Российская Федерация
Иркутская область
Слюдянский муниципальный район

СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ГОРОДСКАЯ ДУМА
РЕШЕНИЕ

г. Слюдянка

от _28.05.2026 г._ № _54_ V-ГД

Об утверждении Положения об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Слюдянского муниципального образования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Слюдянского муниципального образования

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Законом Иркутской области от 4 мая 2022 года № 27-ОЗ «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области», руководствуясь статьями 33, 37 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 23 января 2026 года №RU385181042026001

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Слюдянского муниципального образования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Слюдянского муниципального образования (прилагается).
2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.gorod-sludyanka.ru.

Глава Слюдянского
городского поселения А.В. Должиков

Председатель Думы Слюдянского
муниципального образования М.М. Кайсаров

Приложение № 1
к решению Думы Слюдянского
муниципального образования
от 28.05.2026 г. № 54 V-ГД

ПОЛОЖЕНИЕ
ОБ ОТДЕЛЬНЫХ ВОПРОСАХ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ЗЕМЛЯХ ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, НАХОДЯЩИХСЯ В СОБСТВЕННОСТИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, А ТАКЖЕ НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА, НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Положение об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Слюдянского муниципального образования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Слюдянского муниципального образования, (далее - Положение) разработано в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон № 381-ФЗ), Законом Иркутской области от 4 мая 2022 года № 27-ОЗ «Об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на территории Иркутской области» (далее – Закон № 27-ФЗ), и регулирует отдельные вопросы предоставления права на размещение нестационарного торгового объекта путем заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта.

1.2. Настоящее Положение применяется при размещении нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Слюдянского муниципального образования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Слюдянского муниципального образования (далее - земельный участок).

1.3. Размещение нестационарных торговых объектов осуществляется на основании схемы размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией муниципального образования Слюдянский район (далее - схема размещения), с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов.

1.4. Основанием для размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке в месте, определенном схемой размещения, является договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - договор на размещение), согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

1.5. За размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение взимается плата.

1.6. Размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного по результатам торгов, определяется по итогам торгов.

Начальная цена ежегодной платы за право на размещение нестационарного торгового объекта для проведения торгов определяется независимым оценщиком по результатам рыночной оценки, проведенной не более чем за 6 месяцев до проведения торгов в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Закон №135-ФЗ от 29.07.1998г.).

1.7. Размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, заключенного без проведения торгов, определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с Законом № 135-ФЗ от 29.07.1998г.

1.8. Уполномоченным органом на заключение договора на размещение, а также на проведение соответствующих процедур определить администрацию Слюдянского городского поселения.

1.9. Внесение платы за размещение нестационарного торгового объекта осуществляется ежеквартально не позднее 10 числа второго месяца каждого квартала.

1.10. В случае заключения договора на размещение после 10 числа второго месяца квартала плата за размещение нестационарного торгового объекта в указанном квартале вносится не позднее 10 числа второго месяца следующего квартала.

1.11. В случае, если срок договора на размещение заканчивается до 10 числа второго месяца квартала, плата за размещение нестационарного торгового объекта в указанном квартале вносится не позднее последнего дня срока действия договора на размещение.

1.12. Плата за размещение нестационарного торгового объекта вносится путем перечисления денежных средств в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

1.13. Договор на размещение заключается сроком на семь лет.

1.14. Не допускается уступка хозяйствующим субъектом прав по договору на размещение третьим лицам.

Глава 2. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

2.1. Заключение договора на размещение осуществляется по результатам торгов, проводимых в форме аукциона.

2.2. Решение о проведении аукциона в целях заключения договора на размещение принимается администрацией Слюдянского городского поселения.

2.3. Организатором аукциона на право заключения договора на размещение выступает администрация Слюдянского городского поселения (далее - организатор аукциона, уполномоченный орган).

2.4. Организатор аукциона устанавливает время, место и порядок проведения аукциона, сроки подачи заявок на участие в аукционе, порядок внесения и возврата задатка, величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»).

2.5. «Шаг аукциона» устанавливается в пределах трех процентов начальной цены предмета аукциона.

2.6. Сумма задатка определяется организатором аукциона в размере двадцати процентов от начальной цены предмета аукциона.

