РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Слюдянское муниципальное образование

АДМИНИСТРАЦИЯ СЛЮДЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Слюдянского района
г. Слюдянка

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От _____ № _____

О внесении изменений в постановление от 27.12.2018 года № 1290 «Об утверждении муниципальной программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы»

В целях повышения доступности жилья для граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, обеспечения безопасных и комфортных условий проживания, в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 01 апреля 2019 года № 270-пп, с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.01.2019 № 65/пр «Об утверждении методических рекомендаций по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда признанного таковым до 1 января 2017 года», руководствуясь статьей 179 Бюджетного кодекса РФ, статьями 10,11,44,47 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу 23 декабря 2005 года №RU385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 20 октября 2023 года RU385181042023002,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 года № 1290 « Об утверждении муниципальной программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2024 годы», в редакциях от 31.01.2019 № 41, от 23.12.2019 № 1250, от 26.02.2020 № 138, от 06.03.2020 № 168, от 25.05.2020 № 332, от 20.07.2020 № 431, от 01.09.2020 №521, от 01.10.2020 №580, от 26.11.2020 №686, от 29.01.2021 № 34, от 11.03.2021 № 99, от 23.04.2021 №239, от 27.05.2021 № 320, от 03.08.2021 № 453, от 12.10.2021 №634, от 12.11.2021 № 711, от 27.12.2021 №870, от 26.01.2022 №61, от 15.04.2022 №317, от 26.05.2022 №448, 27.10.2022 № 751, от 26.01.2023г. №51, от 30.03.2023г. №200, от 27.04.2023г. №279, от 29.06.2023г.

№435, от 18.08.2023г. №542; от 28.09.2023г. №623; от 30.10.2023г. №700 следующие изменения:

1.1. в индивидуализированном заголовке цифры «2025» заменить цифрами «2026»;

1.2. в пункте 1 постановлении цифры «2025» заменить цифрами «2026»;

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникающие при составлении и исполнении бюджета Слюдянского городского поселения, начиная с бюджета на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте администрации Слюдянского городского поселения в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru .

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Слюдянского
муниципального образования В.Н. Сендзяк

Приложение 1
к постановлению администрации Слюдянского городского поселения
от _____ № _____

Приложение 1
Утверждено постановлением администрации Слюдянского городского поселения
от 27.12.2018 года № 1290

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» на 2019 – 2026 ГОДЫ

г. Слюдянка, 2023 год

ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
НА 2019 – 2026 ГОДЫ
(далее программа)

Наименование муниципальной программы	Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования на 2019-2026 годы
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района Иркутской области
Соисполнители муниципальной программы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, Отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения
Цель муниципальной программы	Повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания
Задачи муниципальной программы	1. Создание механизма государственной поддержки молодых семей, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования в решении жилищной проблемы 2.Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда», создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации
Сроки реализации муниципальной программы	2019-2026 годы
Целевые показатели муниципальной программы	1.Количество семей, граждан, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации мероприятий программы; 2. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; 3. Количество квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда
Подпрограммы муниципальной	1. «Молодым семьям – доступное жилье» на 2019-2026

программы	годы (Приложение №1 к муниципальной программе) 2. «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годы» (Приложение № 2 к муниципальной программе) 3. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании на 2019-2026 годы» (Приложение № 3 к муниципальной программе)
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Объем финансирования муниципальной программы составляет **441 947 555,27 руб.**, в том числе по годам реализации: 2019 год – 6 048 000,00 руб.; 2020 год – 16 009 507,79 руб.; 2021 год – 107 127 813,50 руб.; 2022 год – 118 528 093,58 руб.; 2023 год – 170 508 614,80 руб.; 2024 год – 4 114 425,60 руб.; 2025 год – 14 340 700,00 руб.; 2026 год – 5 270 400,00 руб. Объем средств местного бюджета, необходимый для реализации муниципальной программы, составляет **12 370 345,52 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 1 451 520,00 руб.; 2020 год – 1 819 026,59 руб.; 2021 год – 2 487 393,13 руб.; 2022 год – 918 095,80 руб.; 2023 год – 1 625 122,00 руб.; 2024 год – 1 296 079,20 руб; 2025 год – 1 260 504,00 руб; 2026 год – 1 512 604,80 руб. Предполагаемый объем средств областного бюджета необходимый для реализации муниципальной программы, составляет **52 729 302,21 руб**., в том числе по годам реализации: 2019 год – 2 632 480,34 руб.; 2020 год – 5 122 949,71 руб., 2021 год – 19 448 042,96 руб.; 2022 год – 4 433 926,49 руб.; 2023 год – 11 143 202,71 руб.; 2024 год – 0,00 руб. 2025 год – 9 948 700,0 руб.; 2026 год – 0,00 руб. В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета, всего **4 579 591,76 руб**., в том числе по годам реализации: 2019 год – 1 963 999,66 руб.; 2020 год – 644 624,69 руб.; 2021 год – 963 309,41 руб.;

	2022 год – 639 412,71 руб.; 2023 год – 368 245,29 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Недостающие средства необходимые для финансирования муниципальной программы за счет иных источников, составляет **9 707 637,60 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 0,00 руб.; 2021 год – 0,00 руб.; 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 2 818 346,40 руб.; 2025 год – 3 131 496,00 руб.; 2026 год – 3 757 795,20 руб.; Из них, в установленном законодательством порядке предусмотрено предоставление финансовой поддержки ППК «Фонда развития территорий» в сумме **362 560 678,18 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 8 422 906,80 руб.; 2021 год – 84 229 068,00 руб.; 2022 год – 112 536 658,58 руб.; 2023 год – 157 372 044,80 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб.; Объемы финансирования указаны по прогнозным данным. Объемы финансирования за счет средств областного бюджета и бюджета Слюдянского муниципального образования Иркутской области подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей областного и местного бюджетов.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	1.Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия. 2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, к 2026 году. 3. Расселение к 2026 году 5 902,00 кв.м. аварийного жилищного фонда. 4. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2026 году 445 гражданина.

РАЗДЕЛ 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ ЖИЛИЩНОЙ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере Слюдянского муниципального образования, как и в целом по Иркутской области. Общая площадь жилищного фонда Слюдянского муниципального образования на 1 января 2022 года составила 451,61 тыс. кв.м.

Численность населения по состоянию на 1 января 2022 года по муниципальному образованию составила всего – 18 380 человек, в том числе городского – 17 954 чел., сельского – 426 чел., в том числе п. Сухой ручей – 317 чел., п. Буровщина – 109 чел.

Основная часть населения не в состоянии улучшить свои жилищные условия самостоятельно ввиду отсутствия необходимых сбережений и возможности их накопления. Наличие аварийного жилого фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

По состоянию на 01.10.2023 года в Слюдянском муниципальном образовании на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий состоит 793 семей нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договорам социального найма, в том числе 36 молодых семьи, участников программы «Молодым семьям – доступное жилье» на 2019-2026.

Жилищный вопрос на территории Слюдянского муниципального образования является одним из главных факторов нездоровой демографической ситуации. В этой связи особенно важны личностные мотивации молодежи, в возрасте от 20 до 35 лет, как самой репродуктивной части населения. Неудовлетворительные жилищные условия лежат в основе снижения рождаемости. В связи с этим для улучшения демографической ситуации в муниципальном образовании необходимо обеспечить создание условий для решения жилищных проблем молодых семей.

С началом реализации муниципальной программы «Молодым семьям доступное жилье» на территории Слюдянского муниципального образования темп роста улучшения жилищных условий вырос на 72 семьи: 2011 год – 5 семья, 2012 год – 13 семей, 2013 год – 8 семей, 2014 год – 5 семей, 2015 – 4 семьи, 2016 год – 4 семьи, 2017 год – 4 семьи, 2018 год – 3 семьи, 2019 год – 6 семей, 2020 год – 10 семей, 2021 год – 6 семей, 2022 год - 3 семьи, 2023 год - 1 семья. Безусловно, дальнейшая реализация данного мероприятия в рамках муниципальной программы является приоритетным направлением деятельности.

В период с 2014 – 2015 годы с использованием средств ГК-Фонда содействия развитию ЖКХ на территории Слюдянского муниципального образования ликвидировано 12897,2 кв. метров аварийного жилья. Переселен 851 гражданин. Объем финансовых средств, направленных на переселение граждан составил 435 925,36 тыс. рублей, в том числе за счет средств ГК-Фонда содействия развитию ЖКХ – 213 712,66 тыс. рублей. Начиная с 2016 года и по настоящее время переселение граждан из аварийного жилья не осуществлялось, по причине отсутствия выделенных на данные цели средств Фонда содействия реформирования жилищно-коммунального хозяйства и областного бюджета.
Расселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств муниципального образования не представляется возможным, ввиду отсутствия свободного муниципального жилого фонда и дефицитом бюджета Слюдянского муниципального образования. Поэтапная реализация муниципальной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, включенного в Реестр аварийных домов Иркутской области, возможна в рамках региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилого фонда, признанного аварийным до 1 января 2017 года, с привлечением средств ГК-Фонда содействия развитию ЖКХ, регионального и местного бюджетов.

Безусловно, решением жилищной проблемы является строительство нового жилья на территории Слюдянского муниципального образования при поддержке федерального и регионального бюджетов, развитие системы ипотечного жилищного кредитования, стимулирование застройщиков к строительству стандартного жилья, стоимость которого не превышает порог доступности жилья, обеспечение отдельных категорий граждан жильем на условиях государственной поддержки в решении жилищной проблемы.

С целью улучшения социально-экономического развития на территории Слюдянского муниципального образования, действует муниципальная программа «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования на 2019-2026 годы».

В рамках I этапа реализации мероприятий программы путем приобретения в муниципальную собственность объектов недвижимости, или выкупа у собственников аварийного жилья с выплатой компенсации, а так же реализации II этапа планируемого путем строительства и ввода в эксплуатацию жилья, ликвидации аварийного, непригодного для проживания жилого фонда, обеспечения молодых семей жильем на условиях государственной поддержки, к 2026 году существенно снизить дефицит жилья, сократить число нуждающихся в улучшении жилищных условий и в целом повысить уровень доступности жилья в Слюдянском муниципальном образовании.

РАЗДЕЛ 2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью муниципальной программы является повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания. Цель муниципальной программы соответствует:

- целевым ориентирам, определенным Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

-стратегии развития жилищной сферы Российской Федерации на период до 2025 года, разработанной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации совместно с Акционерным обществом «ДОМ.РФ».

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования в рамках федерального проекта "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда" национального проекта «Жилье и городская среда», создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

Создание механизма государственной поддержки молодых семей, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования в решении жилищной проблемы.

Целевые показатели муниципальной программы определены исходя из принципа необходимости и достаточности информации для характеристики достижения цели и решения задач настоящей программы:

- количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий подпрограммы;

- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в результате реализации мероприятий подпрограммы;

- количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда, в результате реализации мероприятий подпрограммы;

- количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда, в результате реализации мероприятий подпрограммы.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

Сведения о составе и значениях целевых показателей программы представлены в Приложении № 6 к муниципальной Программе.

Срок реализации муниципальной программы с 2019 – 2026 годы.

