



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Слюдянское муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Слюдянского района
г. Слюдянка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.03.2023г. № 124

Об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г.Слюдянка, пер. Пакгаузный, д. 4Б.

В целях проведения администрацией Слюдянского городского поселения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 №75, Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», приказом Минстроя России от 06.04.2018 N 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», руководствуясь Уставом Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года за №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 17 января 2023 года RU385181042023001,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме, находящемся по адресу: г. Слюдянка, пер. Пакгаузный, д. 4Б. на срок не менее одного года (Приложение 1)

2. Признать утратившим силу постановление администрации Слюдянского городского поселения № 209 от 26.03.2020 г. «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения (включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом), за содержание и текущий ремонт общего имущества для многоквартирных жилых домов № 4А, 4Б по переулку Пакгаузный, г. Слюдянка».

3. Опубликовать настоящее постановление в приложении к газете «Байкал Новости», а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения Слюдянского района в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить заместителя главы Слюдянского городского поселения Хаюка О. В.

Глава Слюдянского
муниципального образования



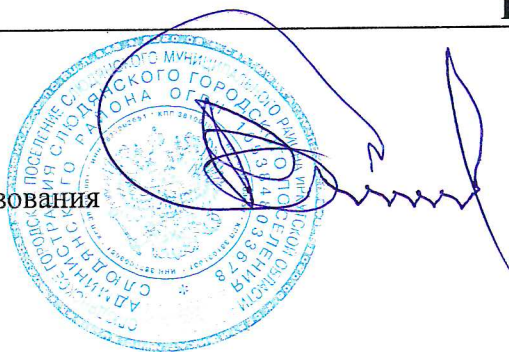
В. Н. Сендзяк

Приложение
к постановлению администрации
Слюдянского городского
поселения
от 13.03.2023г. № 127

Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном жилом доме, находящимся по адресу: г. Слюдянка, пер. Пакгаузный, д. 4Б

№ п/п	Виды услуг	Ед.изм.	Стоимость услуг руб/ед. изм. (без НДС)
1.	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	Руб/м2	3,85
2.	Содержание, аварийное обслуживание и текущий ремонт внутридомовых электрических сетей (места общего пользования)	Руб/м2	0,82
3.	Содержание, аварийное обслуживание и текущий ремонт внутридомовых инженерных сетей (места общего пользования)	Руб/м2	6,73
4.	Ремонт мест общего пользования	Руб/м2	4,90
5.	Уборка придомовой территории	Руб/м2	4,72
6.	Уборка лестничных клеток	Руб/м2	1,46
	ИТОГО:		22,48

Глава Слюдянского
муниципального образования



В.Н. Сендзяк