2.7. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора на размещение устанавливается в соответствии с пунктом 1.6 настоящего Положения.

2.8. Аукцион на право заключения договора на размещение является открытым по составу участников и форме подачи предложения о цене договора.

2.9. Извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу https://torgi.gov.ru/new (далее - официальный сайт РФ), на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.gorod-sludyanka.ru (далее - официальный сайт администрации), не менее чем за 30 календарных дней до дня проведения аукциона.

Указанное извещение доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

2.10. Извещение о проведении аукциона должно содержать сведения:

1) об организаторе аукциона: о его наименовании, местонахождении, контактные телефоны;

2) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;

3) о предмете аукциона (лоты);

4) о начальной цене предмета аукциона;

5) о величине повышения начальной цены лота («шаг аукциона»);

6) о форме заявки на участие в аукционе (порядок ее оформления, об адресе места ее приема, о дате и времени начала и окончания приема заявок и перечень документов,

представляемых заявителями для участия в аукционе), (Приложение № 2 к настоящему Положению);

7) о размере задатка, порядке его внесения участниками аукциона и возврата им задатка, банковских реквизитах счета для перечисления задатка;

8) о сроке, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона;

9) о сроке действия договора на размещение;

10) о сроке заключения договора на размещение;

11) о требованиях, предъявляемых к участникам аукциона.

К извещению о проведении аукциона прилагается проект договора на размещение.

2.11. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший максимальный размер ежегодной платы за право на размещение нестационарного торгового объекта.

2.12. Аукцион признается несостоявшимся:

- на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе, при отсутствии заявок по лоту;

- если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя (единственный участник);

- если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона;

- если после троекратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2.13. Для участия в аукционе заинтересованные коммерческие организации, некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, приносящую им доход, индивидуальные предприниматели, иные физические лица, не зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, но осуществляющие профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации (далее - физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, заявители), представляют в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, следующие документы:

1) заявку на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, согласно Приложению № 2 к настоящему Положению;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для физических лиц);

3) копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности);

5) в случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью (для юридических лиц) и подписанную руководителем или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

6) документ, подтверждающий перечисление задатка в установленном размере, с отметкой банка либо заверенный электронной цифровой подписью;

7) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

8) характеристику нестационарного торгового объекта (указать тип, специализацию нестационарного торгового объекта, площадь, материал конструкции) предполагаемого для

размещения на земельном участке (документ необходим для заключения договора на размещение);

9) ситуационную схему размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке (документ необходим для заключения договора на размещение).

Документы, представляются в копиях с предъявлением оригиналов или в оригиналах, по описи документов.

По желанию заявители могут представить выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей - индивидуальных предпринимателей), выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей - юридических лиц), полученную не ранее чем за шесть месяцев до даты подачи документов для участия в аукционе.

Организатор аукциона не вправе требовать представление иных документов, за исключением документов, указанных в настоящем пункте.

2.14. Организатор аукциона регистрирует заявку на участие в аукционе в день поступления.

2.15. В течение двух календарных дней со дня регистрации заявки организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

2.16. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

2.17. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

В случае установления организатором аукциона факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

2.18. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

2.19. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем после дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном пунктом 2.29. настоящего Положения.

2.20. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов, указанных в пункте 2.13 настоящего Положения, или представление недостоверных сведений (наличие в содержании документов информации, не соответствующей действительности);

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе;

4) наличие возбужденного производства по делу о несостоятельности (банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве);

5) наличие решения о ликвидации юридического лица - заявителя или о прекращении физическим лицом - заявителем деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;

6) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

2.21. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и

признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем, о признании аукциона несостоявшимся. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается членами комиссии.

Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона со дня подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее, чем в течение одного рабочего дня со дня их рассмотрения и размещается на официальный сайт РФ не позднее, чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола.

2.22. Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет на адрес электронной почты либо вручает под подпись уведомление о принятых в отношении них решениях, не позднее одного рабочего дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.23. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

2.24. В случае, если аукцион признан несостоявшимся согласно пункту 2.12. настоящего Положения, и только один заявитель признан участником аукциона (единственный участник), уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю два экземпляра подписанного проекта договора на размещение. Договор заключается по начальной цене предмета аукциона. Размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

2.25. Результаты аукциона оформляются протоколом в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона подписывается членами комиссии, составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона под подпись, второй остается у организатора аукциона.