Перечень показателей носит открытый характер и предусматривает возможность корректировки в случае потери информативности показателя (достижение максимального значения или насыщения), изменения приоритетов государственной политики в жилищной сфере.

РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫДЕЛЕНИЯ ПОДПРОГРАММ

Комплексный характер цели и задач муниципальной программы обусловливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по муниципальной программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

В состав муниципальной программы входят следующие подпрограммы:

1. Подпрограмма «Молодым семьям – доступное жилье» на 2019-2026 годы (приложение №1 к программе) направлена на создание системы государственной поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в целях их закрепления в организациях, повышения их общественной активности, улучшения демографической ситуации и укрепления института семьи как в целом по Иркутской области, так и в Слюдянском муниципальном образовании в частности.

2. «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годы» (приложение №2 к программе) направлена на обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда во взаимодействии с государственной корпорацией - Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на 2019 - 2026 годы.

3. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании на 2019-2026 годы» (приложение №3 к программе).

Выделение подпрограмм произведено в соответствии с задачами муниципальной программы.

Перечень подпрограмм и основных мероприятий муниципальной программы приведены в Приложение №4 к муниципальной Программе.

РАЗДЕЛ 4. АНАЛИЗ РИСКОВ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ И ОПИСАНИЕ МЕР УПРАВЛЕНИЯ РИСКАМИ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

К рискам реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, уменьшая вероятность их возникновения, следует отнести следующие.

1. Институционально-правовой риск, связанный с отсутствием законодательного регулирования или недостаточно быстрым формированием институтов, предусмотренных муниципальной программой в рамках государственной программы, что может привести к невыполнению программы в полном объеме. Данный риск можно оценить, как высокий, поскольку формирование новых институтов в рамках муниципальной программы не

только в большинстве случаев требует законодательного регулирования, но, как показывает предыдущий опыт, также может потребовать значительных сроков практического внедрения.

2. Операционные риски, связанные с ошибками управления реализацией муниципальной программы в составе государственной программы, в том числе отдельных ее исполнителей, неготовности организационной инфраструктуры к решению задач, поставленных программой, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы или задержке в их выполнении. В рамках данной группы рисков можно выделить два основных.

Риск исполнителей, который связан с возникновением проблем в реализации муниципальной программы в результате недостаточной квалификации и (или) недобросовестности ответственных исполнителей, что может привести к нецелевому и/или неэффективному использованию бюджетных средств, невыполнению ряда мероприятий муниципальной программы.

Организационный риск, который связан с несоответствием организационной инфраструктуры реализации муниципальной программы ее задачам, задержкой формирования соответствующих организационных систем к сроку начала реализации мероприятий муниципальной программы. Высокая зависимость реализации мероприятий программы от принятия необходимых организационных решений требуют высокой эффективности координации их деятельности и отлаженных административных процедур для снижения данного риска. Реализация данного риска может привести к задержкам в реализации муниципальной программы, срыву сроков и результатов выполнения отдельных мероприятий.

3. Риск финансового обеспечения, который связан с финансированием муниципальной программы в неполном объеме как за счет бюджетных, так и внебюджетных источников. Данный риск возникает по причине значительной продолжительности муниципальной программы, а также высокой зависимости ее успешной реализации от привлечения бюджетных источников.

Реализации муниципальной программы также угрожают следующие риски, которые связаны с изменением внешней среды и которыми невозможно управлять в рамках реализации муниципальной программы.

4. Риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению инфляции, ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Учитывая достаточно высокую зависимость экономики России от мировых цен на углеводородные ресурсы, а также опыт последнего финансово-экономического кризиса и санкционной политики иностранных государств, которые оказали существенное негативное влияние на динамику основных показателей жилищного строительства, ипотечного жилищного кредитования и стоимость жилья, такой риск для реализации муниципальной программы в рамках государственной программы может быть качественно оценен как высокий.

5. Риск возникновения обстоятельств непреодолимой силы, в том числе природных и техногенных катастроф и катаклизмов, что может привести к существенному ухудшению состояния жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры в муниципалитете, а также потребовать концентрации средств местного бюджета на преодоление последствий таких катастроф. На качественном уровне такой риск для муниципальной программы можно оценить, как умеренный.

6. Меры управления рисками реализации муниципальной программы основываются на следующих обстоятельствах:

1) наибольшее отрицательное влияние из вышеперечисленных рисков на реализацию муниципальной программы может оказать реализация институционально-

правового риска и риска ухудшения состояния экономики, которые содержат угрозу срыва реализации муниципальной программы. Поскольку в рамках реализации муниципальной программы отсутствуют рычаги управления риском ухудшения состояния экономики, наибольшее внимание будет уделяться управлению институционально-правовым риском;

2) управление рисками реализации муниципальной программы, которыми могут управлять ответственный исполнитель и соисполнители программы, должно соответствовать задачам и полномочиям администрации Слюдянского городского поселения, задействованной в реализации программы.

Управление рисками реализации муниципальной программы будет осуществляться путем координации деятельности всех субъектов, участвующих в реализации программы: исполнительных органов государственной власти Иркутской области и администрации Слюдянского городского поселения.

РАЗДЕЛ 5. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Объем финансирования муниципальной программы составляет **441 947 555,27 руб.**, в том числе по годам реализации:

2019 год – 6 048 000,00 руб.;
2020 год – 16 009 507,79 руб.;
2021 год – 107 127 813,50 руб.;
2022 год – 118 528 093,58 руб.;
2023 год – 170 508 614,80 руб.;
2024 год – 4 114 425,60 руб.;
2025 год – 14 340 700,00 руб.;
2026 год – 5 270 400,00 руб.

Объем средств местного бюджета, необходимый для реализации муниципальной программы, составляет **12 370 345,52 руб.,** в том числе по годам реализации:

2019 год – 1 451 520,00 руб.;
2020 год – 1 819 026,59 руб.;
2021 год – 2 487 393,13 руб.;
2022 год – 918 095,80 руб.;
2023 год – 1 625 122,00 руб.;
2024 год – 1 296 079,20 руб;
2025 год – 1 260 504,00 руб;
2026 год – 1 512 604,80 руб.

Предполагаемый объем средств областного бюджета необходимый для реализации муниципальной программы, составляет **52 729 302,21 руб**., в том числе по годам реализации:

2019 год – 2 632 480,34 руб.;
2020 год – 5 122 949,71 руб.,
2021 год – 19 448 042,96 руб.;
2022 год – 4 433 926,49 руб.;
2023 год – 11 143 202,71 руб.;
2024 год – 0,00 руб.
2025 год – 9 948 700,0 руб.;
2026 год – 0,00 руб.

В установленном законодательством порядке предполагается предоставление финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета, всего **4 579 591,76 руб**., в том числе по годам реализации:

2019 год – 1 963 999,66 руб.;

2020 год – 644 624,69 руб.;
2021 год – 963 309,41 руб.;
2022 год – 639 412,71 руб.;
2023 год – 368 245,29 руб.;
2024 год – 0,00 руб.;
2025 год – 0,00 руб.;
2026 год – 0,00 руб.

Недостающие средства необходимые для финансирования муниципальной программы за счет иных источников, составляет **9 707 637,60 руб.,** в том числе по годам реализации:

2019 год – 0,00 руб.;
2020 год – 0,00 руб.;
2021 год – 0,00 руб.;
2022 год – 0,00 руб.;
2023 год – 0,00 руб.;
2024 год – 2 818 346,40 руб.;
2025 год – 3 131 496,00 руб.;
2026 год – 3 757 795,20 руб.;

Из них, в установленном законодательством порядке предусмотрено предоставление финансовой поддержки ППК «Фонда развития территорий» в сумме **362 560 678,18 руб.,** в том числе по годам реализации:

2019 год – 0,00 руб.;
2020 год – 8 422 906,80 руб.;
2021 год – 84 229 068,00 руб.;
2022 год – 112 536 658,58 руб.;
2023 год – 157 372 044,80 руб.;
2024 год – 0,00 руб.;
2025 год – 0,00 руб.;
2026 год – 0,00 руб.

Объемы финансирования указаны по прогнозным данным.

Объемы финансирования за счет средств областного бюджета и бюджета Слюдянского муниципального образования подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей областного и местного бюджетов.

Прогнозная оценка ресурсного обеспечения реализации муниципальной программы в разрезе источников ее финансирования и подпрограмм с детализацией по ответственным исполнителям, соисполнителям и участникам программы приведены в Приложении № 5 к муниципальной Программе.

РАЗДЕЛ 6. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация муниципальной программы должна привести к созданию комфортной среды обитания и жизнедеятельности для человека, обеспечению населения Слюдянского городского поселения доступным и качественным жильем. Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с планом мероприятий, который разрабатывается ответственным исполнителем совместно с соисполнителями на очередной финансовый год и содержит перечень мероприятий муниципальной программы с указанием исполнителей, сроков реализации, показателей мероприятий и объемов ресурсного обеспечения в соответствии с формой.

Объемы финансирования за счет средств областного бюджета и бюджета Слюдянского муниципального образования Иркутской области подлежат ежегодному уточнению исходя из возможностей областного и местного бюджетов.

Планируется, что в 2026 году целевые показатели муниципальной программы достигнут следующих значений:

1. Увеличение количества семей, граждан, улучшивших свои жилищные условия в результате реализации государственной программы.

2. Увеличение количества квадратных метров расселенного непригодного для проживания жилищного фонда до 5 902,00 кв. м.

В результате реализации муниципальной программы к 2026 году должен сложиться качественно новый уровень состояния жилищной сферы, характеризуемый следующими целевыми ориентирами:

- создание безопасной и комфортной среды проживания и жизнедеятельности человека;

- создание условий для улучшения демографической ситуации в целом по Иркутской области, и в Слюдянском муниципальном образовании в частности, реализации эффективной миграционной политики, снижения социальной напряженности в обществе;

увеличение доли граждан, имеющих возможность с помощью собственных и заемных средств приобрести или построить индивидуальный жилой дом.

Таким образом, в результате реализации мероприятий муниципальной программы к 2025 году будет сформирован рынок жилья, который в сочетании с эффективными мерами государственной поддержки отдельных категорий граждан обеспечит комфортную среду проживания и жизнедеятельности для всех жителей Слюдянского муниципального образования.

Планы комплексного освоения территорий и планы развития застроенных территорий для массового строительства жилья будут скоординированы с документами территориального планирования и градостроительного зонирования, предусматривающими согласованное развитие социальной и инженерной (включая дорожную и коммунальную) инфраструктур с учетом прогнозов по размещению новых производств и созданию новых рабочих мест.

Строительство жилья будет проводиться, в основном, частными коммерческими застройщиками, действующими в условиях свободной конкуренции, в том числе с привлечением частных подрядных строительных организаций.

Развитие систем коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования будет осуществляться на основе программ модернизации, учитывающих документы территориального планирования, среднесрочные прогнозы жилищного и иного строительства, а также инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Глава Слюдянского
муниципального образования проект В.Н. Сендзяк

Приложение №2 Утверждено постановлением администрации Слюдянского городского поселения
№ _____ от _____

Приложение №1 к программе «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2024 г.г.

