 098,08

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» ЗА 2022 ГОД

В соответствии с действующим жилищным законодательством обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возложена на собственников жилых и нежилых помещений в таком доме. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилого фонда. Высокая степень износа жилищного фонда не позволяет создать благоприятные и безопасные условия проживания граждан.

Для решения задачи своевременного проведения капитального ремонта общего имущества собственников многоквартирных домов Жилищный кодекс Российской Федерации предусматривает создание эффективной системы планового проведения капитального ремонта.

Целями Программы являются:

1. Планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области;
2. Контроль своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.

Для достижения указанных целей планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:

1. Проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Слюдянского муниципального образования (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы приняты решения о сносе или реконструкции.

2. Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Слюдянского муниципального образования.

3. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, обеспечение сохранности многоквартирного жилищного фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования.

Всего на территории Слюдянского муниципального образования расположено 299 многоквартирных домов, в том числе 261 многоквартирный дом включен в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2043 годы.

В рамках данной программы за период с 2015 по 2022 годы было отремонтировано 25 многоквартирных домов, общей площадью 27,2 тыс.кв.м., что составляет 6,1 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования. Общая площадь жилищного фонда Слюдянского муниципального образования по данным статистической отчетности по форме 1 жилфонд по состоянию на 01.01.2022 год составляет 448,52 тыс.кв.м.

В 2015 году отремонтировано 2 многоквартирных дома (ул.Гранитная, 9, ул.Железнодорожная, 3А) общей площадью 7,1 тыс.кв.м

В 2016 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Советская, 33) общей площадью 0,87 тыс.кв.м,

В 2017 году отремонтирован 1 многоквартирный дом (ул.Ленина, 111) – ремонт системы теплоснабжения, фасада, крыши, общей площадью 2,61 тыс.кв.м.

В 2018 году продолжены работы по завершению капитального ремонта многоквартирного дома №111 по ул.Ленина - ремонт системы электроснабжения.

В 2019 году отремонтировано 9 многоквартирных домов (Амбулаторная д. 1, Амбулаторная д. 10, Ленина д. 2, Пионерский д. 3, Фрунзе д. 18, Фрунзе д. 2, Фрунзе д. 4, Фрунзе д. 6, Ленина д. 115) общей площадью 8,79 тыс.кв.м.

В 2020 году отремонтирован 1 многоквартирный дом № 113 по ул.Ленина (ремонт системы холодного водоснабжения, электроснабжения, ремонт подвала), общей площадью 1,1 тыс.кв.м.,

В 2021 году было отремонтировано 7 многоквартирных домов (ул. Амбулаторная, д. 4 (ремонт систем водоотведения, крыши); ул. Бабушкина, д. 1 (ремонт крыши); ул. Гранитная, д. 3 (ремонт крыши); Горняцкая, д. 9, 11 (ремонт крыши); ул.Железнодорожная, 19 (ремонт крыши); ул.Фрунзе, 6 (ремонт крыши), общей площадью 4,3 тыс.кв.м.

В 2022 году было отремонтировано 4 многоквартирных дома: г.Слюдянка, ул.Ленина, 115 (ремонт системы теплоснабжения), г.Слюдянка, ул.Школьная, 2 (ремонт крыши), г.Слюдянка, ул.Школьная, 14 (ремонт подвала), г.Слюдянка, ул.Школьная, 1 (ремонт отмостки). г.Слюдянка, ул.Школьная, 10, ул.Героя Ивана Тонконог, 31 (ОКН – объект культурного наследия) капитальный ремонт перенесли на поздние сроки по инициативе жителей, общей площадью 2,4 тыс.кв.м.

В целях реализации подпрограммы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с учетом необходимости их оказания и (или) выполнения одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, определяемой по результатам мониторинга технического состояния многоквартирных домов, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области и администрация Слюдянского городского поселения утверждают краткосрочные планы реализации подпрограммы в порядке, установленном статьей 8 Закона Иркутской области № 167-ОЗ. С целью создания устойчивых механизмов финансирования расходов, которые связаны с проведением капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, в состав платы собственников за жилое помещение и коммунальные услуги включается обязательный ежемесячный взнос на капитальный ремонт.

Средства взносов собственников, в том числе муниципальных образований, как собственников муниципальных квартир, каждого многоквартирного дома аккумулируются и образуют фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

Региональный оператор обеспечивает проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в объеме и в сроки, которые предусмотрены Региональной Программой, и финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, за счет средств, полученных за счет средств собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, только если указанные многоквартирные дома расположены на территории того же муниципального образования Иркутской области.

Общий плановый объем финансирования подпрограммы в 2022 году за счет средств местного бюджета составил 465 964,79 руб. – оплата взносов за муниципальные жилые помещения в количестве 291 квартир, на проведение капитального ремонта в многоквартирных жилых домах Слюдянского муниципального образования. Требования ЖК РФ, Закона Иркутской области от 27.12.2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» учтены.

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	465 964,79	465 964,79	0,0
ИТОГО	465 964,79	465 964,79	0,0

Основные итоговые показатели реализации Подпрограммы отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» за 2022 год (Приложение № 1).

Приложение №1 к отчету о выполнении мероприятий
муниципальной подпрограммы
«Капитальный ремонт многоквартирных домов»

Перечень многоквартирных домов, на территории Слюдянского муниципального образования,
в которых проведен капитальный ремонт в 2022 году

№ п/п	Адрес МКД	Общая площадь дома	Перечень работ	Стоимость проведения работ, руб.	Источники финансирования
1	г. Слюдянка, ул. Ленина, 115	1231,8	Ремонт инженерных систем теплоснабжения	1 241 287,20	Средства регионального оператора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Иркутской области, формируемые за счет взносов собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Слюдянский район" , иные источники финансирования
			Оказание услуг по проведению строительного контроля	20 027,55	
2	г. Слюдянка, ул. Школьная, д. 1	489,0	Ремонт подвальных помещений (отмостка)	469 489,20	
			Оказание услуг по проведению строительного контроля	0,0	
3	г. Слюдянка, ул. Школьная, д. 2	363,5	Ремонт крыши	827 625,60	
			Оказание услуг по проведению строительного контроля	12 110,12	
4	г. Слюдянка, ул. Школьная, д. 14	374,7	Ремонт подвала	138 626,45	
			Оказание услуг по проведению строительного контроля	1 893,99	
5	г. Слюдянка, ул. Школьная, д. 10		Ремонт ХВС	Собственники отказались от ремонта, перенесли на более поздний срок	
			Ремонт водоотведения		
			Оказание услуг по проведению строительного контроля		
6	г.Слюдянка, ул.Героя Ивана Тонконог, 31		Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт общего имущества		
		2459,0	ИТОГО:	2 711 060,11	