2.26. В протоколе о результатах аукциона указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона;

3) сведения об участниках аукциона: наименование юридического лица; фамилия, имя и (при наличии) отчество физического лица; фамилия, имя и (при наличии) отчество, реквизиты индивидуального предпринимателя;

4) о начальной цене предмета аукциона, сведения о последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона (размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта);

5) победитель аукциона: наименование юридического лица; фамилия, имя и (при наличии) отчество физического лица; фамилия, имя и (при наличии) отчество, реквизиты индивидуального предпринимателя;

6) наименование юридического лица или фамилия; имя и (при наличии) отчество физического лица; фамилия, имя и (при наличии) отчество, реквизиты индивидуального предпринимателя сделавшего предпоследнее предложение о цене предмета аукциона (размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта).

2.27. Протокол о результатах аукциона размещается организатором аукциона на официальном сайте РФ в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

2.28. По результатам проведения аукциона на право заключения договора на размещение уполномоченный орган в течение десяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона обязан направить победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе участнику два экземпляра подписанного проекта договора на размещение для рассмотрения и подписания. Размер платы за размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение определяется в размере, предложенном победителем аукциона (или единственным принявшем участие в аукционе участником).

2.29. Организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Глава 3. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ НА НОВЫЙ СРОК

3.1. Физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, с которыми заключен договор на размещение, имеют право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов при наличии в совокупности следующих условий:

1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов в соответствии с настоящей статьей предоставляется хозяйствующему субъекту, подавшему в уполномоченный орган заявление о заключении договора на размещение на новый срок не позднее чем за тридцать календарных дней до окончания действия договора на размещение;

3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора на размещение фактов нарушений на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекших привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;

4) отсутствие задолженности на день подачи заявления о заключении договора на размещение по действующему договору на размещение.

3.2. Размер платы по договору на размещение, заключаемому в соответствии с пунктом 3.1. настоящего Положения, определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с Закон № 135-ФЗ от 29.07.1998 г.

Внесение платы по договору на размещение осуществляется в порядке, установленном пунктами 1.13.-1.15. настоящего Положения.

3.3. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с пунктом 3.1 настоящего Положения предоставляется физическому и юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю, подавшему в администрацию Слюдянского городского поселения заявление о заключении договора на размещение на новый срок не позднее чем за тридцать календарных дней до окончания действия договора на размещение, одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в администрацию Слюдянского городского поселения;

2) через организации почтовой связи;

3) в форме электронных документов, которые передаются с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4. В заявлении, указанном в пункте 3.3 настоящего Положения, должны быть указаны:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность в случае, если заявление подается физическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

2) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц, в случае, если заявление подается юридическим лицом;

3) фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия в случае, если заявление подается представителем заявителя;

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

5) реквизиты действующего договора на размещение.

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя в случае, если заявление подается представителем заявителя.

3.5. Заявление, предусмотренное пунктом 3.3 настоящего Положения, регистрируется в день поступления в администрации Слюдянского городского поселения.

3.6. По результатам рассмотрения заявления, указанного в пункте 3.3 настоящего Положения, администрацией Слюдянского городского поселения в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления, принимается одно из следующих решений:

1) о заключении договора на размещение без проведения торгов;

2) об отказе в заключении договора на размещение без проведения торгов.

3.7. Решение администрации Слюдянского городского поселения об отказе в заключении договора на размещение без проведения торгов должно содержать мотивы (основания) принятия данного решения.

3.8. Администрация Слюдянского городского поселения принимает решение об отказе в заключении договора на размещение, если физическими и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями:

1) не соблюдены условия, установленные пунктом 3.1 настоящего Положения;

2) заявление о заключении договора на размещение подано с нарушением срока, установленного пунктом 3.3 настоящего Положения.

3.9. Решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 3.6 настоящего Положения, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения, выдается заявителю лично либо представителю, под подпись либо направляется заявителю (представителю) заказным письмом.