ПОДПРОГРАММА

Муниципальной программы
«Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

«МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ – ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019-2026 ГОДЫ

г. Слюдянка, 2023

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
«МОЛОДЫМ СЕМЯМ ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ» НА 2019-2026 ГОДЫ

Наименование муниципальной подпрограммы	«Молодым семьям доступное жилье» на 2019-2026 годы
Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения
Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения
Цель муниципальной подпрограммы	Создание механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Слюдянском муниципальном образовании
Задачи муниципальной подпрограммы	Формирование нормативно-правовой базы в целях реализации Подпрограммы в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области и нормативно-правовыми актами администрации Слюдянского городского поселения; Прием, экспертизу и регистрацию документов молодых семей, претендующих на участие в Подпрограмме; Формирование списков молодых семей, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, претендующих на поддержку за счет средств федерального, областного и местного бюджетов; Расчет объемов финансовой поддержки каждой молодой семьи за счет средств разных уровней; Контроль и предоставление сведений о ходе реализации подпрограммы Министерству по молодежной политике Иркутской области в установленном порядке
Сроки реализации муниципальной подпрограммы	2019-2026 годы
Целевые показатели муниципальной подпрограммы	1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы. 2. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения.
Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования подпрограммы составляет **36 088 471,10 руб.,** в том

	числе по годам реализации: 2019 год – 6 048 000,00 руб.; 2020 год – 7 249 200,00 руб., 2021 год – 3 610 845,50 руб.; 2022 год – 3 207 600,00 руб.; 2023 год – 2 196 000,00 руб.; 2024 год – 4 114 425,60 руб.; 2025 год – 4 392 000,00 руб.; 2026 год – 5 270 400,00 руб. Объем средств местного бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **9 283 039,53 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 1 451 520,00 руб.; 2020 год – 1 481 625,60 руб., 2021 год – 944 393,13 руб.; 2022 год **–** 706 060,80 руб.; 2023 год – 630 252,00 руб.; 2024 год – 1 296 079,20 руб.; 2025 год – 1 260 504,00 руб.; 2026 год – 1 512 604,80 руб. Предполагаемый объем средств областного бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **12 518 202,21 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 2 632 480,34 руб.; 2020 год – 5 122 949,71руб., 2021 год – 1 703 142,96 руб.; 2022 год – 1 862 126,49 руб.; 2023 год – 1 197 502,71 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Предполагаемый объем средств федерального бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **4 579 591,76 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 1 963 999,66 руб.; 2020 год – 644 624,69 руб., 2021 год – 963 309,41 руб.; 2022 год – 639 412,71 руб.; 2023 год – 368 245,29 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Предполагаемый объем финансирования за счет средств областного и федерального бюджетов, в качестве иных источников финансирования, составляет **9 707 637,60 руб**., в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб. 2020 год – 0,00 руб.;

	2021 год – 0,00 руб.; 2022 год – 0,00 руб. 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 2 818 346,40 руб.; 2025 год – 3 131 496,00 руб.; 2026 год – 3 757 795,20 руб.;
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	1. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, к 2026 году до 79 ед. (с 2011 года по 2023 год – 72 семьи получили свидетельства и реализовали их). 2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, к 2026 году до 79 ед.

РАЗДЕЛ 1. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация основных мероприятий подпрограммы осуществляется в соответствии со следующими принятыми нормативными правовыми актами:

1) постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2) постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Государственная программа Российской Федерации);

3) постановление Правительства Иркутской области от 10 февраля 2016 года № 62-пп «О Порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства»;

4) постановление Правительства Иркутской области от 24 сентября 2018 года № 675-пп «О формировании, предоставлении и распределении субсидий местным бюджетам из областного бюджета» (далее - Правила формирования, предоставления и распределения субсидий);

5) приказ министерства по молодежной политике Иркутской области от 1 сентября 2016 года № 15-мпр «Об утверждении Порядка формирования списков молодых семей»;

6) приказ министерства по молодежной политике Иркутской области от 1 сентября 2016 года № 16-мпр «Об утверждении Порядка предоставления молодым семьям дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета при рождении (усыновлении) ребенка»;

7) постановление Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года № 780-пп
«Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2025 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области».

В целях реализации мероприятий подпрограммы ответственный исполнитель подпрограммы:

1) разрабатывает и обеспечивает утверждение нормативного правового акта администрации Слюдянского городского поселения, регулирующего вопросы, связанные с реализацией основных мероприятий подпрограммы;

2) обеспечивает исполнение распоряжения министерства по молодежной политике Иркутской области, утверждающего расчет объема субсидии из областного бюджета, в том числе за счет средств федерального бюджета (далее - субсидии) на реализацию муниципальной программы, направленных на достижение цели подпрограммы;

3) руководствуется постановлением администрации Слюдянского городского поселения о нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Слюдянском муниципальном образовании для расчета размера социальных выплат, на соответствующий финансовый год, в рамках реализации государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2025 годы.

РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Формирование жизнеспособного подрастающего молодого поколения - одна из главных стратегических задач развития страны. На сегодняшний день положение в жилищном секторе определяется отставанием предложения от растущего спроса граждан, в том числе молодых семей, особенно в условиях развития ипотечного кредитования. Поэтому необходимо сделать новый акцент на увеличение ввода жилья. Создание эффективных механизмов обеспечения жильем молодых семей является особенно актуальным.

На территории Слюдянского муниципального образования возникла острая проблема обеспечения жильем не только молодых семей, но и граждан других категорий, состоящих на муниципальном учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. К указанным малоимущим гражданам относятся инвалиды, сироты, многодетные и одинокие семьи, и другие категории. Анализируя потребность граждан в улучшении жилищных условий начиная с 2013 года, прослеживается динамика роста нуждаемости. Так по состоянию на 01.01.2013 года очередь граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, по Слюдянскому муниципальному образованию составила 785 семей, из них 110 семей – молодые семьи. На 01.01.2019 года очередь граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию увеличилась до 978 семей, из них 132 семей – молодые семьи. На 01.06.2020 года очередь граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию составила 954 семьи, из них 85 семей – молодые семьи. На 01.10.2022 года нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию 845 семей, из них 48 семей – молодые семьи, участники подпрограммы. На 01.10.2023 года нуждающихся в улучшении жилищных условий по Слюдянскому муниципальному образованию 793 семей, из них 36 семей – молодые семьи, участники подпрограммы.

В реальности граждан нуждающихся в предоставлении жилых помещений на территории муниципалитета в разы больше. Отсутствие у граждан уверенности в том, что власть может оказать им поддержку, значительно сокращает их желание обращаться в органы власти за помощью в улучшении жизненной ситуации.

На территории Слюдянского муниципального образования, как и в Иркутской области в целом, существует демографическая проблема, на которую влияет ряд факторов. И жилищный вопрос один из главных. В этой связи особенно важны личностные мотивации молодежи, в возрасте от 20 до 35 лет, как самой репродуктивной части населения. Нерешенный жилищный вопрос, неудовлетворительные условия проживания напрямую влияют на реализацию планов на деторождение, брачное поведение в целом. А именно: оттягивается срок вступления в брак, откладывается время рождения первого ребенка, провоцируется отказ от второго и следующих детей. Тенденции сокращенного воспроизводства населения могут быть преодолены только в случае изменения демографического поведения населения, в первую очередь, молодого поколения. Неудовлетворительное жилищное положение, вынужденное проживание с родителями одного из супругов снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодых семей.

Среди причин, по которым молодые семьи не желают заводить детей, на первом месте стоит отсутствие перспектив на приобретение жилья. Улучшение жилищных условий в виде отдельной квартиры в наибольшей степени способствует увеличению размеров семьи.

В современных условиях, когда большая часть населения не имеет возможности решить жилищную проблему самостоятельно, требуется продуманная, реалистичная и сбалансированная политика в вопросах не только увеличения платежеспособности, но и объемов ввода жилья. Для решения данной проблемы необходимо участие и взаимодействие органов власти, населения, предприятий и общественных организаций, что обуславливает применение программных методов.

Таким образом, необходимость построения адаптационного организационно-финансового механизма, позволяющего решать жилищную проблему молодых семей, реализована в подпрограмме «Молодым семьям – доступное жилье».

Комплексный подход подпрограммы к решению жилищной проблемы населения окажет значительный мультипликативный эффект не только на социальное благополучие, но и на экономическое развитие Слюдянского муниципального образования.

РАЗДЕЛ 3. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ

Целью настоящей Подпрограммы является создание и внедрение механизма государственной поддержки молодых семей в решении жилищной проблемы в Слюдянском муниципальном образовании Иркутской области, с привлечением субсидий за средства федерального, областного и местного бюджетов и внебюджетных средств (банковских кредитов, собственных средств молодых семей).

Для достижения поставленной цели Подпрограммой предполагается решение следующих основных задач:

-формирование нормативно-правовой базы в целях реализации Подпрограммы в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области и нормативно-правовыми актами администрации Слюдянского городского поселения;

-прием, экспертизу и регистрацию документов молодых семей, претендующих на участие в Подпрограмме;

-формирование списков молодых семей, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, претендующих на поддержку за счет средств федерального, областного и местного бюджетов;

-расчет объемов финансовой поддержки каждой молодой семьи за счет средств разных уровней;

-контроль и предоставление сведений о ходе реализации подпрограммы Министерству по молодежной политике Иркутской области в установленном порядке.

Срок реализации Подпрограммы - 2019 – 2026 годы.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Основным мероприятием подпрограммы является улучшение жилищных условий молодых семей.

Участником мероприятия подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия Министерством решения о включении молодой семьи - участницы мероприятий ведомственной целевой программы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в установленном порядке;

в) документ (документы), подтверждающие наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., а также молодые семьи, признанные для цели участия в мероприятиях ведомственной целевой программы администрацией Слюдянского городского поселения, по месту их постоянного жительства на территории Слюдянского городского поселения нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 г. по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

Порядок и условия признания молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Иркутской области от 10 февраля 2016 г. № 62-пп «О Порядке и условиях признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер

предоставляемой социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства».

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в подпрограмме является добровольным.

Условием участия в Подпрограмме и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку органами местного самоуправления муниципальных образования Иркутской области, исполнительными органами государственной власти Иркутской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие оформляется в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Администрация Слюдянского городского поселения **до 1 июня года**, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, порядок формирования и форма которых определяются Министерством. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Подпрограммы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие трех и более детей.

Для включения в такой список молодая семья – участник государственной программы в период с 1 января по 15 мая года, предшествующему планируемому, представляет в орган местного самоуправления, признавший ее участником государственной программы, заявление об участии в мероприятиях государственной программы в планируемом году (в произвольной форме), а также копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи и копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется)»

Подпрограммой предусматриваются следующие формы государственной поддержки участвующих в Подпрограмме молодых семей:

1) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках реализации Государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» утвержденной постановлением Правительством Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1710;

2) предоставление социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования (далее - социальная выплата на приобретение жилья за счет средств Слюдянского муниципального образования);

3) предоставление дополнительной социальной выплаты за счет средств областного бюджета на цели погашения части жилищного кредита (займа) либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка (далее - дополнительная социальная выплата).

Социальная выплата на приобретение жилья используется молодой семьей для приобретения у физических и (или) юридических лиц жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для создания объекта индивидуального жилищного строительства, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

Общая площадь приобретаемого жилого помещения (создаваемого объекта индивидуального жилищного строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи,

учтенного при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной администрацией Слюдянского городского поселения в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Социальная выплата на приобретение жилья не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников, перечень близкого родства определён пунктом 2 Приложение № 1 «Правила предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010г. №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы и Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

В случае использования социальной выплаты на приобретение жилья для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося индивидуального жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (индивидуальный жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной администрацией Слюдянского городского поселения.

