



Российская Федерация
Иркутской области
Слюдянский район

СЛЮДЯНСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

г. Слюдянка

От 30.01.2025 № 13 V – ГД

**Об отчете о выполнении мероприятий
муниципальной программы «Развитие
жилищно-коммунального хозяйства
Слюдянского муниципального образования
на 2019-2026 г.г.» за 2024 год**

Заслушав информацию заведующего отделом коммунальной инфраструктуры и стратегического развития администрации Слюдянского городского поселения А.Н. Бабученко и руководствуясь статьями 10, 33 Устава Слюдянского муниципального образования, зарегистрированного Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Сибирскому Федеральному округу от 23 декабря 2005г. № RU 385181042005001, с изменениями и дополнениями, зарегистрированными Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Иркутской области от 11 декабря 2024 года RU385181042024002,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Принять к сведению отчет:

1.1. О выполнении мероприятий 2024 года муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования на 2019-2026 г.г.», утвержденной постановлением администрации Слюдянского городского поселения от 27.12.2018 № 1289 с учетом последующих и последних изменений от 24.12.2020 года № 769, от 28.01.2021 года № 26, от 11.03.2021 года № 98, от 23.04.2021 № 238, от 29.04.2021 № 264, от 17.05.2021 № 290, от 15.06.2021 № 351, от 30.08.2021 № 524, от 12.11.2021 года № 712, от 27.12.2021 № 871, от 26.01.2022 № 62, от 15.04.2022 № 316, от 26.05.2022 № 449, от 22.07.2022 № 560, от 25.08.2022 № 633, от 27.10.2022 № 752, 22.12.2022 № 925, от 30.03.2023 №201, от 27.04.2023 №280, от 26.05.2023 №353, от 21.06.2023 №425, от 28.07.2023 №509, от 28.09.2023 №624, от 23.11.2023 №799, от 21.12.2023 № 901, от 21.12.2023 № 917, от 24.01.2024 № 30, от 04.04.2024 № 183, от 25.04.2024 № 250, от 05.06.2024 № 333, от 05.06.2024 № 333, от 12.07.2024 № 426, от 12.09.2024 № 566, от 19.09.2024 № 590, от 24.10.2024 № 681, от 28.11.2024 № 800 (Приложение №1).

1.2. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы (Приложение №2).

1.3. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2026 годы (Приложение №3).

1.4. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Чистая вода» на 2019-2026 годы (Приложение №4).

1.5. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы (Приложение №5).

1.6. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2026 годы (Приложение №6).

1.7. Отчет о выполнении мероприятий подпрограммы «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования" на 2019-2026 годы (Приложение №7).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Байкал новости» или в приложении к ней, а также разместить на официальном сайте Слюдянского муниципального образования в сети «Интернет» www.gorod-sludyanka.ru.

Глава Слюдянского городского поселения
Слюдянского муниципального района
Иркутской области

А.В. Должиков

Председатель Думы Слюдянского
муниципального образования

М.М. Кайсаров

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА СЛЮДЯНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019-2026 ГОДЫ»
ЗА 2024 ГОД**

Целью муниципальной программы определено повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, модернизация и развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования.

Достижение цели муниципальной программы предполагается на основе решения следующих задач:

- 1) Обеспечение реализации государственной политики в сфере жилищной политики, энергетики Слюдянского муниципального образования;
- 2) Формирование эффективных механизмов управления жилищным фондом;
- 3) Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов);
- 4) Повышение надежности функционирования систем коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования, сокращение потребления топливно-энергетических ресурсов в теплоэнергетическом комплексе Слюдянского муниципального образования;
- 5) Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности;
- 6) Повышение эффективности использования энергетических ресурсов на территории Слюдянского муниципального образования;
- 7) Обеспечение организации своевременного проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Комплексный характер целей и задач программы обуславливает целесообразность использования программно-целевых методов управления для скоординированного достижения взаимосвязанных целей и решения соответствующих им задач как в целом по программе, так и по ее отдельным подпрограммам.

В состав муниципальной программы входят следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1 «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы;

Подпрограмма 2 «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019-2026 годы;

Подпрограмма 3 «Чистая вода» на 2019-2026 годы;

Подпрограмма 4 «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы;

Подпрограмма 5 «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2026 годы;

Подпрограмма 6 «Информирование населения Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы - финансирование в 2024 году не осуществлялось.

Подпрограмма 7 «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования».