3.10. В случае принятия администрацией Слюдянского городского поселения решения, предусмотренного подпунктом 1 пункта 3.6 настоящего Положения, уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней, со дня получения решения администрации Слюдянского городского поселения, готовит договор на размещение и заключает его с заявителем.

3.11. Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов в соответствии с настоящей главой предоставляется физическому, юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю однократно.

Глава 4. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА НА РАЗМЕЩЕНИЕ ФИЗИЧЕСКИМ, ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ ИЛИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕМ, С КОТОРЫМ БЫЛ ЗАКЛЮЧЕН ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА НЕОПРЕДЕЛЕННЫЙ СРОК, В ЦЕЛЯХ РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

4.1. В случаях, предусмотренных пунктами 1, 3 части 9 статьи 3 Закона № 27-ОЗ физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели, с которыми заключен договор аренды земельного участка на неопределенный срок (далее по тексту - договор) в целях размещения нестационарного торгового объекта, имеют право на заключение договора на размещение на этом же месте без проведения аукциона при наличии в совокупности следующих условий:

1) место размещения нестационарного торгового объекта включено в схему размещения нестационарных торговых объектов;

2) договора, заключенные между физическим, юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем с одной стороны и уполномоченным органом с другой стороны, являются действующими на день подачи заявления о заключении договора на размещение;

3) отсутствие на день подачи заявления о заключении договора на размещение фактов нарушений на нестационарном торговом объекте законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения, производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции, в области пожарной безопасности, повлекших привлечение лица, совершившего указанные нарушения, к уголовной или административной ответственности;

4) отсутствие задолженности на день подачи заявления о заключении договора на размещение по действующему договору.

4.2. Размер платы по договору на размещение в случае перехода с договора аренды земельного участка на договор на размещение, определяется на основании отчета независимого оценщика, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

Внесение платы по договору на размещение осуществляется в порядке, установленном пунктами 1.13.-1.15. настоящего Положения.

4.3. Право на заключение договора на размещение без проведения торгов в соответствии с пунктом 4.1. настоящего Положения, предоставляется физическому, юридическому лицу и индивидуальному предпринимателю, подавшему в администрацию Слюдянского городского

поселения заявление о заключении договора на размещение в целях размещения нестационарного торгового объекта, одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в администрацию Слюдянского городского поселения;

2) через организации почтовой связи;

3) в электронной форме с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.4. В заявлении, указанном в пункте 4.3 настоящего Положения, должны быть указаны:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается физическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

2) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

3) фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

5) реквизиты договора аренды земельного участка на неопределенный срок.

К заявлению прилагаются копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя в случае, если заявление подается представителем заявителя.

4.5. Администрация Слюдянского городского поселения в день поступления заявления, предусмотренного пунктом 4.3. настоящего Положения, регистрирует его.

4.6. По результатам рассмотрения заявления, указанного в пункте 4.3. настоящего Положения, администрацией Слюдянского городского поселения в течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления, предусмотренного пунктом 4.3. настоящего Положения, принимается одно из следующих решений:

1) о заключении договора на размещение без проведения торгов;

2) об отказе в заключении договора на размещение без проведения торгов.

4.7. Решение администрации Слюдянского городского поселения об отказе в заключении договора на размещение без проведения торгов должно содержать мотивы (основания) принятия данного решения.

4.8. Администрация Слюдянского городского поселения принимает решение об отказе в заключении договора на размещение, если физическими, юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями:

1) не соблюдены условия, установленные пунктами 4.1., 4.4. настоящего Положения;

2) подано заявление о заключении договора на размещение с нарушением срока, установленного пунктом 4.3. настоящего Положения.

4.9. Решение, предусмотренное пунктом 4.7. настоящего Положения, в течение трех рабочих дней со дня принятия данного решения, выдается лично либо направляется заявителю заказным письмом с приложением представленных им документов.

Физические, юридические лица и индивидуальные предприниматели в течение 5 рабочих дней со дня получения решения администрации Слюдянского городского поселения о заключении договора на размещение с указанием размера платы по договору на размещение обращаются в администрацию Слюдянского городского поселения для подписания со своей стороны проекта договора о размещении, а также подписания дополнительного соглашения о расторжении договора аренды земельного участка, заключенный на неопределенный срок.