Условием предоставления социальной выплаты на приобретение жилья является наличие у молодой семьи помимо права на получение средств социальной выплаты, дополнительных средств, в том числе собственных средств или средств, предоставляемых банками и другими организациями, предоставляющими ипотечные жилищные кредиты или займы, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения. В качестве дополнительных средств молодой семьей также могут быть использованы средства (часть средств) материнского (семейного) капитала.

Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) при использовании социальной выплаты на приобретение жилья, должно располагаться на территории Слюдянского района Иркутской области.

Право молодой семьи - участницы мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - мероприятия ведомственной целевой программы) на получение социальной выплаты удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты по установленной форме осуществляется администрацией Слюдянского городского поселения, в соответствии с выпиской из утвержденного Правительством Иркутской области списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

Социальные выплаты на приобретение жилья используются:

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение стандартного жилья на первичном рынке жилья);

- для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома;

- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива);

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

- для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи стандартного жилья на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

- для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - погашение долга по кредитам), за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займа;

- для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, содержащего одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве;

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

- для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

В случае использования средств социальной выплаты для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства или для погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, допускается оформление приобретенного жилого помещения или созданного объекта индивидуального жилищного строительства в собственность одного из супругов или обоих супругов. При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или объект индивидуального жилищного строительства, представляет в администрацию Слюдянского городского поселения нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты на приобретение жилья жилое помещение или созданный с помощью социальной выплаты на приобретение жилья объект индивидуального жилищного строительства в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, в течение 6 месяцев после

снятия обременения с жилого помещения или объекта индивидуального жилищного строительства.

Средства федерального и областного бюджетов, предусмотренные на реализацию Подпрограммы, в установленном порядке перечисляются в виде субсидий из областного бюджета местным бюджетам в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на основании соглашения об участии в реализации мероприятий Подпрограммы в соответствующем году, заключенного между Министерством и администрацией Слюдянского городского поселения, отобранного по результатам проводимого в установленном порядке конкурсного отбора. Порядок проведения конкурсного отбора муниципальных образований Иркутской области для участия в Подпрограмме устанавливается Правительством Иркутской области.

Размер социальной выплаты на приобретение (строительства) жилья, установлен приказом министерства по молодежной политики Иркутской области от 24.06.2019 года № 37-мпр и составляет:

а) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Программы, - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей.

В случае использования социальной выплаты на уплату последнего платежа в счет уплаты паевого взноса ее размер ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

В случае использования социальной выплаты для погашения долга по кредитам ее размер ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного настоящим разделом для семей разной численности, количества членов молодой семьи - участника Подпрограммы и норматива стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Слюдянскому муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников Подпрограммы. Норматив стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Слюдянскому муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией Слюдянского городского поселения, но не выше средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Иркутской области, определяемой на соответствующий период Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с настоящим разделом исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты на приобретение жилья составляет:

- для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

- для семьи, состоящей из трех или более человек, включающей помимо молодых супругов одного или более детей (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и двух или более детей) - по 18 кв. метров на одного человека.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

СтЖ = Н х РЖ,

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Слюдянскому муниципального образованию, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с требованиями Подпрограммы.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения Министерством списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

Предоставление социальных выплат на приобретение жилья осуществляется при условии доведения в установленном порядке соответствующих лимитов софинансирования за счет средств федерального бюджета, предусмотренных на реализацию Государственной программы Российской Федерации.

Вопросы предоставления социальных выплат на приобретение жилья, не урегулированные Подпрограммой, разрешаются в соответствии с нормами Государственной программы Российской Федерации.

Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования.

В случае недостаточности или отсутствия средств федерального и областного бюджетов социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства предоставляется молодым семьям – участникам Подпрограммы за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования.

Размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования составляет:

10 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы - для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями Подпрограммы - для молодых семей, имеющих одного ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного и более детей, один из супругов которой работает в муниципальных учреждениях, муниципальных унитарных предприятиях г. Слюдянка, находящихся в ведомстве Слюдянского городского поселения или Слюдянского района, занимает муниципальные должности в органах местного самоуправления на освобожденной основе и имеет стаж работы в указанных органах и организациях не менее трех лет.

Молодые семьи планируется ориентировать на создание объекта индивидуального строительства вследствие необходимости развития жилищного строительства на территории Слюдянского муниципального образования.

Социальные выплаты на приобретение жилья за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования используются:

- для оплаты цены договора строительного подряда на строительство индивидуального жилого дома;

- для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения стандартного жилья на первичном рынке жилья) (далее - договор на жилое помещение);

- для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив), после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность этой молодой семьи;

- для оплаты договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения стандартного жилья на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором) и (или) оплату услуг указанной организации;

- на погашение основной суммы долга и уплату процентов по ипотечным жилищным кредитам или займам на приобретение жилья, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий, пеней- - за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам (далее – погашение основной суммы долга).

Право использовать социальную выплату на приобретение жилья за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования на погашение основной суммы долга предоставляется молодым семьям - участникам Подпрограммы, признанным участниками Подпрограммы в соответствии с требованиями Подпрограммы;

Для получения социальной выплаты за счет бюджета Слюдянского муниципального образования, в целях погашения основной суммы долга, молодая семья – претендент представляет в администрацию Слюдянского городского поселения следующие документы:

заявление о получении социальной выплаты (в произвольной форме);

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

договор купли-продажи жилого помещения и свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа);

кредитный договор (договор займа) на приобретение жилого помещения, и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

Основаниями для перечисления средств социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования в счет погашения основной суммы долга являются:

справка о номере лицевого счета одного из супругов;

договор купли-продажи жилого помещения, прошедший в установленном порядке государственную регистрацию;

соответствующий кредитный договор (договор займа);

справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом на приобретение жилья;

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа);

копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.

Документом, удостоверяющим право молодой семьи на получение социальной выплаты, является постановление администрации Слюдянского городского поселения о признании семьи Победителем подпрограммы «Молодым семьям – доступное жилье».

При этом размер социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования, предоставляемой на погашение основной суммы долга, ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).

Предоставление дополнительной социальной выплаты на цели погашения части кредита или займа либо для компенсации затраченных собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства при рождении (усыновлении) ребенка.

При рождении (усыновлении) одного ребенка молодой семье - участнику Подпрограммы предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного и местных бюджетов, указанного в свидетельстве.

Дополнительная социальная выплата предоставляется на цели погашения долга по кредитам, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам, либо для компенсации затраченных молодой семьей собственных средств на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в рамках Подпрограммы.

Молодой семье - участнику Подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата при соблюдении следующих условий:

1) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, не включен в состав молодой семьи при принятии Министерством решения о включении данной молодой семьи в список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

2) ребенок, дающий право на дополнительную социальную выплату, рожден (усыновлен) в период с даты заключения кредитного договора (договора займа) на приобретение (строительство) жилья, ипотечного жилищного договора, необходимых для оплаты создания объекта индивидуального жилищного строительства или приобретения жилого помещения, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году, либо с даты утверждения органом местного самоуправления списка молодых семей - участников Подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в планируемом году, до даты предоставления молодой семье - участнице Подпрограммы социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствующем году;

3) молодой семье предоставлена социальная выплата на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства в соответствии с Подпрограммой.

В случае рождения двух или более детей одновременно дополнительная социальная выплата назначается на каждого ребенка. При этом каждый ребенок учитывается отдельно.

Размер дополнительной социальной выплаты с учетом размера предоставленной молодой семье социальной выплаты на приобретение жилья или социальной выплаты на приобретение жилья за счет средств областного бюджета в рамках реализации мероприятий Подпрограммы не может превышать стоимости приобретенного (построенного) жилья в рамках Подпрограммы.

Установленные в Подпрограмме требования к участникам Подпрограммы, к определению размера социальных выплат являются обязательными для администрации Слюдянского городского поселения, принимающей участие в реализации Подпрограммы.

Реализация Подпрограммы осуществляется администрацией Слюдянского городского поселения, в том числе во взаимодействии с Министерством по молодежной политике Иркутской области на основании заключенного в установленном порядке Соглашения.

Администрация Слюдянского городского поселения осуществляет:

- формирование нормативно-правовой базы в целях реализации Подпрограммы в соответствии с законодательством Российской Федерации, Иркутской области и нормативно-правовыми актами администрации Слюдянского городского поселения;
- прием, экспертизу и регистрацию документов молодых семей, претендующих на участие в Подпрограмме;
- формирование списков молодых семей, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, претендующих на поддержку за счет средств федерального, областного и местного бюджетов;
- расчет объемов финансовой поддержки каждой молодой семьи за счет средств разных уровней;
- контроль и предоставление в установленном порядке сведений о ходе реализации подпрограммы Министерству по молодежной политике Иркутской области в установленном порядке.

РАЗДЕЛ 5. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Реализация подпрограммы позволит:

1. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, к 2026 году до 79 ед. (с 2011 года по 2023 год – 72 семьи получили свидетельства и реализовали их)
2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, к 2026 году до 79 ед.

Глава Слюдянского
муниципального образования проект В. Н. Сендзяк

Приложение № 3
Утверждено постановлением администрации Слюдянского городского поседения
от _____г. № _____

Приложение №2 к программе Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

ПОДПРОГРАММА

Муниципальной программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА, В 2019-2026 ГОДАХ»

г. Слюдянка, 2023

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ, ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, ПРИЗНАННОГО ТАКОВЫМ ДО 1 ЯНВАРЯ 2017 ГОДА, В 2019-2026 ГОДАХ»

Наименование муниципальной подпрограммы	Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годы
Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района Иркутской области
Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, Отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения
Цель муниципальной подпрограммы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта "Жилье и городская среда", создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации
Задачи муниципальной подпрограммы	1.Создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации; 2.Подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; 3. Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, жилыми помещениями в соответствии с законодательством РФ; 4.Расселение аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации.
Сроки реализации муниципальной подпрограммы	2019-2026 годы
Целевые показатели муниципальной	1. Количество кв.м. расселенного аварийного

подпрограммы	жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда.
Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Постановление Правительства Иркутской области от 01.04.2019 года № 270-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годах»
Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования подпрограммы составляет **405 859 084,17 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 8 760 307,79 руб., 2021 год – 103 516 968,00 руб.; 2022 год – 115 320 493,58 руб.; 2023 год – 168 312 614,80 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 9 948 700,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Объем средств местного бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **3 087 305,99 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 337 400,99 руб., 2021 год – 1 543 000,00 руб.; 2022 год **–** 212 035,00 руб.; 2023 год – 994 870,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Предполагаемый объем средств областного бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **40 211 100,00 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 0,00 руб., 2021 год – 17 744 900,00 руб.; 2022 год – 2 517 800,00 руб.; 2023 год – 9 945 700,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 9 948 700,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Из них, в установленном законодательством порядке предусмотрено предоставление финансовой поддержки публично – правовой компании «Фонда развития территорий» в сумме **362 560 678,18** руб., в том числе по годам реализации:

	2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 8 422 906,80 руб.; 2021 год – 84 229 068,00 руб.; 2022 год – 112 536 658,58 руб.; 2023 год – 157 372 044,80 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб. Недостающие средства необходимые для финансирования муниципальной программы за счет иных источников, составляет **0,00 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 0,00 руб.; 2021 год – 0,00 руб.; 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб.; 2026 год – 0,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	1. Расселение к 2026 году 5678,5 кв. м аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2026 году 419 гражданина.