Общий плановый объем финансового обеспечения реализации программы в 2024 году составил **32 979 579,99** рублей за счет всех источников финансирования, в том числе за счет средств областного бюджета 21 717 800,0 руб., средств местного бюджета – 11 261 779,99 рублей, фактический % выполнения составляет 99,1 %, в том числе по подпрограммам представленным ниже в таблице №1.

Таблица №1

Наименование программы/ подпрограммы	Источник финансирования программы/ подпрограммы	Запланированный объем финанси- рования, руб.	Фактический объем финанси- рования, руб.
Муниципальная программа «Развитие жилищно- коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2025 годы	ВСЕГО:	32 979 579,99	32 666 355,94
	За счет средств местного бюджета, руб.	11261779,99	11090485,00
	За счет средств областного бюджета, руб.	21717800,0	21575870,94
Подпрограмма «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	5881723,050	5872464,46
	За счет средств областного бюджета, руб.	21597000,00	21455070,94
Подпрограмма «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)»	За счет средств областного бюджета, руб.	120 800,0	120 800,0
Подпрограмма «Чистая вода»	За счет средств местного бюджета, руб.	960690,56	960690,56
	За счет средств областного бюджета, руб.	0	0
Подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	117525,58	117525,58
Подпрограмма «Капитальный ремонт многоквартирных домов»	За счет средств местного бюджета, руб.	1782503,99	1620467,59
Подпрограмма «Информирование населения Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	0	0
Подпрограмма «Предупреждение аварийных ситуаций, нарушающих функционирование систем жизнеобеспечения на территории Слюдянского муниципального образования»	За счет средств местного бюджета, руб.	2519336,81	2519336,81

В рамках программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы в 2024 году запланированные программные мероприятия выполнены в соответствии с заключенными муниципальными контрактами.

Остаток неиспользованных лимитированных средств составил 313224,05 рублей, в том числе за счет средств областного бюджета в сумме 141929,06 руб., за счет средств местного бюджета Слюдянского муниципального образования в сумме 171294,99 руб., обусловлен по следующим причинам:

1) Неиспользованные средства по подпрограмме «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2019-2026 годы в 2024 году в сумме 151187,65 рублей – экономия по результатам электронных аукционов, остатки неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, в виду отсутствия необходимости в их использовании.

2) Неиспользованные средства по подпрограмме «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2019-2026 годы в 2024 году составили в сумме 162036,40 рублей – остатки неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, образованы в виду отсутствия свободных средств.

Заведующий отделом коммунальной инфраструктуры
и стратегического развития администрации
Слюдянского городского поселения

А.Н. Бабученко

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» ЗА 2024 ГОД**

В 2024 году на реализацию муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» запланированы денежные средства в сумме 27478723,05 рублей, в том числе за счет средств местного бюджета 5881723,05 руб., за счет средств областного бюджета 21597000,0 руб.

Основной целью подпрограммы является - модернизация теплоисточников для повышения качества теплоснабжения и снижение тарифа, за счет сокращения издержек на производство тепловой энергии.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Реализация комплексных мероприятий, направленных на подготовку объектов коммунальной инфраструктуры к отопительному сезону, развитие и модернизацию коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования.
2. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.
3. Обеспечение выполнения предписаний «Ростехнадзора».

Основные мероприятия подпрограммы – капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования для котельных, материалов и оборудования для капитального ремонта инженерных сетей г.Слюдянка; первоочередные мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, разработка, актуализация схем тепло-, водоснабжения, водоотведения, экспертное исследование проектной документации.

Для организации теплоснабжения Слюдянского муниципального образования в 2024 году были выполнены мероприятия по капитальному ремонту котельного оборудования, отдельных участков инженерных сетей теплоснабжения, водоотведения. Процент выполнения подпрограммы составил 99,4 %, представленным ниже в таблице №2.

таблице №2.

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	5881723,05	5872464,46	9258,59
Бюджет Иркутской области	21597000,00	21455070,94	141929,06
ИТОГО	27478723,05	27327535,40	151187,65

Основные итоговые показатели реализации Подпрограммы отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Слюдянского муниципального образования» на 2024 год.