Глава 5. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО МЕСТА

5.1. В случае внесения в соответствии с действующим законодательством в схему размещения изменений, предусматривающих исключение места размещения нестационарного торгового объекта, физическое, юридическое лицо и индивидуальный предприниматель, осуществляющий размещение нестационарного торгового объекта на основании договора на размещение, имеет право на предоставление компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта.

5.2. Компенсационное место предоставляется по выбору физического, юридического лица и индивидуального предпринимателя из числа свободных от прав третьих лиц мест размещения нестационарных торговых объектов, включенных в схему размещения.

5.3. Право на осуществление торговой деятельности в компенсационном месте предоставляется на срок, не превышающий действие договора на размещение, заключенного в отношении места размещения нестационарного торгового объекта, которое предполагается исключить из схемы размещения, но не менее чем на один год.

5.4. Предоставление компенсационного места осуществляется на основании заявления физического, юридического лица или индивидуального предпринимателя, поданного в срок не позднее двух месяцев с момента получения им предложения о вариантах компенсационных мест для размещения нестационарного торгового объекта, направляемого уполномоченным органом с учетом местоположения, площади, трафиком, платы за размещение, сопоставимых с исключаемым местом размещения нестационарного торгового объекта.

5.5. В заявлении, указанном в пункте 5.4 настоящего Положения, должны быть указаны:

1) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего его личность, - в случае, если заявление подается физическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

2) наименование, место нахождения, организационно-правовая форма и сведения о государственной регистрации заявителя в Едином государственном реестре юридических лиц - в случае, если заявление подается юридическим лицом;

3) фамилия, имя и (при наличии) отчество представителя заявителя и реквизиты документа, подтверждающего его полномочия, - в случае, если заявление подается представителем заявителя;

4) почтовый адрес, адрес электронной почты, номер телефона для связи с заявителем или представителем заявителя;

5) реквизиты действующего договора на размещение;

6) сведения о выбранном компенсационном месте;

7) характеристика нестационарного торгового объекта (указать тип, специализацию нестационарного торгового объекта, площадь, материал конструкции).

К заявлению прилагаются:

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и представителя заявителя, и документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае, если заявление подается представителем заявителя;

- ситуационная схема размещения нестационарного торгового объекта на земельном участке.

5.6. Администрация Слюдянского городского поселения в день поступления заявления, предусмотренного пунктом 5.4 настоящего Положения, регистрирует его.

5.7. По результатам рассмотрения заявления, указанного в пункте 5.4 настоящего Положения, администрацией Слюдянского городского поселения в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления, принимается одно из следующих решений:

1) о заключении договора на размещение без проведения торгов;

2) об отказе в заключении договора на размещение без проведения торгов.

5.8. Решение администрации Слюдянского городского поселения об отказе в заключении договора на размещение без проведения торгов должно содержать мотивы (основания) принятия данного решения.

5.9. Администрация Слюдянского городского поселения принимает решение об отказе в заключении договора на размещение при предоставлении компенсационного места, если:

1) заявление подано с нарушением срока, указанного в пункте 5.4 настоящего Положения;

2) не соблюдены условия, установленные пунктом 5.5 настоящего Положения;

3) компенсационное место, указанное в заявлении, предусмотренном пунктом 5.5 настоящего Положения, ранее предоставлено в соответствии с действующим законодательством иному лицу.

5.10. Размер ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта на компенсационном месте равен размеру ежегодной платы за размещение нестационарного торгового объекта на месте размещения нестационарного торгового объекта, исключаемого из схемы размещения.

Внесение платы по договору на размещение осуществляется в порядке, установленном пунктами 1.13 -1.15 настоящего Положения.

5.11. Администрация Слюдянского городского поселения извещает физическое, юридическое лицо или индивидуального предпринимателя о решении, предусмотренном пунктом 5.7 настоящего Положения, в течение 5 рабочих дней со дня принятия данного решения. Извещение в письменном виде направляется по адресу, указанному в заявлении.

Приложение № 1
к Положению об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Слюдянского муниципального образования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории Слюдянского муниципального образования

Договор
на размещение нестационарного торгового объекта

г. Слюдянка «____» _____ 20__ г.