РАЗДЕЛ 1. МЕРЫ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПОДПРОГРАММЫ

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы регулируется в соответствии с:

1) Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

2) статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»;

4) постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Государственная программа Российской Федерации);

5) постановлением Правительства Иркутской области от 01 апреля 2019 года № 270-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах».

РАЗДЕЛ 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

На территории Слюдянского муниципального образования жилищная проблема остается одной из наиболее актуальных в социальной сфере, как и в целом по Иркутской области. В настоящее время дефицит жилищного фонда Слюдянского муниципального

образования усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания в нем нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию помещения. Проживание в таких жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Масштабы проблемы велики, поскольку в период переходной экономики произошел спад, как в строительстве новых жилых помещений, так и в поддержании в пригодном для проживания состоянии существующего жилищного фонда.

Наличие аварийного жилищного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

Однако решение жилищной проблемы граждан не заканчивается только переселением из аварийного жилого дома в другое жилое помещение. Важно заменить существующий аварийный жилищный фонд новым, соответствующим стандартам качества жилищного фонда.

На государственном уровне продолжается реализация мер по стимулированию развития рынка жилищного строительства. К указанным мерам относится реализация мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с участием средств публично – правовой компании «Фонда развития территорий» (далее – ППК «Фонда развития территорий»).

Для решения данной проблемы, а также для создания эффективных механизмов переселения граждан из аварийного жилищного фонда 21 июля 2007 года принят Федеральный закон №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства». Слюдянское муниципальное образование активно принимает участие в реализации указанного закона и реализует мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в рамках реализации государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 гг.

По состоянию на 1 января 2019 года общая площадь жилых помещений в Слюдянском муниципальном образовании составляла 442,7 тыс. кв.м. Аварийный жилищный фонд общей площадью 17353,2 кв. м. в период 2010-2015 годы был преимущественно расселен.

Общая площадь аварийного жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, признанного непригодным для проживания в период после 1 января 2012 года и до 1 января 2017 года, составила 5902,0 кв.м.

Подпрограмма направлена на обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде на территории Слюдянского муниципального образования, жильем, которое соответствует санитарно-техническим нормам и требованиям. Подпрограмма исходит из необходимости поэтапного решения проблемы аварийного жилья, признанного таковым в период после 1 января 2012 года и до 1 января 2017 года.

Объем аварийного жилищного фонда, который необходимо расселить на территории Слюдянского муниципального образования, в соответствии с Перечнем аварийных многоквартирных домов, подлежащих сносу, при содействии государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, представлен в приложении № 1 к Подпрограмме, и составляет 5 678,5 кв. м в рамках реализации региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 01.04.2019 года № 270-пп.

РАЗДЕЛ 3. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПОДПРОГРАММЫ, ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПОДПРОГРАММЫ, СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ, МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ

Основной целью подпрограммы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования в рамках федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда», государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 годы, создание постоянно действующих механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

Задачами реализации подпрограммы является создание механизмов переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, обеспечивающих соблюдение их жилищных прав, установленных законодательством Российской Федерации.

Для достижения поставленной цели необходимо:

1. Подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
2. Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, жилыми помещениями, отвечающими требованиям законодательства;
3. Расселение части аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным, в связи с физическим износом, в процессе его эксплуатации и не расселенного по причине возникновения непредвиденных обстоятельств.

Целевыми показателями оценки хода реализации подпрограммы являются:

1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда.
2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда

Срок реализации подпрограммы 2019-2025 годы

Механизм реализации Программы:

1. Ежегодное заключение соглашений о взаимодействии администрации Слюдянского городского поселения и Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области. 2. Заключение муниципальных контрактов (договоров) на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также заключение соглашений с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении денежного возмещения за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда (выкуп жилых помещений у собственников).
3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.
4. Снос аварийного жилищного фонда.

Основным механизмом реализации подпрограммы является: приобретение жилых помещений на рынке жилья у застройщиков для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Предоставление выселяемому из жилого помещения гражданину – нанимателю другого жилого помещения по договору социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного Кодекса Российской Федерации, должно быть:

- благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта;
- равнозначным по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению;
- отвечающим установленным требованиям, то есть быть пригодным для проживания;
- находящемся в черте данного населенного пункта.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПОДПРОГРАММЫ

Основным мероприятием подпрограммы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Слюдянского муниципального образования. Реализация данного мероприятия осуществляется с финансовой поддержкой Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и Правительства Иркутской области.

Ответственный исполнитель подпрограммы - администрация Слюдянского городского поселения.

Слюдянскому муниципальному образованиям Иркутской области предоставляются субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования на реализацию мероприятий подпрограммы.

Цели и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Иркутской области из областного бюджета, критерии отбора муниципальных образований Иркутской области для предоставления субсидий и их распределение между муниципальными образованиями Иркутской области устанавливаются Постановлением Правительства Иркутской области от 01.04.2019 года № 270-пп «Об утверждении региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах».

ППК «Фонд развития территорий» осуществляет мониторинг реализации программы, а также выполнения предусмотренных Федеральным законом от 21 июля 2007 года №185-ФЗ «О фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

Уполномоченным органом исполнительной власти Иркутской области, ответственным за реализацию региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах» является Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – Министерство).

Администрация Слюдянского городского поселения представляет информацию о многоквартирных домах и жилых домах, признанных аварийными на территории муниципального образования, в 10-дневный срок со дня принятия решения о признании дома аварийным путем внесения соответствующих сведений в автоматизированную информационную систему «Реформа ЖКХ». Министерство осуществляет контроль указанных сведений.

А также, Слюдянское муниципальное образование предоставляет Министерству информацию о ходе реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в установленные им сроки.

Оценка хода реализации программы осуществляется по рекомендуемым ППК «Фонда развития территорий» показателям по итогам финансового года.

Слюдянское муниципальное образование определяет первоочередность сноса аварийных многоквартирных домов, участвует в подготовке предложений по порядку переселения граждан, контролирует соблюдение сроков очередности сноса, организует работу по переселению граждан, вносит предложения по решению поставленных задач подпрограммы.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года и подлежащих сносу на территории Слюдянского муниципального образования, расселяемых с финансовой поддержкой ППК «Фонда развития территорий», представлен в приложении № 1 к подпрограмме.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2012 года и подлежащих переселению на территории Слюдянского муниципального образования Иркутской области, по которым в силу непредвиденных обстоятельств, завершение

реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планируется за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования, представлен в приложении №2 к Подпрограмме.

Финансовое обеспечение Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, средств бюджета Слюдянского муниципального образования и финансовой поддержки ППК «Фонда развития территорий».

Привлечение средств ППК «Фонда развития территорий» осуществляется на основании заявки, поданной в ППК «Фонд развития территорий» в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ.

Формирование заявки осуществляется на основании Рекомендаций по подготовке заявки на предоставление финансовой поддержки за счет средств ППК «Фонда развития территорий» на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, и приложений к ней, утвержденных протоколом Правления Фонда ЖКХ от 11 марта 2019 года № 897.

Перечисление средств ППК «Фонда развития территорий» осуществляется на основании решения Правления ППК «Фонда развития территорий» о предоставлении Иркутской области финансовой поддержки за счет средств Фонда развития территорий и договора, заключенного между ППК «Фонда развития территорий» и Иркутской областью.

Объемы финансирования за счет средств областного и местного бюджетов определяется в соответствии правовым актом Правительства Иркутской области, утверждающим предельный уровень софинансирования Иркутской области объема расходного обязательства муниципального образования Иркутской области на соответствующий год и плановый период.

Предполагаемые объемы софинансирования подпрограммы за счет средств ППК «Фонда развития территорий», областного и местного бюджета ежегодно уточняются. Объемы финансирования подпрограммы за счет средств местного бюджета ежегодно уточняются при его формировании на соответствующий финансовый год исходя из возможностей местного бюджета и затрат, необходимых для реализации программы.

Общая потребность в денежных средствах для реализации настоящей программы рассчитывается исходя из общей площади предоставляемых жилых помещений (в соответствии со ст. 89 Жилищного Кодекса Российской Федерации, т.е. жилое помещение, предоставляемое гражданам в связи с выселением из аварийного дома, должно быть равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, а также исходя из стоимости строительства 1 кв.м. жилья по Иркутской области. Цена одного квадратного метра каждого приобретаемого жилого помещения общей площади, приобретаемого для предоставления переселяемым гражданам по договору социального найма, не может превышать среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, устанавливаемую Министерством регионального развития Российской Федерации или Иркутской области. Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации устанавливаются приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально.

Учитывая тот факт, что требуемый объем затрат превышает выделяемый, при проведении аукциона на заключение муниципального контракта возможно снижение стартовой стоимости строительства.

РАЗДЕЛ 6. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения ожидаемые результаты реализации подпрограммы приведены в Приложении № 2 к муниципальной Подпрограмме.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года приведены в Приложении № 3 к муниципальной Подпрограмме.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года приведены в Приложении № 4 к муниципальной Подпрограмме.

В результате реализации программы планируется:

1. Расселение к 2025 году **5678,5** кв. м аварийного жилищного фонда.
2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2025 году **419** гражданина.

Глава Слюдянского
муниципального образования проект В. Н. Сендзяк

Приложение № 4
Утверждено постановлением администрации Слюдянского городского поселения
От _____ № ____

Приложение №3 к программе «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2025 годы

ПОДПРОГРАММА

Муниципальной программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании на 2019-2026 годы»

г. Слюдянка, 2023

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ АВАРИЙНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА В СЛЮДЯНСКОМ МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ НА 2019-2026 ГОДЫ»

Наименование муниципальной подпрограммы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании на 2019-2026 годы»
Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Администрация Слюдянского городского поселения Слюдянского района Иркутской области
Соисполнители муниципальной подпрограммы	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, Отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения
Цель муниципальной подпрограммы	Повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания
Задачи муниципальной подпрограммы	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».
Сроки реализации муниципальной подпрограммы	2019-2026 годы
Целевые показатели муниципальной подпрограммы	1. Количество кв.м. расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда.
Правовое основание разработки муниципальной подпрограммы	Постановление Правительства Иркутской области от 31.10.2018 года № 780-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019-2024 г.г. и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области
Ресурсное обеспечение муниципальной подпрограммы	Общий планируемый объем финансирования подпрограммы составляет **0,00 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 0,00 руб., 2021 год – 0,00 руб.; 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год –0,00 руб. 2025 год – 0,00 руб. Объем средств местного бюджета, необходимый

	для реализации подпрограммы, составляет **0,00 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год **–** 0,00 руб., 2021 год – 0,00 руб.; 2022 год **–** 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 3 123 200,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб. Предполагаемый объем средств областного бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **0,00 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 0,00 руб., 2021 год – 0,00 руб.; 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб.; 2025 год – 0,00 руб. Недостающий объем средств за счет внебюджетных источников, необходимый для реализации подпрограммы, составляет **0,00 руб.,** в том числе по годам реализации: 2019 год – 0,00 руб.; 2020 год – 0,00 руб., 2021 год – 0,00 руб., 2022 год – 0,00 руб.; 2023 год – 0,00 руб.; 2024 год – 0,00 руб; 2025 год – 0,00 руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	1. Расселение к 2026 году 223,5 кв. м аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2026 году 26 граждан.

Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках подпрограммы регулируется в соответствии с:

1) Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;

2) статьями 32 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации;

3) постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 года № 780-пп «Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области»;

Перечень многоквартирных домов, признанных в установленном порядке до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, представлен в приложении к подпрограмме (Приложение №1).

Проблема аварийного жилищного фонда – источник целого ряда отрицательных социальных тенденций. Такой жилищный фонд негативно влияет на здоровье граждан, и на демографическую ситуацию. Проживание в нем понижает социальный статус гражданина, не дает возможности реализовать право на приватизацию помещения. Проживание в таких жилых помещениях практически всегда сопряжено с низким уровнем благоустройства, что создает неравенство доступа граждан к ресурсам городского хозяйства и сужает возможности их использования.

Масштабы проблемы велики, поскольку в период переходной экономики произошел спад, как в строительстве новых жилых помещений, так и в поддержании в пригодном для проживания состоянии существующего жилищного фонда.

Наличие аварийного жилищного фонда повышает социальную напряженность в обществе, ухудшает качество предоставляемых коммунальных услуг, сдерживает развитие инфраструктуры, создает потенциальную угрозу безопасности и комфортности проживания граждан.

Однако решение жилищной проблемы граждан не заканчивается только переселением из аварийного жилого дома в другое жилое помещение. Важно заменить существующий аварийный жилищный фонд новым, соответствующим стандартам качества жилищного фонда.

По состоянию на 1 января 2020 года общая площадь аварийных жилых помещений в Слюдянском муниципальном образовании составляла 10,2 тыс. кв.м.

В силу непредвиденных обстоятельств, возникших в ходе реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, имеются не расселённые жилые помещения, признанные таковыми до 01 января 2012 года. Общая площадь такого аварийного жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, признанного непригодным для проживания, составила 223,5 кв.м. Основной причиной является отказ граждан от переселения. Многочисленные обращения администрации Слюдянского городского поселения в суд с исковыми заявлениями о понуждении нанимателей данного жилья к выселению не разрешили данный вопрос. Администрацией Слюдянского городского поселения с собственниками данных объектов жилого фонда проводится постоянная работа в целях достижения соглашений о механизме переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Общая площадь аварийного жилищного фонда Слюдянского муниципального образования, признанного непригодным для проживания в период после 1 января 2012 года и до 1 января 2017 года, составила 5856,7 кв.м., в рамках реализации государственной программы Иркутской области «Доступное жилье» на 2019 - 2024 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 г. № 780-пп.

Основной целью подпрограммы является повышение доступности жилья для граждан, обеспечение безопасных и комфортных условий проживания.

Задачами реализации подпрограммы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда Слюдянского муниципального образования вне федерального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» национального проекта «Жилье и городская среда».

Для достижения поставленной цели необходимо:

1. Подготовка условий для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;
2. Обеспечение граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, жилыми помещениями, отвечающими требованиям законодательства;
3. Расселение части аварийного жилищного фонда, признанного до 1 января 2017 года в установленном порядке аварийным, в связи с физическим износом, в процессе

его эксплуатации и не расселенного по причине возникновения непредвиденных обстоятельств.

Целевыми показателями оценки хода реализации подпрограммы являются:

1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда.
2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда.

Срок реализации подпрограммы 2019-2025 годы.

Механизм реализации Программы:

1. Ежегодное заключение соглашений о взаимодействии администрации Слюдянского городского поселения и Министерством строительства, дорожного хозяйства Иркутской области.
2. Заключение муниципальных контрактов (договоров) на строительство и (или) приобретение жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также заключение соглашений с собственниками жилых помещений аварийного жилищного фонда о предоставлении денежного возмещения за изымаемые жилые помещения аварийного жилищного фонда (выкуп жилых помещений у собственников).
3. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда.
4. Снос аварийного жилищного фонда.

Основным механизмом реализации подпрограммы является: приобретение жилых помещений на рынке жилья у застройщиков для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного непригодным для проживания.

Предоставление выселяемому из жилого помещения гражданину – нанимателю другого жилого помещения по договору социального найма, в соответствии со статьями 86 и 89 Жилищного Кодекса Российской Федерации, должно быть:

- благоустроенным применительно к условиям соответствующего населенного пункта;
- равнозначным по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению;
- отвечающим установленным требованиям, то есть быть пригодным для проживания;
- находящемся в черте данного населенного пункта.

Основным мероприятием подпрограммы является обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории Слюдянского муниципального образования. Реализация данного мероприятия осуществляется с финансовой поддержкой Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и Правительства Иркутской области.

Ответственный исполнитель подпрограммы - администрация Слюдянского городского поселения.

Слюдянскому муниципальному образованиям Иркутской области предоставляются субсидии из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств муниципального образования на реализацию мероприятий подпрограммы.

Уполномоченным органом исполнительной власти Иркутской области, ответственным за реализацию региональной адресной программы Иркутской области «Переселение граждан, проживающих на территории Иркутской области, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах» является Министерство строительства, дорожного хозяйства Иркутской области (далее – Министерство).

Администрация Слюдянского городского поселения представляет информацию о многоквартирных домах и жилых домах, признанных аварийными на территории муниципального образования, в 10-дневный срок со дня принятия решения о признании дома аварийным путем внесения соответствующих сведений в автоматизированную

информационную систему «Реформа ЖКХ». Министерство осуществляет контроль указанных сведений.

А также, Слюдянское муниципальное образование предоставляет Министерству информацию о ходе реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в установленные им сроки.

Слюдянское муниципальное образование определяет первоочередность сноса аварийных многоквартирных домов, участвует в подготовке предложений по порядку переселения граждан, контролирует соблюдение сроков очередности сноса, организует работу по переселению граждан, вносит предложения по решению поставленных задач подпрограммы.

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2012 года и подлежащих переселению на территории Слюдянского муниципального образования Иркутской области, по которым в силу непредвиденных обстоятельств, завершение реализации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планируется за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования, представлен в приложении №2 к Подпрограмме.

Финансовое обеспечение Подпрограммы осуществляется за счет средств областного бюджета, средств бюджета Слюдянского муниципального образования, и прогнозной финансовой поддержки Фонда содействия реформирования ЖКХ.

Общая потребность в денежных средствах для реализации настоящей программы рассчитывается исходя из общей площади предоставляемых жилых помещений (в соответствии со ст. 89 Жилищного Кодекса Российской Федерации, т.е. жилое помещение, предоставляемое гражданам в связи с выселением из аварийного дома, должно быть равнозначным по общей площади ранее занимаемому жилому помещению, а также исходя из стоимости строительства 1 кв.м. жилья по Иркутской области. Цена одного квадратного метра каждого приобретаемого жилого помещения общей площади, приобретаемого для предоставления переселяемым гражданам по договору социального найма, не может превышать среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, устанавливаемую Министерством регионального развития Российской Федерации или Иркутской области. Показатели средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации устанавливаются приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации ежеквартально.

Учитывая тот факт, что требуемый объем затрат превышает выделяемый, при проведении аукциона на заключение муниципального контракта возможно снижение стартовой стоимости строительства.

В результате реализации программы планируется:

1. Расселение к 2025 году **223,5** кв. м аварийного жилищного фонда.
2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2025 году **26** гражданина.

Глава Слюдянского
муниципального образования В.Н. Сендзяк

Приложение № 1
к подпрограмме «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании» на 2019-2026 годы, программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2012 года и подлежащими переселению на территории Слюдянского муниципального образования Иркутской области, по которым в силу непредвиденных обстоятельств, реализация региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда планируется за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования

N п/п	Адрес дома	Количество жителей, чел.	Площадь жилых помещений, подлежащих расселению, кв. м
1	г. Слюдянка ул. 40 лет Октября д.44, кв.2	7	49,3
2	г. Слюдянка ул. 40 лет Октября д.48, кв.5	2	49,9
3	г. Слюдянка ул. 40 лет Октября д.54, кв.2	2	26,8
4	г. Слюдянка ул. 40 лет Октября д.67, кв.1	1	32,0
5	г. Слюдянка ул. 40 лет Октября д.81, кв.1	7	31,1
6	г. Слюдянка ул. Героя Ивана Тонконог д.23, кв.5	7	34,4
ИТОГО:		**26**	**223,5**

Приложение №1 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № _____ к подпрограмме «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах, программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2026 года		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
									площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
			год	дата	площадь, кв.м	количество человек	дата	кв. м	кв.м		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.			**x**	**x**	**5 678,50**	**420,00**	**x**	**5 341,70**	**23 802,00**	**x**	**x**
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:			**x**	**x**	**5 678,50**	**420,00**	**x**	**5 341,70**	**23 802,00**	**x**	**x**
Итого по Слюдянскому муниципальному образованию			x	x	**5 678,50**	**420,00**	x	**5 341,70**	**23 802,00**	x	x
1	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	1988	25.04.2014	311,90	12	31.12.2022	202,00	799,00	38:25:010125:1490	
2	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	1936	27.01.2015	440,50	28	31.12.2022	305,00	2 186,00	38:25:010125:1487	
3	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	1936	27.01.2015	434,40	20	31.12.2022	311,00	311,00	38:25:010125:54	
4	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Захарова, д. 3	1930	01.08.2013	98,90	7	31.12.2023	142,00	750,00	38:25:010120:786	
5	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	1961	19.06.2014	495,30	24	31.12.2022	321,00	543,00	38:25:010129:75	
6	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	1954	12.03.2015	386,10	13	31.12.2022	300,00	1 842,00	38:25:010116:2081	
7	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	1950	12.03.2015	381,20	29	31.12.2022	408,00	1 458,00	38:25:010128:735	
8	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	1956	12.03.2015	271,30	24	31.12.2022	342,00	1 547,00	38:25:010128:734	
9	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	1973	02.03.2016	337,80	22	31.12.2022	209,00	212,00	38:25:010105:57	
10	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23В	1972	19.09.2013	164,30	14	31.12.2022	187,70	1 079,00	38:25:010111:1599	
11	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23Г	1958	18.02.2015	113,30	10	31.12.2022	179,00	909,00	38:25:000000:1540	
12	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35А	1961	28.01.2015	105,90	14	31.12.2022	155,00	847,00	38:25:010111:1600	
13	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35Б	1962	28.01.2015	107,80	16	31.12.2022	167,00	718,00	38:25:010111:1601	
14	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	1910	23.09.2015	160,70	18	31.12.2024	318,00	875,00	38:25:010106:68	
15	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	1952	19.02.2015	295,50	25	31.12.2024	156,00	840,00	38:25:010105:1267	
16	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	1952	19.02.2015	284,90	33	31.12.2024	346,00	2 077,00	38:25:010105:64	
17	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 1	1973	22.05.2015	91,20	9	31.12.2024	108,00	1 809,00	38:25:010101:227	
18	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 5	1912	22.05.2015	92,20	10	31.12.2024	82,00	1 315,00	38:25:010101:129	
19	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	1951	23.09.2015	182,00	22	31.12.2024	254,00	1 093,00	38:25:010118:1040	
20	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	1906	11.03.2015	213,80	16	31.12.2024	308,00	988,00	38:25:010126:83	
21	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	1981	02.03.2016	545,40	44	31.12.2024	341,00	341,00	38:25:010125:117	
22	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдяная, д. 14	1931	02.03.2016	164,10	10	31.12.2024	200,00	1 263,00	38:25:010117:899	