Приложение №1 к отчету о выполнении мероприятий
муниципальной подпрограммы
«Модернизация объектов коммунальной
инфраструктуры Слюдянского муниципального образования»

**ОСНОВНЫЕ ИТОГОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ «МОДЕРНИЗАЦИЯ ОБЪЕКТОВ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ» за 2024 год**

№ п/п	Наименование объектов, мероприятий	Всего, руб.	За счет средств местного бюджета	За счет средств субсидий из областного бюджета	Анализ эффективности проведенных мероприятий, экономический эффект
МЕРОПРИЯТИЕ: Капитальный ремонт котельного, котельно-вспомогательного оборудования, приобретение котельного, котельно-вспомогательного оборудования, трубной продукции и материалов для замены инженерных сетей					
1	Капитальный ремонт котельного оборудования на котельных г.Слюдянка: газоочистного оборудования на котельной Ростелеком, котельного оборудования котельной «Стройка»	202402,17	202402,17	0,0	Установка газоочистного оборудования позволила снизить вредные выбросы твердых летучих золowych веществ в атмосферу, образующихся при сгорании угля в топке котла. Снижено негативное влияние на окружающую среду и улучшена экологическая обстановка в прилегающей территории вокруг котельной.
МЕРОПРИЯТИЕ: Ремонт инженерных сетей теплоснабжения и водоотведения					
2	Ремонт инженерных сетей теплоснабжения, водоотведения Фрунзе, 7. Волгоградский, 2,4, Ленина 10,12, протяженностью 143 м.п.	1941016,49	1941016,49	0,0	Сокращение износа инженерных сетей, решение проблемных вопросов в системах теплоснабжения, водоотведения в многоквартирных домах.
МЕРОПРИЯТИЕ: Разработка, актуализация схем тепло-, водоснабжения, водоотведения, экспертное исследование проектной документации:					
3	Экспертное исследование проектной документации	126450,39	126450,39	0,00	Получение положительного заключения ГАУИО «Ирэкспертиза» достоверности определения сметной стоимости работ по капитальному ремонту линейных объектов теплоснабжения по улице Советская, Героя Ивана Тонконог.
4	Разработка проектно-сметной документации с проведением государственной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости по объекту: «Капитальный ремонт участка тепловой сети, расположенного по	604720,0	604720,0	0,0	

	улице Героя Ивана Тонконог № 21 г.Слюдянка, Иркутской области»				
5	Разработка проектной и рабочей документации для выполнения работ по капитальному ремонту теплообменного оборудования в котельной "Перевал" г.Слюдянка	613 978,6	613 978,6	0,0	
МЕРОПРИЯТИЕ: Первоочередные мероприятия по модернизации объектов теплоснабжения и подготовке к отопительному сезону объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности					
6	Капитальный ремонт газоочистного оборудования на котельной СМП	1 978286,39	197828,64	1780457,75	Установка газоочистного оборудования позволила снизить количество вредных выбросов твердых летучих золых веществ в атмосферу, образующихся при сгорании угля в топке котла. Повышение КПД очистки дымовых газов до 75-80 % существенно снизило негативное влияние на окружающую среду, улучшилась экологическая обстановка в прилегающих вокруг котельных территории. Ремонт газоходов от котлов снизил присосы избыточного воздуха, улучшил тягу в котлах, снизил нагрузку на дымососы, повысился КПД котлов на 1,5-2%.
7	Капитальный ремонт газоочистного оборудования на котельной Ростелеком	448 522,82	44 852,29	403670,53	
8	Капитальный ремонт теплообменного оборудования в котельной «Перевал»	4 838 521,14	483 852,13	4 354 669,01	В котельной снизилось гидравлическое сопротивление трубопроводов и теплообменного оборудования с 1,5 кгс/см ² до 0,8 кгс/см ² , в тепловой сети увеличился циркуляционный расход греющего теплоносителя на 12-15 м ³ /ч, повысилась эффективность теплообменного оборудования, температура конденсата пара снизилась со 105 °С до 80 °С.
9	Капитальный ремонт котельного оборудования в котельной СМП (установлен котел КВм 1,25 ст №1)	2 045 123,26	204 512,33	1 840 610,93	Замена изношенного котельного оборудования повысила надежность работы системы теплоснабжения для потребителей, улучшилось качество предоставляемой услуги населению и прочим потребителям. Установка нового котла повысила КПД использования оборудования с 60 до 75%. Снизилось гидравлическое сопротивление котла с 2,5 кгс/см ² до 1,5 кгс/см ² . Располагаемый напор на выходе в теплосеть повысился на 4-5 м.в.ст.
10	Капитальный ремонт автоматики и КИП котла №2 в котельной Центральная	2 443 796,38	244 379,64	2 199 416,74	Установка нового оборудования позволила автоматизировать работу котлоагрегата, повысить надежность работы оборудования. Благодаря применению контроллеров автоматика управления котла стала более интеллектуальной, что