На основании постановления администрации Слюдянского муниципального образования от _____ г. № _____ и протокола №___ о результатах проведения аукциона от _____г. (*в случае заключения договора по результатам торгов*),

Администрация Слюдянского городского поселения, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы администрации Слюдянского городского поселения _____, действующего на основании Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу с изменениями и дополнениями от 23.01.2026 г. 385181042026001, с одной стороны и _____,

(Ф.И.О., дата рождения, паспортные данные, адрес регистрации физического лица/ наименование юридического лица, реквизиты, место нахождения, представитель/ Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, реквизиты, адрес регистрации/ данные о представителе, действующем по доверенности)

именуемый в дальнейшем «Сторона 2», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Сторона 1 предоставляет Стороне 2 за плату право на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), согласно характеристикам НТО (Приложение № 1 к настоящему Договору) и ситуационной схеме (Приложение № 2 к настоящему Договору), на земельном участке с кадастровым номером _____, площадью - _____ кв. м, по адресу: _____, разрешенное использование земельного участка: _____, согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной администрацией Слюдянского муниципального района, а Сторона 2 размещает и обеспечивает в течение всего срока действия настоящего Договора работу НТО на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации и условиями настоящего Договора.

1.2. Земельный участок с кадастровым номером _____ входит в границы центральной экологической зоны Байкальской природной территории.

Границы Байкальской природной территории и ее экологических зон, в том числе центральной экологической зоны, и границы водоохранной зоны озера Байкал утверждены распоряжением Правительства Российской Федерации от 27.11.2006 г. № 1641-р и распоряжением Правительства Российской Федерации от 05.03.2015 г. № 368-р.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Договор заключается сроком на 7 (семь) лет, с _____ 20___ г. по _____ 20__ г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ ПЛАТЫ

3.1. Размер платы за Участок в соответствии с отчетом № ___ об оценке рыночной стоимости права пользования земельным участком для размещения нестационарного торгового объекта в размере ежегодной платы от _____ г., выданным _____, составляет _____ рублей в год, в квартал - _____ рублей.

(В случае заключения договора по результатам торгов.

3.1. Размер платы за Участок в соответствии с протоколом № ___ о результатах проведения аукциона от _____г. составляет _____ рублей в год, в квартал - _____ рублей.).

3.2. Плата вносится Стороной 2 в срок не позднее десятого числа второго месяца текущего квартала, т.е. до 10.02., 10.05., 10.08., 10.11 путем перечисления на счет _____.

В назначении (наименовании) платежа указать - плата по Договору на размещение нестационарного торгового объекта.

3.3. Плата начисляется с _____ 20____г.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Сторона 1 имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в порядке пунктов 6.2, 6.3, 6.4 настоящего договора.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Стороны 2, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Требовать от Стороны 2 устранения выявленных нарушений условий настоящего Договора.

4.2. Сторона 1 обязана:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Стороне 2 Участок по акту приема-передачи (Приложение № 3 к настоящему Договору).

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Сторону 2 об изменении реквизитов для перечисления платы, указанных в п. 3.2. настоящего Договора.

4.2.4. Выдавать Стороне 2 предупреждения за нарушения требований, установленных законодательством Российской Федерации и Правилами благоустройства Слюдянского муниципального образования, на которой находится НТО, в части размещения и эксплуатации НТО.

4.2.5. В случае внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, касающихся предмета настоящего Договора, предоставить Стороне 2 компенсационное место.

4.3. Сторона 2 имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.3.2. На заключение Договора на новый срок без проведения торгов в случаях и на условиях, определенных Земельным кодексом Российской Федерации, нормативными правовыми актами Иркутской области и Слюдянского муниципального района, на основании заявления, направленного Стороне 1 не позднее, чем за тридцать календарных дней до окончания действия Договора.

Право на заключение договора на размещение на новый срок без проведения торгов предоставляется Стороне 2 однократно.

4.3.3. Эксплуатировать НТО в целях осуществления предпринимательской деятельности, отвечающей назначению НТО, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.3.4. В случае внесения изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов, касающихся предмета настоящего Договора, переместить НТО на компенсационное место.

4.4. Сторона 2 обязана:

4.4.1. Установить за счет собственных средств и содержать НТО в соответствии с санитарными нормам, установленными законодательством Российской Федерации, и Правилами благоустройства Слюдянского муниципального образования Приложениями № 1, 2 к настоящему Договору.