Глава Слюдянского муниципального образования _____ В. Н. Сендзяк

/Подпись/ /Расшифровка подписи/

МП " " 20 года

Приложение № 1.1 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № ___, к подпрограмме «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годах, программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Номер помещения	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года			Тип собственности	Этап	Наименование и реквизиты региональной программы переселения граждан, в которую включено жилое помещение
				площадь, кв.м	количество человек	количество семей			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.		**22**	**x**	**5 678,50**	**415**	**158**	**x**	**x**	**x**
По программе переселения 2019 – 2025 гг., в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:		**22**	**x**	**5 678,50**	**415**	**158**	**x**	**x**	**x**
Итого по Слюдянскому муниципальному образованию									
1	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	1	60,40	декабрь	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
2	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	2	47,40	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
3	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	3	62,50	5	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
4	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	4	48,30	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
5	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	5	49,20	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
6	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	6	62,20	3	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
7	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	7	48,30	3	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
8	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 1	8	62,20	5	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
9	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	1	59,00	2	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
10	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	2	46,00	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
11	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	3	61,70	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

12	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	4	49,80	5	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
13	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	5	47,10	5	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
14	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	6	62,20	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
15	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	7	48,10	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
16	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Привокзальный, д. 3	8	60,50	1	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
17	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 1	1	52,40	7	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
18	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 1	2	38,80	2	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
19	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 5	1	23,50	2	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
20	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 5	2	31,70	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
21	Слюдянка	г. Слюдянка, пер. Шаманка, д. 5	3	37,00	7	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
22	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	1	69,00	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
23	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	2	51,20	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
24	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	3	35,90	3	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
25	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	4	69,40	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
26	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	5	51,70	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
27	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 12	6	34,70	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

28	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	1	31,90	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
29	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	10	38,00	1	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
30	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	11	39,40	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
31	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	12	31,50	2	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
32	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	13	26,90	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
33	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	14	38,00	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
34	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	15	40,60	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
35	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	16	31,50	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
36	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	2	40,40	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
37	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	3	26,50	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
38	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	4	36,90	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
39	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	5	32,30	5	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
40	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	6	41,30	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
41	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	7	26,50	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
42	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	8	37,20	5	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
43	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. 40 лет Октября, д. 32	9	26,50	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

44	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	1	20,40	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
45	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	2	42,20	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
46	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	3	52,30	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
47	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	5	46,40	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
48	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	6	37,30	6	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
49	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 20	7	15,20	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
50	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Захарова, д. 3	1	38,30	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
51	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Захарова, д. 3	2	21,30	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
52	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Захарова, д. 3	3	21,30	1	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
53	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Захарова, д. 3	4	18,00	1	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
54	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	1	11,30	1	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
55	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	2	12,60	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
56	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	3	24,90	6	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
57	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	4	32,00	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
58	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	5	34,90	5	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
59	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Зеленая, д. 23	7	45,00	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

60	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	1	36,00	2	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
61	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	2	29,20	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
62	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	3	28,70	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
63	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	4	27,70	2	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
64	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	5	40,10	7	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
65	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	6	29,40	2	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
66	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	7	25,10	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
67	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	8	18,00	4	3	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
68	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 10	9	37,10	2	3	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
69	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	1	43,40	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
70	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	10	31,10	2	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
71	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	2	44,60	5	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
72	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	3	37,40	4	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
73	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	4	34,50	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
74	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	5	38,40	5	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
75	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	6	31,80	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

76	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	7	39,10	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
77	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	8	39,50	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
78	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Карбышева, д. 6	9	41,40	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
79	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	1	50,20	2	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
80	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	2	40,60	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
81	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	3	39,20	5	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
82	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	4	39,40	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
83	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	5	38,90	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
84	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	6	40,10	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
85	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	7	49,90	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
86	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 18	8	39,50	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
87	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23В	1	49,90	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
88	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23В	2	38,20	4	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
89	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23В	3	38,00	5	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
90	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23В	4	38,20	1	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
91	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23Г	1	44,20	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

92	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23Г	2	31,30	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
93	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 23Г	3	37,80	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
94	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35А	1	40,30	5	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
95	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35А	2	12,40	5	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
96	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35А	3	26,30	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
97	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35А	4	26,90	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
98	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35Б	1	26,90	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
99	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35Б	2	26,90	3	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
100	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35Б	3	27,00	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
101	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 35Б	4	27,00	8	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
102	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	1	24,00	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
103	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	2	24,60	3	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
104	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	3	35,50	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
105	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	4	23,20	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
106	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	5	55,40	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
107	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	6	32,70	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

108	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	7	37,70	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
109	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	8	31,20	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
110	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 11	9	31,20	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
111	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	1	23,90	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
112	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	10	31,20	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
113	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	2	34,70	5	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
114	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	3	38,20	11	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
115	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	4	23,90	2	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
116	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	5	31,20	1	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
117	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	6	28,00	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
118	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	7	20,30	1	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
119	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	8	21,00	5	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
120	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Менделеева, д. 13	9	32,50	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
121	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдяная, д. 14	1	23,50	2	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
122	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдяная, д. 14	2	26,30	1	1	Муниципальная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
123	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдяная, д. 14	3	32,00	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

124	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдяная, д. 14	4	40,50	1	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
125	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдяная, д. 14	5	41,80	2	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
126	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	1	25,50	4	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
127	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	10	26,20	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
128	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	11	27,50	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
129	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	12	34,10	1	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
130	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	13	36,30	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
131	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	14	26,00	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
132	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	15	27,30	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
133	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	16	35,20	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
134	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	2	25,40	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
135	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	3	33,40	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
136	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	4	37,60	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
137	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	5	26,10	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
138	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	6	26,00	1	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
139	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	7	34,50	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 1 января 2017 года (по помещениям)

140	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	8	37,80	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
141	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 35	9	36,40	2	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
142	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	1	41,20	3	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
143	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	2	53,60	3	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
144	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	3	41,60	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
145	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	4	55,20	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
146	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	5	41,70	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
147	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	6	54,20	2	1	Муниципальная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
148	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	7	56,10	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
149	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Слюдянских Красногвардейцев, д. 56	8	42,50	1	1	Частная собственность	2021-2022	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
150	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	1	37,70	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
151	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	2	23,10	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
152	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	3	46,70	8	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
153	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	4	36,20	4	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства
154	Слюдянка	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 35	5	38,30	3	1	Частная собственность	2023-2024	Программа, финансируемая с участием средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства

Приложение №2 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № _____ к подпрограмме «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годах, программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения

N п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Всего стоимость мероприятий по переселению	Мероприятия по переселению, не связанные с приобретением жилых помещений								Мероприятия по переселению, связанные с приобретением (строительством) жилых помещений												
				всего	в том числе							всего	в том числе									дальнейшее использование приобретенных (построенных) жилых помещений			
					выплата собственникам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидий				договоры о развитии застроенной территории и комплексном развитии территории		переселение в свободный жилищный фонд		строительство домов		приобретение жилых помещений у застройщиков				приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками		предоставление по договорам социального найма	предоставление по договорам найма жилищного фонда социального использования	предоставление по договорам найма жилого помещения маневренного фонда	предоставление по договорам мены
															в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию								
		расселяемая площадь		расселяемая площадь	стоимость возмещения		субсидии на приобретение (строительство) жилых помещений	субсидии на возмещение части расходов на уплату процентов по ипотечным займам и кредитам	расселяемая площадь	субсидии на возмещение расходов по переселению в комфортные условия развития территорий	расселяемая площадь	расселяемая площадь	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	приобретаемая площадь	стоимость	площадь	площадь	площадь	площадь
		кв. м	руб.	кв. м	кв. м	руб.	руб.	руб.	кв.м	руб.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	5 678,50	365 110 504,45	4 014,00	3 937,80	247 531 484,81	0,00	0,00	0,00	0,00	76,20	1 664,50	2 014,50	117 579 019,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 829,20	117 578 919,64	1 945,90	0,00	0,00	66,50
2	Всего по этапу 2021-2022 года	3 548,60	196 797 889,65	2 470,30	2 394,10	132 051 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,20	1 078,30	1 263,60	64 746 189,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 078,30	64 746 089,65	1 195,00	0,00	0,00	66,50
3	Итого по Город Слюдянка (Слюдянский муниципальный район)	3 548,60	196 797 889,65	2 470,30	2 394,10	132 051 700,00	0,00	0,00	0,00	0,00	76,20	1 078,30	1 263,00	64 746 189,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 263,00	64 746 089,65	1 195,00	0,00	0,00	68,00
4	Всего по этапу 2023-2024 года	2 129,90	168 312 614,80	1 543,70	1 543,70	115 479 784,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	586,20	750,90	52 832 829,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,90	52 832 829,99	750,90	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Город Слюдянка (Слюдянский муниципальный район)	2 129,90	168 312 614,80	1 543,70	1 543,70	115 479 784,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	586,20	750,90	52 832 829,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	750,90	52 832 829,99	750,90	0,00	0,00	0,00

Глава Слюдянского муниципальтного образования _____ В.Н. Сендзяк

/Подпись/ /Расшифровка подписи/

МП " " 20

Приложение №3 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ №_____ к подпрограмме «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах, программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2025 годы

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств			Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений		
			Всего	в том числе		Всего	в том числе		Всего:	в том числе:			Всего:	в том числе:		Всего:	в том числе:	
				Собственность граждан	Муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность		за счет средств Фонда	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета		за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд		за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по ДРЗТ)
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	420	154	108	46	5 678,50	4 004,30	1 674,20	365 110 504,45	334 882 133,45	27 690 501,00	2 537 870,00	2 777 600,00	0	2 777 600	0	0	0
2	Всего по этапу 2021-2022 года	226	90	63	27	3 548,60	2 460,60	1 088,00	196 797 889,65	177 510 088,65	17 744 801,00	1 543 000,00	2 777 600,00	0,00	2 777 600,00	0,00	0,00	0,00
3	Итого по Город Слюдянка (Слюдянский муниципальный район)	226	90	63	27	3 548,60	2 460,60	1 088,00	196 797 889,65	177 510 088,65	17 744 801,00	1 543 000,00	2 777 600,00	0,00	2 777 600,00	0,00	0,00	0,00
4	Всего по этапу 2023-2024 года	194	64	45	19	2 129,90	1 543,70	586,20	168 312 614,80	157 372 044,80	9 945 700,00	994 870,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Итого по Город Слюдянка (Слюдянский муниципальный район)	194	64	45	19	2 129,90	1 543,70	586,20	168 312 614,80	157 372 044,80	9 945 700,00	994 870,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Глава Слюдянского муниципальтного образования — В. Н. Сендзяк