					поспособствовало более тесному сотрудничеству гидравлики котельной и автоматики управления. Автоматизация технологического процесса позволила уменьшить энергетические затраты на выработку тепла, исключить человеческий фактор и повысить КПД котла на 2%.
11	Капитальный ремонт дымовой трубы в котельных Стройка, Собственная база	2 986 606,65	298 660,67	2 687 945,98	Увеличена эффективность работы котельных, улучшена тяга в котлах. Повышение высоты дымовых труб увеличило эффективную зону рассеивания вредных выбросов. Кроме того, ремонт позволил продлить срок службы дымовых труб и обеспечил их дальнейшую безопасную эксплуатацию.
12	Капитальный ремонт котельного оборудования котельной «Стройка» (установлен котел КВм-2,5 №3, на каждой линейке ячеек №1 и №3 установлен индивидуальный циклон ЦН-15-800х2-УП и дымосос ДН-9-1500 с эл. двигателем 15 кВт).	9 098 111,11	909 811,11	8 188 300,00	Установка нового котла КВм-2,5 в машинном зале котельной, взамен установленного котла КВм-1,25 №3, позволила на протяжении отопительного сезона, за исключением пиковых нагрузок в морозы, отказаться от эксплуатации отдельно стоящих котловых ячеек №4 и №5 (вагончиков). Снижен расход топлива на производство теплоэнергии. КПД рабочих котлов увеличен на 5 %. Установка новых циклонов позволила снизить количество вредных выбросов веществ в атмосферу. КПД очистки дымовых газов увеличен с 60 до 75 %. Снижено потребление электроэнергии на производство теплоэнергии. Установлены два новых дымососа с суммарной электрической мощностью 30 кВт/ч вместо одного дымососа электрической мощностью 75 кВт.
ИТОГО:		27 327 535,40	5 872 464,46	21 455 070,94	

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ СБАЛАНСИРОВАННОЙ И СТАБИЛЬНОЙ
ПОЛИТИКИ В ОБЛАСТИ ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН (ТАРИФОВ)»
ЗА 2024 ГОД**

Деятельность существующей системы тарифного (ценового) регулирования направлена на соблюдение сбалансированности интересов производителей и потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, согласованности планов и программ (инвестиционных, производственных) организаций, производящих товары (выполняющих работы, оказывающих услуги).

Основу тарифного (ценового) регулирования на местном уровне составляет Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении", Постановление Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Постановление Правительства Иркутской области от 28 ноября 2008 г. № 103-пп «Об утверждении положения о государственном регулировании тарифов на перевозки пассажиров и багажа всеми видами общественного транспорта в городском и пригородном сообщении (кроме железнодорожного транспорта), автомобильным транспортом по внутриобластным и межобластным (межреспубликанским в пределах Российской Федерации) маршрутам», Закона Иркутской области от 28 декабря 2015 года № 145-ОЗ «Об отдельных вопросах организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Иркутской области», Закона Иркутской области от 6 ноября 2012 года № 114-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения».

В соответствии с указанными нормативными правовыми актами администрация Слюдянского городского поселения осуществляет регулирование:

- тарифов (цен) на товары и услуги организаций в сфере водоснабжения и водоотведения,
- тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам.

Приоритетной задачей тарифной политики в настоящее время и в среднесрочной перспективе является ограничение темпов роста тарифов (цен) при сохранении существующих надежности и качества снабжения потребителей товарами и услугами.

Цели и задачи подпрограммы «Обеспечение проведения сбалансированной и стабильной политики в области государственного регулирования цен (тарифов)» на 2019 - 2024 годы (далее - подпрограмма) вытекают из положений, содержащихся в Указах Президента Российской Федерации от 21 августа 2012 года № 1199 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации" и от 13 мая 2010 года № 579 "Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности".

В соответствии с вышеназванными документами сформированы стратегические цели подпрограммы:

обеспечение сбалансированности и долгосрочной стабильности регулируемых рынков товаров (работ, услуг) путем установления экономически обоснованных тарифов (цен) в рамках законодательства;

проведение необходимых контрольных мероприятий;

обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

соответствии с основными стратегическими целями определены следующие тактические задачи подпрограммы:

1. Осуществление государственного регулирования тарифов (цен) на территории Слюдянского муниципального образования в соответствии с законодательством.

Данная задача отражает необходимость обеспечения качества и обоснованности принимаемых решений по определению (установлению) тарифов (цен) в сферах деятельности субъектов естественных монополий, организаций жилищно-коммунального комплекса и иных объектов тарифного (ценового) регулирования.