4.4.2. Письменно уведомить Сторону 1 о готовности НТО к работе в течение 5 рабочих дней со дня размещения НТО.

4.4.3. Приступить к эксплуатации НТО в течение двух месяцев с момента заключения

настоящего Договора.

4.4.4. Соблюдать при эксплуатации НТО требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов; содержать в надлежащем порядке фасад НТО в соответствии с Правилами благоустройства Слюдянского муниципального образования.

4.4.5. Заключить с ресурсоснабжающей организацией договор на предоставление коммунальных услуг, договор энергоснабжения с гарантирующим поставщиком, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами в течение 1 (одного) месяца с момента заключения настоящего Договора.

4.4.6. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.4.7. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.

4.4.8. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, плату.

4.4.9. Обеспечить Стороне 1 (её законным представителям), представителям органов государственного земельного надзора доступ на Участок по их требованию.

4.4.10. Соблюдать при использовании Участка требования экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов, не допускать его загрязнение, захламление, не допускать ухудшения экологической обстановки на земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также обеспечивать благоустройство территории, соблюдать иные требования, предусмотренные действующим законодательством.

4.4.11. Обеспечить благоустройство территории (установка урн, разбивка клумб, работа по укладке тротуарной плитки).

4.4.12. Письменно в десятидневный срок уведомить Сторону 1 об изменении своих реквизитов.

4.4.13. Письменно сообщить Стороне 1 не позднее, чем за 1 (один) месяц о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.14. Вносить плату по Договору в порядке, определенном разделом 3 настоящего Договора.

4.4.15. Письменно в десятидневный срок уведомить Сторону 2 об изменении наименования и адреса.

4.4.16. Демонтировать НТО и восстановить нарушенное благоустройство прилегающей территории при расторжении настоящего Договора в 10-дневный срок со дня расторжения Договора, за счет собственных средств.

4.5. Не допускается уступка Стороной 2 прав по договору на размещение третьим лицам.

4.6. Сторона 1 и Сторона 2 имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Сторона 2 выплачивает Стороне 1 пени из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки.

5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

5.4. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Стороной 2 своих обязанностей, указанных в п. 4.4 настоящего Договора, Сторона 1 направляет письменное предписание, в котором излагаются факты, составляющие основу нарушений и срок устранения нарушений.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.

6.2. Договор может быть расторгнут по следующим основаниям:

- по соглашению сторон, оформленному в письменном виде;

- в случае наличия задолженности по арендной плате по Договору;

- в случае установления факта неиспользования нестационарного торгового объекта для осуществления торговли в течение более трех месяцев подряд;

- в случае установления факта несоответствия размещения нестационарного торгового объекта в месте, определенном схемой размещения, а также неисполнения предписания об устранении нарушений при размещении нестационарного торгового объекта;

- по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и Договором.

6.3. Договор прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским и земельным законодательством.

6.4. Кроме указанных в пункте 6.2, 6.3 настоящего Договора случаев, Договор может быть расторгнут в установленном законом порядке в случае:

- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением, разрешенным использованием;

- использования земельного участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

- неуплаты арендной платы за Участок в сроки, установленные Договором, более двух кварталов подряд;

- несоблюдением Стороной 2 требований законодательства, регулирующего оборот алкогольной продукции.

6.5. При прекращении Договора Сторона 2 обязана вернуть Стороне 1 Участок в надлежащем состоянии по акту приема-передачи.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.2. Споры, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, подлежат окончательному урегулированию в судебном порядке по месту нахождения земельного участка.

Приложения:

1. Постановление администрации Слюдянского городского поселения.
2. Акт приема-передачи.
3. Характеристика НТО.
4. Ситуационная схема.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

СТОРОНА 1 **СТОРОНА 2**

Приложение № 1
к договору на размещение
нестационарного торгового объекта

Характеристика
нестационарного торгового объекта

1. Адрес расположения нестационарного торгового объекта (далее - НТО): _____.

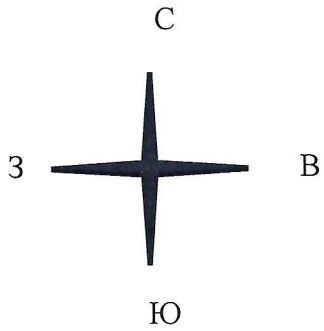
2. Тип, материал конструкции НТО: _____.