/Подпись/ /Расшифровка подписи/

М.П " " 20 года

Приложение №4 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № _____, к подпрограмме «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годах, программы «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019 – 2026 годы

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь								Количество переселяемых жителей								
		2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	Всего	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	Всего
		кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	кв.м	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел	чел
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Всего подлежит переселению в 2019 – 2025 гг.	x	x	1 908,20	1 640,40	2 083,00	46,90	x	5 678,50	x	x	93	133	191	3	x	x	420
2	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда. в т.ч.:	x	x	1 908,20	1 640,40	2 083,00	46,90	x	5 678,50	x	x	93	133	191	3	x	x	420
3	Всего по этапу 2021-2022 года	**x**	x	1 908,20	1 640,40	x	x	x	3 548,60	x	x	93	133	x	x	x	x	226
4	Всего по этапу 2023-2024 года	x	x	x	x	2 083,00	46,90	x	2 129,90	x	x	x	x	191	3	x	x	194

Глава Слюдянского муниципальтного образования _____ В. Н. Сендзяк

/Подпись/ /Расшифровка подписи/

МП " " 20

Приложение №4 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № ____

Приложение №4
Приложение № 4 к муниципальной программе «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы

Перечень подпрограмм и основных мероприятий

«Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы

(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование муниципальной программы, (подпрограммы), основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат реализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Целевые показатели муниципальной программы (подпрограммы), на достижение которых оказывается влияние
			начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6	7
Программа «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы						
1	**Подпрограмма 1 «Молодым семьям-доступное жилье» на 2019-2026 годы**	Отдел дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2026	1. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, к 2026 году до 79 ед. 2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, к 2026 году до 79 ед.	1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы; 2. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;
Основное мероприятие "Улучшение жилищных условий молодых семей"						
1.1.	Улучшение жилищных условий молодых семей	Отдел дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2026	1. Увеличение количества молодых семей, улучшивших жилищные условия, к 2026 году до 79 ед. 2. Увеличение количества молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения, к 2026 году до 79 ед.	1. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий Подпрограммы; 2. Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;

2	**2.Подпрограмма "Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годах"**	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	01.09.2026	1. Расселение к 2026 году 5902,0 кв. м аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2026 году 445 граждана.	1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
Основное мероприятие "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"						
2.1.	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2025	1. Расселение к 2025 году 5678,5 кв. м аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2025 году 419 граждан.	1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
3	**Подпрограмма 2 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании" на 2019-2026 годы"**	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2026	1. Расселение к 2026 году 223,5 кв. м аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2026 году 26 гражданина.	1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда
Основное мероприятие "Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"						

3.1.	Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	01.01.2019	31.12.2026	1. Расселение к 2026 году 223,5 кв. м аварийного жилищного фонда. 2. Расселение из аварийного жилищного фонда к 2026 году 26 гражданина.	1. Количество кв. м расселенного аварийного жилищного фонда. 2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда

Приложение № 5 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № _____

Приложение № 5 к муниципальной программе "Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2026 годы, утвержденное постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1290

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
"Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2026 годы

Наименование программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, соисполнители, участники, исполнители мероприятий	Источники финансирования	Оценка расходов (тыс. руб.), годы								
			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	всего
1	2	3									
Программа "Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования на 2019-2025 годы"	Отдел дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	**всего, в том числе:**	**6 048 000,00**	**16 009 507,79**	**107 127 813,50**	**118 528 093,58**	**170 508 614,80**	**4 114 425,60**	**14 340 700,00**	**5 270 400,00**	**441 947 555,27**
		ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**8 422 906,80**	**84 229 068,00**	**112 536 658,58**	**157 372 044,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**362 560 678,18**
		федеральный бюджет (ФБ)	**1 963 999,66**	**644 624,69**	**963 309,41**	**639 412,71**	**368 245,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4 579 591,76**
		областной бюджет (ОБ)	**2 632 480,34**	**5 122 949,71**	**19 448 042,96**	**4 433 926,49**	**11 143 202,71**	**0,00**	**9 948 700,00**	**0,00**	**52 729 302,21**
		местный бюджет (МБ)	**1 451 520,00**	**1 819 026,59**	**2 487 393,13**	**918 095,80**	**1 625 122,00**	**1 296 079,20**	**1 260 504,00**	**1 512 604,80**	**12 370 345,52**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 818 346,40**	**3 131 496,00**	**3 757 795,20**	**9 707 637,60**
1.Подпрограмма "Молодым семьям доступное жилье" на 2019-2025 г.г.	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	**всего**	**6 048 000,00**	**7 249 200,00**	**3 610 845,50**	**3 207 600,00**	**2 196 000,00**	**4 114 425,60**	**4 392 000,00**	**5 270 400,00**	**36 088 471,10**
		федеральный бюджет (ФБ)	**1 963 999,66**	**644 624,69**	**963 309,41**	**639 412,71**	**368 245,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4 579 591,76**
		областной бюджет (ОБ)	**2 632 480,34**	**5 122 949,71**	**1 703 142,96**	**1 862 126,49**	**1 197 502,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**12 518 202,21**
		местный бюджет (МБ)	**1 451 520,00**	**1 481 625,60**	**944 393,13**	**706 060,80**	**630 252,00**	**1 296 079,20**	**1 260 504,00**	**1 512 604,80**	**9 283 039,53**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 818 346,40**	**3 131 496,00**	**3 757 795,20**	**9 707 637,60**
Основное мероприятие " Улучшение жилищных условий молодых семей"											
1.1.Улучшение жилищных условий молодых семей	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	всего	**6 048 000,00**	**7 249 200,00**	**3 610 845,50**	**3 207 600,00**	**2 196 000,00**	**4 114 425,60**	**4 392 000,00**	**5 270 400,00**	**36 088 471,10**
		федеральный бюджет (ФБ)	**1 963 999,66**	**644 624,69**	**963 309,41**	**639 412,71**	**368 245,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**4 579 591,76**
		областной бюджет (ОБ)	**2 632 480,34**	**5 122 949,71**	**1 703 142,96**	**1 862 126,49**	**1 197 502,71**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**12 518 202,21**
		местный бюджет (МБ)	**1 451 520,00**	**1 481 625,60**	**944 393,13**	**706 060,80**	**630 252,00**	**1 296 079,20**	**1 260 504,00**	**1 512 604,80**	**9 283 039,53**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 818 346,40**	**3 131 496,00**	**3 757 795,20**	**9 707 637,60**
2.Подпрограмма «Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2025 годах"	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	**всего**	**0,00**	**8 760 307,79**	**103 516 968,00**	**115 320 493,58**	**168 312 614,80**	**0,00**	**9 948 700,00**	**0,00**	**405 859 084,17**
		ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**8 422 906,80**	**84 229 068,00**	**112 536 658,58**	**157 372 044,80**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**362 560 678,18**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**17 744 900,00**	**2 571 800,00**	**9 945 700,00**	**0,00**	**9 948 700,00**	**0,00**	**40 211 100,00**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**337 400,99**	**1 543 000,00**	**212 035,00**	**994 870,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**3 087 305,99**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Основное мероприятие 1."Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"											
2.1.Приобретение жилых помещений у застройщиков в домах введенных в эксплуатацию, выкуп жилых помещений у собственников на вторичном рынке (этап 2021-2022)	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	всего	**0,00**	**8 760 307,79**	**75 425 042,62**	**53 611 299,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**137 796 649,70**
		ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**8 422 906,80**	**61 835 019,44**	**52 988 195,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**123 246 121,34**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**12 502 843,87**	**573 220,09**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**13 076 063,96**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**337 400,99**	**1 087 179,31**	**49 884,10**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**1 474 464,40**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		всего	**0,00**	**0,00**	**28 091 925,38**	**61 709 194,29**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**89 801 119,67**

2.2. Приобретение (выкуп) в муниципальную собственность объектов недвижимости (этап 2021-2022)	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**0,00**	**22 394 048,56**	**59 548 463,48**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**81 942 512,04**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**5 242 056,13**	**1 998 579,91**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7 240 636,04**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**455 820,69**	**162 150,90**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**617 971,59**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2.3.Приобретение жилых помещений у застройщиков в домах введенных в эксплуатацию, в строящихся домах (этап 2023-2024)		всего	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9 948 700,00**	**0,00**	**9 948 700,00**
		ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9 948 700,00**	**0,00**	**9 948 700,00**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2.4. Выплата собственикам жилых помещений возмещения за изымаемые жилые помещения и предоставление субсидии (этап 2023-2024)		всего	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**115 452 614,81**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**115 452 614,81**
		ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**107 203 554,87**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**107 203 554,87**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7 254 189,94**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**7 254 189,94**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**994 870,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**994 870,00**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2.5. Приобретение жилых помещений у лиц не являющихся застройщиком (Приобретение (выкуп) в муниципальную собственность объектов недвижимости) (этап 2023-2024)		всего	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**52 859 999,99**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**52 859 999,99**
		ППК «Фонд развития территорий»	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**50 168 489,93**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**50 168 489,93**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 691 510,06**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**2 691 510,06**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
2.6. Разработка проектно-сметной документации		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании" на 2019-2024 г.г.	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Слюдянского городского поселения	**всего**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет (ФБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Основное мероприятие 1."Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда"											
3.1.Выкуп у собственников жилых помещений признанных аварийными до 01.01.2012 г и не расселеных	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	всего	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет (ФБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
3.2.Приобретение жилых помещений на вторичном рынке	Отдел коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения	всего	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		федеральный бюджет (ФБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		областной бюджет (ОБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		местный бюджет (МБ)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
		иные источники (ИС)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Глава Слюдянского муниципального образования В.Н. Сендзяк

/Подпись/ /Расшифровка подписи/

МП " " 20 года

Приложение №6 к постановлению администрации Слюдянского городского поселения от _____ № ____

Приложение №6 к муниципальной программе «Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы

Сведения о составе и значениях показателей муниципальной программы

«Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы

(наименование муниципальной программы)

№ п/п	Наименование целевого показателя	Ед. изм.	Значения целевых показателей								
			Факт 2019	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	Оценка 2023	Оценка 2024	Оценка 2025	Оценка 2026	Год завершения действия программы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Программа "Доступное жилье на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2026 годы											
Подпрограмма 1 "Молодым семьям-доступное жилье" на 2019-2026 годы											
1.1.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия в результате реализации мероприятий подпрограммы.	шт	6	10	6	3	1	2	2	3	33
1.2.	Количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения в результате реализации мероприятий подпрограммы.	шт	6	11	7	3	1	2	2	3	35
Подпрограмма 2 "Подпрограмма "Переселение граждан, проживающих на территории Слюдянского муниципального образования, из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, в 2019-2026 годах"											
2.1.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда,в результате реализации мероприятий подпрограммы.	чел.	0	0	92	133	194	0	0	0	419
2.2.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда,в результате реализации мероприятий подпрограммы .	м.кв.	0,00	0,00	1908,20	1640,40	2129,90	0,00	0,00	0,00	5678,50
Подпрограмма 3 "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Слюдянском муниципальном образовании" на 2019-2026 годы											
2.1.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда,в результате реализации мероприятий подпрограммы.	чел.	0	0	0	0	0	26	0	0	0
2.2.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда,в результате реализации мероприятий подпрограммы .	м.кв.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	223,50	0,00	0,00	0,00