2. Осуществление государственного контроля за соблюдением тарифов (цен) в регулируемых сферах.

На основании Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях и Федерального закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" одной из задач администрации Слюдянского городского является государственный контроль, направленный на защиту законных экономических интересов физических и юридических лиц, общества и государства от административных правонарушений.

3. Обеспечение открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Тарифная (ценовая) политика основывается на принципе доступности информации для потребителей товаров (работ, услуг), тарифы (цены) на которые подлежат государственному регулированию, и на принципе свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию.

Реализация принципа свободного доступа потребителей к информации о регулируемой деятельности организаций, тарифы (цены) на товары (работы, услуги) которых подлежат государственному регулированию, предполагает обеспечение доступности для населения сведений о составе товаров (работ, услуг) и их стоимости в порядке, установленном законодательством.

Принцип свободного доступа к информации о регулируемой деятельности организаций, осуществляющих услуги по водоснабжению и водоотведению обязывает указанные организации обеспечить свободный доступ к информации об их регулируемой деятельности (о регулируемых товарах (работах, услугах)) в соответствии со стандартами раскрытия информации, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, путем ее размещения в средствах массовой информации, в том числе электронных, и предоставления на основании письменных запросов потребителей регулируемых товаров (работ, услуг).

Таким образом, в рамках подпрограммы должна быть решена задача по обеспечению открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Результатом этого должно стать образование насыщенного информационного пространства, максимально заполняющего информационные пробелы в проблемных областях.

Особенностью тарифной (ценовой) политики, проводимой в администрации Слюдянского городского поселения, является то, что все функции, находятся в прямой зависимости от законодательства Российской Федерации и предельных уровней тарифов (цен), устанавливаемых ФСТ России. Отступление от данных норм, равно как и не установление тарифов (цен), невозможно. В связи с этим как отдельная цель подпрограммы и соответствующие ей задача и мероприятие выделено обеспечение эффективной работы администрации Слюдянского городского поселения путем улучшения его материально-технической базы и создания благоприятных условий труда его сотрудников.

Таким образом, в рамках подпрограммы задача по обеспечению открытости и доступности для потребителей, в том числе населения, информации о рассмотрении и утверждении тарифов (цен).

Финансирование Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета Иркутской области на осуществление отдельных областных государственных полномочий по регулированию тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, в сфере водоснабжения, водоотведения в общем объеме финансирования в 2024 году в сумме 120800,0 рублей.

Фактический процент выполнения подпрограммы составил 100 %.

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ЧИСТАЯ ВОДА» ЗА 2024 ГОД**

Подпрограмма содержит комплекс задач по созданию условий для достижения цели подпрограммы, а именно: обеспечение населения питьевой водой, соответствующей установленным требованиям безопасности и безвредности.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

1. Создание условий для развития механизмов государственно-частного партнерства;
2. Развитие и модернизация объектов водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод.

Указанные задачи являются необходимыми и достаточными для достижения цели подпрограммы и направлены на стимулирование притока долгосрочных внебюджетных инвестиций в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

Основное мероприятие подпрограммы – развитие и модернизация объектов водоснабжения и водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей, разработка проектной документации по объекту «Строительство канализационных очистных сооружений в Слюдянском муниципальном образовании». Фактический процент выполнения подпрограммы составил 100 %, представленным ниже в таблице №3.

Таблица №3

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	960690,56	960690,56	0
Бюджет Иркутской области	0	0	0
ИТОГО	960690,56	960690,56	0

Основные итоговые показатели реализации Подпрограммы отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы "Чистая вода" на 2024 год. (Приложение № 1).

Приложение №1 к отчету о выполнении
мероприятий муниципальной
Подпрограммы «Чистая вода»