3. Специализация НТО: _____.

4. Площадь НТО: _____ кв. м.

Приложение № 2
к договору на размещение
нестационарного торгового объекта

Ситуационная схема размещения
нестационарного торгового объекта на земельном участке



Приложение № 3
к договору на размещение
нестационарного торгового объекта

Акт приема-передачи
к договору на размещение нестационарного торгового объекта
№ ___ от _____

г. Слюдянка от _____ 20___ г.

Администрация Слюдянского городского поселения, именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице главы администрации Слюдянского муниципального образования, передает, а _____, именуемая в дальнейшем «Сторона 2», принимает земельный участок (кадастровый номер _____), категория земель - _____, расположенный по адресу: _____, площадью _____ кв. м., разрешенное использование земельного участка:_____, для размещения нестационарного торгового объекта:_____, площадью _____ кв. м.

Сторона 2 к принятому земельному участку претензий не имеет.

ПОДПИСИ СТОРОН

СТОРОНА 1

_____ ФИО

мп

СТОРОНА 2

_____ ФИО

Приложение № 2
к Положению об отдельных вопросах размещения нестационарных торговых объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности Слюдянского муниципального образования, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории сельских поселений, входящих в состав Слюдянского муниципального образования

Заявка № _____
на участие в аукционе на право заключения договора
на размещение нестационарного торгового объекта

Изучив данные информационного сообщения о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО) на земельном участке с кадастровым номером _____, площадью - _____ кв. м, по адресу: _____, разрешенное использование земельного участка: _____.

*1. _____,
(наименование юридического лица, сведения об организационно-правовой форме, зарегистрировано: кем, когда, дата, № свидетельства о регистрации, ИНН, ОГРН, КПП, место нахождения, почтовый (юридический) адрес)
в лице_____,
(наименование должностного лица, представитель, ф.и.о.)
действующего на основании_____,
(приказа, распоряжения, положения, устава, по доверенности/реквизиты)

номер контактного телефона _____, адрес электронной почты_____.
(**для юридического лица**)

*2. я, _____
(фамилия, имя, (при наличии) отчество полностью)
«____» _____ года рождения, паспорт: серия:_____ номер _____, выдан _____,
(кем, когда выдан)
проживающий (-ая) по адресу: _____,
номер контактного телефона _____, адрес электронной почты_____.
_____
_____
(**в случае подачи заявления представителем - данные представителя, доверенности**),
(для физического лица, в том числе самозанятого)

*3. я, _____,
(фамилия, имя, (при наличии) отчество полностью)
«____» _____ года рождения, являющийся (-аяся) индивидуальным предпринимателем, ИНН_____, ОГРНИП _____, свидетельство о регистрации индивидуальным предпринимателем: серия _____, № _____, выдано_____,
паспорт: серия:_____ номер _____, выдан _____,
(кем, когда выдан)
проживающий (-ая) по адресу: _____,
номер контактного телефона _____, адрес электронной почты_____.
_____
_____

(в случае подачи заявки представителем - данные представителя, доверенности), (для индивидуального предпринимателя)

_____

* (при заполнении заявки выбирается и заполняется один из пунктов)

согласен (-на, -но) на участие в аукционе.

В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательство - заключить договор на размещение НТО в срок, не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети «Интернет», согласно информационному сообщению.

В случае отказа или уклонения от заключения договора на размещение НТО торги аннулируются, внесенный мною задаток не возвращается.

В случае отзыва мной в установленном порядке заявки, отказа в проведение аукциона организатора торгов, недопущения меня к участию в аукционе, признания победителем в аукционе другого участника, прошу перечислить уплаченную мною сумму задатка на счет №:_____, наименование банка, реквизиты_____
_____,
на имя _____.

Приложение:

1) _____;

2) _____;

3) _____;

4) _____;

5) _____;

6) _____

Дата «_____»_____202__г.

_____

(подпись, Ф.И.О. претендента (представителя)

Заявка принята специалистом администрации Слюдянского городского поселения _____

(Ф.И.О., подпись)

«_____»_____202___г., в _____ час., _____ мин.