**ОСНОВНЫЕ ИТОГОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ ПОДПРОГРАММЫ
«ЧИСТАЯ ВОДА» за 2024 год**

№ п/п	Наименование объектов, мероприятий	Всего, руб.	За счет средств местного бюджета	За счет средств субсидий из областного бюджета	Анализ эффективности проведенных мероприятий, экономический эффект
	МЕРОПРИЯТИЕ: Капитальный ремонт, устройство объектов водоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод и инженерных сетей				
1	Поставка железобетонных конструкций для капитального ремонта канализационных колодцев: кольцо стеновое цилиндрическое (КС), плита днища (ПН), плита перекрытия смотрового, контрольного колодца (ПП)	260197,48	260197,48	0,00	Замена кирпичной кладки в колодцах на ЖБИ. Усиление конструкции стен и перекрытий в колодцах, исключение попадания кусков разрушенной кирпичной кладки стен в центральный коллектор.
2	Поставка резервных насосов для капитального ремонта насосного оборудования скважин: погружного насоса «Водомет Проф» 55/75 арт. 5575, ;ЭЦВ 6-16-110, ЭЦВ 6-16-140; для капитального ремонта насосного оборудования канализационных очистных сооружений: дренажного насоса CNP 80WQ48-38-11AC(1)	448933,08	448933,08	0,0	Резервированием скважинных насосов обеспечена надежная и безаварийная работа объектов водоснабжения. Приобретение дренажного насоса обеспечило оперативное устранение заторов в канализационных коллекторах
3	Поставка материалов для ремонта инженерных сетей, скорлупа ППУ 57*30, 108*30, 159*30, 288 м.п.	140980,0	140980,0	0,0	Снижение тепловых потерь в тепловых сетях, повышение качества теплоснабжения, снижение затрат на производство тепловой энергии.
4	Поставка материалов для ремонта инженерных сетей задвижек чугунных 30Ч39Р Ду50 Ру10/16, Ду150 Ру10/16	110580,0	110580,0	0,0	
	ИТОГО:	960690,56	960690,56	0,0	

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
НА ТЕРРИТОРИИ СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
ЗА 2024 ГОД**

Основной целью данной подпрограммы является реализация механизма энергосбережения жилищно-коммунального хозяйства и административных зданий Слюдянского муниципального образования, переход на рациональный отпуск ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии), реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования.

Основными задачами подпрограммы являются:

1. Повышение уровня рационального использования топлива и энергии за счет широкого внедрения энергосберегающих технологий и оборудования.
2. Уменьшение вредного воздействия на окружающую среду и оздоровление экологической обстановки.
3. Организация учета потребления энергоресурсов, а также контроля за их потреблением в многоквартирных домах, расположенных на территории Слюдянского муниципального образования.

Основное мероприятие подпрограммы "Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования".

Мероприятие - техническое присоединение к инженерным сетям электроснабжения.

Основные мероприятия по реализации подпрограммы "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования " на 2024 год отражены в таблице №4. Фактический процент выполнения подпрограммы составил 100 %.

Таблица №4.

№	Наименование мероприятий	Плановый объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.
"Создание условий для обеспечения энергосбережения и повышения энергетической эффективности на территории Слюдянского муниципального образования"			
1	Оказание услуг по технологическому присоединению к резервным электрическим сетям объектов капитального строительства, объектов коммунальной инфраструктуры: ВРУ канализационно-насосной станции №2, расположенный по адресу: Иркутская обл, Слюдянский р-н, Слюдянка г, 40 лет Октября ул, дом 5/1. Кадастровый №: 38:25:010125:857.	117 525,58	117 525,58
	Итого:	117 525,58	117 525,58

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ «КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ» ЗА 2024 ГОД

В соответствии с действующим жилищным законодательством обязанность по проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома возложена на собственников жилых и нежилых помещений в таком доме. В результате техническое состояние значительной части многоквартирных домов не соответствует современным требованиям к эксплуатации жилого фонда. Высокая степень износа жилищного фонда не позволяет создать благоприятные и безопасные условия проживания граждан.

Для решения задачи своевременного проведения капитального ремонта общего имущества собственников многоквартирных домов Жилищный кодекс Российской Федерации предусматривает создание эффективной системы планового проведения капитального ремонта.

Целями Программы являются:

1. Планирование и организация проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области;
2. Контроль своевременности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах собственниками помещений в таких домах, региональным оператором.

Для достижения указанных целей планируется выполнение мероприятий, направленных на решение следующих задач:

1. Проведение капитального ремонта общего имущества во всех многоквартирных домах на территории Слюдянского муниципального образования (в том числе многоквартирных домах, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем три квартиры, а также многоквартирных домов, в отношении которых на дату утверждения или актуализации Программы приняты решения о сносе или реконструкции.

2. Создание безопасных и комфортных условий проживания граждан на территории Слюдянского муниципального образования.

3. Улучшение эксплуатационных характеристик общего имущества, обеспечение сохранности многоквартирного жилищного фонда, в том числе повышение энергетической эффективности многоквартирных домов на территории Слюдянского муниципального образования.

Всего на территории Слюдянского муниципального образования расположено 288 многоквартирных домов, в том числе 259 многоквартирных домов включены в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области на 2014-2052 годы.

В рамках данной программы за период с 2015 по 2024 годы было отремонтировано 49 многоквартирных домов, общей площадью 41,1 тыс.кв.м., что составляет 7,2 % от общей площади жилого фонда Слюдянского муниципального образования.

В целях реализации подпрограммы, конкретизации сроков проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, уточнения планируемых видов услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с учетом необходимости их оказания и (или) выполнения одновременно в отношении двух и более внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме, определяемой по результатам мониторинга технического состояния многоквартирных домов, определения видов и объема государственной поддержки, муниципальной поддержки капитального ремонта министерство жилищной политики, энергетики и транспорта Иркутской области и администрация Слюдянского городского поселения утверждают краткосрочные планы реализации

подпрограммы в порядке, установленном статьей 8 Закона Иркутской области № 167-ОЗ. С целью создания устойчивых механизмов финансирования расходов, которые связаны с проведением капитального ремонта общего имущества собственников в многоквартирных домах, в состав платы собственников за жилое помещение и коммунальные услуги включается обязательный ежемесячный взнос на капитальный ремонт.

Средства взносов собственников, в том числе муниципальных образований, как собственников муниципальных квартир, каждого многоквартирного дома аккумулируются и образуют фонд капитального ремонта многоквартирного дома.

Региональный оператор обеспечивает проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в объеме и в сроки, которые предусмотрены Региональной Программой, и финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе в случае недостаточности средств фонда капитального ремонта, за счет средств, полученных за счет средств собственников помещений в других многоквартирных домах, формирующих фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, только если указанные многоквартирные дома расположены на территории того же муниципального образования Иркутской области.

Постановлением Правительства Иркутской области от 16.06.2023 № 503-пп установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на 2024 год в зависимости от типа и этажности многоквартирного дома размер оплаты составил:

- Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами Электроснабжения, отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, с количеством этажей от 1 до 8 – 6,66 руб./кв.м.;

- Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовыми инженерными системами электроснабжения, и одной или несколькими внутридомовыми инженерными системами (отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения), с количеством этажей от 1 до 6 – 7,47 руб./кв.м.;

- Многоквартирный дом, оборудованный внутридомовой инженерной системой электроснабжения, с печным отоплением, с количеством этажей от 1 до 3 - 4,79 руб./кв.м.

Общий плановый объем финансирования подпрограммы в 2024 году за счет средств местного бюджета составил 1620467,59 руб. – оплата взносов за муниципальные жилые помещения в количестве 246 квартир, на проведение капитального ремонта в многоквартирных жилых домах Слюдянского муниципального образования. Требования ЖК РФ, Закона Иркутской области от 27.12.2013 года № 167-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иркутской области» учтены. Фактический процент выполнения подпрограммы составил 90,9 %.

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.	Отклонение, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	1782503,99	1620467,59	162036,40
ИТОГО	1782503,99	1620467,59	162036,40

Основные итоговые показатели реализации Подпрограммы отражены в приложении № 1 к отчету о выполнении мероприятий муниципальной подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов» за 2024 год (Приложение № 1).

Приложение №1 к отчету о выполнении мероприятий
муниципальной подпрограммы
«Капитальный ремонт многоквартирных домов»

**Перечень многоквартирных домов, на территории Слюдянского муниципального образования,
в которых проведен капитальный ремонт в 2024 году**

№ п/п	Адрес МКД	Перечень работ	Предельно допустимая стоимость, руб.	Источники финансирования
1	г. Слюдянка, ул. Амбулаторная, д. 8	Ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения	87 146,35	Средства регионального оператора, формируемые за счет взносов собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования "Слюдянский район", иные источники финансирования
		Ремонт внутридомовой системы горячего водоснабжения	27 527,21	
		Ремонт внутридомовой системы теплоснабжения	1 048 283,29	
		Ремонт внутридомовой системы водоотведения	256 001,30	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	21 080,63	
		ИТОГО	1 440 038,78	
2	г. Слюдянка, ул. Амбулаторная, д. 9	Ремонт крыши	1 450 823,26	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	19 816,97	
		ИТОГО	1 470 640,23	
3	г. Слюдянка, ул. Бабушкина, д. 12	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	832 767,17	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	856 939,84	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения (холодного)	99 944,35	
		Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	164 815,87	
		Ремонт крыши	1 466 813,83	
		Ремонт подвала, в т.ч. отмостки	242 474,22	
		Ремонт фасада	1 547 871,15	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	0	
		ИТОГО	5 211 626,43	

4	г. Слюдянка, пер. Красногвардейский, д. 1	Ремонт подвальных помещений, в том числе ремонт отмостки	178 277,81
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	3 045,37
		ИТОГО	181 323,18
5	г. Слюдянка, ул. Красногвардейский, д. 3	Ремонт внутридомовой системы теплоснабжения	934 284,83
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	14 794,72
		ИТОГО	949 079,55
6	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 14	Ремонт подвальных помещений, в том числе ремонт отмостки	226 040,58
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	2 807,66
		ИТОГО	228 848,24
7	г. Слюдянка, ул. Фрунзе, д. 1	Ремонт подвальных помещений, в том числе ремонт отмостки	312 189,59
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	3 859,84
		ИТОГО	316 049,43
8	г. Слюдянка, ул. Фрунзе, д. 12	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД, в том числе ремонт отмостки	183 086,54
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	2 701,69
		ИТОГО	185 788,23
9	г. Слюдянка, ул. Школьная, д. 8	Ремонт фасада	895 840,08
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	16 112,76
		ИТОГО	911 952,84
10	пос. Сухой Ручей, ул. Линейная, д. 4А	Ремонт фасада	1 737 040,48
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	22 784,13
		ИТОГО	1 759 824,61
11	г. Слюдянка, ул. Бабушкина, д. 10	Ремонт крыши	1 383 251,34
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	21 087,69
		ИТОГО	1 404 339,03
12	г. Слюдянка, ул. Шахтерская, д. 24	Ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения	82 887,41
		Ремонт внутридомовой системы теплоснабжения	581 216,80
		Ремонт внутридомовой системы водоотведения	6 222,79
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	17 802,78

		ИТОГО	688 129,78	
13	г. Слюдянка, ул. Железнодорожная, д. 15	Ремонт фундамента	1 066 224,65	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	10 859,70	
		ИТОГО	1 077 084,35	
14	г. Слюдянка, ул. Ленина, д. 4	Ремонт крыши	890 951,77	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	13 560,91	
		ИТОГО	904 512,68	
15	г. Слюдянка, ул. Советская, д. 43	Ремонт крыши	1 359 243,76	
		Оказание услуг по проведению строительного контроля	24 071,59	
		ИТОГО	1 383 315,35	
		ВСЕГО:	18 112 552,71	

**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ
«ПРЕДУПРЕЖДЕНИЕ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ, НАРУШАЮЩИХ
ФУНКЦИОНИРОВАНИЕ СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
СЛЮДЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»
ЗА 2024 ГОД**

Основной целью подпрограммы является - обеспечение эффективной и бесперебойной работы систем жизнеобеспечения населения на территории Слюдянского муниципального образования.

Основные задачи для достижения поставленной цели:

1. Создание неснижаемого нормативного запаса топлива на теплоисточниках города Слюдянка;
2. Создание условий для обеспечения качественными коммунальными услугами на территории Слюдянского муниципального образования;
3. Создание безопасных условий работы котельных г.Слюдянка.

Основное мероприятие подпрограммы – формирование, пополнение и хранение основных средств и материалов аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования.

Общий плановый объем финансирования подпрограммы в 2024 году за счет средств местного бюджета составил 2519336,81 руб.

В связи с тем, что имелись предпосылки для возникновения чрезвычайной ситуации, связанной с отсутствием поставок топливно-энергетических ресурсов в отопительном периоде 2024 – 2025 г.г., отсутствием нормативного запаса твердого топлива на территории города Слюдянка, дефицитом оборотных средств у теплоснабжающего предприятия ООО «Управление коммунальными системами» по причине тарифной необеспеченности расходов на приобретение твердого топлива и убытками предприятия в размере 71 631 300 рублей, образованными за прошлые отопительные периоды 2022 – 2023, 2023 – 2024 г.г. , в связи с значительным ростом цен на топливо.

В целях создания на территории нормативного запаса топлива для начала отопительного периода 2024-2025 годы администрация в рамках пополнения аварийно-технического запаса Слюдянского муниципального образования предоставила товарный кредит обществу с ограниченной ответственностью «Управление коммунальными системами» в размере 681,4 тонн угля, приобретаемого за счет средств бюджета Слюдянского муниципального образования в размере 2519336,81 рублей в рамках заключенного муниципальный контракт от 15.10.2024 между администрацией и АО «Владинвест» и принятой угольной продукции 27.10.2024 года.

Источник финансирования	Запланированный объем финансирования, руб.	Фактический объем финансирования, руб.
Бюджет Слюдянского муниципального образования	2519336,81	2519336,81
ИТОГО	2519336,81	2519336,81